



COMUNE DI TREPUIZZI

PROVINCIA DI LECCE

COPIA DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE N. 3 DEL 16/02/2023

OGGETTO: Concessione in comodato d'uso gratuito di locali di proprietà comunale al GAL Valle della Cupa Srl

L'anno 2023 e il giorno 16 del mese di febbraio alle ore 18:30 nella Casa Comunale, nella sala delle adunanze Consiliari, convocato con avviso e Ordine del Giorno spediti nei modi e termini di legge, si è riunito il Consiglio Comunale in sessione ed in seduta pubblica.

CONSIGLIERI	PRESENTI	ASSENTI
Taurino Giuseppe Maria	X	
Di Bella Laura	X	
Caretto Lucia	X	
Capodieci Anna Maria	X	
Greco Alessio	X	
Chirizzi Giovanni	X	
Rampino Giuseppe	X	
Monte Fernando Antonio	X	
Capodieci Alessandro	X	
Giurgola Gabriella	X	
Fronzi Giacomo		X
Pezzuto Marco	X	
Orlandi Katia	X	
Nicolaci Alessandra	X	
Perrone Giovanni		X
Renna Oronza Lucia		X
Sanghez Maria Assunta	X	

Presenti: N° 14 assenti: N° 3. Assiste all'adunanza il Segretario Comunale Dott. Nunzio FORNARO.

Riconosciuto legale il numero degli intervenuti, il sig. Ins. Anna Maria CAPODIECI nella sua qualità di Presidente dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'argomento in oggetto descritto.

IL CONSIGLIO COMUNALE

Premesso:

- che con contratto di comodato d'uso sottoscritto in data 26/03/2008 il Comune di Trepuzzi, in esecuzione della deliberazione di C.C. n. 16 del 08/02/2007, ha concesso al *GAL Valle della Cupa Nord Salento* l'utilizzo degli immobili siti in via Surbo 34 identificati nel Catasto Urbano al Fg. 31 p.lla 1050 sub 5, 9, 10, 11, 12;
- che, a seguito di deliberazione di G.C. n. 4 del 13/01/2010, con contratto sottoscritto in data 27/01/2010, il comodato d'uso gratuito è stato esteso ai locali di proprietà comunale adiacenti a quelli già assegnati, identificati nel Catasto Urbano al Fg. 31 p.lla 1051 sub 1 e sub 2, p.lla 1050 sub 4 e annessi spazi

di pertinenza, p.lla 1055 sub 2;

- che con deliberazione n. 13 del 18/05/2018 il Consiglio Comunale, preso atto della richiesta formulata dal nuovo soggetto costituito *GAL Valle della Cupa Srl*, stabiliva di modificare il Contratto di Comodato d'uso degli immobili in oggetto e, con Contratto del 21/08/2018, rinnovava la concessione dei locali suddetti al *GAL Valle della Cupa Nord Salento*, autorizzandolo al contempo a concedere a sua volta a terzi gli stessi locali, sia a titolo gratuito che a titolo oneroso, purchè soggetti giuridici aventi le stesse finalità del soggetto comodatario;
- che con Contratto di Comodato del 4.11.2019, il *GAL Valle della Cupa Nord Salento*, a seguito di propria deliberazione del C.d.A. Del 11/10/2019, concedeva al *GAL Valle della Cupa Srl* l'immobile identificato nel Catasto Urbano al Fg. 31 p.lla 1051 sub 1 e che, pertanto, tale locale è già nella disponibilità d'uso del *GAL Valle della Cupa Srl* per l'attuazione delle proprie attività istituzionali;

Considerato:

- che il *GAL Valle della Cupa Srl* è beneficiario del finanziamento PSR Puglia 2014/2020 – Misura 19 sottomisure 19.2 e 19.4 e ha in essere interventi già finanziati e già approvati dal Comune di Trepuzzi per la ristrutturazione dei suddetti locali;
- che il *GAL Valle della Cupa Nord Salento* ha cessato le proprie attività e che, con Verbale di Assemblea Rep. n. 4001 Racc. n. 3055 del 10/06/2022, ha deliberato di sciogliere anticipatamente la società ai sensi dell'art. 2484 comma 1 n. 6) del Codice Civile e di metterla in liquidazione nonché di nominare un Liquidatore Unico;
- che con nota Prot. n. 783/2021 del 10/12/2021 il Presidente del *GAL Valle della Cupa Srl* ha chiesto che i beni concessi in comodato d'uso gratuito al *GAL Valle della Cupa Nord Salento* siano concessi al nuovo soggetto costituito *GAL Valle della Cupa Srl* e con le stesse modalità “*al fine di procedere all'attuazione del Piano di Azione Locale del programma comunitario Leader*”;

Ritenuto di dover accogliere la suddetta istanza, visto il rilevante ruolo svolto dal GAL nell'ambito della promozione e dello sviluppo delle comunità locali;

Acquisiti i pareri di regolarità tecnica e contabile espressi ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 267/00 dai rispettivi Responsabili di Settore;

Visto l'art. 42 del D.Lgs. n. 267/2000 e successive modifiche e integrazioni;

per tutto quanto sopra, con la seguente votazione, n. 11 voti favorevoli, n. 0 voti contrari, n. 3 voti astenuti, legalmente resa e verificata

DELIBERA

Di dare atto che quanto riportato in premessa costituisce parte integrante e sostanziale del presente atto deliberativo.

Di prendere atto che il *GAL Valle della Cupa Nord Salento* ha cessato le proprie attività e che, con Verbale di Assemblea Rep. n. 4001 Racc. n. 3055 del 10/06/2022 ha deliberato di sciogliere anticipatamente la società ai sensi dell'art. 2484 comma 1 n. 6) del Codice Civile e di metterla in liquidazione nonché di nominare un Liquidatore Unico.

Di prendere atto dell'istanza con cui il Presidente del *GAL Valle della Cupa Srl* ha chiesto che i beni a suo tempo concessi in comodato d'uso gratuito al *GAL Valle della Cupa Nord Salento* siano concessi al nuovo soggetto costituito *GAL Valle della Cupa Srl* e con le stesse modalità “*al fine di procedere all'attuazione del Piano di Azione Locale del programma comunitario Leader*”.

Di concedere, per quanto sopra, in comodato d'uso gratuito, per un periodo di anni 9 con possibilità di rinnovo e con decorrenza dalla data di sottoscrizione del contratto di comodato, al *GAL Valle della Cupa Srl* i locali di proprietà comunale identificati nel Catasto Urbano come di seguito riportato:

- Fg. 31 p.lla 1050 sub 4, 5, 9, 10, 11, 12 e annessi spazi di pertinenza;
- Fg. 31 p.lla 1051 sub 1 e sub 2 e annessi spazi di pertinenza;
- Fg. 31 p.lla 1055 sub 2 e annessi spazi di pertinenza.

Di dare inoltre continuità nella disponibilità dei fabbricati suddetti al *GAL Valle della Cupa Srl* per il periodo transitorio necessario per la formalizzazione degli atti di cui alla presente deliberazione.

Di dare mandato al Responsabile del servizio competente di predisporre tutti gli atti connessi e consequenziali alla presente deliberazione al fine di addivenire alla sottoscrizione del relativo contratto.

Successivamente,

IL CONSIGLIO COMUNALE

con la seguente votazione, n. 11 voti favorevoli, n. 0 voti contrari, n. 3 voti astenuti, legalmente resa e verificata,

DELIBERA

di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 comma 4 del D.Lgs. 267/2000 e smi.

Visto: si esprime parere favorevole, in ordine alla regolarità tecnica e contabile del suesteso provvedimento, ai sensi e per gli effetti dell'art. 49, comma 1°, del D.Lgs. del 18 agosto 2000, n. 267.

IL DIRIGENTE DEL SETTORE
f.to Ing. Giancarlo FLORIO

IL RESPONSABILE DEL SETTORE FINANZIARIO
f.to Dott. Pietro ROSAFIO

Ai sensi e per gli effetti del 4° comma dell'art. 151 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, si attesta la copertura finanziaria della spesa prevista nella presente deliberazione.

Impegni di Spesa						
<i>Anno</i>	<i>Capitolo</i>	<i>Art.</i>	<i>Descrizione</i>	<i>Importo</i>	<i>Num. Imp</i>	<i>Num.SubImp.</i>

IL RESPONSABILE DEL SETTORE FINANZIARIO
f.to Dott. Pietro ROSAFIO

IL PRESIDENTE
F.to Ins. Anna Maria CAPODIECI

IL SEGRETARIO GENERALE
F.to Dott. Nunzio FORNARO

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs n. 82/2005 modificato ed integrato dal D.Lgs. n. 235/2010, del D.P.R. n.445/2000 e norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico e' memorizzato digitalmente ed e' rintracciabile sul sito del Comune di Trepuzzi.

Si attesta che la presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio on line il 23/02/2023, ai sensi dell'art. 124, 1° comma del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267.

Data

IL RESPONSABILE DELLA PUBBLICAZIONE
F.to Dott.ssa Maria Rita DEL PRETE

Copia conforme all'originale, per uso amministrativo e di ufficio.

Dal Municipio li,

DATA

IL SEGRETARIO GENERALE