



COMUNE DI TREPZZI
PROVINCIA DI LECCE

Reg. Gen. N°916
Del 13/12/2022

SETTORE LAVORI PUBBLICI E PROGRAMMAZIONE

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE

N° 203 DEL 13/12/2022

**OGGETTO: LAVORI PRESSO SCUOLA DELL'INFANZIA "GALLOTTA" DI VIA LONDRA
- DETERMINA A CONTRARRE PER AFFIDAMENTO LAVORI DI N. 2
LOTTI FUNZIONALI – LOTTO 1: INTERVENTI DI EFFICIENTAMENTO
ENERGETICO [CUP C61D17000040002 / CIG 9534227504] A
VALERE SUI CONTRIBUTI FSC 2014-2020 PATTO PER LO SVILUPPO
DELLA REGIONE PUGLIA; LOTTO 2: AMPLIAMENTO PER LA
COSTITUZIONE DI UN POLO PER L'INFANZIA [CUP
C68E18000130002 / CIG 9534272A25] A VALERE SUI CONTRIBUTI
DEL FONDO REGIONALE PER IL SISTEMA INTEGRATO DI EDUCAZIONE E DI
ISTRUZIONE 0-6 ANNI**

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

VISTO l'art. 107 del D.Lgs. n° 267 del 18/08/2000, sulle funzioni e responsabilità della dirigenza, in forza del quale ai responsabili degli uffici e dei servizi sono attribuiti tutti i compiti di attuazione degli obiettivi e dei programmi definiti con gli atti di indirizzo adottati dall'organo politico, tra i quali in particolare gli atti di gestione finanziaria.

VISTI i Decreti del Sindaco n. 5/2022 del 08/03/2022 e n. 22/2022 del 12/10/2022 di nomina del sottoscritto quale Responsabile del Settore Urbanistica, Igiene Urbana e Attività Produttive ai sensi dell'art. 107 del D.Lgs n. 267/2000 e s.m.i. e ad interim del Settore Lavori Pubblici e Programmazione;

PREMESSO che questo Ente risulta beneficiario dei seguenti contributi:

- contributo di € 840.000,00 per l'esecuzione degli interventi di efficientamento energetico per la scuola dell'infanzia Gallotta nell'ambito del contributo FSC 2014-2020 del Patto per lo sviluppo della Regione Puglia;
- contributo di € 350.000,00 per l'ampliamento della scuola dell'infanzia Gallotta per la costituzione di un Polo per l'Infanzia a carico del Sistema integrato di educazione e di istruzione 0-6 anni, oltre al contributo di € 40.000,00 a valere sullo stesso fondo di cui alla deliberazione di G.C. n. 222 del 28/11/2022;

DATO ATTO che il Responsabile Unico del Procedimento, per entrambi gli interventi, è il sottoscritto ing. Giancarlo Florio, già Responsabile di Settore, ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs 50/2016;

RAVVISATA la necessità, per economia del procedimento ed efficienza nell'esecuzione delle opere, di espletare un'unica procedura di gara per l'individuazione dell'operatore economico a cui affidare l'esecuzione dei lavori previsti dagli interventi in oggetto;

CONSIDERATO che, per quanto sopra, si rende necessario avviare un unico procedimento per l'affidamento dei lavori;

DATO ATTO che sono già stati affidati gli incarichi per le prestazioni tecniche di direzione lavori e coordinamento in fase di esecuzione degli interventi di cui sopra;

VISTO che il presente atto rientra nel procedimento amministrativo di programmazione, progettazione, affidamento, esecuzione e rendicontazione dell'investimento pubblico teso alla realizzazione dei lavori di cui ai punti precedenti;

VISTO che, relativamente all'intervento denominato Lotto 1: "Interventi di efficientamento energetico [CUP C61D17000040002], con deliberazione di G.C. n. 212 del 17/11/2022 è stato approvato l'aggiornamento del progetto esecutivo dell'importo di € 840.000", già approvato con determinazione Reg.Gen. n. 1108 del 26/11/2021;

VISTO che, relativamente all'intervento denominato Lotto 2: "Ampliamento della scuola dell'infanzia per la costituzione di un Polo per l'infanzia [CUP C68E18000130002], con deliberazione di G.C. n. 223 del 28/11/2022 è stato approvato l'aggiornamento del progetto esecutivo dell'importo di € 386.623,95, già approvato con determinazione Reg.Gen. n. 1312 del 31/12/2021;

DATO ATTO che sui progetti degli interventi di cui alla presente determina a contrarre, è stata effettuata l'attività di verifica e validazione da parte del RUP ai sensi del comma 8 dell'art. 26 del D.Lgs n, 50/2016;

VISTO l'art. 32 comma 2 del D.Lgs. 50/2016 che testualmente dispone "*Prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, decretano o determinano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte*";

DATO ATTO che l'importo della procedura di gara in oggetto è complessivamente pari € 901.557,04 di cui € 874.037,04 per lavori a base d'asta ed € 27.520,00 per oneri della sicurezza non soggetti al ribasso, il tutto oltre IVA per legge, così suddivise:

- *Lotto 1:* € 605.630,02 di cui per lavori € 586.930,02 ed € 18.700,00 per oneri della sicurezza non soggetti al ribasso;
- *Lotto 2:* € 295.927,02 di cui per lavori € 287.107,02 ed € 8.820,00 per oneri della sicurezza non soggetti al

ribasso;

CONSIDERATO che l'incidenza della manodopera, secondo dell'articolo 8 comma 10-bis del D.L. 76/2020 (Decreto Semplificazioni), cd. DURC di congruità, è stato determinato in € 91.370,00 di cui € 49.112,00 per il Lotto 1 ed € 42.258,00 per il Lotto 2;

ATTESO che i caratteri essenziali del contratto da acquisire sono:

- la codifica CPV n. 45454000-4 per Lotto 1 e 45214100-1 per Lotto 2, ossia il codice dei lavori nel vocabolario unico degli appalti pubblici acquisito sulla piattaforma telematica dell'Autorità Nazionale Anticorruzione (ANAC), sezione SIMOG;
- la spesa a base di gara, come riportato al punto precedente, trovano interamente copertura nei rispettivi Quadri Economici dei progetti approvati;
- la suddivisione delle lavorazioni, definente i requisiti speciali contrattuali richiesti ai sensi dell'art. 83 comma 1 lett. b) e c) del D.Lgs. 50/2016, congruentemente alla classificazione disposta dall'art. 61 del D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207, e s.m.i.) e D.MIT 248/2018 (Decreto del Ministero delle Infrastrutture e Trasporti 10 novembre 2016, n. 248), nelle seguenti categorie e classifiche:

Categoria	Importo [€]	%	Classifica
OG 1 – PREVALENTE Edifici civili e industriali	€ 639.850,28	79,97	III
OS 30 – SCORPORABILE Impianti interni elettrici, telefonici, radiotelefonici e televisivi	€ 167.608,74	18,59	I
OS 28 – SCORPORABILE Impianti termici e di condizionamento	€ 94.098,02	79,97	I o art. 90 DPR 207/2010

- la copertura contabile, assicurata dalle somme allocate nel bilancio economico dell'Ente, parte spesa, Cap. 4800.3 e del Cap. 4800.50 (2.02.01.09.010 Miss. 09 Progr. 05) del corrente bilancio e.f.;
- il Codice Identificativo di Gara (CIG), specificato in oggetto, obbligatorio a pena di nullità contrattuale per assicurare la tracciabilità dei flussi finanziari del contratto, in modo da adempiere a quanto disposto dall'art. 3 della Legge 13 agosto 2010 n. 136 in tema di prevenzione dalle infiltrazioni criminali negli appalti pubblici;
- Il contributo di gara, dovuto all'ANAC per la vigilanza sui contratti pubblici, dovuto ai sensi dell'art. 1 comma 65 della L. 266/2005 per come disposto con la Delibera Anac 18/12/2019, n. 1197 , pari a:
 - € 375,00 per la Stazione Appaltante, per ognuno dei CIG acquisiti;
 - € 80,00 per gli Operatori Economici partecipanti, per ognuno dei CIG acquisiti;

ATTESO ancora di dover individuare nel rispetto del codice dei contratti pubblici la procedura di affidamento più adatta a selezionare gli operatori economici con celerità ed efficienza, compatibilmente con la consolidata carenza di organico degli uffici comunali e l'elevata presenza negli stessi di ulteriori procedimenti amministrativi anche complessi e temporalmente gravosi, fatta salva l'aderenza ai principi di economicità, efficacia, tempestività, correttezza, libera concorrenza, non discriminazione e parità di trattamento, trasparenza e pubblicità, proporzionalità, rotazione.

DATO ATTO che il Comune di Trepuzzi (LE), registrato all'Anagrafe Unica delle Stazioni Appaltanti (AUSA) codice 160170, è una Stazione Appaltante qualificata ai sensi dell'art. 216 comma 10 del D.Lgs. 50/2016, che letteralmente dispone "Fino alla data di entrata in vigore del sistema di qualificazione delle stazioni appaltanti di cui all'articolo 38, i requisiti di qualificazione sono soddisfatti mediante l'iscrizione all'anagrafe di cui all'articolo 33-ter del decreto-legge 18 ottobre 2012, n. 179, convertito, con modificazioni, dalla legge 17 dicembre 2012, n. 221";

CONSIDERATO altresì che a norma dell'art. 192 comma 1 del D.Lgs. 267/2000 "La stipulazione dei contratti deve essere preceduta da apposita determinazione del responsabile del procedimento di spesa indicante:

- a) *il fine che con il contratto si intende perseguire;*
- b) *l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali;*
- c) *le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base”;*

RITENUTO per tutto quanto sopra esposto e motivato ed in ottemperanza all'art. 192 del D.Lgs. 267/2000:

- di poter procedere a contrarre, tramite unica procedura di gara, l'acquisizione dei lavori da eseguirsi presso l'edificio scolastico "Gallotta" sito in Trepuzzi alla Via Londra, finalizzati alla realizzazione dei due lotti come sopra descritti;
- per l'importo dei lavori da appaltare, l'affidamento rientra nell'ambito degli affidamenti sotto soglia di cui all'art. 36 del D.Lgs n. 50/2016 e smi, mediante procedura aperta art. 60 del D.Lgs n. 50/2016 e smi, in virtù delle disposizioni di cui al comma 9 dello stesso articolo 36;
- di selezionare il contraente mediante il criterio del minor prezzo ai sensi del comma 9-bis dell'art. 36 del D.Lgs n. 50/2016 e smi;
- di dare atto che ai sensi del comma 9 dell'art. 6, i termini previsti dall'art. 60 del Codice per la presentazione delle istanze sono ridotti della metà;
- di dare atto che per rendere più snella la procedura di aggiudicazione sarà applicata l'inversione procedimentale di cui al comma 8 dell'art. 133 del D.Lgs n. 50/2016 e smi;
- di dare atto che come da progetto definitivo approvato, con particolare riferimento al Capitolato Speciale d'Appalto, sono noti: il fine, l'importo a base contrattuale, l'oggetto, la forma e le principali clausole essenziali del contratto;
- di specificare che il contratto sarà stipulato in forma "pubblica amministrativa" a cura dell'ufficiale rogante della Stazione Appaltante, a pena di nullità, ai sensi dell'art. 32 comma 14 del D.Lgs. 50/2016;
- di precisare infine:
 - ✓ la predisposizione dei bandi di gara e dei relativi modelli, che si allegano alla presente determinazione in schema per esserne parte integrante saranno predisposti, sono stati predisposti dal RUP unitamente al suo supporto;
 - ✓ che il termine di presentazione delle offerte è fissato in 15 giorni;
 - ✓ che l'esame delle offerte inizierà dopo la scadenza del termine stabilito per la loro presentazione, ai sensi dell'art. 50 comma 5 del D.Lgs. 50/2016;
 - ✓ che l'accesso agli atti nelle varie fasi della procedura è disciplinato dall'art. 53 del D.Lgs. 50/2016.

VISTI gli schema di Bando e disciplinare di gara e relativi i modelli di dichiarazione allegati alla presente determinazione;

DATO ATTO che sono stati acquisiti:

- per il Lotto 1: CUP C61D17000040002 / CIG 9534227504;
- per il Lotto 2: CUP C68E18000130002 / CIG 9534272A25;

DATO ATTO CHE:

- Sussiste legittimazione ad emanare il presente atto;
- Non risultano esistenti cause di incompatibilità e/o conflitto di interessi;
- Non risultano rapporti di parentela o di amicizia tali da interferire con il presente provvedimento;
- Sussiste l'impegno ad assolvere agli obblighi relativi alla trasparenza e alla pubblicazione delle informazioni contenute nel provvedimento, nel rispetto della normativa vigente;

VISTI:

- il T.U. delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali, approvato con D.Lgs n. 267/2000 e ss.mm. e ii.;
- il Codice dei Contratti Pubblici, approvato con D.Lgs n. 50/2016 e ss.mm. e ii.;
- Il vigente Regolamento comunale di Contabilità;
- la Deliberazione di C.C. n. 16 del 04/07/2022 di approvazione dell'aggiornamento del DUP 2022-2024;
- la Deliberazione di C.C. n. 17 del 04/04/2022 di approvazione del Bilancio di previsione 2022 e del bilancio pluriennale 2022-2024;

- la deliberazione di G.C. n. 191 del 20/10/2022 di approvazione del PEG 2022-2024;

tutto quanto sopra premesso, visto e considerato

DETERMINA

DI DARE ATTO che i presupposti e le motivazioni esposti in narrativa formano parte integrante e sostanziale del presente atto e si intendono qui integralmente riportati.

DI CONTRARRE, tramite unica procedura di gara, l'acquisizione del contratto di appalto per l'affidamento dei lavori relativi alla scuola dell'infanzia "Gallotta" ubicata in Trepuzzi, alla Via Londra, per l'attuazione dei seguenti interventi:

- ◆ Lotto 1: "Interventi di efficientamento energetico [CUP C61D17000040002] dell'importo complessivo di € 840.000", interamente a carico dei contributi FSC 2014-2020 del Patto per lo sviluppo della Regione Puglia ;
- ◆ Lotto 2: "Ampliamento della scuola dell'infanzia per la costituzione di un Polo per l'infanzia [CUP C68E18000130002] dell'importo complessivo di € 386.623,95, interamente a carico del contributo regionale del Sistema integrato di educazione e di istruzione 0-6 anni;

mediante la procedura di gara avente le seguenti caratteristiche:

- procedura aperta ai sensi del co. 9 dell'art. 36 e dell'art. 60 del D.Lgs n. 50/2016 e smi;
- selezione del contraente con il criterio del minor prezzo ai sensi del co. 9bis dell'art. 36 del Codice;
- termine di presentazione delle offerte fissato in giorni 15;
- applicazione dell'inversione procedimentale di cui al comma 8 dell'art. 133 del D.Lgs n. 50/2016 e smi;

DI ESPLICITARE, in ottemperanza a quanto disposto dall'art. dell'art. 192 comma 1 del D.Lgs. 267/2000, che del contratto in acquisizione sono noti:

- *il fine*, esecuzione lavori per la realizzazione degli interventi denominati Lotto 1: "Interventi di efficientamento energetico [CUP C61D17000040002], approvato con deliberazione di G.C. n. 212 del 17/11/2022 dell'importo di € 840.000"; Lotto 2: "Ampliamento della scuola dell'infanzia per la costituzione di un Polo per l'infanzia [CUP C68E18000130002], approvato con deliberazione di G.C. n. 223 del 28/11/2022 dell'importo di € 386.623,95;
- *l'importo a base di gara*, complessivamente pari a € 901.557,04 di cui € 874.037,04 per lavori a base d'asta ed € 27.520,00 per oneri della sicurezza non soggetti al ribasso, il tutto oltre IVA per legge, così suddivise:

Lotto 1: € 605.630,02 di cui per lavori € 586.930,02 ed € 18.700,00 per oneri della sicurezza non soggetti al ribasso;

Lotto 2: € 295.927,02 di cui per lavori € 287.107,02 ed € 8.820,00 per oneri della sicurezza non soggetti al ribasso;

- *l'oggetto*, le lavorazioni costituenti l'appalto;
- *la forma*, pubblica amministrativa a cura dell'ufficiale rogante della Stazione Appaltante, a pena di nullità ai sensi dell'art. 32 comma 14 del D.Lgs. 50/2016;
- *le principali clausole essenziali del contratto*, espressamente esplicitate nel Capitolato Speciale d'Appalto del progetto esecutivo approvato;

DI APPROVARE gli schema di Bando di gara, Disciplinare di gara e relative modellazione, allegati alla presente determinazione;

DI DARE ATTO che il contratto in acquisizione trova copertura sulle risorse disponibili sui Capp. 4800.3 e 4800.50 (2.02.01.09.010 Miss. 09 Progr. 05) del corrente bilancio e.f. E sui relativi impegni di spesa;

DI DARE ATTO:

- che la copertura finanziaria dell'investimento pubblico è garantita per l'intero con i contributi pubblici sopra indicati;
- che le spese derivanti dal Contratto in acquisizione di cui alla presente determinazione trovano piena copertura nel Quadro Economico di progetto;

DI DARE ATTO che il contributo di gara da versare ad ANAC per l'acquisizione del CIG di gara, dell'importo di € 375,00, trova copertura sugli impegni di spesa dei Capp. 4800.3 del corrente bilancio e.f.;

DI ATTESTARE la regolarità e la correttezza del presente atto ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147-bis del D.Lgs. 267/2000.

DI TRASMETTERE altresì il presente atto al Responsabile del Servizio Finanziario per gli adempimenti di competenza;

DI DISPORRE la pubblicazione del bando di gara nei modi, forme e termini previsti dagli artt. 36, 72 e 73 del D.Lgs. n. 50/2016 (e smi) nonché secondo quanto disposto dal Decreto Ministeriale 2.12.2016.

DI EVIDENZIARE:

- che l'apposizione del visto di regolarità contabile attesta la copertura finanziaria del presente provvedimento e decreta l'esecutività dello stesso ad ogni effetto di legge, ai sensi dell'art. 183 comma 7 del D.Lgs. 267/2000;
- che in capo del Responsabile del presente provvedimento, già RUP degli interventi in oggetto, non sussistono cause di conflitto di interesse, anche potenziale, a norma dei vigenti: art. 42 del D.Lgs. 50/2016; art. 6-bis della Legge 7 agosto 1990 n. 241; art. 1 comma 9 lett. e) della Legge 190/2012.

Per l'istruttoria del procedimento
Il Responsabile

IL DIRIGENTE DEL SETTORE

Ing. Giancarlo FLORIO

**SI ATTESTA LA COPERTURA FINANZIARIA AI SENSI DELL'ART.151, comma 4
- D. LGS. N.267/2000.**

Impegni di Spesa						
<i>Capitolo</i>	<i>Art.</i>	<i>Anno</i>	<i>Impegno</i>	<i>Sub</i>	<i>Descrizione</i>	<i>Importo</i>

Trepuzzi, li _____

IL RESPONSABILE DEL SETTORE FINANZIARIO

Dott. Pietro ROSAFIO

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs n. 82/2005 modificato ed integrato dal D.Lgs. n. 235/2010, del D.P.R. n.445/2000 e norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico e' memorizzato digitalmente ed e' rintracciabile sul sito del Comune di Trepuzzi.

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Si attesta che la presente determinazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio on line con numero Reg. il e vi rimarrà per 15 giorni naturali e consecutivi.

Trepuzzi, li

IL DIRIGENTE DEL SETTORE

Ing. Giancarlo FLORIO