



COMUNE di TREPUIZZI Provincia di Lecce

**SETTORE VI: Urbanistica e Igiene Urbana**

Corso Garibaldi 10 - 73019 - [www.comune.trepuzzi.le.it](http://www.comune.trepuzzi.le.it) - telefono: 0832 754216 - fax: 0832 754212  
email: [ambiente@comune.trepuzzi.le.it](mailto:ambiente@comune.trepuzzi.le.it) - PEC: [ambiente.comune.trepuzzi@pec.rupar.puglia.it](mailto:ambiente.comune.trepuzzi@pec.rupar.puglia.it)

Prot. n. 11451 del 19/07/2017

**AVVISO PUBBLICO ESPLORATIVO  
DI MANIFESTAZIONE DI INTERESSE PER LA CESSIONE IN COMODATO D'USO  
GRATUITO AL COMUNE DI TREPUIZZI DI IMMOBILI DESTINATI A SALE  
CINEMATOGRAFICHE E TEATRALI**

Si rende noto che l'Amministrazione Comunale di Trepuzzi con deliberazione di G.C. n. 75 del 19/05/2016 ha dato mandato a questo ufficio di espletare una indagine conoscitiva sulla presenza, ed eventuale determinazione del valore, di immobili di proprietà privata presenti nel territorio comunale destinati a sale cinematografiche e teatrali non più in esercizio, allo scopo di permettere a questo Ente di partecipare all'Avviso Pubblico "Smart-In Puglia" della Regione Puglia di cui alla D.G.R. n. 871 del 7 giugno 2017, per la sezione dedicata alla valorizzazione dei teatri storici e spazi di pubblico spettacolo, **qualificabili come beni culturali ai sensi dell'art 10 del D.Lgs 42/2004 e ss.mm.ii.** A tal fine gli immobili idonei allo scopo dovranno essere resi nella disponibilità di questo Ente attraverso **contratto di comodato d'uso gratuito**, di cui allo schema allegato al presente avviso, salvo eventuale successiva procedura di riscatto dell'immobile da parte del Comune.

La procedura di cui al presente avviso non ha valore precontrattuale. L'avviso, approvato con determinazione R.S. n. 540/2017 riveste solo carattere di ricerca di mercato e le manifestazioni di interesse che perverranno non saranno impegnative per il Comune; di conseguenza nessun diritto potrà sorgere ad alcun titolo in capo ai soggetti che presenteranno la propria manifestazione di interesse.

Il successivo contratto di comodato d'uso gratuito dovrà avere durata minima di 20 anni e dovrà contenere le condizioni per l'eventuale acquisizione dell'immobile da parte dell'Amministrazione Comunale

Le manifestazioni di interesse devono pervenire, a pena esclusione, entro le

**ore 12:00 del giorno 25/07/2017**

mediante raccomandata con avviso di ricevimento o consegnata a mano, presso il Comune di Trepuzzi - Ufficio Protocollo sito in Corso Garibaldi n. 10 - 73019 Trepuzzi (LE), o inviate a mezzo PEC al seguente indirizzo [ufficiotecnico.comune.trepuzzi@pec.rupar.puglia.it](mailto:ufficiotecnico.comune.trepuzzi@pec.rupar.puglia.it), secondo il modulo fac-simile allegato al presente avviso pubblico

Non saranno prese in considerazione manifestazioni di interesse giunte dopo tale termine.

Informazioni possono essere richieste al Comune di Trepuzzi - Settore VI, tel. 0832.754215

Trepuzzi, 17/07/2017



Il Responsabile di Settore  
ing. Giancarlo FLORIO