



COMUNE DI TREPUIZZI PROVINCIA DI LECCE

COPIA DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N. 188 DEL 24/12/2021

OGGETTO: Spese e competenze professionali di progettazione, direzione lavori e sicurezza.–
Approvazione schema atto di transazione

L'anno 2021 e questo giorno 24 del mese di dicembre alle ore 11:50 nella Casa Comunale.

Convocata dal Sindaco con appositi avvisi, si è tenuta la Giunta Comunale, con l'intervento dei Signori:

ASSESSORI	PRESENTI	ASSENTI
Giuseppe Maria Taurino	X	
Lucia Caretto	X	
Laura Di Bella	X	
Alessio Greco	X	
Giovanni Chirizzi	X	
Giuseppe Rampino	X	

Partecipa il Segretario Generale Dott.ssa Claudia Casarano.

Riconosciuto legale il numero degli intervenuti, il Sindaco Avv. Giuseppe Maria TAURINO assume la presidenza, ed invita la Giunta a prendere in esame l'argomento indicato in oggetto.

LA GIUNTA COMUNALE

Premesso che:

- gli arch.tti Walter Greco e Donata Greco, hanno notificato al Comune di Trepuzzi i seguenti Decreti Ingiuntivi:

° **Decreto Ingiuntivo n. 279/20**, per la somma di € **76.910,96** oltre interessi, spese ed accessori, per competenze professionali di progettazione, direzione lavori e sicurezza, aventi ad oggetto la ristrutturazione di un immobile da destinare a centro sociale e spazi di socializzazione per giovani, ubicato nel quartiere denominato Zona Santi;

° **Decreto Ingiuntivo n. 3089/19**, per la somma di € **23.588,82** oltre interessi, spese ed accessori, per competenze professionali di progettazione, direzione lavori e sicurezza, aventi ad oggetto la ristrutturazione di un immobile da destinare a centro sociale e spazi di socializzazione per giovani, ubicato nel quartiere denominato Zona Santi;

° **Decreto Ingiuntivo n. 121/20**, emesso il 22/01/20 dal Giudice di Pace di Lecce, per la somma di € **4.440,80** oltre interessi, spese ed accessori, per competenze professionali di progettazione, direzione lavori e sicurezza, aventi ad oggetto la ristrutturazione di due immobili ubicati alla via G. Elia e alla Via Surbo da destinare a centro sociale e spazi di socializzazione per anziani (“Progetto Centro Anziani”);

° **Decreto Ingiuntivo n. 3484/19**, emesso il 13/12/19 dal Giudice di Pace di Lecce, per la somma di € **4.440,80** oltre interessi, spese ed accessori, per competenze professionali di progettazione, direzione lavori e sicurezza, aventi ad oggetto la ristrutturazione di due immobili ubicati alla via G. Elia e alla Via Surbo da destinare a centro sociale e spazi di socializzazione per anziani; decreto ingiuntivo posto in esecuzione (“Progetto Centro Anziani”);

- l’Ente si costituiva in giudizio affidando l’incarico all’Avv. Maria Grazia Lia del Foro di Lecce;

- su invito del Tribunale di Lecce, le parti hanno intavolato una trattativa per il bonario componimento delle liti pendenti e di ogni altra pretesa futura, connessa e/o consequenziale agli incarichi professionali dedotti, relativi al “Progetto Centro Anziani” e “Progetto Zona Santi”, addivenendo ad un accordo transattivo;

- gli attori hanno accettato l’offerta proposta dal Comune di Trepuzzi a saldo e stralcio di ogni pretesa, presente e futura, azionata e non, connessa e consequenziale relativa a tutte le attività professionali svolte dagli arch. Greco, per la somma di € **55.000,00** (oltre al 4% Inarcassa ed iva se dovuta) a titolo di indennizzo per l’attività professionale svolta ed € **10.000,00**, onnicomprensivo di spese vive, cap ed iva, quale contributo per le spese legali sostenute per i giudizi pendenti di cui in premessa e per ogni altra attività di assistenza e consulenza legale, giudiziale e stragiudiziale, da riconoscere in favore dell’avv. Francesco Berloco da liquidarsi in due tranches;

Considerato che :

a) con il ricorso alla conciliazione transattiva è possibile trovare rapidamente un accordo in grado di salvaguardare l’immagine dell’Ente nonché le relazioni con l’utenza ;

b) la transazione è un modo semplice, rapido ed economico per risolvere, ove possibile, le liti trovando un accordo pacifico senza conseguire una sentenza con notevole dispendio di spese legali che gravano sul bilancio del Comune, evitando, in tal modo operando, di affrontare tempi di attesa che possano trascinarsi per anni ;

c) appare opportuno definire transattivamente la lite, stante che le condizioni concordate appaiono favorevoli per il Comune, il quale a fronte di un esito incerto del giudizio, potrebbe conseguire una sentenza sfavorevole, con ulteriore aggravio di spesa;

Ricordato, infine :

l) che giuridicamente la transazione è un contratto regolato dagli artt. 1965 e 1976 del c.c. , con il quale le parti, facendosi reciproche concessioni pongono fine ad una lite già incominciata o prevenendo una lite che può sorgere tra loro ;

II) che la transazione produce tra le parti gli stessi effetti di una sentenza passata in giudicato;
Attesa la competenza della Giunta all'emanazione del presente provvedimento considerato che gli accordi transattivi non costituiscono debiti fuori bilancio (in tal senso Corte dei Conti Piemonte – parere n. 4/2007);

Visto l'atto di transazione agli atti d'ufficio e ritenuto di doverlo approvare, autorizzando il responsabile alla firma;

Visti i prescritti pareri favorevoli espressi dai Responsabili dei Servizi ai sensi dell'art. 49 del D. Lgs. 18.8.2000, n. 267, riportati in testo integrale sul frontespizio della presente deliberazione;

D E L I B E R A

1. **Di definire**, per quanto espresso in narrativa che si intendono integralmente riportate, transattivamente la questione in atto tra gli Archietti Walter Greco - Donata Greco e il Comune di Trepuzzi;

2. **Di transigere** la questione di che trattasi per la somma di € **55.000,00** (oltre al 4% Inarcassa ed iva se dovuta) a titolo di indennizzo per l'attività professionale svolta ed € **10.000,00**, omnicomprendivo di spese vive, cap ed iva, quale contributo per le spese legali sostenute per i giudizi pendenti di cui in premessa e per ogni altra attività di assistenza e consulenza legale, giudiziale e stragiudiziale, da riconoscere in favore dell'avv. Francesco Berloco.

3. Di liquidare le somme concordate come di seguiti riportato:

- € 12.500,00 oltre oneri di legge all'arch. Donata Greco

- € 12.500,00 oltre oneri di legge all'arch. Walter Greco

- € 10.000,00 spese e oneri come legge compresi all'Avv. Francesco Berloco

entro la data del 31/01/2022;

- € 15.000,00 oltre oneri di legge all'arch. Donata Greco

- € 15.000,00 oltre oneri di legge all'arch. Walter Greco

Entro il 31/03/2022;

4. **Di approvare** lo schema di transazione stragiudiziale depositato agli atti d'ufficio;

5. **Di demandare** al Responsabile del procedimento la sottoscrizione dell'atto di transazione e le ulteriori fasi procedurali.

6. **Di Dichiarare** la presente deliberazione immediatamente esecutiva ai sensi dell' art. 134, 4° comma del T.U.E.L. D. L.vo 267/2000.

Visto: si esprime parere favorevole, in ordine alla regolarità tecnica e contabile del suesteso provvedimento, ai sensi e per gli effetti dell'art. 49, comma 1°, del D.Lgs. del 18 agosto 2000, n. 267.

IL DIRIGENTE DEL SETTORE
f.to Dott. Benvenuto Bisconti

Benvenuto

IL RESPONSABILE DEL SETTORE FINANZIARIO
f.to Dott. Bisconti

Ai sensi e per gli effetti del 4° comma dell'art. 151 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, si attesta la copertura finanziaria della spesa prevista nella presente deliberazione.

Impegni di Spesa						
Anno	Capitolo	Art.	Descrizione	Importo	Num. Imp	Num. SubImp.

IL RESPONSABILE DEL SETTORE FINANZIARIO
f.to Dott. Bisconti Benvenuto

IL SINDACO
f.to Avv. Giuseppe Maria TAURINO

Claudia Casarano

IL SEGRETARIO GENERALE
f.to Dott.ssa

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs n. 82/2005 modificato ed integrato dal D.Lgs. n. 235/2010, del D.P.R. n.445/2000 e norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico e' memorizzato digitalmente ed e' rintracciabile sul sito del Comune di Trepuzzi.

Si attesta che la presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio on line il 29/12/2021, ai sensi dell'art. 124, 1° comma del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267.

Contestualmente ne viene data comunicazione:

- ai Capigruppo Consiliari, con nota prot. N. _____

Data

PUBBLICAZIONE

IL RESPONSABILE DELLA
f.to Dott.ssa Maria Rita DEL PRETE

Copia conforme all'originale, per uso amministrativo e di ufficio.

Dal Municipio li,

DATA

IL SEGRETARIO GENERALE