



COMUNE DI TREPUIZZI PROVINCIA DI LECCE

COPIA DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N. 178 DEL 02/12/2021

OGGETTO: Intervento di “Efficientamento energetico del centro polivalente comunale al fine di realizzare un laboratorio urbano” CUP C67D19000120002, dell'importo di € 720.000,00 a valere sui contributi POR FESR/FSE 2014-2020 - Azione 12.1 “Rigenerazione urbana sostenibile” - Subazione 12.1.A – Approvazione perizia di variante

L'anno 2021 e questo giorno 2 del mese di dicembre alle ore 17:50 nella Casa Comunale.

Convocata dal Sindaco con appositi avvisi, si è tenuta la Giunta Comunale, con l'intervento dei Signori:

ASSESSORI	PRESENTI	ASSENTI
Giuseppe Maria Taurino	X	
Lucia Caretto	X	
Laura Di Bella	X	
Alessio Greco	X	
Giovanni Chirizzi		X
Giuseppe Rampino	X	

Partecipa il Segretario Generale Dott.ssa Claudia Casarano.

Riconosciuto legale il numero degli intervenuti, il Sindaco Avv. Giuseppe Maria TAURINO assume la presidenza, ed invita la Giunta a prendere in esame l'argomento indicato in oggetto.

Premesso che l'Amministrazione Comunale è beneficiaria di un contributo pubblico di € 720.000,00 per la realizzazione di interventi di "Efficientamento energetico del centro polifunzionale di Via Surbo nell'ambito del programma di rigenerazione urbana sostenibile di cui al POR PUGLIA 2014-2020, Asse XII "Sviluppo Urbano Sostenibile", Azione 12.1 "Rigenerazione Urbana Sostenibile";

Visto:

- che con Delibera di Giunta Comunale n. 18 del 21/02/2020 è stato approvato il progetto esecutivo dell'intervento di "Efficientamento energetico del centro polivalente comunale al fine di realizzare un laboratorio urbano" CUP C67D19000120002, dell'importo di € 720.000,00 redatto dal professionista incaricato;
- che a conclusione delle operazioni di gara, con determinazione del R.S. n. 3 del 12/01/2020, è stata disposta l'aggiudicazione dei lavori in favore della ditta Perrotta Group Srl con sede legale in Martano (Le), Via San Giorgio n. 15, C.F. e P.IVA 02185540750, per l'importo di € 476.867,59 inclusi gli oneri della sicurezza di € 12.458,56, al netto del ribasso d'asta del 2,98% offerto, oltre IVA al 22% per legge;
- che con deliberazione di G.C. n. 38 del 30/03/2021 si è preso atto del progetto della ditta aggiudicataria comprensivo delle migliorie offerte fornendo altresì indirizzo al RUP di verificare la congruità delle proposte migliorative offerte dall'appaltatore in relazione alla destinazione d'uso dell'immobile così come riportato nella deliberazione di G.C. n. 171 del 30/12/2020 e valutando la possibilità/opportunità di individuare eventuali modifiche;

Preso atto che nel corso dell'esecuzione dei lavori, anche in ordine alla deliberazione di cui al punto precedente, è emersa la necessità di predisporre una variante dei lavori in oggetto al fine di tutelare l'investimento pubblico e far fronte agli indirizzi dell'Amministrazione Comunale;

Visto che la Direzione Lavori, su autorizzazione del RUP, con nota del 28/09/2021 ha trasmesso la documentazione relativa alla perizia di variante degli interventi in oggetto;

Preso atto che con propria Relazione del 30/11/2021 il RUP, ing. Giancarlo Florio, ha espresso il proprio parere positivo per l'approvazione in linea tecnica della perizia di variante in oggetto ai sensi dell'art. 106 co. 1 lett. e), per le motivazioni riportate nella relazione di perizia della D.LL., senza variazione di spesa, che prevede alcuni interventi di miglioramento tecnico e funzionale dell'immobile, così come descritti nella documentazione di perizia, a fronte delle seguenti modifiche sul progetto approvato di seguito in sintesi riportate: rimodulazione delle ringhiere in ferro previste in copertura e realizzazione di un cancelletto in corrispondenza della scala di accesso al piano seminterrato a protezione da atti vandalici del montascale per disabili offerto dall'impresa; variazione del sistema di ancoraggio del lucernaio in policarbonato previsto per la sala a piano terra attraverso la installazione di profilati in alluminio e coibentazione perimetrale del lucernaio a sostituzione dei profili in legno previsti in sede di offerta migliorativa per ragioni di fattibilità costruttiva rispetto allo stato di fatto rilevato in cantiere (travi IPE); fornitura di una sola cabina acustica rispetto alle due previste nell'offerta migliorativa per ragioni legate alla fruizione degli spazi al seminterrato rispetto agli obiettivi di cui alla DGC n. 171 del 30-12-2020 e D.G.C n. 38 del 30/03/2021; non realizzazione di una piccola stazione di ricarica di bici elettriche.

Preso atto che gli interventi previsti dalla variante al progetto non comportano spese a carico dell'A.C. in quanto tutte le somme da essa derivanti sono comunque comprese nel Quadro Economico dell'intervento e quindi del contributo pubblico concesso;

LA GIUNTA COMUNALE

Ritenuto di dover deliberare in merito;

Acquisiti i pareri favorevoli di regolarità tecnica e contabile, espressi dai Responsabili dei Servizi interessati, ai sensi dell'art. 49 del TUEL e del Regolamento di Contabilità dell'Ente;

Dato atto che tra i componenti della Giunta Comunale e la presente proposta di deliberazione non sussistono motivi di incompatibilità e/o conflitto di interesse;

Visti:

- Il TUEL;
- Il Codice dei Contratti Pubblici;
- Lo Statuto del Comune;

Con voti unanimi favorevoli espressi nelle forme di legge;

DELIBERA

Di dare atto che quanto riportato in narrativa si intende qui integralmente riportato e trascritto.

Di prendere atto e approvare il progetto di perizia di variante dell'intervento di "Efficientamento energetico del centro polifunzionale di Via Surbo " predisposto dalla Direzione Lavori, in atti, già approvata in linea tecnica da parte del RUP nella propria relazione del 30/11/2021, in atti.

Di dare atto che l'approvazione sotto il profilo amministrativo ai sensi del D.Lgs n. 50/2016 e smi del progetto di perizia variante verrà disposta dal RUP con proprio provvedimento.

Di dare atto che con l'approvazione della perizia di variante, non comportando variazione nell'importo contrattuale, non derivano costi a carico dell'Amministrazione Comunale ne comportano variazione del Quadro Economico dell'intervento.

Di dichiarare, con separata e unanime votazione, vista l'urgenza di procedere con l'acquisizione dei pareri sopra richiamati, il presente provvedimento immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, comma 4 del TUEL.

Visto: si esprime parere favorevole, in ordine alla regolarità tecnica del sujesteso provvedimento, ai sensi e per gli effetti dell'art. 49, comma 1°, del D.Lgs. del 18 agosto 2000, n. 267.

IL DIRIGENTE DEL SETTORE
F.to Ing. Giancarlo FLORIO

IL SINDACO

F.toAvv. Giuseppe Maria TAURINO

IL SEGRETARIO GENERALE

F.toDott.ssa Claudia Casarano

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs n. 82/2005 modificato ed integrato dal D.Lgs. n. 235/2010, del D.P.R. n.445/2000 e norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico e' memorizzato digitalmente ed e' rintracciabile sul sito del Comune di Trepuzzi.

Si attesta che la presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio on line il 06/12/2021 e vi rimarrà per 15 giorni consecutivi, ai sensi dell'art. 124, 1° comma del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267.

Contestualmente ne viene data comunicazione:

- ai Capigruppo Consiliari, con nota prot. N. _____

Data

PUBBLICAZIONE
PRETE

IL RESPONSABILE DELLA
F.to Dott.ssa Maria Rita DEL

Copia conforme all'originale, per uso amministrativo e di ufficio.

Dal Municipio li,

DATA

IL SEGRETARIO GENERALE
