

**COMUNE DI TREPuzzi**  
**PROVINCIA DI LECCE**  
**SETTORE SERVIZI TECNICI**

**GENERALITA' DEL CREDITORE:**

Leo Multi Service (P.I.: 01879020517)

**OGGETTO DELLA SPESA:**

Lavori per il controllo dei generatori di calore installati presso gli immobili di proprietà comunale, nonché alla loro pulizia e all'analisi di combustione, nonché ad interventi urgenti di riparazione e/o sostituzione di pezzi sui generatori di calore presso gli immobili comunali ai sensi del DPR 74/2013

**IMPORTO DEL DEBITO:**

Fatture	
n. E0006F2017	1.586,00
n. E0005F2017	549,00
n. E0010F2017	6.270,00
n. E0007F2017	6.270,00
n. E0009F2017	610,00
n. E0008F2017	366,00
n. E0011F2017	549,00
n. E0012F2017	976,00
n. E0004F2017	990,00
<b>TOTALE GENERALE</b>	<b>18.166,00</b>

**TIPOLOGIA DI DEBITO FUORI BILANCIO (art. 194 del Tuel)**

- sentenza esecutiva (lett. a);
- copertura di disavanzi di consorzi, di aziende speciali, di istituzioni, nei limiti degli obblighi derivanti da statuto, convenzione o atti costitutivi, a condizione che sia stato rispettato il pareggio di bilancio ed il disavanzo derivi da fatti di gestione (lett. b);
- ricapitalizzazione di società di capitali costituite per lo svolgimento dei servizi pubblici locali (lett. c);
- procedure espropriative o di occupazione d'urgenza per opere di pubblica utilità (lett. d);
- acquisizione di beni e servizi in violazione degli obblighi previsti dall'art. 191, commi 1, 2 e 3 del Tuel (lett. e).

**RELAZIONE SULLA FORMAZIONE DEL DEBITO FUORI BILANCIO E SULLA SUSSISTENZA DEI PRESUPPOSTI DI LEGITTIMITA' PER IL RICONOSCIMENTO<sup>1</sup>**

Il debito si riferisce ad ordinativi pregressi, invero antecedenti l'entrata in servizio dello scrivente presso questo settore, e si riferiscono ad obbligazioni verso terzi maturate finalizzata al controllo dei generatori di calore installati presso gli immobili di proprietà comunale, nonché alla loro pulizia e all'analisi di combustione, nonché ad interventi urgenti di riparazione e/o sostituzione di pezzi sui generatori di calore presso gli immobili comunali ai sensi del DPR 74/2013 e ss.mm.ii., nel periodo 2009-2013.

La legge impone che "L'esercizio, la conduzione, il controllo, la manutenzione degli impianti termici nonché il rispetto di tutte le leggi in materia gravano sul "responsabile dell'impianto", cioè sul proprietario, chi occupa l'unità immobiliare dove questo si trova, oppure è l'amministratore nel caso di impianti condominiali". Il soggetto responsabile deve mantenere in esercizio l'impianto e provvedere affinché' siano eseguite le operazioni di controllo e di manutenzione secondo quanto prevede la legge.

Da colloqui esplicativi avuti con i dipendenti è emerso che la mancata attivazione del necessario impegno degli ordinativi, a cui sono seguite le fatture di che trattasi, è pertanto attribuibile all'urgenza della riparazione.

La Ditta Leo Multi Service ha nel tempo sollecitato più volte, verbalmente, il pagamento delle prestazioni rese, ammontanti complessivamente ad € 18.166,00 sino ad inviare una nota di sollecito acquisita al protocollo generale dell'ente in data 18/03/2016 prot. n. 7230 rimasta priva di riscontro.

In data 10/10/2017 la ditta ha emesso n. 9 fatture, sopra riportate, ai fini della liquidazione delle prestazioni rese.

Dalla documentazione in atti si evince che, di fatto, la ditta Leo Multi service sas ha eseguito i lavori affidati, come risulta dai rapporti di controllo di efficienza energetica consegnati all'Ente di controllo, pertanto, risultava evidente che la suddetta fattispecie rilevava la prospettiva dell'arricchimento senza causa della pubblica amministrazione, sussistendo i presupposti previsti dalla Legge.

Infatti, l'arricchimento senza causa della pubblica amministrazione si determina quando la medesima utilizza e beneficia di un'opera, di un servizio o di una fornitura, eseguiti in suo favore senza titolo (cioè senza che l'esecuzione dell'opera, del servizio o della fornitura siano stati appaltati, con contratto regolarmente stipulato in forma scritta).

L'utilizzazione dell'opera, del servizio o della fornitura, infatti, da parte dell'Amministrazione è sintomatica della sussistenza della c.d. "utilitas", che la cui dimostrazione è presupposto fondante ed imprescindibile dell'azione di arricchimento senza causa esperita nei confronti di una pubblica amministrazione.

Nel particolare, il Comune di Trepuzzi ha beneficiato del servizio effettuato dalla ditta Leo Multiservice, infatti l'Ente risulta in regola con le disposizioni in materia di controllo di efficienza energetica.

In virtù di detta circostanza, i lavori effettuati anche in assenza di copertura finanziaria, andrebbe remunerato, stante che il mancato riconoscimento delle pretese avanzate esporrebbe il Comune ad un'azione giudiziale di arricchimento senza causa, di cui, come detto, sussistono tutti i presupposti.

Rilevato che, come si desume dalla giurisprudenza in materia e confermato da autorevole dottrina, la deliberazione consiliare di riconoscimento dei debiti fuori bilancio deve fornire la concreta prova dell'utilità congiunta all'arricchimento dell'ente. I due requisiti devono coesistere, cioè il debito fuori Bilancio deve essere conseguente a spese effettuate per le funzioni di competenza dell'ente, fatto che ne individua l'utilità, e deve esserne derivato all'ente un arricchimento, requisiti che nel caso in trattazione coesistono per le motivazioni prima esplicitate ed in particolare che i lavori eseguiti dalla ditta rientrano tra le funzioni di competenza dell'Ente e che ricorrano i requisiti dell'utilità e dell'arricchimento, potendo pertanto procedere al riconoscimento del debito fuori bilancio, ai sensi dell'articolo 194 comma 1 lettera e) del D.Lgs. 267/2000, per l'importo di Euro 18.166,00 IVA compresa.

Rappresentando inoltre che le somme fatturate risultano congrue e non comprendono alcun onere per interessi, spese, od altre voci diverse dal puro arricchimento realizzato dall'ente in virtù dei lavori eseguiti dalla ditta.

**ALLEGATI che compongono il fascicolo:**

1) Fatture

Trepuzzi, li 4/12/2017



Il Responsabile del Settore

*Giuseppe...*