



**COMUNE DI TREPUIZZI**  
PROVINCIA DI LECCE

**TASSA RIFIUTI - TARI**

**ALLEGATO PIANO TARIFFARIO**

**ANNO 2022**

Per effetto della validazione del Piano Economico Finanziario (PEF) 2022 da parte di AGER (D.D. Ager n. 186 del 16/05/2022) sono state determinate le tariffe TARI 2022 secondo il Metodo normalizzato di cui al D.P.R. n.158 del 27 aprile 1999 elaborati con i dati del PEF.

Secondo le nuove disposizioni contenute nel Metodo Tariffario Rifiuti Per Il Secondo Periodo Regolatorio 2022-2025 (cosidetto MTR2) di cui alla delibera ARERA n. 363/2021/R/rif e s.m.i., risulta notevolmente variata, rispetto agli anni precedenti, la ripartizioni dei costi del PEF tra la parte fissa e la parte variabile, circostanza che produce una significativa variazione delle tariffe TARI per le utenze domestiche (in particolare per quelle con nucleo familiare di 1 e 2 componenti) e non domestiche, pur non essendo sostanzialmente variato il dato del PEF 2022 rispetto al PEF 2021.

Per compensare tali variazioni si è scelto di intervenire sui coefficienti K di cui agli allegati del DPR n. 158/1999 utilizzando le variazioni consentite dal DL 16/2014.

Per il calcolo delle tariffe, è stato seguito il seguente criterio:

- ❖ La quota fissa da attribuire alle singole utenze viene determinata utilizzando i coefficienti indicati ai punti 4.1 e 4.3 dell'allegato 1 al D.P.R. 158/99 (per le utenze alle cat. 22, 24 e 27 il coefficiente Kc scelto è inferiore a quello minimo indicato dal DPR 158/99 così come disciplinato dal DL 16/2014);
- ❖ La quota variabile della tariffa, non essendo ancora organizzati e strutturati sistemi di misurazione delle quantità di rifiuti effettivamente conferiti dalle singole utenze, viene determinata applicando il sistema presuntivo secondo le procedure indicate ai punti 4.2 e 4.4 dell'allegato 1 al D.P.R. 158/99 ed utilizzando i coefficienti di produzione Kg/mq Anno (per le utenze domestiche i coefficienti Kb utilizzati sono inferiori a quelli minimi indicati dal DPR 158/1999 così come disciplinato dal DL 16/2014)

<b>TARIFE UTENZE DOMESTICHE 2022</b>				
<b>Descrizione</b>	<b>Ka</b>	<b>Kb</b>	<b>Tariffa partefissa €/mq</b>	<b>Tariffa parte variabile €/nucleofamiliare</b>
NUCLEO FAMILIARE 1 componente	0,81	1,00	1,0692	103,5928
NUCLEO FAMILIARE 2 componentl	0,94	1,80	1,2408	186,4670
NUCLEO FAMILIARE 3 componentl	1,02	2,15	1,3464	222,7245
NUCLEO FAMILIARE 4 componentl	1,09	2,60	1,4389	269,3413
NUCLEO FAMILIARE 5 componentl	1,10	2,70	1,4521	279,7006
NUCLEO FAMILIARE 6 o + componentl	1,06	3,10	1,3992	321,1377

## UTENZE NON DOMESTICHE 2022

Codice	Descrizione	Kc	Tariffa	Kd	Tariffa	Tariffa
			Parte fissa		Parte variabile	Totale
			€/Mq		€/Mq	€/Mq
1	Musei, biblioteche, scuole, associazioni luoghi di	0,63	1,3785	5,5	1,688	3,0665
2	Cinematografi e teatri	0,47	1,0284	4,12	1,2644	2,2928
3	Autorimesse e magazzini senza alcuna vendita	0,36	0,7877	3,7	1,1355	1,9232
4	Campeggi, distributori carburanti, impianti	0,74	1,6191	6,55	2,0102	3,6293
5	Stabilimenti balneari	0,47	1,0284	5,2	1,5959	2,6243
6	Esposizioni, autosaloni	0,57	1,2472	5,04	1,5468	2,794
7	Alberghi con ristorante	1,41	3,0851	12,45	3,8209	6,906
8	Alberghi senza ristorante	1,08	2,3631	9,5	2,9156	5,2787
9	Case di cura e riposo	0,9	1,9692	9,62	2,9524	4,9216
10	Ospedali	0,86	1,8817	7,55	2,3171	4,1988
11	Uffici, agenzie, studi professionali	1,17	2,56	10,3	3,1611	5,7211
12	Banche ed istituti di credito	0,79	1,7285	6,93	2,1268	3,8553
13	Negozi di abbigliamento, calzature, libreria, cartoleria, ferramenta e altri beni durevoli	1,13	2,4725	9,9	3,0383	5,5108
14	Edicola, farmacia, tabaccaio, plurilicenze	1,5	3,282	13,22	4,0573	7,3393
15	Negozi particolari quali filatelia, tende e tessuti, tappeti, cappelli e ombrelli, antiquariato	0,91	1,9911	8	2,4552	4,4463
16	Banchi di mercato beni durevoli	1,19	2,6037	10,45	3,2071	5,8108
17	Attività artigianali tipo botteghe: parrucchiere, barberie, estetista	1,19	2,6037	11,83	3,6307	6,2344
18	Attività artigianali tipo botteghe: falegname, idraulico, fabbro, elettricista	1,04	2,2755	9,11	2,7959	5,0714
19	Carrozzeria, autofficina, elettrauto	1,01	2,2099	10,89	3,3422	5,5521
20	Attività industriali con capannoni di produzione	0,94	2,0567	8,25	2,532	4,5887
21	Attività artigianali di produzione beni specifici	0,92	2,013	8,11	2,489	4,502
22	Ristoranti, trattorie, osterie, pizzerie, pub	3,06	6,6954	29,93	9,1856	15,881
23	Mense, birrerie, amburgherie	2,55	5,5795	22,4	6,8746	12,4541
24	Bar, caffè, pasticceria	2,3	5,0325	31,41	9,6398	14,6723
25	Supermercato, pane e pasta, macelleria, salumi, formaggi, generi alimentari	1,56	3,4133	15,26	4,6833	8,0966
26	Plurilicenze alimentari e/o miste	1,56	3,4133	16,77	5,1468	8,5601
27	Ortofrutta, pescherie, fiori e piante, piazza al	3,98	8,7083	36,98	11,3493	20,0576
28	Ipermercati di generi misti	1,65	3,6102	14,53	4,4593	8,0695
29	Banchi di mercato genere alimentari	3,35	7,3299	29,5	9,0536	16,3835
30	Discoteche, night club	0,77	1,6848	6,8	2,0869	3,7717

# SIMULAZIONI TARI

## SIMULAZIONE TARIFFE 2022 **UTENZE DOMESTICHE** E CONFRONTO CON TARIFFE 2021

mq	comp	Netto 2022	Netto 2021	Lordo 2022	Lordo 2021	diff.lorda	diff.netto	% su Lordo
80	1	189,13	168,91	198,59	177,36	21,23	20,22	11,97%
100	1	210,51	199,33	221,04	209,30	11,74	11,18	5,61%
150	1	263,97	275,38	277,17	289,15	-11,98	-11,41	-4,14%
200	1	317,43	351,43	333,30	369,00	-35,70	-34,00	-9,67%

mq	comp	Netto 2022	Netto 2021	Lordo 2022	Lordo 2021	diff.lorda	diff.netto	% su Lordo
80	2	285,73	251,27	300,02	263,83	36,18	34,461	13,71%
100	2	310,55	290,47	326,07	304,99	21,08	20,077	6,91%
150	2	372,59	388,47	391,22	407,89	-16,68	-15,883	-4,09%
200	2	434,63	486,47	456,36	510,79	-54,44	-51,843	-10,66%

mq	comp	Netto 2022	Netto 2021	Lordo 2022	Lordo 2021	diff.lorda	diff.netto	% su Lordo
80	3	330,44	287,44	346,96	301,81	45,15	43,00	14,96%
100	3	357,36	330,04	375,23	346,54	28,69	27,32	8,28%
150	3	424,68	436,54	445,92	458,37	-12,45	-11,86	-2,72%
200	3	492,00	543,04	516,60	570,19	-53,59	-51,04	-9,40%

mq	comp	Netto 2022	Netto 2021	Lordo 2022	Lordo 2021	diff.lorda	diff.netto	% su Lordo
80	4	384,45	331,45	403,68	348,02	55,65	53,00	15,99%
100	4	413,23	377,05	433,89	395,90	37,99	36,18	9,60%
150	4	485,18	491,05	509,44	515,60	-6,17	-5,87	-1,20%
200	4	557,12	605,05	584,98	635,30	-50,33	-47,93	-7,92%

mq	comp	Netto 2022	Netto 2021	Lordo 2022	Lordo 2021	diff.lorda	diff	% su Lordo
80	5	395,87	336,20	415,66	353,01	62,65	59,67	17,75%
100	5	424,91	382,20	446,16	401,31	44,85	42,71	11,17%
150	5	497,52	497,20	522,39	522,06	0,33	0,32	0,06%
200	5	570,12	612,20	598,63	642,81	-44,18	-42,08	-6,87%

mq	comp	Netto 2022	Netto 2021	Lordo 2022	Lordo 2021	diff.lorda	diff	% su Lordo
80	6	433,07	356,04	454,73	373,84	80,89	77,0337	21,64%
100	6	461,06	400,44	484,11	420,46	63,65	60,6177	15,14%
150	6	531,02	511,44	557,57	537,01	20,56	19,5777	3,83%
200	6	600,98	622,44	631,03	653,56	-22,54	-21,4623	-3,45%

## SIMULAZIONE TARIFFE 2022 UTENZE NON DOMESTICHE E CONFRONTO CON TARIFFE 2021

Categorie	mq	Netto 2022	Netto 2021	Lordo 2022	Lordo 2021	diff.lorda	diff	% su Lordo
101 Musei, biblioteche, scuole, associazioni luoghi di culto	100	306,7	299,0	322,0	314,0	8,0	7,6	2,56%
102 Cinematografi e teatri	100	229,3	224,0	240,7	235,2	5,5	5,3	2,36%
103 Autorimesse e magazzini senza alcuna vendita diretta	100	192,3	185,0	201,9	194,3	7,7	7,3	3,96%
104 Campeggi, distributori carburanti, impianti sportivi	100	362,9	354,0	381,1	371,7	9,4	8,9	2,52%
105 Stabilimenti balneari	100	262,4	244,0	275,6	256,2	19,4	18,4	7,55%
106 Esposizioni, autosaloni	100	279,4	272,0	293,4	285,6	7,8	7,4	2,72%
107 Alberghi con ristorante	100	690,6	673,0	725,1	706,7	18,5	17,6	2,62%
108 Alberghi senza ristorante	100	527,9	514,0	554,3	539,7	14,6	13,9	2,70%
109 Case di cura e riposo	100	492,2	460,0	516,8	483,0	33,8	32,2	6,99%
110 Ospedali	100	419,9	410,0	440,9	430,5	10,4	9,9	2,41%
111 Uffici, agenzie, studi professionali	100	572,1	558,0	600,7	585,9	14,8	14,1	2,53%
112 Banche ed istituti di credito	100	385,5	376,0	404,8	394,8	10,0	9,5	2,53%
113 Negozi di abbigliamento, calzature, libreria, cartoleria, ferramenta e altri beni	100	551,1	538,0	578,6	564,9	13,7	13,1	2,43%
114 Edicola, farmacia, tabaccaio, plurilicenze	100	733,9	715,0	770,6	750,8	19,9	18,9	2,65%
115 Negozi particolari quali filatelia, tende e tessuti, tappeti, cappelli e ombrelli, antiquariato	100	444,6	434,0	466,9	455,7	11,2	10,6	2,45%
116 Banchi di mercato beni durevoli	100	581,1	567,0	610,1	595,4	14,8	14,1	2,48%
117 Attivita' artigianali tipo botteghe: parrucchiere, barberie, estetista	100	623,4	617,0	654,6	647,9	6,8	6,4	1,04%
118 Attivita' artigianali tipo botteghe: falegname, idraulico, fabbro, elettricista	100	507,1	495,0	532,5	519,8	12,7	12,1	2,45%
119 Carrozzeria, autofficina, elettrauto	100	555,2	540,0	583,0	567,0	16,0	15,2	2,82%
120 Attivita' industriali con capannoni di produzione	100	458,9	448,0	481,8	470,4	11,4	10,9	2,43%
121 Attivita' artigianali di produzione beni	100	450,2	439,0	472,7	461,0	11,8	11,2	2,55%
122 Ristoranti, trattorie, osterie, pizzerie, pub	100	1588,1	1513,0	1667,5	1588,7	78,9	75,1	4,96%
123 Mense, birrerie, amburgherie	100	1245,4	1215,0	1307,7	1275,8	31,9	30,4	2,50%
124 Bar, cafe', pasticceria	100	1467,2	1408,0	1540,6	1478,4	62,2	59,2	4,21%
125 Supermercato, pane e pasta, macelleria, salumi, formaggi, generi alimentari	100	809,7	771,0	850,1	809,6	40,6	38,7	5,01%
126 Plurilicenze alimentari e/o miste	100	856,0	815,0	898,8	855,8	43,1	41,0	5,03%
127 Ortofrutta, pescherie, fiori e piante, piazza al taglio	100	2005,8	1968,0	2106,0	2066,4	39,6	37,8	1,92%
128 Supermercati di generi misti	100	807,0	786,0	847,3	825,3	22,0	20,9	2,67%
129 Banchi di mercato genere alimentari	100	1638,4	1597,0	1720,3	1676,9	43,4	41,3	2,59%
130 Discoteche, night club	100	377,2	367,0	396,0	385,4	10,7	10,2	2,77%