



**COMUNE DI TREPZZI**  
**PROVINCIA DI LECCE**

---

Reg. Gen. N°1010  
Del 29/12/2022

**SETTORE LAVORI PUBBLICI E PROGRAMMAZIONE**

**DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE**

**N° 232 DEL 29/12/2022**

**OGGETTO: LAVORI PRESSO SCUOLA DELL'INFANZIA "GALLOTTA" DI VIA LONDRA PER AFFIDAMENTO LAVORI DI N. 2 LOTTI – LOTTO 1: INTERVENTI DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO [CUP C61D17000040002 / CIG 9534227504] A VALERE SUI CONTRIBUTI FSC 2014-2020 PATTO PER LO SVILUPPO DELLA REGIONE PUGLIA - LOTTO 2: AMPLIAMENTO PER LA COSTITUZIONE DI UN POLO PER L'INFANZIA [CUP C68E18000130002 / CIG 9534272A25] A VALERE SUI CONTRIBUTI DEL FONDO REGIONALE PER IL SISTEMA INTEGRATO DI EDUCAZIONE E DI ISTRUZIONE 0-6 ANNI PRESA D'ATTO VERBALE DI GARA E AGGIUDICAZIONE**

## IL RESPONSABILE DEL SETTORE

**VISTO** l'art. 107 del D.Lgs. n. 267 del 18/08/2000, sulle funzioni e responsabilità della dirigenza, in forza del quale ai responsabili degli uffici e dei servizi sono attribuiti tutti i compiti di attuazione degli obiettivi e dei programmi definiti con gli atti di indirizzo adottati dall'organo politico, tra i quali in particolare gli atti di gestione finanziaria;

**VISTI** i Decreti del Sindaco n. 5/2022 del 08/03/2022 e n. 22/2022 del 12/10/2022 di nomina del sottoscritto quale Responsabile del Settore Urbanistica, Igiene Urbana e Attività Produttive ai sensi dell'art. 107 del D.Lgs n. 267/2000 e s.m.i. e ad interim del Settore Lavori Pubblici e Programmazione;

**DATO ATTO** che il Responsabile Unico del Procedimento, per entrambi gli interventi, è il sottoscritto ing. Giancarlo Florio, già Responsabile di Settore, ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs 50/2016;

**PREMESSO** che questo Ente risulta beneficiario dei seguenti contributi:

- contributo di € 840.000,00 per l'esecuzione degli interventi di efficientamento energetico per la scuola dell'infanzia Gallotta nell'ambito del contributo FSC 2014-2020 del Patto per lo sviluppo della Regione Puglia;
- contributo di € 350.000,00 per l'ampliamento della scuola dell'infanzia Gallotta per la costituzione di un Polo per l'Infanzia a carico del Sistema integrato di educazione e di istruzione 0-6 anni, oltre al contributo di € 40.000,00 a valere sullo stesso fondo di cui alla deliberazione di G.C. n. 222 del 28/11/2022;

**VISTO** che, relativamente all'intervento denominato Lotto 1: "Interventi di efficientamento energetico [CUP C61D17000040002 ], con deliberazione di G.C. n. 212 del 17/11/2022 è stato approvato l'aggiornamento del progetto esecutivo dell'importo di € 840.000", già approvato con determinazione Reg.Gen. n. 1108 del 26/11/2021;

**VISTO** che, relativamente all'intervento denominato Lotto 2: "Ampliamento della scuola dell'infanzia per la costituzione di un Polo per l'infanzia [CUP C68E18000130002], con deliberazione di G.C. n. 223 del 28/11/2022 è stato approvato l'aggiornamento del progetto esecutivo dell'importo di € 386.623,95, già approvato con determinazione Reg.Gen. n. 1312 del 31/12/2021;

**DATO ATTO** che sono stati assegnati:

per il Lotto 1: CUP C61D17000040002 / CIG 9534227504;

per il Lotto 2: CUP C68E18000130002 / CIG 9534272A25;

**RAVVISATA** la necessità, per economia del procedimento ed efficienza nell'esecuzione delle opere, di espletare un'unica procedura di gara per l'individuazione dell'operatore economico a cui affidare l'esecuzione dei lavori previsti dagli interventi in oggetto;

**VISTA** la determinazione a contrarre R.G. n. 916 del 13/12/2022 con la quale si è disposto di procedere all'affidamento dei lavori in oggetto con la seguente procedura di gara:

- procedura aperta ai sensi del co. 9 dell'art. 36 e dell'art. 60 del D.Lgs n. 50/2016 e s.m.i.;
- selezione del contraente con il criterio del minor prezzo ai sensi del co. 9bis dell'art. 36 del Codice;
- termine di presentazione delle offerte fissato in giorni 15;
- Applicazione dell'inversione procedimentale di cui al comma 8 dell'art. 133 del D.Lgs n. 50/2016 e s.m.i.;

**DATO ATTO** che l'importo della procedura di gara in oggetto è complessivamente pari € 901.557,04 di cui € 874.037,04 per lavori a base d'asta ed € 27.520,00 per oneri della sicurezza non soggetti al ribasso, il tutto oltre IVA per legge, così suddivise:

- *Lotto 1 [CUP C61D17000040002 / CIG 9534227504]:* € 605.630,02 di cui per lavori € 586.930,02 ed € 18.700,00 per oneri della sicurezza non soggetti al ribasso;
- *Lotto 2 [CUP C68E18000130002 / CIG 9534272A25]:* € 295.927,02 di cui per lavori € 287.107,02 ed € 8.820,00 per oneri della sicurezza non soggetti al ribasso;

**DATO ATTO:**

- che in data 14/12/2022 si è provveduto alla pubblicazione del bando di gara nei modi, forme e termini

previsti dagli artt. 36, 72 e 73 del D.Lgs. n. 50/2016 (e smi) nonché secondo quanto disposto dal Decreto Ministeriale 2.12.2016, fissando i termini della presentazione delle offerte alle ore 12:00 del 29/12/2022;

- che con determinazione R.G. n. 931 del 15/12/2022, ad integrazione della documentazione di gara, è stato approvato l'Avviso di gara n. 1 e il modello di dichiarazione denominato "Modello dichiarazione Avviso n. 1" allegati alla stessa;
- che la procedura di gara in oggetto, così come indicato nel disciplinare di gara, è stata espletata attraverso la piattaforma telematica di e-procurement Tuttogare;

**DATO ATTO** che successivamente alla scadenza del termine per la presentazione delle offerte, il Seggio di Gara, dopo aver completato le procedure di selezione, secondo quanto indicato nel disciplinare di gara e così come riportato nel verbale n. 1 del 29/12/2022, ha formulato proposta di aggiudicazione dell'appalto in oggetto in favore della ditta di seguito riportata: Raggruppamento CO.MAR.SRL, mandataria, con sede in Via Catona, Otranto, LE, Italia, P.IVA n. 04223780752 e la ditta Bello Francesco (ditta individuale) con sede nel Comune di Otranto (Le) Via Mons. Luigi Bienna Z.A. n. 10 con codice fiscale BLLFNC54D07L485U, Partita IVA 02567130758, mandante, con un ribasso del 27,853% sull'importo a base d'asta di entrambi i lotti, pari complessivamente ad € 630.591,50 oltre oneri per la sicurezza per € 27.520,00;

**DATO ATTO** che nel corso delle operazioni di gara il Seggio di Gara ha escluso, per le motivazioni riportate nel sopra citato verbale n. 1 del 29/12/2022, i seguenti operatori economici:

- Epifani Costruzioni Snc, c.f. 03951470750;
- Sitem Group Srl, c.f. 07591510727;
- Costruzione Futuro Srl, c.f. 04293150753;

**DATO ATTO** che con verbale del RUP del 29/12/2022, allegato alla presente determinazione, sono state effettuate le verifiche ex art. 95 co. 10 del D.Lgs n. 50/2016 e smi, confermando la proposta di aggiudicazione in favore del raggruppamento CO.MAR.SRL, mandataria, e ditta Bello Francesco come sopra generalizzate;

**VISTI E RICHIAMATI** gli artt. 32 e 33 del D.Lgs n. 50/2016 e s.m.i.;

**DATO ATTO:**

- che sussiste legittimazione ad emanare il presente atto;
- che non risultano esistenti cause di incompatibilità e/o conflitto di interessi;
- che non risultano rapporti di parentela o di amicizia tali da interferire con il presente provvedimento;
- che sussiste l'impegno ad assolvere agli obblighi relativi alla trasparenza e alla pubblicazione delle informazioni contenute nel provvedimento, nel rispetto della normativa vigente;

**VISTO:**

- Il T.U. delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali, approvato con D.Lgs n. 267/2000 e ss.mm. e ii.;
- il Codice dei Contratti Pubblici, approvato con D.Lgs n. 50/2016 e ss.mm. e ii.;

tutto quanto sopra premesso,

#### **DETERMINA**

**DI DARE ATTO** che quanto riportato in narrativa si intende qui integralmente riportate e trascritto.

**DI PRENDERE ATTO e APPROVARE** il verbale del Seggio di Gara n. 1 del 29/12/2022 relativo alla procedura di gara per l'affidamento dei lavori in oggetto espletata attraverso la piattaforma Tuttogare, allegato alla presente determinazione, con la quale è stata formulata la proposta di aggiudicazione in favore del Raggruppamento CO.MAR.SRL, mandataria, con sede in Via Catona, Otranto, LE, Italia, P.IVA n. 04223780752 e la ditta Bello Francesco (ditta individuale) con sede nel Comune di Otranto (Le) Via Mons. Luigi Bienna Z.A. n. 10 con codice fiscale BLLFNC54D07L485U, Partita IVA 02567130758, mandante, con un ribasso del 27,853% sull'importo a base d'asta di entrambi i lotti, pari complessivamente ad € 630.591,50 oltre oneri per la sicurezza per € 27.520,00.

**DI DARE DATO ATTO** che nel corso delle operazioni di gara il Seggio di Gara ha escluso, per le motivazioni

riportate nel sopra citato verbale n. 1 del 29/12/2022, i seguenti operatori economici:

- Epifani Costruzioni Snc, c.f. 03951470750;
- Sitem Group Srl, c.f. 07591510727;
- Costruzione Futuro Srl, c.f. 04293150753;

**DI DARE ATTO** che sull'operatore economico di cui alla predetta proposta di aggiudicazione sono state compiute le verifiche ex art. 95 co. 10 del D.Lgs n. 50/2016, come Verbale del RUP del 29/12/2022, allegato alla presente determinazione.

**DI DICHIARARE**, per quanto sopra, l'aggiudicazione dell'appalto in oggetto, come da offerta prodotta in sede di gara, in favore del Raggruppamento CO.MAR.SRL, mandataria, con sede in Via Catona, Otranto, LE, Italia, P.IVA n. 04223780752 e la ditta Bello Francesco (ditta individuale) con sede nel Comune di Otranto (Le) Via Mons. Luigi Bienna Z.A. n. 10 con codice fiscale BLLFNC54D07L485U, Partita IVA 02567130758, mandante, con un ribasso del 27,853%, sull'importo a base d'asta di entrambi i lotti, pari complessivamente ad € 630.591,50 oltre oneri per la sicurezza per € 27.520,00 per un totale di € 658.111,50 dettagliato come segue:

- Lotto 1 [CUP C61D17000040002 / CIG 9534227504]: € 423.452,40 oltre oneri della sicurezza per € 18.700,00 per un totale di € 442.152,40 oltre IVA al 22%;
- Lotto 2 [CUP C68E18000130002 / CIG 9534272A25]: € 207.139,10 oltre oneri della sicurezza per € 8.820,00 per un totale di € 215.959,10 oltre IVA al 10%.

**DI DARE ATTO** che l'aggiudicazione diverrà efficace dopo la verifica del possesso dei requisiti dichiarati ai sensi del comma 7 dell'art. 32 del D.Lgs 50/2016 e s.m.i.;

**DI DARE ATTO** che si provvederà a notificare la presente determinazione a tutti i partecipanti alla procedura di gara, ai sensi dell'art 76 del D.Lgs 50/2016 e s.m.i.

**DI DARE ATTO** che la copertura finanziaria dei lavori di cui alla presente determinazione trovano interamente copertura sui rispettivi contributi pubblici le cui risorse sono già state allocate nel bilancio dell'Ente, come di seguito riportato:

- Lotto 1: Interventi di efficientamento energetico [CUP C61D17000040002 / CIG 9534227504] a carico del contributo di € 840.000,00 FSC 2014-2020 del Patto per lo sviluppo della Regione Puglia, con imputazione sugli impegni di spesa del Cap. 4800.3 del corrente bilancio economico-finanziario;
- Lotto 2: Lavori di Ampliamento della scuola dell'infanzia per la costituzione di un Polo per l'infanzia a carico del contributo di € 390.000,00 del Sistema integrato di educazione e di istruzione 0-6 anni (D.Lgs. 65/2017), con imputazione sugli impegni di spesa Capp. 4800.50 e 4121 del corrente bilancio economico-finanziario.

La presente determinazione è immediatamente efficace ai sensi dell'art. 151 del D.Lgs 267/2000 e ss.mm.ii., in quanto non comportando contestuale impegno di spesa non necessità del visto di copertura finanziaria.

Per l'istruttoria del procedimento  
Il Responsabile

**IL DIRIGENTE DEL SETTORE**

**Ing. Giancarlo FLORIO**

---

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs n. 82/2005 modificato ed integrato dal D.Lgs. n. 235/2010, del D.P.R. n.445/2000 e norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico e' memorizzato digitalmente ed e' rintracciabile sul sito del Comune di Trepuzzi.

---

## **CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE**

Si attesta che la presente determinazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio on line con numero Reg. 1738 il 29/12/2022 e vi rimarrà per 15 giorni naturali e consecutivi.

Trepuzzi, li 29/12/2022

**IL DIRIGENTE DEL SETTORE**

**Ing. Giancarlo FLORIO**