



COMUNE DI TREPUIZZI
PROVINCIA DI LECCE

Reg. Gen. N°1014
Del 30/11/2017

SETTORE SERVIZI SOCIALI

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE

N° 173 DEL 30/11/2017

**OGGETTO: AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE 'CENTRO DIURNO SOCIALE
POLIVALENTE PER DIVERSAMENTE ABILI' SITO IN TREPUIZZI ALLA VIA G.
PEPE IN EDIFICIO DI PROPRIETÀ COMUNALE - CIG: 69315510D7.
APPROVAZIONE VERBALI DI GARA E AGGIUDICAZIONE
PROVVISORIA IN FAVORE DI GENSS COOPERATIVA SOCIALE DI
MONTERONI DI LECCE.**

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Visti:

- il T.U. delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali, approvato con Decreto Legislativo 18.8.2000 n. 267;
- il Decreto del Sindaco n. 18 del 02.10.2017, prot. n. 15330, con il quale si affida temporaneamente la responsabilità e direzione del Settore Servizi alla Persona al dott. Benvenuto Bisconti;
- la Delibera di C.C. n. 22 del 24.04.2017 "Approvazione del Bilancio di Previsione dell'Esercizio Finanziario 2017 – Pluriennale 2017-2019";

Richiamata la Determinazione Dirigenziale Reg. Gen. n. 1293 del 30.12.2016, con la quale è stata indetta la gara d'appalto, tramite la CUC dell'Unione dei Comuni del Nord Salento, mediante procedura aperta ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs. n. 50/2016, per la selezione di un operatore economico a cui affidare in concessione l'immobile di proprietà del Comune di Trepuzzi ubicato in Via G. Pepe, per il servizio di gestione di un "*Centro Sociale Diurno Polivalente per disabili (art. 105 R.R. n. 4/2007)*", da aggiudicarsi con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, con il criterio di cui all'art. 95, comma 3 del D.Lgs. n. 50/2016, prenotando, altresì la somma di €.600,00 sul Capitolo 1100/2 – giusto imp. n. 2216/2016 per il versamento del contributo di gara in favore dell'A.N.A.C.;

Considerato che:

- con nota, tramite Pec del 20.01.2017, acquisita al prot. n. 52 del 24.01.2017 dell'Unione dei Comuni del Nord Salento, il Responsabile del Settore Servizi Sociali del Comune di Trepuzzi, Ass. Soc. spec. Perrone Filomena Elisa, nonché Responsabile Unico del Procedimento (R.U.P.) per l'affidamento del servizio de quo, richiedeva al Responsabile della C.U.C. dell'Unione dei Comuni del Nord Salento, la pubblicazione del Bando di Gara, Disciplinare, Capitolato ed Allegati vari;

- in data 28.03.2017, con prot. n. 268/S.T., il Responsabile della C.U.C. dell'Unione dei Comuni del Nord Salento, Arch. Vincenzo Paladini, ha proceduto alla pubblicazione del Bando di Gara per l'affidamento del servizio de quo e dei relativi allegati, sul sito istituzionale dell'Unione dei Comuni del Nord Salento e del Comune di Trepuzzi, stabilendo la scadenza per la presentazione delle offerte per il giorno 02 maggio 2017;

- nel rispetto della normativa vigente in materia si è provveduto alla pubblicazione dell'estratto del Bando di Gara sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana (G.U.R.I.), sulla Gazzetta Ufficiale dell'Unione Europea (G.U.U.E.), su quotidiani a scala nazionale e quotidiani locali e sul sito del ministero delle Infrastrutture;

Preso atto che:

- entro il termine ultimo per la presentazione delle offerte, ore 12:00 del giorno 02 maggio 2017, così come previsto nel Bando di Gara, è pervenuto n. 1 (uno) singolo plico di un operatore economico interessato al servizio di che trattasi;

- a seguito di formale richiesta da parte del Responsabile della C.U.C., il Responsabile del Settore Servizi Sociali del Comune di Trepuzzi, Ass. soc. spec. Filomena Elisa Perrone ha comunicato il nominativo dei funzionari del Comune di Trepuzzi individuati quali componenti della Commissione Giudicatrice, avendone data la propria disponibilità per tale incarico/nomina;

- ai sensi dell'art. 37 del vigente Codice dei Contratti, la Stazione Appaltante, nel presente procedimento, opera attraverso la Centrale Unica di Committenza costituita presso l'Unione dei Comuni del Nord Salento, secondo il Regolamento della stessa C.U.C. approvato con Deliberazione del Consiglio dell'Unione n. 15 del 18/12/2014;

Servizio:

Visti i verbali di gara:

- Verbale n. 1, seduta pubblica, del 07.07.2017 – esame documentazione amministrativa e verifica documentale;
- Verbale n. 2, seduta riservata, del 07.07.2017 – verifica del contenuto della “Busta B – Offerta Tecnica” al fine di analizzarne il contenuto per l’attribuzione dei vari punteggi in base ai criteri di valutazione previsti dal Disciplinare di Gara e richiesta documentale integrativa all’operatore economico partecipante;
- Verbale n. 3, seduta pubblica, del 20.07.2017 – verifica, con successivo parere di idoneità, della documentazione integrativa dell’offerta Tecnica prodotta dall’operatore economico partecipante;
- Verbale n. 4, seduta riservata, del 20.07.2017 – valutazione dell’Offerta Tecnica ed attribuzione dei punteggi ad ogni singolo sub-criterio, determinando un punteggio totale pari a *Punti 50,53*;
- Verbale n. 5, seduta pubblica, del 31.07.2017 – esame Offerta Economica e successiva valutazione di “congruità” dell’offerta presentata dall’operatore economico partecipante GENSS Cooperativa Sociale, con sede in Monteroni di Lecce alla Via Col di Lana n. 23, quale offerta economicamente più vantaggiosa;

Considerato che non si riscontrano elementi di vizio o anomalia dell’offerta risultante vincitrice della gara e che la procedura di aggiudicazione è stata regolare e conforme alle disposizioni normative vigenti;

Dato atto che si procederà alla verifica del possesso dei requisiti di ammissione e di insussistenza delle cause di esclusione dalla gara nei confronti del primo e unico classificato, richiedendo alle amministrazioni competenti la relativa documentazione;

Ritenuto di approvare i verbali di gara richiamati e di aggiudicare in via provvisoria l'appalto per il servizio in oggetto al costituendo RTI formato da GENSS Cooperativa Sociale, con sede in Monteroni di Lecce alla Via Col di Lana n. 23, P.IVA: 03825510757, subordinatamente all’acquisizione della documentazione attestante che la medesima possiede i requisiti di ammissione e l’insussistenza delle cause di esclusione dalla gara;

Dato atto che l’aggiudicazione definitiva del servizio sarà oggetto di successiva determinazione;

Ritenuto dover provvedere in merito;

Considerato che in costanza della procedura di gara è intervenuto il Decreto Legislativo n. 50 del 18/04/2016 che ha abrogato il D. Lgs. n. 163/2016;

Visto il comma 1 dell’art. 216, del citato D. Lgs. n. 50/2016 che stabilisce che “Fatto salvo quanto previsto nel presente articolo ovvero nelle singole disposizioni di cui al presente codice, lo stesso si applica alle procedure e ai contratti per i quali i bandi o avvisi con cui si indice la procedura di scelta del contraente siano pubblicati successivamente alla data della sua entrata in vigore nonché, in caso di contratti senza pubblicazione di bandi o di avvisi, alle procedure e ai contratti in relazione ai quali, alla data di entrata in vigore del presente codice, non siano ancora stati inviati gli inviti a presentare le offerte”;

DETERMINA

La premessa è parte integrante e sostanziale del presente atto.

1. Di approvare i verbali relativi alla gara in oggetto come di seguito individuati e allegati al presente provvedimento sì da costituirne parte integrante e sostanziale:

- Verbale n. 1, seduta pubblica, del 07.07.2017 – esame documentazione amministrativa e verifica documentale;
- Verbale n. 2, seduta riservata, del 07.07.2017 – verifica del contenuto della “Busta B – Offerta Tecnica” al fine di analizzarne il contenuto per l’attribuzione dei vari punteggi in base ai criteri di valutazione previsti dal Disciplinare di Gara e richiesta documentale integrativa all’operatore economico partecipante;
- Verbale n. 3, seduta pubblica, del 20.07.2017 – verifica, con successivo parere di idoneità, della documentazione integrativa dell’offerta Tecnica prodotta dall’operatore economico partecipante;
- Verbale n. 4, seduta riservata, del 20.07.2017 – valutazione dell’Offerta Tecnica ed attribuzione dei punteggi ad ogni singolo sub-criterio, determinando un punteggio totale pari a *Punti 50,53*;
- Verbale n. 5, seduta pubblica, del 31.07.2017 – esame Offerta Economica e successiva valutazione di “congruità” dell’offerta presentata dall’operatore economico partecipante GENSS Cooperativa Sociale, con sede in Monteroni di Lecce alla Via Col di Lana n. 23, quale offerta economicamente più vantaggiosa;

2. Di aggiudicare, in via provvisoria, l’appalto per la gestione di un “**Centro Sociale Diurno Polivalente per disabili (art. 105 R.R. n. 4/2007)**”, sito nel Comune di Trepuzzi (LE) alla Via G. Pepe, in favore del costituendo RTI formato da GENSS Cooperativa Sociale, con sede in Monteroni di Lecce alla Via Col di Lana n. 23, P.IVA: 03825510757, che ha conseguito il punteggio pari a 70,53, determinato dalla somma dei punteggi derivati dall’offerta tecnica (50,53) e dall’offerta economica (20), con un ribasso sulla tariffa giornaliera per singolo utente pari allo 0,02% sull’importo a base di gara di €. 23,71 e quindi per un importo netto pari ad €. 23,7053;

3. Di dare atto che si procederà alla verifica del possesso dei requisiti di ammissione e di insussistenza delle cause di esclusione dalla gara nei confronti del primo ed unico classificato, richiedendo alle amministrazioni competenti la relativa documentazione;

4. Di dare atto che, ai sensi dell’art. 32, comma 7 del D. Lgs. n. 50/2016, l’aggiudicazione provvisoria diventerà definitiva ed efficace dopo la verifica del possesso dei requisiti richiesti per la partecipazione alla procedura e dichiarati dalla Società aggiudicataria in sede di gara;

5. Di procedere alla comunicazione della presente aggiudicazione provvisoria, entro il termine di cinque giorni dalla data di pubblicazione, all’aggiudicatario ed agli altri concorrenti;

6. Di stabilire che il presente atto venga pubblicato sul sito istituzionale nella sezione “Amministrazione trasparente” ai sensi del D.Lgs. 33/2013;

7. Di pubblicare, nell’apposita sezione del sito web al link “Amministrazione trasparente”, i seguenti dati:

- 1)**Stazione appaltante:** Centrale Unica di Committenza costituita presso l'Unione dei Comuni del Nord Salento;
- 2)**Procedura di gara:** Determinazione Dirigenziale del Settore Servizi Sociali del Comune di Trepuzzi Reg. Gen. n. 1293 del 30.12.2016;
- 3)**Oggetto dell'appalto:** affidamento in concessione del Centro sociale diurno polivalente per diversamente abili in un Edificio di proprietà del Comune di Trepuzzi (LE) – CIG: 69315510D7
- 4)**Durata dell'appalto:** anni 6 (giusto avviso di Errata Corrige Prot. 340 S.T./Unione del 21.04.2017);
- 5)**Valore della concessione:** importo complessivo posto a base di gara pari a €. 1.991.640,00
- 6)**Presentazione delle offerte:** entro le ore 12:00 del giorno 02 maggio 2017 presso l'Ufficio protocollo dell'Unione dei Comuni del Nord Salento (Comune Campi Salentina);
- 7)**Celebrazione seduta pubblica di gara per l'apertura delle offerte economiche:** ore 10:30 del 07.07.2017 presso la sede dell'Unione dei Comuni del Nord Salento, c/o la sede municipale della Città di Campi Salentina (LE);
- 8)**Aggiudicataria provvisoria:** GENSS Cooperativa Sociale, con sede in Monteroni di Lecce alla Via Col di Lana n. 23, P.IVA: 03825510757, che ha conseguito il punteggio pari a 70,53, determinato dalla somma dei punteggi derivati dall'offerta tecnica (50,53) e dall'offerta economica (20), con un ribasso sulla tariffa giornaliera per singolo utente pari allo 0,02% sull'importo a base di gara di €. 23,71 e quindi per un importo netto pari ad €. 23,7053;
- 9)**Elenco degli altri operatori economici che hanno presentato regolare offerta:** 0 (zero) partecipanti.

Responsabile del Procedimento: Dott. Benvenuto Bisconti

8. Di dare atto che, ai sensi dell'art. 5 della L. 241/90, responsabile del procedimento è il Dott. Benvenuto Bisconti, nominato con Decreto sindacale n. 18 del 02.10.2017, prot. n. 15330, in possesso di tutti i requisiti previsti dalla normativa vigente per lo svolgimento delle competenze al medesimo attribuite.

Per l'istruttoria del procedimento
Il Responsabile

IL DIRIGENTE DEL SETTORE
DR. BENVENUTO BISCONTI

.....

Si attesta che la presente determinazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio on line con numero Reg. 1496 il 30/11/2017 e vi rimarrà per 15 giorni naturali e consecutivi.

Trepuzzi, li 30/11/2017

IL MESSO COMUNALE
Francesco Giordano

.....

.Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs n. 82/2005 modificato ed integrato dal D.Lgs. n. 235/2010, del D.P.R. n.445/2000 e norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico e' memorizzato digitalmente ed e' rintracciabile sul sito del Comune di Trepuzzi.
