



**COMUNE DI TREPUIZZI**  
**PROVINCIA DI LECCE**

---

Reg. Gen. N°953  
Del 20/10/2018

**SETTORE PROGRAMMAZIONE E GESTIONE RISORSE - PERSONALE E  
CONTENZIOSO**

**DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE**

**N° 131 DEL 20/10/2018**

**OGGETTO: DETERMINAZIONE A CONTRATTARE PER  
L'AFFIDAMENTO DI SERVIZI FINANZIARI RELATIVI ALLA  
CONCESSIONE DI UN MUTUO A TASSO FISSO PER LA  
REALIZZAZIONE DELL'OPERA: INTERVENTO DI  
RISTRUTTURAZIONE VIABILITA' COMUNALE – LOTTO B –  
CENTRO STORICO. CIG 7562004B1A**

## Il Responsabile di Settore

Vista la deliberazione di consiglio comunale n. 9 del 18.04.2018 con la quale è stato approvato il bilancio di previsione 2018/2020, esecutiva ai sensi di legge;

Visto il decreto del Sindaco n. 03 del 19/01/2018, di attribuzione della responsabilità del Settore Economico-finanziario- Personale e Contenzioso di questo Comune;

CONSIDERATO:

- che il Programma triennale dei lavori pubblici 2018/2020, come approvato con la deliberazione del Consiglio Comunale, prevede la realizzazione dell'opera denominata "Intervento di ristrutturazione viabilità comunale – Lotto B – Centro storico" per € 807.000,00 finanziata con sottoscrizione di un mutuo;
- - che l'Autorità per la vigilanza sui contratti pubblici di lavori, servizi e forniture tramite il Sistema informativo monitoraggio gare (SIMOG) ha assegnato alla gara il seguente CUP (Codice Unico di Progetto) n. C65F18000040004;

RITENUTO necessario e opportuno procedere all'attivazione del finanziamento per consentire l'affidamento dei lavori programmati, nel rispetto del cronoprogramma stabilito;

DATO ATTO che sussistono tutte le condizioni per l'accesso al finanziamento, in quanto:

- il Comune di Trepuzzi ha rispettato i limiti di finanza pubblica (pareggio del bilancio) per l'anno 2017;
- il Bilancio di previsione 2018/2020 è stato approvato con la deliberazione del Consiglio Comunale n. 9 del 18.04.2018 ed il Rendiconto del bilancio 2017 è stato approvato con la deliberazione del Consiglio Comunale n. 15 del 30.05.2018;
- il mutuo viene contratto nel rispetto degli artt. 203 e 204 del D.Lgs. n. 267/2000, rilevato che il Comune di Trepuzzi rispetta ampiamente il limite del 10% quale rapporto tra spesa per interessi passivi e le entrate dei primi tre titoli riferite al rendiconto del penultimo esercizio approvato;
- alla contrazione del presente mutuo non ostano le disposizioni relative al riconoscimento di debiti fuori bilancio e al risanamento finanziario di enti locali dissestati;

DATO ATTO inoltre che il costo globale annuo massimo applicabile all'operazione non potrà essere superiore a quello determinato periodicamente ai sensi del D.L. n. 66 del 02.03.1989, convertito con modificazioni dalla Legge n. 144 del 24.04.1989 n. 144;

RICHIAMATO il D.M. 06 settembre 2018, pubblicato nella G.U. del 214/2018, concernente la "Determinazione del costo globale annuo massimo per le operazioni di mutuo effettuate dagli enti locali" le cui condizioni si applicano ai contratti di mutuo stipulati successivamente al 1

ottobre 2018;

RITENUTO quindi necessario prendere a riferimento il suddetto decreto al fine di parametrare le offerte per i finanziamenti a tassi sia fissi che variabili con rata semestrale oggetto del presente provvedimento;

PRESO ATTO che l'intervento in questione si ritiene assolutamente necessario ed indifferibile al fine di garantire la massima sicurezza nella percorribilità viaria cittadina, considerato che con altro intervento si sta intervenendo anche sulla viabilità principale del Comune;

PRESO ATTO, altresì, che dal punto di vista della sostenibilità in valore assoluto delle rate semestrali da rimborsare il Comune di Trepuzzi già a partire dal prossimo 2019 vede diminuire l'importo complessivo dei rimborsi per mutui contratti con Cassa Depositi e Prestiti di circa euro 100.000,00 annui e che, di conseguenza, il nuovo indebitamento non richiede maggiori esborsi rispetto ai bilanci precedenti, considerata anche la concreta possibilità di estinzione anticipata una volta recuperati gli oneri da condoni edilizi la cui procedura è stata ufficialmente attivata in questi giorni;

CONSIDERATO che:

- ai sensi dell'art. 17 comma 1 lett. F) del D.Lgs. n. 50/2016 le disposizioni del nuovo codice degli appalti non si applicano agli appalti e alle concessioni di servizi "concernenti i prestiti, a prescindere dal fatto che siano correlati all'emissione, alla vendita, all'acquisto o al trasferimento di titoli o di altri strumenti finanziari";
- per i contratti esclusi in tutto o in parte dalla disciplina del D.Lgs. n. 50/2016 si applicano i principi di economicità, efficacia, imparzialità, parità di trattamento, trasparenza, proporzionalità, pubblicità, di cui all'art. 4 del citato disposto normativo;

VISTO l'art. 29, comma 1 del D.Lgs. n.50/2016 concernente i principi in materia di trasparenza degli atti delle amministrazioni aggiudicatarie;

CONSIDERATO che il valore dell'appalto, stimato ai sensi dell'art. 35, comma 14, lettera b) del D.Lgs. n. 50/2016, e relativo a "gli onorari, le commissioni da pagare, gli interessi e altre forme di remunerazione" è di € 421.039,00.= e si riferisce alla quota interessi da corrispondere nell'intero periodo calcolato con il simulatore fornito dalla Cassa Depositi e Prestiti";

RILEVATO che al fine di procedere all'affidamento del servizio ai sensi dell'art. 192 del D.Lgs. 267/2000 si individua:

- Il fine: contrazione di un nuovo mutuo per finanziare l'Intervento di ristrutturazione viabilità comunale – Lotto B – Centro storico" per € 807.000,00;
- L'oggetto: individuazione dell'operatore economico finanziatore che si impegni ad erogare a favore dell'amministrazione comunale un nuovo mutuo;
- La forma: pubblico-amministrativa;

- Le clausole essenziali: quelle indicate nel Bando-disciplinare di gara;
- La scelta del contraente: procedura comparativa condotta secondo i principi stabiliti dal Trattato, con aggiudicazione in ragione dell'offerta del prezzo più basso, inteso come minor spread, secondo i criteri individuati nel DM 06 settembre 2018;

DATO ATTO che l'Autorità per la vigilanza sui contratti pubblici di lavori, servizi e forniture tramite il Sistema informativo monitoraggio gare (SIMOG) ha assegnato alla presente gara CIG (Codice Identificazione Gara) n. 7562004B1A;

ACCERTATA la regolarità tecnica attestante la correttezza dell'azione amministrativa del presente atto che con la sottoscrizione dello stesso viene attestata;

VISTI:

- a) il bando di gara-disciplinare di gara;
  - b) I modelli di domanda di partecipazione e di offerta;
- che si allegano al presente provvedimento quali parti integranti e sostanziali;

VISTO in particolare l'art. 107 del Decreto Legislativo n. 267 del 18 agosto 2000;

Accertata la propria competenza ed inteso dover determinare in ordine all'argomento in oggetto,

#### **DETERMINA**

1. di indire, per le motivazioni di cui in premessa, che qui si intendono integralmente riportate e trascritte, una procedura di evidenza pubblica volta all'individuazione dell'operatore economico al quale affidare il servizio di erogazione di nuovo mutuo dell'importo stimato di euro 807.000,00;
2. di assumere quale criterio di selezione per le offerte il prezzo più basso, inteso come minor spread offerto e come indicato in premessa e negli atti di gara allegati;
3. di riservarsi di aggiudicare la gara anche in presenza di una sola offerta valida, purché ritenuta congrua;
4. di stabilire, ai sensi dell'art. 60, commi 1 e 3, i seguenti termini di presentazione delle domande: 15 giorni dalla data di pubblicazione del bando, stante l'urgenza di procedere;
5. di approvare:
  - i. il bando e disciplinare di gara;
  - ii. il modello di domanda di partecipazione (Modello A) e il modello di offerta economica (Modello B);

che si allegano al presente provvedimento quali parti integranti e sostanziali;

6. di demandare ad atto successivo tutti i relativi impegni di spesa derivanti dall'attuazione della seguente determinazione;
7. di ottemperare alle disposizioni sulla trasparenza dettate dall'art. 26 del D.Lgs. 33/2013, provvedendo a pubblicare i dati della presente sul sito del Comune alla sezione "Amministrazione Trasparente" e sulla home-page del sito istituzionale dell'ente.

Per l'istruttoria del procedimento  
Il Responsabile

---

IL DIRIGENTE DEL SETTORE  
Dott. Benvenuto Bisconti

---

SI ATTESTA LA COPERTURA FINANZIARIA AI SENSI DELL'ART.151, comma 4 - D. LGS. N.267/2000.

<b>Impegni di Spesa</b>						
<i>Anno</i>	<i>Capitolo</i>	<i>Art.</i>	<i>Descrizione</i>	<i>Importo</i>	<i>Num. Imp</i>	<i>Num.SubImp.</i>
2018	4800	12	Intervento di ristrutturazione della viabilità cittadina - Lotto B) Centro storico	807000,00	606	

Trepuzzi, li \_\_\_\_\_

IL RESPONSABILE DEL SETTORE FINANZIARIO  
Dott. Bisconti Benvenuto

---

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs n. 82/2005 modificato ed integrato dal D.Lgs. n. 235/2010, del D.P.R. n.445/2000 e norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico e' memorizzato digitalmente ed e' rintracciabile sul sito del Comune di Trepuzzi.

---

Si attesta che la presente determinazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio on line con numero Reg. 1463 il 22/10/2018 e vi rimarrà per 15 giorni naturali e consecutivi.

Trepuzzi, li 22/10/2018

IL MESSO COMUNALE  
Francesco Giordano