

Costo base (manutenzione straordinaria)				
D.G.R. 1988 del 04/11/2019				
periodo di applicazione	variazione (coeff.)	variazione (perc.)	importo iniziale	importo rivalutato
2019				€ 285,23
2020	1,0088	0,88	€ 285,23	€ 287,75
2021	1,0039	0,39	€ 287,75	€ 288,88
2022	1,0476	4,76	€ 288,88	€ 302,62

Coefficienti di correzione (L.R. 01/02/2007 n. 1 All. A)				
1	costo base (come sopra calcolato)			€ 302,62
2	con popolazione da 10.001 a 30.000 (0,80)		0,80	€ 242,09
3	andamento demografico stazionario (1,00)		1,00	€ 242,09
4	ubicazione entro fascia 10 km dal confine territoriale di Lecce		1,20	€ 290,51
5	tipologia e ubicazione			
	5.a	unifamiliare (*)	1,00	290,51
	5.a.1	esterno al centro abitato	1,20	348,62
	5.a.2	interno al centro abitato	0,70	203,36
	5.b	bifamiliare/a schiera	0,80	232,41
	5.b.1	esterno al centro abitato	1,10	255,65
	5.b.2	interno al centro abitato	0,70	162,69
	5.c	plurifamiliare	0,70	203,36
	5.c.1	esterno al centro abitato	1,00	203,36
	5.c.2	interno al centro abitato	0,70	142,35
6	con 50% consumi acqua sanitaria da impianti da solare termico			
	6.a	unifamiliare (*)		
	6.a.1	esterno al centro abitato	0,90	313,76
	6.a.2	interno al centro abitato	0,70	142,35
	6.b	bifamiliare/a schiera		
	6.b.1	esterno al centro abitato	0,90	230,09
	6.b.2	interno al centro abitato	0,70	113,88
	6.c	plurifamiliare		
	6.c.1	esterno al centro abitato	0,90	183,02
	6.c.2	interno al centro abitato	0,70	99,65

Note

(*) Per edifici unifamiliari si intendono gli edifici singoli con fronti perimetrali esterni direttamente aerati e corrispondenti ad un unico alloggio per un solo nucleo familiare.

Ai sensi dell'art. 4 della L.R. 27/10/2009 n. 26 "Tutela e valorizzazione del sistema costruttivo con copertura a volta", il costo di costruzione sopra determinato è decurtato del ___% per il rilascio di titoli autorizzativi onerosi relativi ad interventi edilizi che prevedono di realizzare con coperture a volta almeno il 60% della copertura totale assentita.

Per usufruire della riduzione del costo di costruzione relativo agli edifici che assicurino almeno il 50% dei consumi di acqua calda sanitaria da impianti di solare termico è necessario che, contestualmente all'istanza tesa all'ottenimento del titolo autorizzativo, sia richiesto apposito titolo abilitativo per l'installazione dell'impianto solare termico.