



**COMUNE DI TREPUIZZI**  
**PROVINCIA DI LECCE**

Prot. N° .....  
Spedita al CO.RE.CO.  
il.....

**COPIA DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE**  
**N. 19 DEL 03/07/2015**

**OGGETTO:** UNITA' IMMOBILIARI DI PROPRIETA' DELLO STATO - CONFERMA ACQUISIZIONE AL PATRIMONIO DEL COMUNE - ART. 56 DEL D.L. 21/06/2013 N. 69 CONV. CON LEGGE 09/08/2013 N. 98 ART. 1.

L'anno 2015 e il giorno 3 del mese di luglio alle ore 17:15 nella Casa Comunale.  
nella sala delle adunanze Consiliari, convocato con avviso e Ordine del Giorno spediti nei modi e termini di legge, si è riunito il Consiglio Comunale in sessione Straordinaria ed in seduta pubblica.

CONSIGLIERI	PRESENTI	ASSENTI
dr Valzano Oronzo	X	
Rampino Alfonso Rosario	X	
Chirizzi Giovanni	X	
Perlangeli Giuseppe	X	
Monte Fernando Antonio	X	
Caretto Lucia	X	
Perrone Gabriella	X	
Piccinno Carlo	X	
Renna Luigi	X	
Del Prete Maria Rita	X	
Valzano Cosimo	X	
Ragione Rosario Claudio	X	
Manca Simona Maddalena		X
Perrone Giovanni		X
Taurino Luigi		X
Leganza Ernesto	X	
Leone Vito	X	

Presenti: N° 14 assenti: N° 3. Assiste all'adunanza il Segretario Comunale Dr. Paolo PALLARA.

Riconosciuto legale il numero degli intervenuti, il sig. Dott. Monte Fernando Antonio nella sua qualità di Presidente dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'argomento in oggetto descritto.

## IL CONSIGLIO COMUNALE

**Vista** la legge n. 42 del 5/5/2009 "Delega al governo in materia di federalismo fiscale";

**Visto** il D.Lgs. n. 85 del 28/5/2010 "Attribuzione a Comuni, Province, Città metropolitane e Regioni di un proprio patrimonio, in attuazione dell'art. 19 della legge 5 maggio 2009, n.42";

**Viste** la domanda inoltrata in data 30/11/2013, prat. n. 14036, da questo Comune ex D.LGS. n. 85/2010 per l'attribuzione a titolo non oneroso dei beni di proprietà dello Stato sotto riportati nello stato di fatto e di diritto in cui si trovano, con tutte le pertinenze, accessori, oneri e pesi esistenti:

1. Comune di Trepuzzi, abitazione popolare alla via Traversa Litoranea Sud snc, Casalabate, al NCEU fg. 11 p.lla 514;
2. Comune di Trepuzzi, fabbricato per villeggiatura estiva alla via Stella Marina 26, Casalabate, al NCEU fg. 12 p.lla 1295;
3. Comune di Trepuzzi, casa confiscata alla via Pesce Missine 22, Casalabate, al NCEU fg. 12 p.lla 758, sub. 3 e 4;
4. Comune di Trepuzzi, casa confiscata alla via dell'Ostrica 35, Casalabate, al NCEU fg. 12 p.lla 1193;

**Considerato** che questo Comune deve confermare all'Agenzia del Demanio Direzionale Regione Puglia e Basilicata la richiesta di attribuzione a titolo non oneroso trasmettendo apposita delibera consiliare, compresa l'eventuale regolarizzazione catastale da effettuare a cura e spese dell'Ente, propedeutiche al provvedimento di trasferimento della proprietà dell'immobile in esame, secondo la seguente tempistica di natura ordinatoria:

- entro 30 (trenta) giorni dalla ricezione del provvedimento di accoglimento, l'Ente potrà prendere contatti con la Direzione Regionale dell'Agenzia del demanio, al fine di avviare il procedimento di trasferimento;
- entro 120 (centoventi) giorni dalla data del suddetto contatto, l'Ente potrà visionare la documentazione agli atti ed effettuare l'eventuale sopralluogo, concordandone modalità e tempi con la competente Direzione Regionale, nonché dovrà confermare la richiesta di attribuzione a titolo non oneroso trasmettendo, qualora non già fatto, apposita delibera consiliare alla Direzione Regionale;
- entro 90 (novanta) giorni dalla conferma della richiesta di attribuzione l'Agenzia del demanio formalizzerà il trasferimento in proprietà dell'immobile richiesto con apposito provvedimento.

**Visto** il D.Lgs. del 28/9/2000 n. 267 (TUEL)

Con voti favorevoli unanimi;

## **DELIBERA**

**Di prendere atto** delle premesse che fanno parte integrante e sostanziale del presente deliberato;

**Di confermare** ai sensi dell'art 56-bis del D.L. n. 69/2013 la richiesta di attribuzione a questo Comune e a titolo non oneroso dei beni di proprietà dello Stato sotto individuati:

1. Comune di Trepuzzi, abitazione popolare alla via Traversa Litoranea Sud snc, Casalabate, al NCEU fg. 11 p.lla 514;
2. Comune di Trepuzzi, fabbricato per villeggiatura estiva alla via Stella Marina 26, Casalabate, al NCEU fg. 12 p.lla 1295;
3. Comune di Trepuzzi, casa confiscata alla via Pesce Missine 22, Casalabate, al NCEU fg. 12 p.lla 758, sub. 3 e 4;
4. Comune di Trepuzzi, casa confiscata alla via dell'Ostrica 35, Casalabate, al NCEU fg. 12 p.lla 1193;

**Di prendere atto** che ai sensi del comma 6 dell'art. 56 bis: "I beni trasferiti, con tutte le pertinenze, accessori, oneri e pesi, entrano a far parte del patrimonio disponibile degli enti locali. Il trasferimento ha luogo nello stato di fatto e di diritto in cui i beni si trovano, con contestuale immissione di ciascun ente territoriale, a decorrere dalla data di sottoscrizione dell'atto formale di trasferimento del bene, nel possesso giuridico e con subentro del medesimo in tutti i rapporti attivi e passivi relativi al trasferimento":

Di dichiarare il presente atto, con voti favorevoli unanimi, immediatamente eseguibile, ai sensi del comma 4 dell'art. 134 del D. Lgs 18.08.2000 n. 267, stante l'urgenza di provvedere in merito.

Visto: si esprime parere favorevole, in ordine alla regolarità tecnica e contabile del suesposto provvedimento, ai sensi e per gli effetti dell'art. 49, comma 1°, del D.Lgs. del 18 agosto 2000, n. 267.

IL DIRIGENTE DEL SETTORE  
F.to Arch. Nicola MIGLIETTA

IL RESPONSABILE DEL SETTORE FINANZIARIO  
F.to Dr. Bisconti Benvenuto

---

Ai sensi e per gli effetti del 4° comma dell'art. 151 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, si attesta la copertura finanziaria della spesa prevista nella presente deliberazione.

IL RESPONSABILE DEL SETTORE FINANZIARIO  
F.to Dr. Bisconti Benvenuto

---

IL PRESIDENTE  
F.to Dott. Monte Fernando Antonio

IL SEGRETARIO GENERALE  
F.to Dr. Paolo PALLARA

---

Si attesta che la presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio on line il e vi rimarrà per 15 giorni consecutivi, ai sensi dell'art. 124, 1° comma del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267.

Data .....

IL MESSO COMUNALE  
F.to

IL SEGRETARIO GENERALE  
F.to Dr. Paolo PALLARA

---

Copia conforme all'originale, per uso amministrativo e di ufficio.

Dal Municipio li, .....

DATA .....

IL SEGRETARIO GENERALE

---