



## COMUNE DI TREPUIZZI PROVINCIA DI LECCE

### COPIA DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N. 170 DEL 18/08/2023

**OGGETTO:** LAVORI DI SOMMA URGENZA PER LA MESSA IN SICUREZZA DELLA COPERTURA DELL'IMMOBILE DESTINATO A PISCINA COMUNALE. APPROVAZIONE VERBALE E PERIZIA GIUSTIFICATIVA. CIG: A005A70275 – CUP: C69F23000070004.

L'anno 2023 e questo giorno 18 del mese di agosto alle ore 11:30 nella Casa Comunale.

Convocata dal Sindaco con appositi avvisi, si è tenuta la Giunta Comunale, con l'intervento dei Signori:

ASSESSORI	PRESENTI	ASSENTI
Giuseppe Maria Taurino	X	
Lucia Caretto	X	
Laura Di Bella	X	
Alessio Greco	X	
Giovanni Chirizzi	X	
Giuseppe Rampino	X	

Partecipa il Segretario Generale Dott. Nunzio FORNARO.

Riconosciuto legale il numero degli intervenuti, IL SINDACO Avv. Giuseppe Maria TAURINO assume la presidenza, ed invita la Giunta a prendere in esame l'argomento indicato in oggetto.

**PRESO ATTO** che il Segretario Generale, dott. Nunzio Fornaro, e l'Assessore Giovanni Chirizzi partecipano alla seduta in modalità telematica a mezzo di videocamera e dispositivo remoto in conformità a quanto previsto dall'art. 5 del Regolamento per lo svolgimento delle sedute di Giunta comunale in modalità telematica. La partecipazione in audio-videoconferenza consente l'identificazione certa dei partecipanti, il regolare svolgimento della seduta, la constatazione e proclamazione del voto. Tutti i partecipanti sono in grado di intervenire nella discussione e ricevere, visionare e trasmettere la documentazione necessaria.

## **LA GIUNTA COMUNALE**

**PREMESSO CHE** Il Comune di Trepuzzi è titolare dell'immobile sito in contrada Vittorio sulla S.P. 296 costituito da un fabbricato, realizzato nel 2000, destinato a piscina comunale e vani di servizio annessi e da un'ampia pertinenza scoperta opportunamente delimitata;

**CONSIDERATO** che l'immobile sopra citato è stato affidato in concessione con det. n. 549 del 23/06/2023 per la gestione dell'impianto sportivo di cui trattasi e pertanto riveste carattere di pubblica utilità;

**VISTO** che in data 28/07/2023 il Responsabile del Settore Lavori Pubblici veniva allertato dal soggetto gestore circa l'improvviso crollo di parte del tetto in legno di copertura della struttura suddetta;

**VISTO** che da una prima ricognizione, avvenuta in pari data, il suddetto Responsabile del Settore Lavori Pubblici constatava quanto di seguito elencato

- Il crollo era stato determinato dal cedimento strutturale della trave maestra posta centralmente alla copertura che ha comportato il trascinarsi e il crollo delle due campate a essa connesse;
- I restanti elementi costitutivi della struttura, non ancora ceduti, erano legati alla parte crollata per mezzo del pacchetto di isolamento e impermeabilizzazione posto all'estradosso;
- Anche le altre travi non collassate, presentavano inequivocabili e preoccupanti segni di cedimento tali da comportare una ragionevole previsione dell'imminente verificarsi di un ulteriore evento di danno e di pericolo idoneo a determinare un concreto pregiudizio alla pubblica e privata incolumità;

**CONSIDERATO** che veniva definitivamente accertato dal suddetto Responsabile lo stato di urgenza, motivato dalla salvaguardia della sicurezza strutturale dell'immobile il cui venir meno può determinare un concreto pregiudizio alla pubblica e privata incolumità messa a rischio dalla porzione di copertura crollata e ancora collegata al resto della struttura e dal plausibile cedimento delle ulteriori travi portanti sopra menzionate.

**VISTO** che, in sede di sopralluogo, venivano affidati alla ditta Edil Restauro srl da Squinzano, regolarmente abilitata all'esecuzione di tali tipologie di lavori, resasi immediatamente disponibile a eseguire i lavori urgenti e improcrastinabili consistenti in

- Rimozione e smaltimento d'urgenza del materiale crollato
- Fornitura e montaggio di ponteggio
- Rimozione e trasporto in discarica del manto di copertura composto da guaina ardesiata, perline, pannello fenolico, materassino;

- Attuazione degli oneri per la sicurezza

per l'importo stimato di € 178.064,00 IVA inclusa

**CONSIDERATO** che nei giorni immediatamente successivi veniva accertato dal Responsabile Unico del Progetto:

- la presenza delle dichiarazioni dell'operatore economico selezionato di non rientrare in nessuna delle cause di esclusione di cui all'art. 94 e successivi del D.Lgs. 36/2023
- i requisiti di idoneità professionale del suddetto operatore economico
- le indicazioni fornite dalla ditta circa il conto dedicato anche in via non esclusiva alle commesse pubbliche
- il DURC, disponibile agli atti ed in corso di validità, che risulta regolare;
- i requisiti dichiarati dall'operatore economico di cui all'art. 90, comma 1, lett. a), b) e c) del d.P.R. 207/2010

**PRESO ATTO** che in data 11/08/2023 veniva sottoscritto il verbale di somma urgenza ai sensi del comma 1, art. 140, D.lgs. 31 marzo 2023, n.36 dai seguenti soggetti:

- Responsabile del Settore Lavori Pubblici, Ing. Danilo PERRONE,
- Legale rappresentante della ditta EDIL RESTAURO SRL Sig. Giuseppe COCCIOLO
- Tecnico contrattualizzato con il Comune di Trepuzzi Geom. Heros Vito CAPONE,

**CONSIDERATO** che nel suddetto verbale venivano definite e accettate dalle parti le lavorazioni da eseguire nonché il costo degli interventi;

**CONSIDERATO** altresì che nel medesimo verbale venivano indicati gli interventi di manutenzione straordinaria necessari per il ripristino delle condizioni di sicurezza e la messa in funzione dell'impianto natatoria per un importo stimato di ulteriori € 650.000,00

**PRESO ATTO** che in data 11/08/2023 veniva redatta dal RUP la perizia giustificativa dei lavori di somma urgenza nella quale venivano confermate le condizioni dell'intervento indicate nel verbale di somma urgenza nonché l'importo dovuto per i suddetti lavori pari a € 178.000,00 giusto computo metrico estimativo allegato, redatto con i prezzi del Listino Prezzi Regione Puglia – marzo 2023;

**VISTA** la nota prot. n. 13131 del 12/08/2023 con la quale il Responsabile del Settore Lavori Pubblici trasmetteva al Sindaco ed al Segretario Generale il verbale di somma urgenza e la perizia giustificativa come sopra descritti,

**DATO ATTO** che la somma complessivamente quantificata relativamente all'intervento in € 178.064,00 IVA inclusa non eccede il limite di 500.000 euro così come disposto ai sensi del succitato art. 140, D.lgs. 36/2023;

**RICHIAMATO** il comma 5, art. 140, D.lgs. 36/2023, che testualmente recita “*qualora i servizi e/o i lavori ordinati per motivi di somma urgenza sopra richiamati, non ottengano l'approvazione del competente organo dell'amministrazione, la relativa esecuzione è sospesa immediatamente e si procede, previa messa in sicurezza del cantiere nel caso dei lavori, alla sospensione della prestazione e alla liquidazione dei corrispettivi dovuti per la parte realizzata.*”

**PRESO ATTO** del buon operato del Responsabile del Settore Lavori Pubblici in relazione agli eventi di somma urgenza verificatisi presso l'impianto natatoria comunale;

**RITENUTO** necessario approvare il verbale di somma urgenza del 11/08/2023 e la perizia giustificativa del 11/08/2023 con relativo computo metrico allegato, in atti, a norma del comma 5, art. 140, D.lgs. 36/2023;

**RITENUTO** altresì di sottoporre al Consiglio Comunale, ai sensi dell'art. 191, comma 1 del TUEL, il riconoscimento della spesa con le modalità previste dall'articolo 194, comma 1, lettera e) del TUEL, prevedendo la relativa copertura finanziaria nei limiti delle accertate necessità per la rimozione dello stato di pregiudizio alla pubblica incolumità;

**PRESO ATTO** che per la procedura in oggetto sono stati acquisiti i seguenti codici: CIG: A005A70275 – CUP: C69F23000070004;

**RITENUTO** di dover deliberare in merito;

**VISTI:**

- lo Statuto comunale;
- il D. Lgs n. 36/2023 e s.m.i.;
- il D. Lgs 267/2000 e s.m.i.;

**VISTI** i pareri sulla regolarità tecnica e contabile espressi ex art. 49 del D. Lgs. n. 267/2000 dai rispettivi Responsabili di Settore;

**DATO ATTO** che tra i componenti della Giunta Comunale e la presente proposta di deliberazione non sussistono motivi di incompatibilità e/o conflitto di interesse;

A voti unanimi legalmente resi e verificati

### **DELIBERA**

1. **DI DARE ATTO** che le premesse, che qui si intendono integralmente riportate e trascritte, costituiscono parte integrante del presente atto deliberativo.
2. **DI PRENDERE ATTO** del buon operato del Responsabile del Settore Lavori Pubblici in relazione agli eventi di somma urgenza verificatisi presso l'impianto natatoria comunale
3. **DI APPROVARE** il verbale di somma urgenza del 11/08/2023 e la perizia giustificativa del 11/08/2023 con relativo computo metrico allegato, in atti, redatti dal Responsabile del Settore Lavori Pubblici a norma del comma 5, art. 140, D.lgs. 36/2023;
4. **DI SOTTOPORRE** al Consiglio Comunale, ai sensi dell'art. 191, comma 1 del TUEL, il riconoscimento della spesa con le modalità previste dall'articolo 194, comma 1, lettera e) del TUEL, prevedendo la relativa copertura finanziaria nei limiti delle accertate necessità per la rimozione dello stato di pregiudizio alla pubblica incolumità;
5. **DI PRENDERE ATTO** che per la procedura in oggetto sono stati acquisiti i seguenti codici: CIG: A005A70275 – CUP: C69F23000070004;
6. **DI DARE ATTO** che il Responsabile Unico del Progetto, ai sensi dell'art. 15 del D.Lgs 36/2023 e smi, è l'ing. Danilo PERRONE, Responsabile del Settore Lavori Pubblici del Comune di Trepuzzi, il quale è incaricato di procedere con tutti gli atti connessi e consequenziali all'adozione della presente deliberazione, ivi incluso l'inoltro della richiesta di finanziamento al

Servizio Lavori Pubblici della REGIONE PUGLIA;

- 7. DI DICHIARARE**, con separata ed unanime votazione, vista l'urgenza di procedere alla trasmissione dell'istanza per la partecipazione all'oggetto, l'immediata eseguibilità della presente deliberazione, ai sensi del quarto comma dell'art. 134 del D. Lgs. 267/2000.

Visto: si esprime parere favorevole, in ordine alla regolarità tecnica e contabile del suesteso provvedimento, ai sensi e per gli effetti dell'art. 49, comma 1°, del D.Lgs. del 18 agosto 2000, n. 267.

IL DIRIGENTE DEL SETTORE  
f.to Ing. Danilo PERRONE

IL RESPONSABILE DEL SETTORE FINANZIARIO  
f.to Dott. Nunzio FORNARO

---

Ai sensi e per gli effetti del 4° comma dell'art. 151 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, si attesta la copertura finanziaria della spesa prevista nella presente deliberazione.

IL RESPONSABILE DEL SETTORE FINANZIARIO  
f.to Dott. Nunzio FORNARO

---

IL SINDACO  
f.to Avv. Giuseppe Maria TAURINO

IL SEGRETARIO GENERALE  
f.to Dott. Nunzio  
FORNARO

---

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs n. 82/2005 modificato ed integrato dal D.Lgs. n. 235/2010, del D.P.R. n.445/2000 e norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico e' memorizzato digitalmente ed e' rintracciabile sul sito del Comune di Trepuzzi.

---

Si attesta che la presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio on line il 23/08/2023, ai sensi dell'art. 124, 1° comma del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267.

Contestualmente ne viene data comunicazione:

- ai Capigruppo Consiliari, con nota prot. N. \_\_\_\_\_

Data .....

PUBBLICAZIONE

IL RESPONSABILE DELLA  
f.to Dott.ssa Maria Rita DEL PRETE

---

Copia conforme all'originale, per uso amministrativo e di ufficio.

Dal Municipio li, .....

DATA .....

IL SEGRETARIO GENERALE