

3/ VARIAZIONE AL BILANCIO DI PREVISIONE FINANZIARIO 2017/19 N 59 DEL 21 /11/2017

In questi giorni l'Amministrazione, i Capi Settore, gli uffici competenti hanno provveduto ad ottemperare a tutte le azioni accennate nel Consiglio Comunale del 9 novembre, mirate al superamento delle criticità che ha evidenziato la Corte di Conti.

La variazione di Bilancio proposta in questo Consiglio vuole garantire la copertura dei debiti fuori bilancio e la transazione SPA che tratteremo nel dettaglio nel prossimo Consiglio Comunale, oltre a definire le necessità gestionali di fine anno.

I provvedimenti adottati, secondo quanto previsto dagli obblighi di legge, in questo Consiglio sono stati presi anche alla luce degli accertamenti TARI 2010/11/12 e ICI/IMU 2012/13/14 già notificati in questi giorni.

La variazione si è resa necessaria, inoltre, per sopravvenute esigenze di spesa relative a finanziamento e cofinanziamento di opere pubbliche in corso di ultimazione.

Per esigenze gestionali comunicate al settore Economico-finanziario

Parte Entrate

Rispetto alle variazioni puramente compensative e gestionali di minore rilevanza legate appunto alla gestione ordinaria ometto l'elencazione trattandosi di questioni puramente gestionali.

Le variazioni più significative riguardano a partire dal titolo 1 i principali aumenti delle entrate di natura tributaria: **accertamento TARSU /TARI prudenzialmente considerato in euro 480.000.00 a fronte di un gettito previsto di 600.000 euro; accertamento ICI/IMU degli anni precedenti anche questo prudenzialmente pari ad euro 536.000.00 a fronte di un gettito previsto di euro 1.400.000.00. Il FCDE è stato incrementato di 150.000.00 euro fino ad un totale di 464.000.00 euro**

Finanziamento progetto SPRAR in entrata e in uscita prevede uno stanziamento aggiornato di 600.000 euro.

Il problema dell'emergenza abitativa è strettamente collegato alla morosità.

La morosità rappresenta la principale causa, pari al 90%, dei provvedimenti di sfratto emessi.

La nostra azione amministrativa volta alla tutela delle fasce sociali più a rischio ci ha consentito di ottenere (i primi **16.370.00 euro (variazione 30 novembre 2016)** e altri **37.452.00 Euro** erogati (a sportello) dal Fondo Nazionale Inquilini Morosi (totale di 53.000.00 euro, l'ammontare del

Abbiamo definito il percorso di stabilizzazione degli LSU iniziato con la precedente amministrazione, il provvedimento di stabilizzazione ha riguardato tutti gli LSU che nel giro di pochi mesi sono stati stabilizzati. Tale azione è stata apprezzata dalle Organizzazioni Sindacali che riconoscono il nostro come uno dei pochi comuni attenti al risanamento di situazioni lavorative di precarietà e portano come esempio in altre Città le modalità di definizione e di soluzione di tale problematica. Tutto ciò concorre a rendere più efficace l'azione amministrativa a servizio dei cittadini.

Ammonta a 68.000 euro il contributo regionale sulla stabilizzazione e sarà percepito per due anni.

L'azione di accertamento volta al recupero delle risorse fino ad oggi eluse comincia a delinearsi e a renderci ottimisti in relazione alla verifica delle sacche di evasione e di elusione: la variazione riguardante il progetto condono prevede **190.000.00 euro** di diritti di istruttoria da condoni edilizi.

Potenzialmente è stato previsto un gettito di **100.000.00 euro** da condoni edilizi e sanatorie di opere edilizie abusive – oneri di urbanizzazione

(Gli oneri di Urbanizzazione relativi al recupero degli importi dovuti per 2.758 pratiche rappresentano un gettito di circa 4.000.000 di euro in tre anni, a partire dal 2018 fino al 2020 porteranno 1.200.000 euro all'anno)

Altre entrate in conto capitale riguardano i proventi per il rilascio di concessioni edilizie pari a **90.000.00 euro** che rappresentano arretrati da incassare a tale titolo.

VARIAZIONE AL BILANCIO PLURIENNALE 2017- Entrate

Le entrate di natura tributaria riguardano gli accertamenti TARI in aumento di 130.000.00 euro e IMU in aumento di 150.000.00 euro per gli anni 2018-2019 e prudenzialmente viene incrementato di **110.000 il FCDE**

La variazione in aumento per i tributi in conto Capitale è di 1.250.000.00 euro e rappresenta gli introiti previsti per gli esercizi 2018-2019.

SPESA

La variazione prevede la copertura **280.000.00 euro** per **debiti fuori bilancio, transazioni, tra cui quella di 120.000.00 euro dell'acquedotto pugliese; e di euro 14.000.00 per risarcimenti, liti e arbitraggi.**

Una voce rilevante continua ad essere quella della transazione con la SPA che si chiude in questi giorni e ammonta a 2.000.000.00 di euro più IVA; sarà argomento del prossimo Consiglio Comunale il dettaglio di tale operazione, tuttavia la variazione prevede la copertura di 50.000.00 euro da aggiungere ai 260.000.00 inseriti nel piano TARI per in totale di 310.000.00 euro quale **prima rata**

L'azione di accertamento per la lotta all'evasione dei tributi comunali che ha riguardato le abitazioni di Trepuzzi – Casalabate ammonta alla spesa corrente di 37.000.00 euro somme ampiamente ripagate dal recupero delle risorse eluse.

La variazione copre la costituzione del gruppo progetto condono e si prevedono 140.000.00 euro per gli incarichi di istruttoria delle pratiche edilizie da condoni, gruppo che, una volta avviate le procedure, si autofinanzierà e potrà portare nelle casse comunali circa 4.000.000.00 di euro

Sono previsti 10.000.00 euro per la manutenzione delle strade.

Continua il lavoro relativo alla progettazione per la salvaguardia del territorio di Casalabate – Programma ReNDIS **Repertorio Nazionale degli interventi per la Difesa del Suolo che opera per l'attuazione di Piani e programmi di interventi urgenti per la mitigazione del rischio idrogeologico e per una più efficace difesa del suolo finanziati dal Ministero stesso.** (Variazione spese in conto capitale 10.000.00 euro).

La Revisora dott.ssa Livia Antonucci, dopo aver esaminato le variazioni di competenza e di cassa da apportare al bilancio di previsione finanziario 2017/19 – esercizio 2017, **esprime parere favorevole** considerato che la variazione mantiene gli equilibri di bilancio e il rispetto del pareggio finanziario.

Posso concludere ribadendo l'efficacia dell'azione amministrativa coadiuvata dal lavoro puntuale e attento del Caposettore degli Uffici finanziari dott. Benvenuto Bisconti, dall'impegno dell'ing. Giancarlo Florio Caposettore dell'Ufficio Tecnico, della Dott. ssa Maria Rita del Prete Caposettore degli Affari Generali e dagli altri uffici che concorrono alla buona gestione della cosa pubblica.

A tutto ciò si accompagna una diversa gestione del Patrimonio Comunale, voluta fortemente dall'Amministrazione, volta al Recupero Crediti dei BOX mercatali e alla nuova assegnazione dei Box vacanti. Le criticità saranno sicuramente superate grazie a tali azioni e buone pratiche adottate dall'Amministrazione Comunale.

Grazie per l'ascolto.

