

AL COMUNE DI TREPUSZI
CORSO G. GARIBALDI N. 10
73019 - TREPUSZI

Marca da bollo
da €. 16,00

OGGETTO: Domanda per l'assegnazione di un alloggio di edilizia residenziale pubblica

Il/La sottoscritto/a: _____ **nato/a**
a _____ **il** _____ **Prov.** _____ **Stato** _____ **CODICE**
FISCALE _____ **e** _____ **residente** _____ **nel** _____ **Comune** _____ **di**
_____ (Prov. _____) **Via** _____, **n.** _____,
telefono _____, **indirizzo mail** _____
Cittadinanza _____ **e, se extracomunitario: data rilascio permesso di**
soggiorno _____; **data riconoscimento status di rifugiato o di protezione**
sussidiaria _____;

presa visione del bando di assegnazione di alloggio ERP 1/2022 emesso da questo Comune e connesso alla presente domanda, che accetta integralmente ed al quale la documentazione allegata si riferisce;

CHIEDE

di partecipare al bando indetto dal Comune di Trepuzzi per l'assegnazione, in locazione semplice, di alloggi e.r.p. disponibili o che si renderanno disponibili, per il proprio nucleo familiare, così composto:

COGNOME E NOME	CODICE FISCALE	DATA DI NASCITA	RAPPORTO DI PARENTELA (compreso convivente more uxorio - convivente di fatto - Unione civile)	Mesi ed Anni di convivenza alla data di pubblicazione del bando (arrotondamento ad un mese per frazioni superiori a 15 giorni)

dando atto, che, in base all'art. 3 comma 3 della legge regionale n. 10 del 2014, per nucleo familiare deve intendersi sia la famiglia costituita da coniugi, figli, unioni civili, conviventi di fatto, affiliati e affidati con provvedimento del giudice con loro conviventi da almeno due anni, sia i conviventi more uxorio, sia gli ascendenti, discendenti, collaterali fino al terzo grado; sia gli affini fino al secondo grado.

Per gli affini fino al secondo grado, si dichiara, allegando le dichiarazioni rese nei modi di legge, che la convivenza è finalizzata alla reciproca assistenza morale e materiale, che sono inseriti nello stesso nucleo familiare, da almeno due anni dalla data di pubblicazione del bando.

Il nucleo familiare è quello per il quale si chiede l'assegnazione.

Al fine di essere ammesso alla procedura per conseguire l'assegnazione di un alloggio di edilizia residenziale pubblica nel Comune di Trepuzzi, ai sensi e per gli effetti del D.P.R. n.445/2000 e consapevole delle responsabilità cui può andare incontro in caso di dichiarazione mendaci,

DICHIARA

Quanto segue: (barrare o compilare la casella che interessa):

1. ☐ di essere cittadino italiano
☐ di uno Stato membro dell'U.E. (specificare lo Stato.....)
2. ☐ di essere cittadino extracomunitario (specificare lo Stato extraeuropeo e di risiedere nel Comune di Trepuzzi dal..... e di essere in possesso per tutti i componenti il proprio nucleo di:
☐ **permesso di soggiorno** ☐ **carta di soggiorno (almeno biennale)**
☐ **status di rifugiato** ☐ **status di protezione sussidiaria**
3. ☐ di avere residenza anagrafica nel comune di Trepuzzi;
☐ ovvero, per i non residenti, di prestare la propria attività di lavoro ☐ **esclusiva** o ☐ **principale** nel Comune di Trepuzzi come lavoratore:
☐ **autonomo**.....(indicare la tipologia anche con la sola indicazione del cod. ATECO) con iscrizione CCIAA ne n. del REA....., P.IVA.....(se l'attività autonoma è di natura professionale indicare il tipo di professione.....);
☐ **dipendente** presso..... in qualità di
4. ☐ di essere destinato a prestare servizio nel Comune di Trepuzzi presso il nuovo insediamento produttivo.....entro il.....
5. ☐ di aver percepito, come risulta dall'ultima dichiarazione fiscale, allegata alla presente domanda (Modulo F), egli stesso ed il suo nucleo familiare, nell'anno 2021 un reddito complessivo di €..... (rif. punto e) art. 2 del Bando).
6. ☐ di non essere destinatario di decreto di rilascio di alloggio E.R.P. occupato senza titolo emesso ai sensi dell'art.22 della L.R. n.54/1984 o dell'art. 20 della L.R. 10/2014 e smi;
7. ☐ di abitare nel Comune di Trepuzzi, alla Via.....n.....
☐ **in alloggio in locazione** ☐ **in alloggio in proprietà** composto da n.vani (escluso cucina e servizi) di superficie utile (riferito solo all'alloggio) di mq.....secondo i criteri di cui all'art. 22 della legge 10/2014 e smi;
8. ☐ di coabitare, con altro nucleo familiare (che non possiede le caratteristiche indicate all'art. 3 comma 3 della L.R. 10/2014 e smi) del/della sig./ra..... e che la

convivenza è finalizzata alla reciproca assistenza morale e materiale dall'anno
così composto:

COGNOME E NOME	CODICE FISCALE	DATA DI NASCITA	Eventuale RAPPORTO DI PARENTELA

9. ☐ di non aver ottenuto né egli stesso, né i componenti il suo nucleo familiare l'assegnazione immediata o futura di alloggi realizzati con contributi pubblici, o l'attribuzione di precedenti finanziamenti agevolati in qualunque forma concessi dallo Stato o da enti pubblici, sempre che l'alloggio non sia inutilizzabile o perito senza dar luogo al risarcimento del danno;
10. ☐ di non aver ceduto né egli stesso, né i componenti il suo nucleo familiare in tutto o in parte, fuori dai casi previsti dalla legge, l'alloggio eventualmente assegnato in precedenza, in locazione semplice;

DICHIARA, altresì,

ai fini dell'attribuzione dei punteggi di cui all'art. 2 del Bando, di trovarsi nelle seguenti condizioni socio-economiche e abitative (contrassegnare con una crocetta solo i punti per cui si richiede l'attribuzione del punteggio), per la formazione della graduatoria di assegnazione:

- a1) ☐ Reddito annuo dell'intero nucleo familiare - **anno 2021**, per il quale si chiede l'assegnazione, determinato con le modalità dell'art.21 L. 457/78 e ss.mm. ii. (vedi requisiti di ammissione punto e) art. 2 del Bando):

- ☐ inferiore a pensione sociale (€ 5.010,20) **punti 4**
☐ inferiore a pensione minima INPS (€ 6.809,79) **punti 3**
☐ inferiore a pensione minima INPS più pensione sociale (€ 11.819,99) **punti 2**

Come analiticamente determinato nell'allegata scheda situazione reddituale familiare.

- a2) ☐ Il nucleo familiare è composto da:

- ☐ 3 o 4 persone **punti 1**
☐ 5 o 6 persone **punti 2**
☐ 7 o oltre **punti 3**

- a3) ☐ Di costituire nucleo familiare monogenitoriale con uno o più minori a carico **punti 2**

- a4) ☐ Di aver compiuto 65 anni di età alla data della domanda e di vivere da solo o in coppia anche con eventuali minori a carico **punti 1**

- a5)** ☐ Di costituire giovane coppia con anzianità di formazione non superiore a due anni alla data della domanda, ovvero la cui costituzione è prevista entro un anno e comunque prima della assegnazione (*per l'attribuzione del punteggio è necessario che nessuno dei due abbia superato il 35° anno di età, qualora la famiglia viva in coabitazione o dimostri di non disporre di una sistema-zione abitativa adeguata*) **punti 1**
- a6)** ☐ Nel nucleo familiare è presente un portatore di handicap (*certificato dalla competente autorità, con diminuzione della capacità lavorativa di almeno al 75% o, se minore con difficoltà persistenti a svolgere i compiti e le funzioni proprie della sua età o ipoacusici L. 289/1990*) **punti 3**
- In caso di risposta affermativa indicare eventuali condizioni particolari in ordine al superamento delle barriere architettoniche richieste per l'alloggio:
-
-
-
- a7)** ☐ Nuclei familiari che rientrano in Italia o rientrati da non più di 12 mesi dalla data del bando per stabilirvi la loro residenza **punti 1**
- a8)** ☐ Richiedenti la cui sede lavorativa si trova a una distanza superiore a 40 km da quella di residenza. Punteggio attribuito limitatamente alla graduatoria formata dal Comune nel quale il richiedente lavora **punti 1**
- a9)** ☐ Il nucleo familiare abita in un alloggio improprio da almeno due anni alla data di pubblicazione del bando. La condizione del biennio non è richiesta quanto la precarietà derivi da provvedimento esecutivo di sfratto **punti 4**
- a10)** ☐ Il nucleo familiare abita in un alloggio antigienico da almeno due anni alla data di pubblicazione del bando **punti 2**
- Ritenendosi tale:
- alloggio privo di servizi igienici;
 - con servizi non conformi a quanto previsto dal D.M. della salute 5 luglio 1975;
 - non era destinato ad abitazione.
- a11)** ☐ Il nucleo familiare coabita con altro o più nuclei familiari, ciascuno almeno composto da due unità da almeno due anni alla data di pubblicazione del bando **punti 2**
- a12)** ☐ Il nucleo familiare abita in alloggio sovraffollato rispetto allo standard abitativo definito all'art.10 comma 2 L.R. n.10/2014, con :
- ☐ oltre 2 persone. rispetto allo standard abitativo **punti 1**
 - ☐ oltre 3 persone rispetto allo standard abitativo **punti 2**
- a13)** ☐ Richiedenti fruitori di alloggio di servizio che devono rilasciare l'alloggio per trasferimento d'ufficio o per cessazione non volontaria diversa da collocamento a riposo..... **punti 1**
- a14)** ☐ Richiedenti che devono abbandonare l'alloggio a seguito di ordinanza di sgombero emessi dall'autorità competente non oltre tre anni prima della data del bando **punti 6**

a15) ☐ Il nucleo familiare abita in un alloggio da rilasciare a seguito di Provvedimento esecutivo di sfratto intimato per motivi diversi da immoralità, inadempienza contrattuale. Non rientra nell'inadempienza contrattuale la morosità incolpevole legata a documentati significativi mutamenti delle condizioni economiche del nucleo familiare nell'anno precedente alla data di presentazione della domanda o di finita locazione **punti 6**

a16) ☐ Richiedenti che abitino in un alloggio il cui canone locativo incida in misura non inferiore al 30% sul reddito annuo complessivo del nucleo familiare **punti 1**

NOTA 1 – NON CUMULABILITÀ DEI PUNTEGGI

non sono cumulabili i seguenti punteggi:

- a9) con a10)
- a14) con a15)
- a14) e a15) con a9), a10), a11), a12) e a13)

NOTA 2 – PARITÀ DI PUNTEGGIO

Ai fini della collocazione in graduatoria, a parità di punteggio, sarà effettuato un sorteggio a cura del Segretario Generale del Comune di Trepuzzi, così come indicato nell'art. 3 del Bando.

NOTA 3 – ACCERTAMENTO DEL REDDITO

a) Il reddito di cui all'art. 1 lett. e) del Bando (art. 3 co. 1 della L.R. n. 10/2014) è dichiarato dal richiedente e accertato nelle forme di legge. Tale dichiarazione è relativa all'anno precedente il Bando di concorso e riguarda ogni componente il nucleo familiare così come dichiarato nella presente domanda.

Il concorrente, per evitare controlli d'ufficio e/o errata attribuzione di punteggio, a sua discrezione può allegare copia dell'attestazione ISEE-erp o copia del prospetto finale della dichiarazione dei Redditi 730/CUD/Unico ultimi presentati, per i redditi da lavoro di tutti i componenti il nucleo familiare e quant'altro possa servire per la verifica dei redditi dichiarati.

b) Nel caso in cui gli accertamenti, sfavorevoli al concorrente, pervengano dagli uffici finanziari successivamente alla predisposizione/approvazione della graduatoria, si procederà all'annullamento dell'assegnazione e alla modifica della graduatoria.

c) La mancanza di reddito o lo stato di indigenza deve essere autocertificato ai sensi di legge come da modello predisposto dall'ufficio (Allegati B o C);

d) Le false dichiarazioni sugli stati di cui all'art. 1 del Bando comportano l'esclusione del richiedente dalla procedura e l'avvio delle segnalazioni d'ufficio per dichiarazione mendace.

NOTA 4 – MANTENIMENTO DEI REQUISITI AL MOMENTO DELL'ASSEGNAZIONE

Una volta accertato il punteggio per la collocazione in graduatoria, al momento dell'eventuale assegnazione dell'alloggio ERP disponibile, l'ufficio procederà alla verifica del mantenimento dei requisiti dichiarati e riconosciuti per l'inserimento nella graduatoria.

Si precisa che, così come previsto dall'art. 8 della LR n. 10/2014, al momento dell'assegnazione dell'alloggio, il mutamento dei requisiti da a1) ad a8) non influiranno sulla posizione in graduatoria, mentre la variazione delle condizioni di cui ai requisiti da a9) ad a16) produce l'avvio del procedimento di esclusione dalla graduatoria o di mutamento della posizione nella stessa.

Il **sottoscritto**, impegnandosi a comunicare tempestivamente l'eventuale cambio di residenza o recapito,

CHIEDE

che tutte le comunicazioni che lo riguardano siano inviate:

- ☐ c/o la propria residenza;
- ☐ al seguente recapito _____;
- ☐ utilizzando ☐ il proprio o ☐ quello del delegato, indirizzo mail di posta certificata di seguito riportato: _____.

Il sottoscritto, dichiara altresì:

- di essere a conoscenza che verranno eseguiti, da parte del Comune di Trepuzzi, attraverso i competenti uffici del Ministero delle Finanze, controlli diretti ad accertare la veridicità delle informazioni fornite, con riferimento alla situazione reddituale, in particolare di tutti coloro che si trovano in posizione utile per il conseguimento di una assegnazione di alloggio ERP;
- di essere consapevole che al momento dell'assegnazione dell'alloggio ERP sarà effettuata una ulteriore verifica circa il mantenimento dei requisiti dichiarati al termine della quale, in caso di riscontro negativo, potrà essere avviato il procedimento di esclusione della graduatorio o di mutamento della posizione nella stessa.

Con la sottoscrizione della presente domanda, esonero l'operatore comunale o sindacale da ogni responsabilità in merito all'eventuale assistenza fornita nella compilazione della stessa.

IL DICHIARANTE _____ (firma leggibile)

INFORMATIVA SUL TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI AI SENSI DEL REGOLAMENTO UE 2016/679 (GDPR) E DEL D.LGS N. 196/2003 (CODICE IN MATERIA DI PROTEZIONE DEI DATI PERSONALI) E SUCCESSIVE MODIFICHE E INTEGRAZIONI

Ai sensi e per gli effetti del Regolamento UE 2016 e del D.Lgs 196/2003 integrato con le modifiche introdotte dal D.Lgs 101/2018 si informa che il trattamento dei dati personali da lei comunicati con la presente istanza è finalizzato unicamente alla gestione del procedimento amministrativo per la formazione della graduatoria ed assegnazione in locazione semplice di alloggi E.R.P. nel Comune di Trepuzzi ed avverrà presso questo Comune, anche mediante l'ausilio di strumenti informatici e telematici, nelle modalità previste dalla legge e necessarie per eseguire le predette finalità, garantendo la sicurezza e la riservatezza dei dati stessi.

I dati raccolti potranno essere oggetto di comunicazione e/o diffusione, limitatamente alle informazioni strettamente necessarie per dare adempimento ad obblighi di legge e per perseguire le suddette finalità: ai dipendenti di questo Ente necessariamente coinvolti, per obbligo normativo o contrattuale, nel procedimento per la presente selezione; ai soggetti Pubblici con riferimento alle rispettive funzioni pubbliche previste da leggi e regolamento; agli altri Soggetti titolari del diritto di accesso a norma della Legge n. 241/1990 e smi. Gli eventuali dati sensibili e/o giudiziari, riportati nella domanda e negli allegati documenti, saranno oggetto di comunicazione e/o diffusione ad organi della Pubblica Amministrazione soltanto nei casi rispettivamente previsti dalla legge e dal Garante.

I dati personali raccolti nell'ambito del procedimento in parola non saranno soggetti a trasferimento verso un paese terzo o un'organizzazione internazionale.

Il conferimento e il trattamento dei dati è obbligatorio per accertare i requisiti necessari all'accesso alla locazione e consentire la partecipazione del richiedente alla presente selezione. Il rifiuto al conferimento dei dati personali e/o il mancato consenso al loro trattamento ovvero alla comunicazione agli stessi a soggetti terzi pubblici e/o privati, in ottemperanza ai relativi obblighi di legge, comporterà l'impossibilità ad istruire la pratica, l'annullamento del procedimento e l'esclusione dalla partecipazione alla selezione medesima.

I dati personali saranno trattati per un arco di tempo non superiore al conseguimento delle suddette finalità istituzionali e, successivamente, saranno archiviati in conformità alle norme sulla conservazione della documentazione amministrativa.

L'interessato al trattamento dei dati personali avrà in qualsiasi momento piena facoltà di esercitare i propri diritti, ai sensi del Regolamento UE 2016/679 e del D.Lgs n. 196/2003 e successive modifiche e integrazioni, presso l'Autorità di Controllo Italiana – Garante per la protezione dei dati personali, fatta salva ogni altra forma di ricorso amministrativo e giudiziale.

Il sottoscritto in qualità di richiedente l'assegnazione di un alloggio ERP di cui al bando 1/2022 pubblicato dal Comune di Trepuzzi, dichiara di avere preso visione dell'informativa sul trattamento dei dati personali contenuta nell'art. 11 del Bando, ai sensi del Regolamento UE 2016/679 e del D.Lgs n. 196/2003 e successive modifiche e integrazioni, e di dare il consenso al trattamento dei propri dati personali, compresi quelli sensibili, necessari per l'istruttoria della propria domanda.

A tal proposito, si richiama e sottoscrive la predetta informativa.

Si allega, a pena di esclusione, copia del documento d'identità in corso di validità.

Luogo _____ Data _____

Firma

(Firma leggibile)

ALLEGATI ALLA DOMANDA

Allegati alla presente domanda di assegnazione di un alloggio di erp nel Comune di Trepuzzi (*elenco esemplificativo finalizzato da redigere in maniera puntuale, anche allegando altra documentazione qui non prevista ma ritenuta utile al fine di valutare elementi per conseguire punteggi o essere ammessi alla procedura*).

- ☐ **(OBBLIGATORIA)** Scheda situazione reddituale del nucleo familiare riferita all'anno 2021 ai sensi dell'art. 3 – L.R. 10/2014;
- ☐ Copia della dichiarazione dei redditi per l'anno 2021 (presentata nel 2022) di ogni componente il nucleo familiare; All'imponibile fiscale vanno dichiarati tutti gli emolumenti, indennità, pensioni, sussidi a qualsiasi titolo percepiti, ivi compresi quelli esentasse. (N.B. sono esclusi quelli non continuativi e l'indennità di accompagnamento/indennità di frequenza);
- ☐ **(OBBLIGATORIA)** Copia del documento d'identità;
- ☐ **(Solo per i cittadini extracomunitari)** Copia della carta di soggiorno o del permesso di soggiorno di durata almeno biennale, del certificato di riconoscimento dello status di rifugiato o in stato di protezione sussidiaria, in corso di validità di ogni componente il nucleo familiare, con documentazione comprovante lo svolgimento di attività di lavoro autonomo o subordinato, in questo caso con ultime due buste paga);
- ☐ **Copia** del contratto di locazione regolarmente registrato;
- ☐ **(Solo per i non residenti nel Comune)** Certificazione attestante lo svolgimento di attività lavorativa nel territorio del Comune di Trepuzzi;
- ☐ **Copia** del provvedimento esecutivo di sfratto;
- ☐ **Copia** del provvedimento emesso dalle autorità competenti da cui si evinca la necessità dell'abbandono dell'alloggio;
- ☐ **Copia** del provvedimento attestante il trasferimento d'ufficio o la cessazione non volontaria del rapporto di lavoro del dipendente che fruisca di alloggio di servizio;
- ☐ **Copia** del verbale della commissione medica per l'accertamento degli stati di invalidità o di altra commissione equiparata, da cui si evinca il possesso di invalidità, la stabilità, ed il grado di riduzione della capacità lavorativa ovvero, se minore, la presenza di una persistente difficoltà a svolgere i compiti e le funzioni proprie della sua età o ipoacusia (L.289/90);
- ☐ **Copia** della sentenza/omologazione di separazione legale del Tribunale;
- ☐ **Copia** del verbale rilasciato dagli enti competenti, ai fini del riconoscimento dell'invalidità (75%), o, se minore, con difficoltà persistenti a svolgere i compiti e le funzioni proprie della sua età o ipoacusico(L.289/90);
- ☐ **Certificazione** rilasciata dagli enti (es. ASL) competenti attestante l'abitazione in alloggio improprio/antigienico/inadeguato;
Ovvero
- ☐ **Richiesta** di verifica da parte del Comune per le condizioni di alloggio improprio, inadeguato anche con riferimento agli standard;
- ☐ **Dichiarazione** di tecnico abilitato relativa alla superficie dell'alloggio occupato calcolata secondo le norme di cui all'art. 22 della legge regionale n. 10 del 7.4.2014;
- ☐ **Dichiarazione** art. 3 comma 3 lett. c) L.R. 10/2014 (parte richiedente l'assegnazione);
- ☐ **Dichiarazione** art. 3 comma 3 lett. c) L.R. 10/2014 (parte affine fino al 2° grado del richiedente);
- ☐ **Delega all'invio** telematico in favore del/la sig.ra _____
- ☐ **Altro** (specificare, purché utile a conoscere fatti e situazioni inerenti l'assegnazione dei relativi punteggi):
1. _____
2. _____

3. _____
4. _____
5. _____
6. _____
7. _____
8. _____
9. _____

IL DICHIARANTE _____ *(firma leggibile)*