



UNIONE DEI COMUNI NORD SALENTO

Campi Salentina Guagnano Novoli
Salice Salentino Squinzano Surbo Trepuzzi

Centrale Unica di Committenza 'C.U.C.'



COMUNE DI TREPUIZZI

(Provincia di Lecce)

73019 - Corso Giuseppe Garibaldi

Settore Servizi Sociali

Oggetto: "AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE DEL CENTRO SOCIALE DIURNO POLIVALENTE PER DIVERSAMENTE ABILI in un Edificio di proprietà del Comune di Trepuzzi (Le)" - CIG:69315510D7

AMMINISTRAZIONE GIUDICATRICE: *Unione dei Comuni del Nord Salento* (ai sensi dell'art. 37 del vigente Codice dei Contratti) la Stazione Appaltante, nel presente procedimento, opera attraverso opera tramite la *Centrale Unica di Committenza* in seno all'Unione dei Comuni del Nord Salento)

STAZIONE APPALTANTE: *Comune di Trepuzzi, Corso Garibaldi, 10 - Trepuzzi (LE)*

IMPORTO COMPLESSIVO: *€ 1.991.640,00 (oltre IVA)*

SERVIZI E CATEGORIA: *Servizi Sociali*

TIPO DI GARA: *Procedura Aperta*

CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE: *Offerta economicamente più vantaggiosa*

VERBALE DI GARA N° 5

(seduta pubblica)

L'anno 2017 (duemiladiciassette) il mese di **Luglio** (07) il giorno **31** (trentuno), alle ore **12:30** è riunita in seduta pubblica presso la sede municipale del Comune di Trepuzzi "Sala Giunta", per indisponibilità della sede dell'Unione dei Comuni del Nord Salento in Campi Salentina (Lecce), la **Commissione Giudicatrice**, nominata con *Determinazione del Settore Tecnico dell'Unione n° 4 del 03/07/2017 - Reg. Gen. n. 30/2017* ed è composta dal **Presidente Arch. Vincenzo PALADINI**, in qualità di Responsabile della Centrale Unica di Committenza, e dalla **Dott.ssa Maria Rita DEL PRETE**, in qualità di Responsabile del Settore Affari Generali del Comune di Trepuzzi (Lecce) e dall'Istruttore Tecnico, **Geom. Annamaria BIANCO**, funzionario del Comune di Trepuzzi (Le), in qualità di **Componenti**, e **Dott.ssa Luciana LIMETTI**, Istruttore Amministrativo del Comune di Trepuzzi, in qualità di **Segretario/Verbalizzante**.

PREMESSO:

- Che con Determinazione n. 1293 del 30/12/2016, il Responsabile del Settore Servizi Socio Assistenziali, **Dott.ssa Filomena Elisa PERRONE**, ha emanato **Determina a contrarre** stabilendo di indire la gara mediante la procedura per la scelta del contraente è quella "aperta", ai sensi dell'art. 60 del Codice dei contratti pubblici D. Lgs. N. 50/2016, con l'aggiudicazione del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 95 del medesimo Decreto, per un importo complessivo pari ad € 1.991.640,00 (IVA esclusa);
- Che con nota, tramite pec del 20/01/2017, acquisita al prot. n. 52 del 24/01/2017 dell'Unione dei Comuni del Nord Salento, il **Responsabile del Settore Servizi Socio Assistenziali del Comune di**

Trepuzzi, Dott.ssa Filomena Elisa PERRONE, nonché Responsabile Unico del Procedimento (R.U.P) per l'affidamento del servizio de quo, richiedeva al Responsabile della C.U.C. dell'Unione dei Comuni del Nord Salento, la pubblicazione del Bando di Gara, Disciplinare, Capitolato ed Allegati vari;

- Che il Responsabile della *Centrale Unica di Committenza* dell'Unione dei Comuni del Nord Salento, Arch. Vincenzo Paladini, in data 28/03/2017 prot. 268/S.T., ha proceduto alla **pubblicazione del Bando di Gara** per l'affidamento del servizio de quo e dei relativi allegati, sul *sito istituzionale dell'Unione dei Comuni del Nord Salento e del Comune di Trepuzzi*, stabilendo la scadenza per la presentazione delle offerte per il giorno 02 maggio 2017;
- Che nel rispetto della normativa vigente in materia si è provveduto alla **pubblicazione dell'estratto del Bando di Gara** sulla *Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana (G.U.R.I.)*, sulla *Gazzetta Ufficiale dell'Unione Europea (G.U.U.E.)*, su quotidiani a scala nazionale e quotidiani locali e sul sito del *Ministero delle Infrastrutture*;

PRESO ATTO:

- Che entro il termine ultimo per la presentazione delle offerte, **ore 12:00 del giorno 02 maggio c.a.**, così come previsto nel Bando di Gara, è pervenuto *n. 1 (uno)* plico della **GENSS Cooperativa Sociale da Monteroni di Lecce (LE)**, unico operatore economico partecipante al servizio di che trattasi;
- Che il *Responsabile del Settore Tecnico e della C.U.C.*, a seguito di copiosa corrispondenza con il Comune di Trepuzzi per l'individuazione di funzionari esperti quali componenti della commissione, ai sensi dell'art. 77, comma 2, del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e smi, con apposita **Determinazione del Settore Tecnico dell'Unione n° 3 del 03/07/2017 – Reg. Gen. n. 29/2017** ha proceduto alla nomina della *Commissione Giudicatrice*;
- Che in data 07 luglio c.a. è stato redatto, in seduta pubblica, il **Verbale di Gara n° 1/2017** dal quale risulta la completezza della documentazione di cui alla "Busta A - Documentazione Amministrativa", la conformità del contenuto della "Busta B – Offerta Tecnica" e pertanto l'ammissione alla fase successiva dell'operatore partecipante alla seguente procedura di gara;
- Che in data 07 luglio c.a. è stato redatto, in seduta riservata, il **Verbale di Gara n° 2/2017** dal quale risulta che i componenti della Commissione Giudicatrice durante la valutazione dei diversi sub – criteri, hanno verificato che il "**Criterio 6**" risultava *non esaustivo* e pertanto hanno deciso di richiedere documentazione integrativa e precisamente un Piano Economico Finanziario dettagliato in merito agli investimenti previsti dalla Cooperativa per la fornitura di arredi ed attrezzature necessari ed indispensabili per l'attivazione del presente Servizio;
- Che in data 13 luglio c.a. è stato redatto, in seduta pubblica, il **Verbale di Gara n° 3/2017** dal quale risulta che, la GENSS Cooperativa Sociale ha provveduto ad integrare l'Offerta Tecnica di cui al "Criterio 6" del Disciplinare di Gara "*Qualità, coerenza e concretezza della compartecipazione in termini di apporto di figure professionali aggiuntive, mezzi e strumenti utili alla realizzazione delle attività*", i componenti la Commissione Giudicatrice ritenendo esaustiva la documentazione integrativa prodotta stabiliscono di procedere in seduta riservata all'assegnazione dei relativi punteggi;
- Che in data 27 luglio c.a. è stato redatto, in seduta riservata, il **Verbale di Gara n° 4/2017** dal quale risulta che la Commissione Giudicatrice ha effettuato la valutazione dell'Offerta Tecnica ed attribuito i punteggi ad ogni singolo sub – criterio determinando un punteggio totale pari a **Punti 50,53** e pertanto ammette alla fase successiva l'operatore partecipante stabilendo di riconvocarsi per la data odierna per l'apertura dell'offerta economica;

TUTTO CIO' PREMESSO

I sopra indicati componenti della Commissione, *Arch. Vincenzo Paladini, Dott.ssa Maria Rita DEL PRETE, Geom. Anna Maria BIANCO*, alla presenza del Segretario/Verbalizzante *Dott.ssa Luciana LIMETTI*, constatata l'integrità del plico contenente l'Offerta Economica

e la presenza del Sig. **Mattia MANFREDA**, nato a San Pietro Vernotico (BR) il 06.06.1985 e residente in Arnesano (LE) alla Via Mallacca Zummari n° 24, in qualità di *Legale Rappresentante* della **GENSS Cooperativa Sociale** con sede in Monteroni di Lecce alla Via Col di Lana n° 23, danno lettura del

punteggio assegnato all'Offerta Tecnica pari a Punti 50,53 e procedono quindi, all'apertura della "Busta C - Offerta Economica":

N.	DITTA	Offerta Economica Ribasso "%"	Punteggio attribuito
1	GENSS Cooperativa Sociale	0,02	20

La Commissione, quindi, nel rispetto del Disciplinare di Gara, procedere alla somma dei punteggi attribuiti per l'Offerta Tecnica e per l'Offerta Economica, al fine di ottenere il punteggio complessivo dell'offerta economicamente più vantaggiosa :

N.	DITTA	Punteggio Offerta Tecnica	Punteggio Offerta Economica	TOTALE
1	GENSS Cooperativa Sociale	50,53	20	<u>70,53</u>

Pertanto risulta che **GENSS Cooperativa Sociale**, con sede in Monteroni di Lecce alla Via Col di Lana n° 23, ha conseguito il punteggio complessivo pari a **70,53** punti ed ha presentato un ribasso sulla tariffa giornaliera per singolo utente pari allo **0,02%** sull'importo a base di gara di **€ 23,71** e quindi per un importo netto pari ad **€ 23,7053**.

Quindi l'offerta economicamente più vantaggiosa presentata dalla Cooperativa Sociale GENSS da Monteroni risulta "congrua" e quindi si demanda al Responsabile Unico del Procedimento l'adozione dei consequenziali provvedimenti di competenza.

Tutti i Verbali redatti dal Seggio di Gara e dalla presente Commissione Giudicatrice verranno pubblicati sul sito istituzionale dell'Unione dei Comuni del Nord Salento e del Comune di Trepuzzi (LE) e verrà trasmessa una copia in originale al R.U.P. del Comune di Trepuzzi (LE).

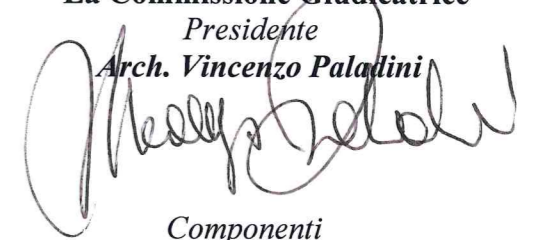
Alle **ore 12:40** si dichiara conclusa la presente seduta di gara.

Il presente verbale, viene redatto in *duplica copia originale*, e previa lettura e conferma, viene sottoscritto dagli intervenuti.

Campi Salentina, **31 Luglio 2017**

La Commissione Giudicatrice
Presidente

Arch. Vincenzo Paladini



Componenti

Dott.ssa Maria Rita DEL PRETE



Geom. Annamaria BIANCO



Segretario-Verbalizzante

Dott.ssa Luciana LIMETTI

