



UNIONE DEI COMUNI NORD SALENTO

Campi Salentina Guagnano Novoli
Salice Salentino Squinzano Surbo Trepuzzi

Centrale Unica di Committenza 'C.U.C.'



COMUNE DI TREPUIZZI

(Provincia di Lecce)

73019 - Corso Giuseppe Garibaldi

Settore Servizi Sociali

Oggetto: "AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE DEL CENTRO SOCIALE DIURNO POLIVALENTE PER DIVERSAMENTE ABILI in un Edificio di proprietà del Comune di Trepuzzi (Le)" - CIG:69315510D7

AMMINISTRAZIONE GIUDICATRICE: Unione dei Comuni del Nord Salento (ai sensi dell'art. 37 del vigente Codice dei Contratti) la Stazione Appaltante, nel presente procedimento, opera attraverso opera tramite la **Centrale Unica di Committenza** in seno all'Unione dei Comuni del Nord Salento)

STAZIONE APPALTANTE: **Comune di Trepuzzi, Corso Garibaldi n.10 c.a.p. 73019 Trepuzzi**

IMPORTO COMPLESSIVO: € 1.991.640,00 (oltre IVA)

SERVIZI E CATEGORIA: Servizi Sociali

TIPO DI GARA: Procedura Aperta

CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE: "Offerta economicamente più vantaggiosa"

VERBALE DI GARA N° 2

(seduta riservata)

L'anno 2017 (duemiladiciassette) il mese di Luglio (07) il giorno 07 (sette), alle ore 12:30 è riunita in seduta riservata presso la sede dell'Unione dei Comuni del Nord Salento, presso la sede municipale della Città di Campi Salentina (Lecce), la **Commissione Giudicatrice**, nominata con *Determinazione del Settore Tecnico dell'Unione n° 4 del 03/07/2017 - Reg. Gen. n. 30/2017* ed è composta dal **Presidente Arch. Vincenzo PALADINI**, in qualità di Responsabile della Centrale Unica di Committenza, e dalla **Dott.ssa Maria Rita DEL PRETE**, in qualità di Responsabile del Settore Affari Generali del Comune di Trepuzzi (Lecce) e dall'Istruttore Tecnico, **Geom. Annamaria BIANCO**, funzionario del Comune di Trepuzzi (Le), in qualità di **Componenti**, e **Dott.ssa Luciana LIMETTI**, Istruttore Amministrativo del Comune di Trepuzzi, in qualità di **Segretario/Verbalizzante**.

PREMESSO:

- Che con Determinazione n. 1293 del 30/12/2016, il Responsabile del Settore Servizi Socio Assistenziali, **Dott.ssa Filomena Elisa PERRONE**, ha emanato **Determina a contrarre** stabilendo di indire la gara mediante la procedura per la scelta del contraente è quella "aperta", ai sensi dell'art. 60 del Codice dei contratti pubblici D. Lgs. N. 50/2016, con l'aggiudicazione del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 95 del medesimo Decreto, per un importo complessivo pari ad € 1.991.640,00 (IVA esclusa);
- Che con nota, tramite pecdel 20/01/2017, acquisita al prot. n. 52 del 24/01/2017 dell'Unione dei Comuni del Nord Salento, il **Responsabile del Settore Servizi Socio Assistenziali del Comune di Trepuzzi, Dott.ssa Filomena Elisa PERRONE**, nonché Responsabile Unico del Procedimento (R.U.P)

per l'affidamento del servizio de quo, richiedeva al Responsabile della C.U.C. dell'Unione dei Comuni del Nord Salento, la pubblicazione del Bando di Gara, Disciplinare, Capitolato ed Allegati vari;

- Che il Responsabile della *Centrale Unica di Committenza* dell'Unione dei Comuni del Nord Salento, Arch. Vincenzo Paladini, in data 28/03/2017 prot. 268/S.T., ha proceduto alla **pubblicazione del Bando di Gara** per l'affidamento del servizio de quo e dei relativi allegati, *sul sito istituzionale dell'Unione dei Comuni del Nord Salento e del Comune di Trepuzzi*, stabilendo la scadenza per la presentazione delle offerte per il giorno 02 maggio 2017;
- Che nel rispetto della normativa vigente in materia si è provveduto alla **pubblicazione dell'estratto del Bando di Gara** sulla *Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana* (G.U.R.I.), sulla *Gazzetta Ufficiale dell'Unione Europea* (G.U.U.E.), su quotidiani a scala nazionale e quotidiani locali e sul sito del *Ministero delle Infrastrutture*;

PRESO ATTO:

- Che entro il termine ultimo per la presentazione delle offerte, **ore 12:00 del giorno 02 maggio c.a.**, cosiccome previsto nel Bando di Gara, è pervenuto *n. 1 (uno)* plico della **GENSS Cooperativa Sociale** da Monteroni di Lecce (LE), unico operatore economico partecipante al servizio di che trattasi;
- Che a seguito di formale richiesta da parte del *Responsabile della C.U.C. il Responsabile Servizi Socio-Assistenziali del Comune di Trepuzzi, Dott.ssa Filomena Elisa PERRONE* ha comunicato il nominativo dei funzionari del Comune di Trepuzzi individuati quali componenti della Commissione Giudicatrice, avendone data la propria disponibilità per tale incarico/nomina;
- Che il *Responsabile del Settore Tecnico e della C.U.C.*, ai sensi dell'art. 77, comma 2, del D.Lgs. 18/04/2016, n. 50 e ss.mm.ii., con apposita *Determinazione del Settore Tecnico dell'Unione n° 4/2017* ha proceduto alla nomina della *Commissione Giudicatrice*, stante la vigenza dell'art. 216 del vigente *Codice dei Contratti Pubblici "Disposizioni transitorie e di coordinamento"*;
- Che in data 07 luglio c.a. è stato redatto, in seduta pubblica, il **Verbale di Gara n° 1/2017** dal quale risulta la completezza della documentazione di cui alla "Busta A - Documentazione Amministrativa", la conformità del contenuto della "Busta B - Offerta Tecnica" e pertanto l'ammissione alla fase successiva della procedura di gara della *GENSS Cooperativa Sociale*;

TUTTO CIO' PREMESSO

I sopra indicati componenti della Commissione, *Arch. Vincenzo Paladini* (Comm. 1), *Dott.ssa Maria Rita DEL PRETE* (Comm. 2), *Geom. Anna Maria BIANCO* (Comm. 3) procedono, alla presenza del Segretario/Verbalizzante *Dott.ssa Luciana LIMETTI* alla verifica del contenuto della "**Busta B - Offerta Tecnica**" al fine di analizzarne il contenuto per l'attribuzione dei vari punteggi in base ai criteri di valutazione previsti dal Disciplinare di Gara.

I componenti della Commissione durante la valutazione dei diversi sub - criteri, hanno verificato che il "**Criterio 6**" risultava *non esaustivo* in quanto non veniva fatta menzione alcuna in merito all'offerta relativa ai **mezzi ed agli strumenti utili** per lo svolgimento del servizio de quo.

Pertanto, al fine di una più serena valutazione, si stabiliva di richiedere all'operatore economico partecipante documentazione integrativa e precisamente un Piano Economico Finanziario dettagliato in merito agli investimenti previsti dalla Cooperativa per la fornitura di arredi ed attrezzature necessari ed indispensabili per l'attivazione del Servizio *Centro Sociale Diurno Polivalente per diversamente abili*, per un massimo di 50 utenti (così come previsto dalla suddetta procedura di gara), concedendo il termine perentorio di cinque giorni (5 gg), entro e non oltre il 12 luglio c.a. ore 12:00, per effettuare il chiarimento/integrazione all'offerta presentata.

La Commissione Giudicatrice, alla luce di quanto emerso durante la Valutazione dell'offerta tecnica, stabilisce di aggiornarsi per il giorno **20 luglio alle ore 16:30** sempre in seduta privata al fine dell'attribuzione del punteggio all'Offerta Tecnica presentata e dichiara conclusa alle **ore 14:10** la presente seduta riservata di gara.

Dicesi 20 LUGLIO C.A



Il presente verbale, viene redatto in *duplice copia originale*, e previa lettura e conferma, viene sottoscritto dagli intervenuti.

Campi Salentina, 07 Luglio 2017

La Commissione Giudicatrice

Presidente

Arch. Vincenzo Paladini



Componenti

Dott.ssa Maria Rita DEL PRETE



Geom. Annamaria BIANCO



Segretario-Verbalizzante

Dott.ssa Luciana LIMETTI

