



COMUNE DI TREPUIZZI
PROVINCIA DI LECCE

Reg. Gen. N°177
Del 07/03/2019

SETTORE SERVIZI SOCIALI

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE

N° 28 DEL 07/03/2019

**OGGETTO: AVVISO PUBBLICO PER L`AFFIDAMENTO IN COMODATO D`USO
MODALE DELL`IMMOBILE DI PROPRIETÀ COMUNALE SITO IN VIA TASSO
DESTINATO A CENTRO DI AGGREGAZIONE GIOVANILE. APPROVAZIONE
DOCUMENTAZIONE PER MANIFESTAZIONE DI INTERESSE.**

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Visti:

- Il Testo Unico delle Leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali (TUEL), approvato con Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n. 267 e ss.mm.ii.;
- il Decreto del Sindaco n. 1 del 10.01.2019, prot. n. 348/2019, con il quale si affida temporaneamente la responsabilità e direzione del Settore Servizi alla Persona al dott. Benvenuto Bisconti;
- la Delibera di C.C. n. 9 del 18.04.2018 con la quale è stato approvato il bilancio di previsione 2018/2020, esecutiva ai sensi di legge;
- l'art. 163, comma 3, del D.Lgs. 267/2000 che dispone *“ove la scadenza del termine per la deliberazione del bilancio di previsione sia stata fissata da norme statali in un periodo successivo all'inizio dell'esercizio finanziario di riferimento, l'esercizio provvisorio si intende automaticamente autorizzato sino a tale termine e si applicano le modalità di gestione di cui al comma 1, intendendosi come riferimento l'ultimo bilancio definitivamente approvato”*;

Visto l'art. unico del D.M. Ministero dell'Interno del 25 gennaio 2019 (pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale n. 28 in data 02 febbraio 2019), con il quale è stato prorogato al 31 marzo 2019 il termine per l'approvazione del bilancio di previsione finanziario per il periodo 2019-2021;

PREMESSO

- Che il Comune di Trepuzzi è titolare del diritto di proprietà del bene immobile sito in Trepuzzi alla Via Tasso e denominato Centro di Aggregazione Giovanile “Zona Santi”;
- Che la Regione Puglia - Assessorato Solidarietà – Servizio Programmazione Sociale e integrazione socio – sanitaria, con delibera G.R. n° 269 del 14/02/2012, ha predisposto il piano di investimenti dei Comuni per infrastrutture sociali e sociosanitaria territoriale, nell'ambito dei programmi comunitari PO FESR Puglia 2007/2013 - Asse III “INCLUSIONE SOCIALE E SERVIZI PER LA QUALITA' DELLA VITA E L'ATTRATTIVITA' TERRITORIALE” - Linea 3.2 “Programma di interventi per l'infrastrutturazione sociale e sociosanitaria territoriale” Azione 3.2.1 – Accordi di Programma con gli Ambiti Territoriali Sociali per la Infrastrutturazione sociale e sociosanitaria;
- Che con deliberazione della Giunta Comunale n. 69 del 05/06/2013, immediatamente esecutiva, è stato approvato il progetto esecutivo, relativo a lavori di adeguamento del Centro sociale, ubicato in “Zona Santi”, con funzione di struttura aggregativa rivolta ai giovani;
- che detto immobile sarà interessato da ulteriori interventi di adeguamento a valere sul programma POR FESR/FSE 2014-2020- AZIONE 12.1 “RIGENERAZIONE URBANA SOSTENIBILE”
- Che detta struttura, alla luce del vincolo di destinazione, deve assumere la precipua connotazione di CENTRO DI AGGREGAZIONE GIOVANILE, cioè di contenitore di attività e programmazione rivolte bambini, giovani e ragazzi;
- Che con deliberazione n. 27 del 27/02/2019 la Giunta dell'Ente ha dato espresso atto di

Servizio:

indirizzo al Sottoscritto Responsabile in ordine all'espletamento della procedura per l'affidamento del bene de quo;

CONSIDERATO

necessario funzionalizzare il CAG sito nella "Zona Santi", attraverso l'individuazione, nell'ambito del tessuto associativo locale, di un operatore qualificato in grado di elaborare una programmazione di interventi, i cui obiettivi, a titolo meramente esemplificativo, non esaustivo, dovranno essere:

- intercettare giovani e bambini sul territorio con modalità innovative, creative ed originali;
- favorire la diffusione di spazi/centri giovanili che possano svolgere la funzione di luoghi di produzione culturale e creativa, mantenendo un collegamento con le opportunità che i territori già sono in grado di offrire;
- favorire la partecipazione e la socializzazione dei giovani e bambini in percorsi di crescita personale (coinvolgendo prioritariamente i giovani esclusi da i percorsi istituzionali);
- sostenere e promuovere la creatività favorendo lo sviluppo di abilità e talenti dei giovani e bambini;
- incentivare l'impegno sociale promuovendo la cultura della solidarietà e dell'inclusione e i valori dell'intergenerazionalità;

RITENUTO :

1. di dover procedere, per le premesse e le considerazioni esposte, all'affidamento in comodato d'uso gratuito dell'immobile denominato Centro Sociale "Zona Santi", per n.3 annualità, previo espletamento di procedura a evidenza pubblica a mezzo manifestazione di interesse stabilendo che:

- Saranno a carico del comodatario i costi relativi alla manutenzione ordinaria e all'arredo necessario per funzionalizzare il bene in questione;
- Saranno a carico del comodante l'accoglienza delle utenze e le opere eventuali di manutenzione straordinaria
- la scelta del comodatario avverrà a mezzo procedura di evidenza pubblica, al fine di acquisire la migliore proposta di programmazione da svolgere all'interno del CAG "Zona Santi";

2. di dover approvare lo schema di manifestazione di interesse e la domanda di partecipazione "Allegato A", allegati alla presente determinazione;

TUTTO CIÒ PRESSO E CONSIDERATO

DETERMINA

1. DI PROCEDERE, per le premesse e le considerazioni esposte, all'affidamento in comodato d'uso gratuito dell'immobile denominato Centro Sociale "Zona Santi", per n.3 annualità, previo espletamento di procedura a evidenza pubblica a mezzo manifestazione di interesse stabilendo che:

- Saranno a carico del comodatario i costi relativi alla manutenzione ordinaria e all'arredo

necessario per funzionalizzare il bene in questione;

- Saranno a carico del comodante l'accollo delle utenze e le opere eventuali di manutenzione straordinaria,
- la scelta del comodatario avverrà a mezzo procedura di evidenza pubblica, al fine di acquisire la migliore proposta di programmazione da svolgere all'interno del CAG "Zona Santi";

2. DI APPROVARE, conseguentemente, lo schema di manifestazione di interesse e la domanda di partecipazione "Allegato A", allegati alla presente determinazione per costituirne parte integrante e sostanziale;

3. DI PUBBLICARE la manifestazione di interesse ed il relativo allegato nella sezione "Avvisi" del Sito istituzionale e nell'apposita sezione "Bandi e Contratti".

Per l'istruttoria del procedimento
Il Responsabile

IL DIRIGENTE DEL SETTORE
Dott. Benvenuto Bisconti

.....

Si attesta che la presente determinazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio on line con numero Reg. 329 il 08/03/2019 e vi rimarrà per 15 giorni naturali e consecutivi.

Trepuzzi, lì 08/03/2019

IL MESSO COMUNALE
LUCIANA LIMETTI

.....

.Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs n. 82/2005 modificato ed integrato dal D.Lgs. n. 235/2010, del D.P.R. n.445/2000 e norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico e' memorizzato digitalmente ed e' rintracciabile sul sito del Comune di Trepuzzi.
