



COMUNE DI TREPUIZZI PROVINCIA DI LECCE

COPIA DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE N. 5 DEL 04/05/2020

OGGETTO: Intervento di adeguamento della vasca di raccolta delle acque meteoriche di Via G. Elia a valere sul contributo P.O.R. PUGLIA FESR-FSE 2014-2020. Asse VI - Azione 6.4 – Sub-Azione 6.4.d “Infrastrutture per il convogliamento e lo stoccaggio delle acque pluviali” – Approvazione progetto definitivo – Variante allo strumento urbanistico generale e imposizione del vincolo preordinato all’esproprio, ai sensi del combinato art. 11, c. 1, lett. a), del D.P.R. 327/2001 e s.m.i., ed art. 16, c. 3, della L.R. 13/2001 e s.m.i. – Adozione

L'anno 2020 e il giorno 4 del mese di maggio alle ore 17:20 nella Casa Comunale.

nella sala delle adunanze Consiliari, convocato con avviso e Ordine del Giorno spediti nei modi e termini di legge, si è riunito il Consiglio Comunale in sessione Straordinaria ed in seduta pubblica.

CONSIGLIERI	PRESENTI	ASSENTI
Taurino Giuseppe Maria	X	
Renna Oronza Lucia	X	
Capodieci Anna Maria	X	
Di Bella Laura		X
Chirizzi Giovanni	X	
Capodieci Alessandro	X	
Monte Fernando Antonio		X
Caretto Lucia	X	
Renna Luigi	X	
Rampino Giuseppe	X	
Fronzi Giacomo	X	
Leone Vincenza Cinzia	X	
Perrone Giovanni		X
Manca Simona Maddalena	X	
Elia Elisa	X	
Scarpa Massimo	X	
Pezzuto Francesco	X	

Presenti: N° 14 assenti: N° 3. Assiste all’adunanza il Segretario Comunale DOTT. BENVENUTO BISCONTI.

Riconosciuto legale il numero degli intervenuti, il sig. Dott. Alessandro CAPODIECI nella sua qualità di Presidente dichiara aperta la seduta per la trattazione dell’argomento in oggetto descritto.

Tutti i consiglieri sono collegati telematicamente attraverso la piattaforma SKYPE, nel rispetto dei criteri di trasparenza e tracciabilità fissati con atto dispositivo del Presidente del Consiglio in data 20.3.2020.

Si dà atto che la piattaforma telematica che permette il riconoscimento facciale e vocale e quindi l’identificazione dei partecipanti da parte del Segretario è la piattaforma SKYPE per conferenze virtuali, servizio incluso nell’account google del Comune già a disposizione del Consiglio Comunale.

Si dà atto, altresì, che i partecipanti della seduta sono dotati di apparecchiature e sistemi informatici in grado di assicurare tale identificazione e che gli stessi hanno rilasciato formale liberatoria per l'utilizzo della propria immagine e del luogo da cui hanno inteso connettersi per le finalità relative alle attività del Consiglio Comunale.

Esce dall'aula il consigliere Perrone Giovanni. Consiglieri presenti in aula n. 14

IL CONSIGLIO COMUNALE

Premesso che il Comune di Trepuzzi risulta beneficiario di un contributo pubblico di € 1.200.000,00 per la realizzazione di un intervento di adeguamento della vasca di raccolta delle acque meteoriche di Via G. Elia e il potenziamento della relativa rete di adduzione, relativamente all'Avviso Pubblico della Regione Puglia per la realizzazione di "Interventi relativi alla realizzazione di sistemi per la gestione delle acque pluviali nei centri abitati" a valere sul P.O.R. Puglia FESR-FSE 2014-2020 - Asse VI - Azione 6.4 – Sub-Azione 6.4.d "Infrastrutture per il convogliamento e lo stoccaggio delle acque pluviali";

Vista e richiamata la deliberazione di G.C. n. 78 del 12/05/2018 con la quale è stato approvato il progetto definitivo per la realizzazione degli interventi di cui al punto precedente, predisposto da IA.ING. Srl con sede via M. Chiatante, Z.I. Lecce, per la candidatura dell'Ente al suddetto avviso pubblico e per il quale il Comune è poi risultato beneficiario del contributo pubblico;

Preso atto che durante la predisposizione del progetto esecutivo, affidato sempre alla stessa IA.ING. Srl, i tecnici incaricati, al fine di ottimizzare la resa e la funzionalità delle opere da realizzare, hanno rilevato l'opportunità di apportare alcune modifiche alle condotte di adduzione previste dal progetto definitivo approvato, positivamente riscontrate dal RUP ing. Giancarlo Florio;

Considerato che per effetto delle variazioni intervenute, si rende necessario procedere all'espropriazione per pubblica utilità di alcuni terreni che saranno attraversati dalle opere da realizzare e pertanto il progetto dell'intervento in oggetto dovrà essere sottoposto ad iter approvativo ai fini della variante urbanistica e ai fini dell'imposizione del vincolo preordinato all'esproprio nonché, successivamente, all'iter espropriativo per pubblica utilità;

Visto il progetto definitivo revisionato degli "Interventi relativi alla realizzazione di sistemi per la gestione delle acque pluviali nei centri abitati", contenente le modifiche di cui ai punti precedenti, presentato dalla IA.Ing. Srl (rif. Protocollo n. 0005792 del 23/04/2020), costituito dagli elaborati riportati nell'elenco allegato alla presente;

Visto, nello specifico, il Quadro Economico del progetto, allegato alla presente quale parte integrante e sostanziale del presente atto, che prevede un costo complessivo di € 1.200.000,00 di cui 925.386,14 per lavori ed € 274.613,86 come somme a disposizione dell'amministrazione;

Dato atto che il progetto di cui ai punti precedenti è inteso come variazione del progetto definitivo approvato con deliberazione di G.C. n. 78 del 12/05/2018;

Preso atto che la realizzazione dell'opera, incluse le indennità di esproprio, sarà interamente finanziata con il contributo pubblico di cui il Comune è beneficiario, così come riportato nel Quadro Economico del progetto;

Preso atto che per il progetto in parola è stata esperita l'attività di verifica da parte del RUP, ing. Giancarlo Florio, in contraddittorio con il progettista, ai sensi dell'art. 26 del D.Ls n. 50/2016 e s.m.i.;

Visto il Piano particellare di esproprio allegato al progetto (elaborati n. ED.07.00 e n. ED.07.01) dal quale si rilevano i terreni privati interessati dall'opera in oggetto, tutti ubicati in Trepuzzi lungo la Via G. Elia (zona Paladini) e distinti in catasto al Fg. 20, P.lle 88-89-538-539-749-752;

Dato atto che i terreni privati interessati dall'esecuzione dell'opera, il Piano Urbanistico Generale (PUG) vigente ricadono in zone con destinazione urbanistica A.T.U. C3, A.T.U. S-v.a.r. e Lotti Fondiari;

Considerato che per l'intervento in oggetto, configurandosi come "singola opera pubblica", ai sensi dell'art. 16, comma 3 della L.R. 13/2001 e s.m.i. e del comma 2 dell'art. 19 del DPR n. 327/2001, la deliberazione di approvazione del progetto da parte del Consiglio Comunale costituisce adozione di variante allo strumento

urbanistico per la imposizione del vincolo preordinato all'espropriazione per pubblica utilità ai sensi dell'art. 10 comma 2 del DPR n. 327/2001;

Dato atto che, così come previsto dall'art. 11, comma 1, lett. a) del D.P.R. n. 327/2001 e s.m.i., i proprietari dei beni interessati dall'adozione della variante e dall'imposizione del vincolo preordinato all'esproprio, sono stati avvisati con le seguenti modalità:

- comunicazione al sig. Seracca Guerrieri Arditi Di Castelvetere Giulio (ditta catastale Fg. 20 P.IIe 88-89-539) prot. n. 3055 del 20/02/2020 trasmessa a mezzo pec in pari data;
- comunicazione ai sigg. Seracca Guerrieri Giuseppe, Seracca Guerrieri Francesco e Seracca Guerrieri Vitantonio (ditta catastale Fg. 20 P.IIe 538) prot. n. 3053 del 20/02/2020 trasmessa a mezzo pec a tutti i destinatari in data 20/02/2020;
- comunicazione ai sigg. Rampino Concetta e Renna Francesco (ditta catastale Fg. 20 P.IIe 749-752) prot. n. 3057 del 20/02/2020 notificata in pari data;

Visto:

- che, così come previsto dall'art. 11, comma 1, lett. a) del D.P.R. n. 327/2001 e s.m.i., sono trascorsi più di 20 (venti) giorni da quando i predetti proprietari hanno ricevuto la comunicazione di avvio del procedimento;
- che, così come previsto dall'art. 11, comma 2, del D.P.R. n. 327/2001 e s.m.i., i proprietari interessati non hanno formulato osservazioni entro i successivi 30 (trenta) giorni;
- che il vincolo preordinato all'esproprio imposto avrà la durata di cinque (5) anni e il decreto definitivo di esproprio dovrà essere emesso entro il predetto periodo;
- che, successivamente all'adozione, così come previsto dall'art. 16, c. 4, della L.R. 13/2001 e s.m.i., si dovrà procedere al deposito della presente deliberazione di approvazione presso la Segreteria Comunale per quindici (15) giorni consecutivi, affinché chiunque possa presentare osservazioni, anche ai sensi dell'art. 9 della L. 241/1990 e s.m.i.;
- che, infine, così come previsto dall'art. 16, comma 4bis della L.R. 13/2001 e s.m.i. e per effetto del comma 2 del DPR n. 321/2001, il Consiglio Comunale, tenuto conto delle eventuali osservazioni, si pronuncerà definitivamente con propria deliberazione determinando la variante urbanistica e l'imposizione del vincolo preordinato all'esproprio senza necessità di controllo regionale;

Ritenuto l'opera in oggetto di pubblica utilità e quindi meritevole di essere approvata, quindi di poter procedere all'approvazione del relativo progetto mediante la sua adozione come in variante allo strumento urbanistico generale con la imposizione del vincolo preordinato all'esproprio, ai sensi del combinato art. 11, comma 1, lett. a) del D.P.R. n. 327/2001 e s.m.i. e art. 16, comma 3 della L.R. 13/2001 e s.m.i.;

Visti:

- il Regolamento e lo statuto comunale
- il D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i., T.U. sull'Ordinamento delle Autonomie Locali
- il DPR n. 327/2001 e s.m.i., T.U. sulle Espropriazioni per Pubblica Utilità
- il D.Lgs n. 50/2016 e s.m.i., Codice degli appalti
- la L.R. 11.05.2001 n. 13, Norme regionali in materia di opere e lavori pubblici
- la L.R. 22.02.2005 n. 3, Disposizioni regionali in materia di espropriazione per pubblica utilità

Uditi gli interventi dei Consiglieri riportati nell'allegato resoconto stenotipografico;

Acquisiti i pareri favorevoli di regolarità tecnica e contabile espressi dai Responsabili dei Servizi interessati, ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 267/2000;

Con voti: n. 10 voti favorevoli, n. 4 astenuti (Renna L., Renna O., Scarpa M. Pezzuto F.):

DELIBERA

Di dare atto che quanto riportato in premessa costituisce parte integrante e sostanziale del presente atto deliberativo.

Di approvare il progetto definitivo degli *“Interventi relativi alla realizzazione di sistemi per la gestione delle acque pluviali nei centri abitati”* predisposto da IA.ING. Srl con sede via M. Chiatante, Z.I. Lecce, revisione del progetto definitivo approvato con deliberazione di G.C. n. 78 del 12/05/2018, dell'importo di €

1.200.000,00, costituito dagli elaborati riportati nell'elenco allegato alla presente deliberazione e, nello specifico approvare il relativo Quadro Economico anch'esso allegato alla presente quale parte integrante e sostanziale del presente provvedimento.

Di dare atto che la realizzazione dell'opera in oggetto, incluse le indennità di esproprio, è interamente a carico del contributo pubblico P.O.R. PUGLIA FESR-FSE 2014-2020. Asse VI - Azione 6.4 – Sub-Azione 6.4.d, dell'importo di € 1.200.000,00 di cui l'Amministrazione Comunale risulta beneficiaria.

Di dare atto che l'opera in oggetto si configura come “singola opera pubblica” ai sensi e per gli effetti del comma 1 lett. a) dell'art. 11 del DPR n. 327/2001 e s.m.i.

Di dare atto che l'approvazione del progetto di cui al punto precedente costituisce altresì adozione della variante al vigente strumento urbanistico generale per l'imposizione del vincolo preordinato all'esproprio, ai sensi del combinato degli art. 10 comma 2 e art. 19 comma 2 del D.P.R. 327/2001 e s.m.i. e dell'art. 16 comma 3 della L.R. 13/2001 e s.m.i., per i seguenti terreni: NCTU Trepuzzi, Fg. 20, P.Ile 88-89-538-539-749-752; appartenenti alle ditte catastali riportate in narrativa.

Di dare atto che, ai sensi dell'art. 11 comma 1 lett. a), i proprietari dei terreni interessati dalla realizzazione dell'opera pubblica in oggetto sono stati informati dell'avvio del procedimento.

Di dare atto che:

- sono trascorsi più di venti da quanto i proprietari dei terreni interessati dalla realizzazione dell'opera pubblica sono stati informati dell'avvio del procedimento;
- che i proprietari interessati non hanno formulato osservazioni entro i successivi 30 (trenta) giorni;

Di dare atto che, successivamente all'adozione della variante urbanistica di cui alla presente deliberazione, così come previsto dall'art. 16 comma 4 della L.R. 13/2001 e s.m.i., si procederà al deposito del presente atto, anche in formato digitale, presso la Segreteria Comunale per quindici (15) giorni consecutivi, affinché chiunque possa presentare osservazioni, anche ai sensi dell'art. 9 della L. 241/1990 e s.m.i.

Di dare atto che, così come previsto dall'art. 16, comma 4bis della L.R. 13/2001 e s.m.i. e per effetto del comma 2 del DPR n. 321/2001, il Consiglio Comunale, tenuto conto delle eventuali osservazioni, si pronuncerà definitivamente con propria deliberazione determinando la variante urbanistica e l'imposizione del vincolo preordinato all'esproprio senza necessità di controllo regionale.

Di demandare al Responsabile del Settore Lavori Pubblici e Programmazione, già Responsabile Unico del Procedimento, tutti gli adempimenti connessi e conseguenti alla presente deliberazione.

Successivamente,

IL CONSIGLIO COMUNALE

Con separata votazione e con voti: n. 10 favorevoli, n. 4 astenuti (Renna L., Renna O., Scarpa M. Pezzuto F.);

DELIBERA

di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 comma 4 del D.Lgs. 267/2000 e s.m.i.

I lavori del Consiglio Comunale terminano alle ore 19,30

Visto: si esprime parere favorevole, in ordine alla regolarità tecnica e contabile del suesteso provvedimento, ai sensi e per gli effetti dell'art. 49, comma 1°, del D.Lgs. del 18 agosto 2000, n. 267.

IL DIRIGENTE DEL SETTORE
f.to Ing. Giancarlo FLORIO

IL RESPONSABILE DEL SETTORE FINANZIARIO
f.to Dott. Bisconti Benvenuto

Ai sensi e per gli effetti del 4° comma dell'art. 151 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, si attesta la copertura finanziaria della spesa prevista nella presente deliberazione.

Impegni di Spesa						
<i>Anno</i>	<i>Capitolo</i>	<i>Art.</i>	<i>Descrizione</i>	<i>Importo</i>	<i>Num. Imp</i>	<i>Num.SubImp.</i>

IL RESPONSABILE DEL SETTORE FINANZIARIO
f.to Francesco Giordano

IL PRESIDENTE
F.to Dott. Alessandro CAPODIECI

IL SEGRETARIO GENERALE
F.to DOTT. BENVENUTO BISCONTI

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs n. 82/2005 modificato ed integrato dal D.Lgs. n. 235/2010, del D.P.R. n.445/2000 e norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico e' memorizzato digitalmente ed e' rintracciabile sul sito del Comune di Trepuzzi.

Si attesta che la presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio on line il 18/05/2020 e vi rimarrà per 15 giorni consecutivi, ai sensi dell'art. 124, 1° comma del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267.

Data

IL MESSO COMUNALE
F.to Francesco Giordano

Copia conforme all'originale, per uso amministrativo e di ufficio.

Dal Municipio li,

DATA

IL SEGRETARIO GENERALE