



**A.T.O.**

**Provincia Lecce**

---

**DECRETO DEL SUB COMMISSARIO DELL'O.G.A. GESTIONE RIFIUTI  
PROVINCIA LECCE**

---

N. 12 del 29/07/2016

**OGGETTO:** *Impianto per la gestione dei RSU indifferenziati a Cavallino, gestore Società Cooperativa a R.L. Ambiente & Sviluppo. Determinazione della tariffa per le annualità 2015 e 2016.*

**IL SUB COMMISSARIO DELL'O.G.A. GESTIONE RIFIUTI PROVINCIA LECCE,**

**premesse che:**

- Con Decreto del Presidente della Giunta della Regione Puglia n. 114 di registro del 29/02/2016, è stato disposto il commissariamento degli ATO (OGA) rifiuti per le funzioni previste della Legge Regionale n. 24/2012 nonché per le funzioni autorizzative connesse al ciclo dei rifiuti incluse quelle delegate ad altri enti ed è stato nominato Sub-Commissario per l'OGA di Lecce il Sindaco di Lecce già Presidente dell'OGA Paolo Perrone.
- Con Decreto del Presidente G.R. Puglia n. 119 del 03/03/2016, è stato chiarito che l'attuale struttura degli uffici OGA resta in carica per espletare gli atti e le funzioni tecnico - amministrative già attribuite dal regolamento di funzionamento dei medesimi uffici OGA, nelle more delle definizione organizzativa della struttura commissariale a supporto del Commissario e dei Sub Commissari.
- La determinazione della tariffa degli impianti per la gestione dei RSU spettava alle OGA e pertanto con Deliberazione n. 9 del 17/12/2013 l'OGA Lecce ha approvato per gli anni 2011-2012-2013 successivi alla scadenza della concessione del novembre 2010, la tariffa dell'impianto di biostabilizzazione/selezione in località Masseria Guarini con annessa discarica di servizio/soccorso in località Le Mate, a Cavallino (Lecce), gestito da Ambiente & Sviluppo Scarl;
- La tariffa suddetta è stata calcolata dal consulente dell'ATO Ing. Paolo Suppressa all'uopo incaricato nella misura per gli anni 2011 e 2012 di €/t 53,83 e per il 2013 di €/t 54,56.
- L'OGA con Deliberazione n. 3 del 25/03/2014 ha approvato anche per l'anno 2014 la tariffa della piattaforma per la gestione dei rifiuti gestito A&S calcolata nella misura di €/t 51,56.
- Nel contempo la discarica Le Mate si è esaurita e l'ipotesi di una sua sopraelevazione non è stata approvata dagli Uffici della Regione Puglia per cui con Ordinanza n. 3 del Presidente della Regione

Puglia del 29/03/2016 è stata stabilita “la delocalizzazione delle attività di smaltimento dei rifiuti prodotti dall’ATO di Lecce e biostabilizzati presso l’impianto di Cavallino”.

- Con nota Prot. n. 545 del 15/04/2016 il Direttore dell’OGA Arch. Fernando Bonocuore ha incaricato l’Ing. Paolo Suppressa di:
  1. Aggiornare all’anno 2015 la tariffa di conferimento dei RSU alla piattaforma di Cavallino gestita da A&S approvata dall’OGA per il 2014 in €/t 51,56 con la Deliberazione n. 3/2014;
  2. Determinare la nuova tariffa per il 2016 a partire dal 15 marzo, data di chiusura di Le Mate e di conferimento ad altra discarica, tenendo conto dei cessati costi della gestione operativa della discarica Le Mate.
- In seguito all’incarico ricevuto formalmente dal Direttore dell’ATO Provincia Lecce l’Ing. Paolo Suppressa ha inviato con nota acquisita al Protocollo dell’Ente n. 574 del 20/04/2016 una relazione inerente il calcolo delle tariffe da applicarsi alla piattaforma gestita da Ambiente & Sviluppo Scarl a Cavallino per l’anno 2015 e per l’anno 2016.
- La relazione, allegata in copia al presente atto definisce per l’annualità 2015 una tariffa pari ad €/t 47,46 dove non è compreso il Ristoro Ambientale secondo il PRGRU 2013, altresì è compreso, come già richiesto dall’OGA con nota Prot. Generale Comune di Lecce n. 122520 del 04/12/2013 del Dirigente dell’OGA, quanto spettante al Comune di Cavallino per effetto della convenzione n. 472/1999 con la quale Ambiente & Sviluppo si era impegnata a versare al Comune di Cavallino € 7,23 per tonnellata di rifiuto conferito all’impianto e quindi alla complessiva piattaforma composta da impianto di biostabilizzazione e discarica di servizio/soccorso.
- Sempre nella stessa relazione redatta dal tecnico incaricato viene calcolata la tariffa da applicarsi a partire da marzo 2016 ammontante ad €/t 36,57 la quale risente rispetto a quella da applicarsi per l’annualità 2015 della chiusura della discarica di servizio/soccorso. Tale riduzione influisce anche sul corrispettivo dovuto al Comune di Cavallino che, secondo l’analisi effettuata dal tecnico competente, passa da €/t 7,23 a €/t 5,61.

**Visto:**

- il D.Lgs 267/2000;
- la legge Regionale n. 24 del 20 agosto 2012, così come modificata dalla Legge Regionale n. 42 del 13/12/2012;
- il regolamento regionale n. 10 del 03/05/2013 relativo al funzionamento dell’Organo di Governo ATO;
- il Decreto n. 114 del Presidente della Giunta Regionale del 29/02/2016;
- il Decreto n. 119 del Presidente della Giunta Regionale del 03/03/2016;
- il Decreto n. 282 del Presidente della Giunta Regionale del 03/05/2016 con cui il Commissario ha delegato ai sub Commissari le competenze degli OGA commissariati, stabilite dalla L. R. Puglia n. 24/20102 e relativo regolamento di attuazione 03/05/2013 n. 10;
- la Deliberazione n. 9 del 17/12/2013;
- la Deliberazione n. 3 del 25/03/2014;
- l’Ordinanza n. 3 del Presidente della Regione Puglia del 29/03/2016;
- la nota Prot. n. 545 del 15/04/2016;
- la nota Prot. n. 574 del 20/04/2016.

**Acquisiti** i pareri favorevoli di regolarità tecnica e contabile circa il presente Decreto sub Commissariale espresso ai sensi degli artt. 13 e 14 del Regolamento per il funzionamento dell'Ufficio dell'O.G.A.-A.T.O Provincia Lecce;

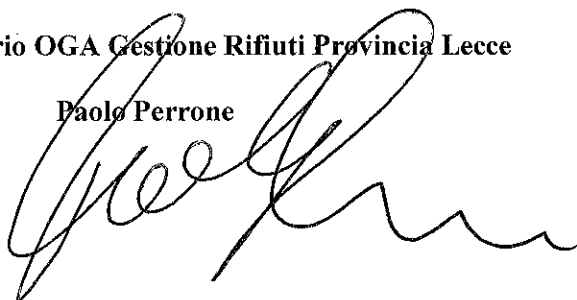
**DECRETA**

1. **APPROVARE** per l'annualità 2015 e per l'annualità 2016 le tariffe così come definite nella relazione redatta dal tecnico incaricato nella misura per l'anno 2015 di €/t 47,46 dove non è compreso il Ristoro Ambientale secondo il PRGRU 2013 a carico dei comuni ed altresì è compreso il corrispettivo spettante al Comune di Cavallino nella misura di €/t 7,23 come da convenzione n. 472 del 17/05/1999 come già richiesto dall'OGA con nota Prot. Generale Comune di Lecce n. 122520 del 04/12/2013 del Dirigente dell'OGA e nella misura per l'anno 2016 di €/t 36,57 a partire dal 15 marzo 2016 dove non è compreso il Ristoro Ambientale secondo il PRGRU 2013 a carico dei comuni ed altresì è compreso il corrispettivo spettante al Comune di Cavallino nella misura di €/t 5,61.

Lecce, 29/07/2016

**Il Sub Commissario OGA Gestione Rifiuti Provincia Lecce**

**Paolo Perrone**



PER LA REGOLARITA' TECNICA-AMMINISTRATIVA

Si esprime parere **FAVOREVOLE**

*IL DIRETTORE DELL'UFFICIO DI PRESIDENZA*  
*F. B. Arch. Fernando BONOCUORE*

DATA **29/07/2016**

PER LA REGOLARITA' CONTABILE E L'ATTESTAZIONE DELLA COPERTURA FINANZIARIA

Si esprime parere **FAVOREVOLE**

*IL SEGRETARIO DELL'UFFICIO*  
*F. B. Dott. Vincenzo SPECCHIA*

DATA **29/07/2016**

ATTESTAZIONE DI PUBBLICAZIONE

E' in pubblicazione all'Albo Pretorio dell'ATO Gestione Rifiuti Provincia Lecce

Dal **01/08/2016** ..... al **15/08/2016** .....

Dichiarata esecutiva ex art. 134, comma 4 D.Lgs. 267/2000

Lecce **01/08/2016**

*IL SEGRETARIO DELL'UFFICIO*  
*F. B. Dott. Vincenzo SPECCHIA*

## PREMESSA

Premesso che:

- con Decreto del Presidente della Giunta della Regione Puglia n. 114 di Registro del 29/2/2016, è stato disposto il commissariamento degli Organi di Governo degli ATO (OGA) Rifiuti delle Province di Bari, BAT, Brindisi, Foggia, Taranto e Lecce per le funzioni previste della legge regionale n. 24/2012 nonché per le funzioni autorizzative connesse al ciclo dei rifiuti, incluse quelle delegate ad altri enti, ed è stato nominato quale sub-commissario per l'OGA di Lecce il Sindaco di Lecce già Presidente dell'OGA Paolo Perrone;
- con Decreto del Presidente della G. R. Puglia n. 119 del 3/3/2016, è stato chiarito che l'attuale struttura degli uffici OGA resta in carica per espletare gli atti e le funzioni tecnico-amministrative già attribuite dal regolamento di funzionamento dei medesimi uffici OGA, nelle more della definizione organizzativa della struttura commissariale a supporto del commissario e dei sub-commissari;

considerato che:

- la determinazione della tariffa degli impianti per la gestione dei RSU spettava alle OGA;

tanto premesso e considerato,

IMPIANTO PER LA GESTIONE DEI RSU INDIFFERENZIATI A CAVALLINO

GESTORE SOCIETA' COOPERATIVA A R.L. AMBIENTE & SVILUPPO

I - TARIFFA ANNO 2015

II - TARIFFA ANNO 2016 AL NETTO DEGLI ONERI DELLA DISCARICA LE MATE

- con Deliberazione n. 9 del 17/12/2013 l'OGA Lecce ha approvato, per gli anni 2011-2012-2013 successivi alla scadenza della Concessione del novembre 2010, la tariffa dell'impianto di biostabilizzazione/selezione in località Masseria Guarini con annessa discarica di servizio/soccorso in località Le Mate, a Cavallino (Lecce), gestito da Ambiente & Sviluppo S.c. a r.l.;
- la detta tariffa era stata calcolata dal sottoscritto ingegnere, all'uopo incaricato, nella misura per gli anni 2011 e 2012 di €/t 53,83 e per il 2013 di €/t 54,56;
- con Deliberazione n. 3 del 25/3/2014 l'OGA ha approvato anche per l'anno 2014 la tariffa della piattaforma per la gestione dei rifiuti gestita da A. & S. calcolata dal sottoscritto ingegnere nella misura di €/t 51,56;
- le dette deliberazioni sono state impugnate innanzi al TAR Lecce da A. & S.;
- il ricorso avverso la Deliberazione n. 9/2013 è stato respinto dal TAR con sentenza che A. & S. ha appellato al Consiglio di Stato, mentre il ricorso avverso la Deliberazione n. 3/2014 non è stato ancora fissato per la discussione.

Atteso che:

- nelle more la discarica Le Mate si è esaurita e l'ipotesi di una sua ulteriore sopraelevazione non è stata approvata dagli Uffici della Regione Puglia per

IMPIANTO PER LA GESTIONE DEI RSU INDIFFERENZIATI A CAVALLINO

GESTORE SOCIETA' COOPERATIVA A R.L. AMBIENTE & SVILUPPO

I - TARIFFA ANNO 2015

II - TARIFFA ANNO 2016 AL NETTO DEGLI ONERI DELLA DISCARICA LE MATE

cui con Ordinanza n. 3 del Presidente della Regione Puglia del 29/3/2016 è stata stabilita "la delocalizzazione delle attività di smaltimento dei rifiuti prodotti dall'ATO di Lecce e biostabilizzati presso l'impianto di Cavallino", con notevole aggravio di costi per i comuni del nord-Salento (bacino LE1) che conferiscono i RSU residui della raccolta differenziata a Cavallino, atteso che lo smaltimento presso la discarica di Statte (TA) della Cisa è stato stabilito in €/t 86,5;

per tanto il Direttore dell'OGA Arch. Fernando Bonocuore con nota prot. n. 545 del 15/4/2016 ha incaricato il sottoscritto ingegnere di:

1. aggiornare all'anno 2015 la tariffa di conferimento dei RSU alla piattaforma di Cavallino gestita da A. & S. approvata dall'OGA per il 2014 in €/t 51,56 con la Deliberazione n. 3/2014;
2. determinare la nuova tariffa per il 2016 a partire dal 15 marzo, data di chiusura di Le Mate e di conferimento ad altra discarica, tenendo conto dei cessati costi della gestione operativa della discarica Le Mate.

///

### ANTEFATTO

Con nota n. 57399/13 del 22/5/2013, il Presidente dell'OGA Provincia di Lecce, Sindaco di Lecce Paolo Perrone, significava al presidente del C.di A. di Ambiente & Sviluppo l'urgenza, essendo da tempo scaduta la convenzione regolante i rapporti tra il Comune di Lecce e la Società, di nominare entro gg. 5 propri consulenti che, fatte le opportune valutazioni tecniche, fossero di

IMPIANTO PER LA GESTIONE DEI RSU INDIFFERENZIATI A CAVALLINO

GESTORE SOCIETA' COOPERATIVA A R.L. AMBIENTE & SVILUPPO

I - TARIFFA ANNO 2015

II - TARIFFA ANNO 2016 AL NETTO DEGLI ONERI DELLA DISCARICA LE MATE

ausilio per una condivisa determinazione della tariffa della piattaforma sita in Cavallino e gestita da A. & S., già nominando quale consulente dell'OGA il sottoscritto Ing. Paolo Suppressa.

Con Determinazione n. 2 del 4/6/2013 del Direttore dell'OGA Provincia Lecce Arch. Fernando Bonocuore, il sottoscritto ingegnere veniva incaricato "di calcolare, ai sensi del Decreto del Commissario Delegato per l'emergenza ambientale in Puglia n. 296/2002, per l'anno 2013 la possibile tariffa dell'impianto sito in Cavallino di biostabilizzazione e selezione con annessa discarica di servizio/soccorso a servizio dei comuni del Nord-Salento ex ATO LE/1".

Ad espletamento dell'incarico, in data 6/6/2013 lo scrivente trasmetteva la relazione tecnica: "Impianto per la gestione dei RSU indifferenziati a Cavallino – Gestore Ambiente & Sviluppo – Calcolo della tariffa per l'anno 2013", determinando per il 2013 la possibile tariffa in €/t 51,12 (euro per tonnellata cinquantuno/12), comprensiva dell'ammortamento della quota parte dell'investimento per la discarica Le Mate e del ristoro ambientale ex Decreto Commissario Delegato n. 296/2002.

Con nota n. 72757/2013 del 3/7/2013, il Direttore Arch. Bonocuore, "viste le voci di costo per la determinazione della tariffa per l'anno 2013; atteso che in particolare (...) gli ammortamenti sono stati spalmati in misura eguale nei tre anni 2011, 2012, 2013", richiedeva "di conoscere quale è la tariffa per l'impianto di biostabilizzazione e selezione di Ambiente & Sviluppo anche per gli anni 2011 e 2012".



IMPIANTO PER LA GESTIONE DEI RSU INDIFFERENZIATI A CAVALLINO

GESTORE SOCIETA' COOPERATIVA A R.L. AMBIENTE & SVILUPPO

I - TARIFFA ANNO 2015

II - TARIFFA ANNO 2016 AL NETTO DEGLI ONERI DELLA DISCARICA LE MATE

Ad espletamento dell'incarico, in data 19/7/2013 lo scrivente trasmetteva la relazione tecnica: "Impianto per la gestione dei RSU indifferenziati a Cavallino – Gestore Ambiente & Sviluppo – Calcolo della possibile tariffa per gli anni 2011 e 2012", determinando per il 2011 e il 2012 la possibile tariffa in €/t 50,33 (euro per tonnellata cinquanta/33), comprensiva dell'ammortamento della quota parte dell'investimento per la discarica Le Mate e del ristoro ambientale ex Decreto Commissario Delegato n. 296/2002.

Con fax in data 26/9/2013, inviato anche all'ATO, avente per oggetto:

"Determinazione tariffa dell'impianto di selezione e biostabilizzazione, sito in Cavallino, località Masseria Guarini, con annessa discarica di servizio/ soccorso in località "Le Mate" per le annualità 2011 - 2012 - 2013 - 2014", il consulente di A. & S. Prof. Mauro Romano confermava un incontro con il sottoscritto ingegnere per il giorno 8/10/2013.

In tale data, si teneva presso lo studio dello scrivente l'incontro con il prof. Romano e gli altri consulenti e rappresentanti di A. & S.

Nel convegno, il sottoscritto precisava che, essendo scaduta la convenzione decennale tra il Comune di Lecce e gli altri comuni dell'ex ATO LE/1 con Ambiente & Sviluppo per la gestione della piattaforma di Cavallino, erano stati già tutti ristorati gli investimenti per la costruzione della piattaforma e per la costruzione e la post-gestione della discarica, compreso il soprizzo, di Masseria Guarini, e quindi che nella tariffa per le annualità 2011/2014 non ci sarebbero più stati i costi di ammortamento e di post-gestione per questi impianti.

IMPIANTO PER LA GESTIONE DEI RSU INDIFFERENZIATI A CAVALLINO

GESTORE SOCIETA' COOPERATIVA A R.L. AMBIENTE & SVILUPPO

I - TARIFFA ANNO 2015

II - TARIFFA ANNO 2016 AL NETTO DEGLI ONERI DELLA DISCARICA LE MATE

Il sottoscritto precisava altresì che la tariffa, nelle more dell'espletamento della gara per l'affidamento della nuova concessione, doveva essere determinata con riferimento alle voci di costo e ai criteri del Decreto C.D. n. 296/2002.

In esito alla riunione, il consulente di A. & S. precisava che avrebbe dovuto attendere di conoscere i termini del suo mandato da parte del C.d.A.

Non essendo pervenuta allo scrivente alcuna comunicazione da parte del consulente di A. & S., con fax del 23/10/2013, inviato per conoscenza anche all'ATO, lo scrivente, d'intesa con l'ATO, invitava il Prof. Romano a far avere le determinazioni circa la tariffa di cui all'oggetto entro giorni 3.

Con fax del 26/10/2013, inviato per conoscenza anche all'ATO, il consulente di A. & S. rappresentava che il C.d.A. "nella riunione del 24 ottobre 2013, ha ribadito che la determinazione della tariffa spetta in via esclusiva alla Pubblica Amministrazione e che la stessa Società Concessionaria, in considerazione dell'obbligo di assicurare il servizio pur in assenza di una tariffa concordata (come disposto dall'assemblea dei Sindaci con Deliberazione n. 23 del 29/11/2010 e successiva presa d'atto del Presidente dell'ATO con Atto n. 21 del 12/10/2011), continuerà a gestire la piattaforma applicando la tariffa attualmente corrisposta, pari a € 62,46 per tonnellata di rifiuto conferito, quale acconto sul dovuto, con riserva di ogni proprio diritto ed azione".

Con nota n. 122520/2013 del 4/12/2013, l'Arch. Bonocuore invitava il sottoscritto a "redigere i nuovi elaborati tecnici riguardanti la possibile

IMPIANTO PER LA GESTIONE DEI RSU INDIFFERENZIATI A CAVALLINO

GESTORE SOCIETA' COOPERATIVA A R.L. AMBIENTE & SVILUPPO

I - TARIFFA ANNO 2015

II - TARIFFA ANNO 2016 AL NETTO DEGLI ONERI DELLA DISCARICA LE MATE

tariffazione per l'impianto gestito dalla società Ambiente & Sviluppo, tenendo conto della Convenzione n. 472 stipulata in data 17/05/1999".

In fatti, con nota al Presidente dell'ATO Provincia di Lecce Rifiuti prot. 15820/2013 del 4/12/2013 che l'Arch. Bonocuore inoltrava in allegato allo scrivente, il Comune di Cavallino aveva chiesto all'ATO che le somme ad esso Comune spettanti per effetto della Convenzione n. 472/1999 fossero inserite nella determinazione della possibile tariffa.

Nella detta Convenzione n. 472 del 17/5/1999 Ambiente & Sviluppo si era impegnata a versare al Comune di Cavallino complessive lire 14 (quattordici) per kg. di rifiuto conferito all'impianto che sono pari, adottando il fattore di conversione 1 Euro = 1936,27 Lire, a Euro 7,23 per tonnellata di rifiuto conferito all'impianto.

A espletamento dell'incarico, le risultanze riguardanti le tariffe, tenendo conto della convenzione n. 472/1999 e al netto del ristoro ambientale, sono state riassunte in n. 2 nuove tabelle di calcolo, una per l'anno 2013 e l'altra per gli anni 2011 e 2012, con la valorizzazione delle voci di costo ai sensi del Decreto C.D. n. 296/2002.

Le nuove tariffe sono risultate:

- anno 2013: €/t 54,56
- anni 2011 e 2012: €/t 53,83

Con Deliberazione n. 9 del 17/12/2013 l'Assemblea dei sindaci dell'ATO Provincia Lecce stabiliva:

IMPIANTO PER LA GESTIONE DEI RSU INDIFFERENZIATI A CAVALLINO

GESTORE SOCIETA' COOPERATIVA A R.L. AMBIENTE & SVILUPPO

I - TARIFFA ANNO 2015

II - TARIFFA ANNO 2016 AL NETTO DEGLI ONERI DELLA DISCARICA LE MATE

“Approvare integralmente le allegate relazioni giugno, luglio e dicembre 2013 redatte dall'Ing. Paolo Suppressa e le relative tariffe ivi contenute riguardanti l'impianto per il trattamento dei rifiuti indifferenziati a Cavallino;

che i Comuni ex ATO LE/1 conferenti nell'impianto dovranno corrispondere al gestore le seguenti tariffe comprensive del corrispettivo di € 7,23 a tonnellata al Comune di Cavallino in virtù della Convenzione n. 472/1999:

- €/ton 53,83 oltre IVA per le annualità 2011 e 2012,
- €/ton 54,56 oltre IVA per l'annualità 2013;

dare indirizzo agli stessi comuni, che abbiano già pagato una tariffa maggiore a quella determinata dall'ATO Provinciale, di richiedere la restituzione e/o la compensazione del maggior corrispettivo pagato.”

Con Ricorso n. 506/2014 al TAR Puglia, Lecce Sezione Prima, A. & S. chiedeva l'annullamento della Deliberazione n. 9/2013 dell'ATO Provincia Lecce e di ogni altro atto ad essa connesso, presupposto o comunque consequenziale.

Con Sentenza n. 886/2015 il TAR Lecce pronunciandosi definitivamente sul Ricorso n. 506/2014 lo ha respinto.

In data 13/6/2015 è stato notificato il Ricorso in appello di A. & S. avverso la Sentenza del TAR Lecce n. 886/2015.

///

IMPIANTO PER LA GESTIONE DEI RSU INDIFFERENZIATI A CAVALLINO

GESTORE SOCIETA' COOPERATIVA A R.L. AMBIENTE & SVILUPPO

I - TARIFFA ANNO 2015

II - TARIFFA ANNO 2016 AL NETTO DEGLI ONERI DELLA DISCARICA LE MATE

CRITERI PER LA DETERMINAZIONE DELLA POSSIBILE TARIFFA PER LA PIATTAFORMA DEI RIFIUTI GESTITA DA AMBIENTE & SVILUPPO ALLO SCADERE DELLA CONCESSIONE (NOVEMBRE 2010) PER L'ANNO 2015

I criteri per la determinazione della possibile tariffa per la piattaforma dei rifiuti gestita da Ambiente & Sviluppo sono quelli affermati in molteplici atti deliberati dall'ATO LE/1 e relazioni del Comune di Cavallino che è proprietario e sede degli impianti nonché stazione appaltante, criteri fatti propri dall'OGA Provincia di Lecce con l'approvazione delle possibili tariffe per gli anni 2011, 2012 e 2013 .

In tal senso si veda la Delibera dell'Assemblea dell'ATO LE/1 n. 53 del 20/12/2005: "Relazione del gruppo di lavoro costituito dai rappresentanti dei comuni di Cavallino, Lizzanello Porto Cesareo, San Donato, a seguito di incontro con "Ambiente e Sviluppo" circa:

- a) la verifica dei servizi che sono resi dal gestore della piattaforma e conseguente determinazione dell'attuale tariffa;
- b) individuazione della possibile tariffa, a seguito della costruzione del sopralzo, di nuovi biotunnel e della nuova discarica di servizio e soccorso".

In essa, nella parte deliberativa è detto:

*" (...) è obbligo della Società concessionaria Ambiente e Sviluppo costruire a sua cura e spese, nel rispetto della normativa nazionale e comunitaria e secondo il progetto approvato dal C.D. n. 136/2005/CD/R, la nuova discarica di servizio/soccorso per i restanti quattro anni, in ottemperanza alle previsioni*

*della convenzione che prevede appunto una durata della gestione pari ad anni 10; (...)"*.

Si veda ancora la nota del Sindaco del Comune di Cavallino, stazione appaltante, n. 12306 del 17.11.2005 avente per oggetto: " Corrispettivo per smaltimento rifiuti in sopralzo", nella quale, tra l'altro, è detto:

*" (...) la tariffa formata in sede di gara ed approvata dalla regione teneva conto di tutti i costi che l'aggiudicataria avrebbe dovuto sostenere per la realizzazione e la gestione dell'impianto di smaltimento dei rifiuti per tutta la durata della concessione di dieci anni,(...).*

*(...) veniva compreso, pertanto, anche l'ammortamento della prima discarica (...) che veniva stimata capace a soddisfare il funzionamento della piattaforma per la durata di circa cinque anni.*

*Per i secondi cinque anni di gestione, veniva previsto il conferimento dei rifiuti in altri siti autorizzati a spese della società. Questo diverso sistema di smaltimento doveva ritenersi puramente "convenzionale" in quanto mirato a quantificare e a tener conto dei costi complessivi della gestione, e quindi anche della costruzione e del guadagno di impresa, di tutte le strutture realizzate e da realizzare che avrebbero garantito la funzionalità e l'esercizio dell'impianto per tutti i dieci anni.*

*Ove così non fosse, codesta Società andrebbe a ripagarsi, nel secondo quinquennio di gestione per due volte un unico costo (...).*

*Quanto innanzi vale anche per il sopralzo effettuato che, stante l'incapienza della discarica in uso, la cui durata contrattuale era di cinque anni, consentirà a codesta Società di proseguire l'attività di smaltimento dei rifiuti, in attesa*

IMPIANTO PER LA GESTIONE DEI RSU INDIFFERENZIATI A CAVALLINO

GESTORE SOCIETA' COOPERATIVA A R.L. AMBIENTE & SVILUPPO

I - TARIFFA ANNO 2015

II - TARIFFA ANNO 2016 AL NETTO DEGLI ONERI DELLA DISCARICA LE MATE

*che venga realizzata la discarica di soccorso, anch'essa a carico della Società Ambiente & sviluppo e di adempiere così agli obblighi contrattuali assunti con i Comuni.*

*Per cui, anche da questa nuova opera nessun aumento di tariffa, può derivare a carico dell'utenza (Comuni), mancando qualunque presupposto giuridico che possa giustificarlo. (...)"*

E ancora la nota del Sindaco del Comune di Cavallino n. 13362 del 12.12.2005 avente per oggetto: " Decreto 136 del 26.9.2005 e note n. 4824/c DR/2005 e n. 5361/c DR/2005 del Commissario Delegato. Impianto smaltimento rifiuti Cavallino – Completamento", nella quale tra l'altro è detto:

*"Uno degli interventi da eseguirsi – realizzazione dell'impianto di discarica di servizio/soccorso è espressamente compreso negli obblighi già assunti dalla società concessionaria in forza della convenzione in essere, atteso che la concessionaria medesima si è onerata in sede di offerta, del reperimento dei volumi di discarica delle nuove opere necessarie per la gestione decennale – sino all'anno 2010 – della piattaforma (...) il cui onere in ammortamento veniva già compreso nell'attuale tariffa che, pertanto, non subirà alcuna variazione a seguito della realizzazione.*

*I lavori di realizzazione della nuova discarica dovranno quindi essere eseguiti dalla società concessionaria ed a suo totale carico; (...)"*

E ancora la nota del Sindaco del Comune di Cavallino n. 13699 del 121.12.2005 avente per oggetto: "Adeguamento tariffa smaltimento rifiuti impianto di Cavallino", nella quale tra l'altro è detto:

*“Come da impegno da me assunto ieri nell’assemblea del Bacino LE/1, trasmetto alle SS.LL. copia dichiarazione della Società Ambiente & Sviluppo, gestore dell’impianto di cui all’oggetto, con la quale vengono confermati e formalmente sottoscritti gli accordi raggiunti nell’incontro avvenuto il 10 c.m. tra amministratori e tecnici della stessa Società e rappresentanti di Sindaci dell’A.T.O. sulla base di quanto da me fatto presente e spiegato in numerosissime circostanze e, da ultimo, ribadito con lettera inviata per conoscenza a tutti i Comuni del Bacino.*

*In tale dichiarazione trova preciso riscontro quanto ancora una volta sostenuto nel mio intervento in assemblea e cioè che nessun incremento di tariffa può essere vantato dal gestore in conseguenza della realizzazione del soprizzo e della seconda discarica di servizio-soccorso, fatte salve eventuali sopravvenute disposizioni di legge che comportino maggiori oneri.*

*Per ciò che attiene all’impianto di biostabilizzazione, siccome si prevede che il relativo costo verrà coperto interamente dai finanziamenti POR, dopo l’espletamento della gara secondo modalità di evidenza pubblica, si dovrà valutare solo ed esclusivamente l’onere della gestione. (...)”*

In sintesi, ogni onere per lo smaltimento in discarica entro il periodo della concessione decennale 2000 - 2010 dopo l’esaurimento della prima discarica Masseria Guarini e cioè:

- per il soprizzo della discarica Masseria Guarini,
- per la costruzione della seconda discarica Le Mate,
- per la chiusura, il recupero e la post-gestione trentennale di entrambe le discariche,



IMPIANTO PER LA GESTIONE DEI RSU INDIFFERENZIATI A CAVALLINO

GESTORE SOCIETA' COOPERATIVA A R.L. AMBIENTE & SVILUPPO

I - TARIFFA ANNO 2015

II - TARIFFA ANNO 2016 AL NETTO DEGLI ONERI DELLA DISCARICA LE MATE

è a carico di Ambiente & Sviluppo.

Pertanto, al termine della concessione decennale 2000-2010, le immobilizzazioni relative agli investimenti della originaria concessione n. 472/1999 nonché gli investimenti necessari ad assicurare nel periodo decennale lo smaltimento in discarica sono state azzerate con il pagamento della tariffa di €/t 55,78.

Inoltre, al termine della concessione decennale 2000 - 2010, sono stati pagati dai comuni del bacino LE 1 gli oneri per la chiusura, il recupero e la post gestione trentennale di entrambe le discariche Masseria Guarini e Le Mate: da novembre 2000 a luglio 2005 con la tariffa di €/t 55,78 e da agosto 2005 a novembre 2010 di  $(€/t 55,78 + €/t 6,68) = €/t 62,46$  per l'intervenuto obbligo normativo di assicurare la post-gestione trentennale anziché decennale.

///

CALCOLO DELLA TARIFFA PER L'ANNO 2015

**Ca = Ammortamenti dell'investimento per la costruzione di Le Mate**

Nelle tariffe calcolate dall'ATO Provincia di Lecce per gli anni 2011, 2012 e 2013 è stato ristorato l'investimento privato della costruzione della discarica Le Mate sulla base delle seguenti considerazioni.

La durata prevista della discarica Le Mate entrata in funzione il 14/9/2009 è di anni 5 cioè di mesi 60; da quella data sino allo scadere della concessione (30/11/2010), e cioè per 14,5 mesi, ogni onere relativo alla discarica Le Mate è a carico di Ambiente & Sviluppo che con la tariffa offerta di €/t 55,78 deve assicurare lo smaltimento in discarica per anni 10 cioè per la durata della concessione, come ripetutamente affermato dal Comune di Cavallino Stazione Appaltante e deliberato dall'Assemblea dell'ATO LE/1.

Pertanto, essendo l'investimento per la costruzione della discarica Le Mate netto IVA pari a € 4.507.704,00, il debito dell'ATO è:

$$€ 4.507.704,00 \times (60 - 14,5) / 60 = € 3.418.342,20$$

Con le tariffe approvate dall'ATO Provincia di Lecce per gli anni 2011, 2012 e 2013, gli oneri per ammortamenti Ca ammontano a:

$$€ 1.139.447,00 \times 3 = € 3.418.341,00$$

In conclusione, nulla resta da pagare nel 2015 per gli ammortamenti dell'investimento privato per la costruzione della discarica Le Mate, cioè:

$$Ca = 0$$

/

**Cc = Costi per la chiusura finale e il recupero della discarica Le Mate**

Analogamente a Ca, essendo per Le Mate il costo di progetto Cc netto IVA pari a € 2.743.028,77, la quota parte a carico dell'ATO è:

$$€ 2.743.028,77 \times (60 - 14,5) / 60 = € 2.080.130,15$$

Con le tariffe calcolate dall'ATO Provincia di Lecce per gli anni 2011, 2012 e 2012, gli oneri per chiusura e recupero Cc ammontano a:

$$€ 693.377 \times 3 = € 2.080.131,00$$

In conclusione, nulla resta da pagare nel 2015 per i costi Cc per la chiusura finale e il recupero della discarica Le Mate, cioè:

$$Cc = 0$$

/

**Ccp = Costi per la post-gestione della discarica Le Mate**

Analogamente a Ca e Cc, essendo per Le Mate il costo di progetto Ccp netto IVA pari a € 2.630.400 la quota parte a carico dell'ATO è:

$$€ 2.630.400 \times (60 - 14,5) / 60 = € 1.994.720$$

Con la tariffa calcolata dall'ATO Provincia di Lecce per l'anno 2014, è stata pagata quota parte pari a 3/4 del costo per la post-gestione della discarica Le Mate, cioè:

$$C_{\text{post-gestione anno 2014}} = € 1.496.040$$

Pertanto, la quota parte dei costi di post-gestione da imputare nel 2015 è:

$$C_{\text{post-gestione anno 2015}} = € 1.994.720 \times 1/4 = € 498.680$$

/

IMPIANTO PER LA GESTIONE DEI RSU INDIFFERENZIATI A CAVALLINO  
GESTORE SOCIETA' COOPERATIVA A R.L. AMBIENTE & SVILUPPO

I - TARIFFA ANNO 2015

II - TARIFFA ANNO 2016 AL NETTO DEGLI ONERI DELLA DISCARICA LE MATE

**Ce = Costi di esercizio**

I costi di esercizio Ce comprendono i costi del personale, dell'energia, dei materiali di consumo e della sanificazione ambientale, il trattamento e lo smaltimento dei rifiuti prodotti, dei monitoraggi e delle analisi, delle manutenzioni, dei noleggi dei mezzi e delle attrezzature e altri costi minori della gestione operativa.

Si confermano i costi di esercizio assunti nella determinazione della tariffa per gli anni 2011-2012-2013 e 2014 con la rivalutazione ISTAT dell'1,5% secondo l'indice FOI per il periodo giugno 2012 - giugno 2015.

Pertanto, i costi di esercizio nel 2015 ammontano a complessivi € 3.520.017, cioè:

$$Ce = € 3.520.017$$

/

La somma di  $Ca + Cc + C_{\text{post-gestione}} + Ce$  per il 2015 è dunque pari a:

$$Ca + Cc + C_{\text{post-gestione}} + Ce = (0 + 0 + 498.680 + 3.520.017) = € 4.018.697$$

Circa la quantità di rifiuti in entrata all'impianto per il 2015, sulla base dei dati reali essa è stata pari a 124.880 tonnellate.

Pertanto l'incidenza di  $(Ca + Cc + C_{\text{post-gestione}} + Ce)$  sulla tariffa 2015 è:

$$€ 4.018.697 : 124.880 \text{ ton} = €/t 32,18$$

Risulta che i costi  $Cu$  (utile lordo e spese amministrative e finanziarie) sono:

$$C_{ua} = \text{Spese amministrative} = 15\% (Ca + Cc + C_{\text{post-gestione}} + Ce) = €/t 4,83$$

$$C_{ut} = \text{Utile} = 10\% (Ca + Cc + C_{\text{post-gestione}} + Ce) = €/t 3,22$$

$$\text{Corrispettivo di concessione n. 472/99 al Comune di Cavallino} = €/t 7,23$$

In definitiva, la tariffa per l'anno 2015 è:

$$T_{2015} = \text{€/t } (0,00 + 0,00 + 3,99 + 28,19 + 3,22 + + 4,83 + 7,23) = \text{€/t } 47,46$$

**(dicesi euro quarantasette/46 per tonnellata).**

Nella tariffa non è compreso il ristoro ambientale secondo il PRGRU 2013 a carico dei Comuni.

Si allega tabella riepilogativa "Tariffa Anno 2015".

///

CALCOLO DELLA TARIFFA DA MARZO 2016 NETTA DEGLI ONERI DI GESTIONE OPERATIVA DELLA DISCARICA LE MATE (ESAURITA)

Come detto, a partire da marzo 2016 la discarica Le Mate di servizio/ soccorso all'impianto di biostabilizzazione/selezione di Cavallino non è più attiva e il rifiuto biostabilizzato da discarica RBD a valle della selezione è conferito alla discarica fuori provincia di Statte (TA) alla tariffa, compreso il trasporto, di €/t 87,50 con notevole aggravio di costi per i comuni del bacino LE1 (nord-Salento).

In conseguenza della cessazione dello smaltimento a Le Mate, la tariffa sopra stabilita per l'anno 2015 deve essere ridotta dei cessati costi della gestione operativa della discarica Le Mate cioè dei costi Ce - Costi di esercizio relativi a Le Mate.

Dai vari costi che compongono Ce:

Cpe - Costo per il personale

Ce1 - Costo dell'energia

Ce2 - Costo dei materiali di consumo

Ce3 - Costo trattamento/smaltimento rifiuti

IMPIANTO PER LA GESTIONE DEI RSU INDIFFERENZIATI A CAVALLINO  
GESTORE SOCIETA' COOPERATIVA A R.L. AMBIENTE & SVILUPPO

I - TARIFFA ANNO 2015

II - TARIFFA ANNO 2016 AL NETTO DEGLI ONERI DELLA DISCARICA LE MATE

Cem - Costo dei monitoraggi

Ce4 - Costo delle manutenzioni

Ce5 - Costo dei noleggi dei mezzi e delle attrezzature

Ce6 - Altri costi della gestione operativa

è stata dunque stralciata la quota parte relativa alla discarica Le Mate non più in uso, cioè la percentuale di incidenza sui detti costi della discarica Le Mate, calcolata sulla base dei dati storici a disposizione, ed è rimasta la sola quota parte relativa all'impianto di biostabilizzazione/selezione.

L'incidenza sui costi di esercizio Ce del solo impianto TMB senza la discarica è pari al 80,92% di quelli complessivi, per cui gli stessi ammontano complessivamente a € 2.848.443.

Per ottenere la tariffa 2016, i costi così ottenuti sono stati rapportati ad una quantità di rifiuti trattati prevista prudenzialmente e salvo verifica ex-post in 115.000 tonnellate, considerato il trend di aumento della raccolta differenziata con l'avvio della raccolta porta a porta nel capoluogo Lecce e in altri comuni.

Per quanto riguarda il corrispettivo al Comune di Cavallino ex Convenzione 472/1999, esso era stato stabilito in lire 14 (quattordici) per kg di rifiuto conferito di cui lire 2 (due) quale costo socio-ambientale, lire 6 (sei) per utilizzo infrastrutture e lire 6 (sei) quale vantaggio economico (royalty) derivante dall'uso dell'autorizzazione all'esercizio dell'attività di trattamento/smaltimento.

Di seguito alla cessazione della discarica Le Mate si ritiene che:

1. la somma di lire due al kg per costo socio-ambientale debba essere ridotta nel rapporto del "peso" ambientale della discarica rispetto alla

IMPIANTO PER LA GESTIONE DEI RSU INDIFFERENZIATI A CAVALLINO

GESTORE SOCIETA' COOPERATIVA A R.L. AMBIENTE & SVILUPPO

I - TARIFFA ANNO 2015

II - TARIFFA ANNO 2016 AL NETTO DEGLI ONERI DELLA DISCARICA LE MATE

somma dei pesi ambientali dell'impianto di biostabilizzazione e della discarica;

2. la somma di lire sei al kg per utilizzo infrastrutture debba essere conservato;
3. la somma somma di lire sei al kg per royalty debba essere ridotta proporzionalmente alla diminuzione dei flussi dei rifiuti ai due impianti per il cessato flusso in discarica.

Risulta, sulla base del flusso all'impianto di biostabilizzazione per il 2015 di 124.880 tonnellate e del flusso alla discarica Le Mate sempre per il 2015 di 51.667 tonnellate che il flusso dei rifiuti sia diminuito del:

$$51.667 / (124.880 + 51.667) \times 100 = 29,26\%$$

Risulta ancora che, sulla base del peso ambientale dei due impianti rispettivamente di 1,28% (biostabilizzazione/selezione) e di 2,85% (discarica) secondo la sentenza del TAR sul ristoro ambientale, il peso ambientale sia diminuito del:

$$2,85 / (2,85 + 1,28) \times 100 = 69\%$$

Pertanto:

1. lire 2 al kg per costo socio-ambientale si riducono del 69% e cioè di lire 1,38 per cui diventano lire 0,62 al kg;
2. lire 6 al kg per utilizzo infrastrutture rimangono lire 6 al kg;
3. lire 6 al kg per royalty si riducono del 29,26% e cioè di lire 1,76 al kg per cui diventano lire 4,24.

In definitiva, il corrispettivo al comune di Cavallino diventa di:

$$\text{lire/kg } (0,62 + 6 + 4,24) = \text{lire/kg } 10,86 \text{ pari a } \text{€}/t \text{ } 5,61$$

IMPIANTO PER LA GESTIONE DEI RSU INDIFFERENZIATI A CAVALLINO  
GESTORE SOCIETA' COOPERATIVA A R.L. AMBIENTE & SVILUPPO

I - TARIFFA ANNO 2015

II - TARIFFA ANNO 2016 AL NETTO DEGLI ONERI DELLA DISCARICA LE MATE

con una diminuzione di €/t 1,62.

Pertanto, la tariffa per l'anno 2016 a partire dal 15 del mese di marzo 2016 è:

$$T_{2016} = \text{€/t } (0,00 + 0,00 + 0,00 + 24,77 + 2,48 + 3,72 + 5,61) = \text{€/t } 36,57$$

**(euro trentasei/58 per tonnellata)** con una riduzione rispetto alla tariffa 2015 di:

$$\text{€/t } (47,46 - 36,57) = \text{€/t } 10,89$$

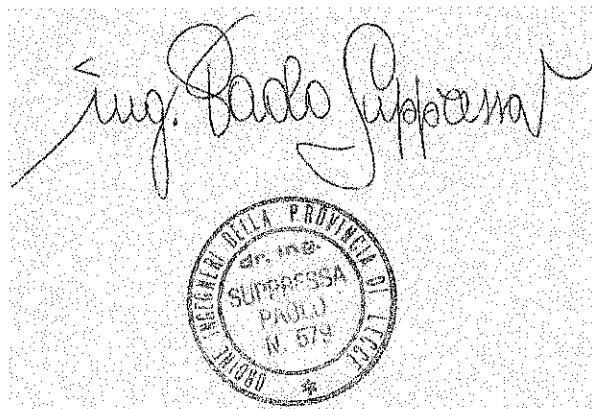
Nella tariffa non è compreso il ristoro ambientale ex PRGRU 2013 a carico dei Comuni.

Si allega tabella riepilogativa "Tariffa 2016".

///

Lecce, 20 Aprile 2016

Ing. Paolo Suppressa



The image shows a handwritten signature in black ink that reads "Ing. Paolo Suppressa". Below the signature is a circular official stamp. The stamp contains the text "REGIONE ABBONDI DELLA PROVINCIA DI LECCE" around the perimeter, "dr. ing. SUPPRESSA PAOLO N. 574" in the center, and a small star at the bottom.



IMPIANTO PER LA GESTIONE DEI RSU INDIFFERENZIATI A CAVALLINO  
 GESTORE AMBIENTE SVILUPPO - CALCOLO DELLA TARIFFA  
 ANNO 2015

TARIFFA PER L'ANNO 2015 DOPO LO SPIRARE DELLA CONCESSIONE (NOVEMBRE 2010) RIFERITA A UNA QUANTITA' DI RSU INDIFFERENZIATI TRATTATI DI 124.880 TONNELLATE	Costo annuo 2014 (€)	Incremento ISTAT (giugno 2012 - giugno 2015) Indice FOI Generale	Costo annuo 2015 (€)	Tariffa (€/ton)	%
Ca - Costo di ammortamento dell'investimento per la costruzione della discarica Le Mate	0		0	0,00	0,00
Cc - Costo di chiusura finale e recupero discarica Le Mate	0		0	0,00	0,00
Ccp - Costo post-gestione	1.496.040		498.680	3,99	8,41
Ce - Costi di esercizio					
Cpe - Costo per il personale	1.470.000	1,5%	1.492.050	11,95	
Ce1 - Costo dell'energia (energia elettrica, gasolio,...)	1.142.998	1,5%	1.160.142	9,29	
Ce2 - Costo dei materiali di consumo e della sanificazione ambientale	80.000	1,5%	81.200	0,65	
Ce3 - Costo per il trattamento e lo smaltimento dei rifiuti prodotti	300.000	1,5%	304.500	2,44	
Cem - Costo dei monitoraggi e delle analisi	50.000	1,5%	50.750	0,41	
Ce4 - Costo delle manutenzioni	300.000	1,5%	304.500	2,21	
Ce5 - Costo dei noleggi dei mezzi e delle attrezzature	65.000	1,5%	65.975	0,53	
Ce6 - Altri costi gestione operativa	60.000	1,5%	60.900	0,49	
Sub totale Ce	3.467.998		3.520.017	28,19	59,40
Somma Ca + Cc + Ccp + Ce	4.964.038		4.018.697	32,18	67,81
Cu - Utile lordo e spese amm.ve e finanziarie varie					
Cu 1 - Utile 10% di Ca + Cc + Ccp + Ce	496.404		401.870	3,22	
Cu 2 - Spese generali 15% di Ca + Cc + Ccp + Ce	744.606		602.805	4,83	
Corrispettivo al Comune di Cavallino ex Convenzione 472/1999	1.012.200		902.882	7,23	
Subtotale Cu	2.253.209		1.907.557	15,28	32,19
<b>Tariffa 2015 = Ca + Cc + Ccp + Ce + Cu</b>	<b>7.217.247</b>		<b>5.926.254</b>	<b>47,46</b>	<b>100,00</b>

IMPIANTO PER LA GESTIONE DEI RSU INDIFFERENZIATI A CAVALLINO  
GESTORE AMBIENTE SVILUPPO - CALCOLO DELLA TARIFFA  
ANNO 2016

TARIFFA PER L'ANNO 2016 DOPO LO SPIRARE DELLA CONCESSIONE (NOVEMBRE 2010) SENZA I COSTI DELLA GESTIONE OPERATIVA DELLA DISCARICA RIFERITA A UNA QUANTITA' DI RSU INDIFFERENZIATI CONFERITI DI 115.000 TONNELLATE	Costo annuo 2013 (€)	Incidenza del solo impianto TMB	Costo annuo 2016 (€)	Tariffa (€/ton)	%
<b>Ca</b> - Costo di ammortamento dell'investimento per la costruzione della discarica Le Mate	0		0	0,00	0,00
<b>Cc</b> - Costo di chiusura finale e recupero discarica Le Mate	0		0	0,00	0,00
<b>Ccp</b> - Costo post gestione	498.680		0	0,00	
<b>Ce</b> - Costi di esercizio					
<b>Cpe</b> - Costo per il personale	1.492.050	85%	1.268.243	11,03	
<b>Ce1</b> - Costo dell'energia (energia elettrica, gasolio,...)	1.160.142	95%	1.102.135	9,58	
<b>Ce2</b> - Costo dei materiali di consumo e della sanificazione ambientale	81.200	50%	40.600	0,35	
<b>Ce3</b> - Costo per il trattamento e lo smaltimento dei rifiuti prodotti	304.500	30%	91.350	0,79	
<b>Cem</b> - Costo dei monitoraggi e delle analisi	50.750	40%	20.300	0,18	
<b>Ce4</b> - Costo delle manutenzioni	304.500	80%	243.600	2,12	
<b>Ce5</b> - Costo dei noleggi dei mezzi e delle attrezzature	65.975	60%	39.585	0,34	
<b>Ce6</b> - Altri costi gestione operativa	60.900	70%	42.630	0,37	
<b>Sub totale Ce</b>	3.520.017	<b>0,81</b>	2.848.443	24,77	67,73
<b>Somma</b> Ca + Cc + Ccp + Ce	4.018.697		2.848.443	24,77	
<b>Cu</b> - Utile lordo e spese amm.ve e finanziarie varie					
<b>Cu1</b> - Utile 10% di Ca + Cc + Ccp + Ce	401.870		284.844	2,48	
<b>Cu2</b> - Spese generali 15% di Ca + Cc + Ccp + Ce	602.805		427.266	3,72	
<b>Com</b> rispettivo al Comune di Cavallino ex Convenzione 472/1999	902.882		646.300	5,61	
<b>Subtotale Cu</b>	1.907.557		1.358.411	11,80	32,27
<b>Tariffa 2016 = Ca + Cc + Ccp + Ce + Cu</b>	<b>5.926.254</b>		<b>4.206.854</b>	<b>36,57</b>	<b>100,00</b>

Ing. Paolo Suppressa  
Aprile 2016