



## COMUNE DI TREPUIZZI PROVINCIA DI LECCE

### COPIA DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N. 64 DEL 27/03/2023

**OGGETTO:** PRESA IN CONSEGNA E GESTIONE IMPIANTO DI PUBBLICA ILLUMINAZIONE COMPARTO "PASEA". APPROVAZIONE PROPOSTA EXTRA-CONTRATTO DEL SOGGETTO GESTORE.

L'anno 2023 e questo giorno 27 del mese di marzo alle ore 13:15 nella Casa Comunale.

Convocata dal Sindaco con appositi avvisi, si è tenuta la Giunta Comunale, con l'intervento dei Signori:

ASSESSORI	PRESENTI	ASSENTI
Giuseppe Maria Taurino	X	
Lucia Caretto	X	
Laura Di Bella	X	
Alessio Greco	X	
Giovanni Chirizzi	X	
Giuseppe Rampino	X	

Partecipa il Segretario Generale Dott. Nunzio FORNARO.

Riconosciuto legale il numero degli intervenuti, IL SINDACO Avv. Giuseppe Maria TAURINO assume la presidenza, ed invita la Giunta a prendere in esame l'argomento indicato in oggetto.

**PRESO ATTO** che il Segretario Generale, Dott. Nunzio Fornaro, e gli assessori Giuseppe Rampino e Lucia Caretto partecipano alla seduta in modalità telematica a mezzo di videocamera e dispositivo remoto in conformità a quanto previsto dall'art. 5 del Regolamento per lo svolgimento delle sedute di Giunta comunale in modalità telematica. La partecipazione in audio-videoconferenza consente l'identificazione certa dei partecipanti, il regolare svolgimento della seduta, la constatazione e proclamazione del voto. Tutti i partecipanti sono in grado di intervenire nella discussione e ricevere, visionare e trasmettere la documentazione necessaria.

## **LA GIUNTA COMUNALE**

### **PREMESSO:**

- che in data 29/05/2007 è stato presentato al protocollo del Comune il progetto di un Piano Urbanistico Esecutivo (PUE), ai sensi della Legge Regionale n° 20/2001, di un'area compresa nel comparto C3 del vigente Piano Urbanistica Generale (PUG), delle dimensioni di 89.808,75 mq, denominato sub-comparto "Pasea", da parte dei proprietari delle aree – soggetti attuatori (sigg. Bianca Bianco, Michele Turco, Cosimo Miglietta);
- che con deliberazione del C.C. n. 16 del 06/06/2008, all'esito del procedimento amministrativo previsto per legge, è stato approvato il progetto del PUE denominato "Pasea" e il relativo schema di convenzione urbanistica;
- che in data 11/12/2008 è stata sottoscritta la Convenzione n. 347 di Rep., redatta secondo lo schema allegato alla citata deliberazione del C.C. 16/2008, regolante i rapporti fra il Comune e i soggetti attuatori del PUE, registrata a Lecce il 17/12/2008 al n. 383 e trascritta presso la Conservatoria RR.II. di Lecce al n. 506 R.G. in data 08/01/2009;
- che in data 27/03/2015 è pervenuta al protocollo comunale istanza a firma dei Sigg. Bianco Bianca e Turco Michele, in qualità di proprietari del 74% della superficie ricadente all'interno del sub comparto "Pasea", di richiesta di approvazione di Variante al PUE in oggetto, con relativo progetto, consistente nella ripermimetrazione delle aree di intervento e relativa estensione a 93.799,55 mq;
- che con deliberazione n. 28 del 15/03/2016 e successiva deliberazione di rettifica n. 37 del 06/04/2016, la Giunta Comunale, con i poteri conferiti alla stessa dalla disposizione dell'art. 10, comma 1, della L.R. n. 21 del 01/08/2011, ha approvato in via definitiva la variante al P.U.E. in esame;
- che in data 06/04/2016 è stata sottoscritta la Convenzione Rep. n. 468 per la variante al PUE di cui al punto precedente;
- che con nota pec del 07/01/2022 acquisita al prot. n. 258 del 07/01/2022 è stata comunicata la fine dei lavori previsti dalla convenzione urbanistica sottoscritta ed è stato contestualmente richiesto di avviare il collaudo delle opere realizzate;
- che in data 17/03/2023 con nota prot. n. 4930 è stato trasmesso dal Direttore dei Lavori il Certificato di Regolare Esecuzione dei lavori di realizzazione del Sub-comparto PASEA;
- che agli atti è presente il progetto dell'impianto di pubblica illuminazione redatto dall'Ing. Marcello Giangreco e la relativa dichiarazione di conformità redatta dalla ditta esecutrice;
- che in data 23/03/2023 con nota prot. n. 5233 è stato trasmesso al Comune di Trepuzzi il Collaudo delle opere di urbanizzazione sottoscritto dal collaudatore Ing. Alessandro Licci;

**PRESO ATTO** che attualmente le strade ed i marciapiedi, risultano complete e funzionali all'uso,

nonché accessibili, ma sprovviste della pubblica illuminazione;

**RITENUTO** che tale condizione costituisce pericolo dal punto di vista della sicurezza stradale per la circolazione di veicoli e di pedoni nelle ore notturne, soprattutto in corrispondenza delle intersezioni con l'arteria stradale di via Papa Giovanni XXIII;

**RITENUTO** altresì che la zona potrebbe diventare ricettacolo di rifiuti abbandonati illecitamente e che la loro rimozione costituirebbe un danno economico per l'ente;

**CONSIDERATO**, per i motivi innanzi espressi e al fine di implementare la sicurezza generale all'interno della zona, di dover attivare con urgenza l'impianto di pubblica illuminazione realizzato all'interno del sub-comparto, nelle more della presa in consegna delle aree da parte dell'Ente;

**PRESO ATTO** che al fine dell'attivazione dell'impianto è stata presentata dalla società gestore della Pubblica Illuminazione comunale, ENGIE Conversion & Lighting SpA, una proposta di presa in consegna e gestione dell'impianto nella forma di un extra-contratto previsto dalla convenzione pervenuta al Comune di Trepuzzi in data 03/03/2023 prot. n. 4207;

**VISTO** che tale proposta di presa in consegna e gestione dell'impianto di pubblica illuminazione del sub-comparto PASEA ha un costo di € 5.296,94 oltre IVA e che la suddetta società si è impegnata a provvedere gratuitamente all'allaccio della nuova utenza per la fornitura di energia elettrica, indispensabile per l'attivazione dell'impianto;

**RITENUTO** per i motivi espressi in premessa di accettare la proposta di presa in consegna e gestione dell'impianto di pubblica illuminazione del sub-comparto PASEA presentata dalla società ENGIE Conversion & Lighting SpA, attuale gestore dell'impianto di Pubblica Illuminazione Comunale;

**ACQUISITI** i pareri sulla regolarità tecnica e contabile ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs 267/2000 e ss.mm.ii.

## **VISTI**

- Il T.U. delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali, approvato con Decreto Legislativo del 18.08.2000 n. 267 e successive modifiche e integrazioni;
- Lo Statuto Comunale

Con voto unanime espresso nelle forme di legge

## **DELIBERA**

1. **DI DARE ATTO** che quanto riportato in premessa si intende qui integralmente riportato e trascritto.
2. **DI MANIFESTARE** la volontà di attivare con urgenza l'impianto di pubblica illuminazione realizzato all'interno del sub-comparto, nelle more della presa in consegna delle aree da parte dell'Ente, ai fini di implementare la sicurezza stradale e contrastare l'abbandono illecito di rifiuti nell'area;

3. **DI APPROVARE** la proposta di presa in consegna e gestione dell'impianto di pubblica illuminazione del sub-comparto PASEA presentata dalla società ENGIE Conversion & Lighting SpA, attuale gestore dell'impianto di Pubblica Illuminazione Comunale per un importo di € 5.296,94 oltre IVA;
4. **DI PRENDERE ATTO** che la suddetta società si è impegnata a provvedere gratuitamente all'allaccio della nuova utenza per la fornitura di energia elettrica, indispensabile per l'attivazione dell'impianto;
5. **DI AUTORIZZARE** i responsabili dei settori Lavori Pubblici e Programmazione ed Economico-Finanziario e Personale agli adempimenti necessari per conseguire l'attivazione dell'impianto di pubblica illuminazione in oggetto.

Con separata votazione unanime e palese, la presente deliberazione viene dichiarata immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, comma 4 del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267, vista l'urgenza di procedere alla predisposizione della documentazione nei tempi stabiliti dal richiamato Avviso della Regione Puglia.

Visto: si esprime parere favorevole, in ordine alla regolarità tecnica e contabile del suesteso provvedimento, ai sensi e per gli effetti dell'art. 49, comma 1°, del D.Lgs. del 18 agosto 2000, n. 267.

IL DIRIGENTE DEL SETTORE  
f.to Ing. Danilo PERRONE

IL RESPONSABILE DEL SETTORE FINANZIARIO  
f.to Dott. Pietro ROSAFIO

---

Ai sensi e per gli effetti del 4° comma dell'art. 151 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, si attesta la copertura finanziaria della spesa prevista nella presente deliberazione.

IL RESPONSABILE DEL SETTORE FINANZIARIO  
f.to Dott. Pietro ROSAFIO

---

IL SINDACO  
f.to Avv. Giuseppe Maria TAURINO

IL SEGRETARIO GENERALE  
f.to Dott. Nunzio  
FORNARO

---

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs n. 82/2005 modificato ed integrato dal D.Lgs. n. 235/2010, del D.P.R. n.445/2000 e norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico e' memorizzato digitalmente ed e' rintracciabile sul sito del Comune di Trepuzzi.

---

Si attesta che la presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio on line il 28/03/2023, ai sensi dell'art. 124, 1° comma del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267.

Contestualmente ne viene data comunicazione:

- ai Capigruppo Consiliari, con nota prot. N. \_\_\_\_\_

Data .....

PUBBLICAZIONE

IL RESPONSABILE DELLA  
f.to Dott.ssa Maria Rita DEL PRETE

---

Copia conforme all'originale, per uso amministrativo e di ufficio.

Dal Municipio li, .....

DATA .....

IL SEGRETARIO GENERALE