



COMUNE DI TREPUSZI PROVINCIA DI LECCE

COPIA DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N. 38 DEL 02/04/2020

OGGETTO: Intervento di “Realizzazione Infopoint turistico e accesso al mare nella Marina di Casalabate” a valere sui contributi del bando del GAL Valle della Cupa PSR 2014-2020 / Misura 19 / Azione 1 / Intervento 1.1 – Approvazione progetto esecutivo e dichiarazione di pubblica utilità

L'anno 2020 e questo giorno 2 del mese di aprile alle ore 17:00 nella Casa Comunale.

Convocata dal Sindaco con appositi avvisi, si è tenuta la Giunta Comunale, con l'intervento dei Signori:

ASSESSORI	PRESENTI	ASSENTI
On. Avv. Giuseppe Taurino	X	
Dott. Chirizzi Giovanni	X	
Dott. Oronzo Valzano	X	
Dott. Fernando Antonio Monte		X
Ins. Anna Maria Capodieci	X	
Dott.ssa Lucia Caretto	X	

Partecipa il Segretario Generale DOTT. BENVENUTO BISCONTI.

Riconosciuto legale il numero degli intervenuti, il Sindaco Avv. Giuseppe Maria TAURINO assume la presidenza, ed invita la Giunta a prendere in esame l'argomento indicato in oggetto.

La seduta si è tenuta in videochiamata su piattaforma telematica SKYPE

Premesso che il Comune di Trepuzzi risulta beneficiario di contributi per la “Realizzazione di interventi Interventi di accessibilità e riqualificazione fisica per migliorare la fruizione a fini turistici del patrimonio culturale ed archeologico dell'area” di cui al bando del Gal Valle della Cupa a valere sui contributi del PSR 2014-2020 - Misura 19 – Azione 1 – Intervento 1.1, relativamente ai seguenti interventi:

- *Riqualificazione area per la valorizzazione dell'antico porto romano nella Marina di Casalabate*, dell'importo complessivo di € 140.000,00;
- *Realizzazione Infopoint turistico e accesso al mare nella Marina di Casalabate*, dell'importo complessivo di € 35.000,00

Vista e richiamata la deliberazione di C.C. n. 2 del 15/02/2019 con la quale è stato approvato il progetto preliminare per la realizzazione di un accesso pubblico al mare su Via Trepuzzi nella Marina di Casalabate, mediante demolizione di un fabbricato in stato di abbandono sito in Trepuzzi, Località Casalabate, via Trepuzzi n. 158, censito al N.C.E.U. di Trepuzzi, Sezione A, Foglio 42/Z, Particelle 1625 e 818, per il quale è stato imposto il vincolo preordinato all'esproprio ai sensi del combinato art. 11, c. 1, lett. a), del D.P.R. 327/2001 es.m.i., ed art. 16, c. 3, della L.R. 13/2001 e s.m.i.;

Vista la deliberazione di G.C. n. 127 del 25/06/2019 con la quale è stato approvato il progetto definitivo per la realizzazione dell'intervento di cui al punto precedente;

Vista e richiamata la deliberazione n. 215 del 25/11/2019 con la quale la Giunta Comunale ha approvato il progetto definitivo per la “Realizzazione Infopoint turistico e accesso al mare nella Marina di Casalabate”, dell'importo di € 35.000,00, da candidare al bando del GAL di cui all'oggetto, unitamente al progetto per la “Riqualificazione area per la valorizzazione dell'antico porto romano nella Marina di Casalabate”, per i quali il Comune è poi risultato beneficiario;

Dato atto che il progetto approvato con la deliberazione n. 215 del 25/11/2019, così come riportato nella stessa deliberazione, costituisce una variante del progetto definitivo già approvato con deliberazione di G.C. n. 127 del 25/06/2019 e quindi del progetto preliminare approvato con deliberazione di C.C. n. 2 del 15/02/2019;

Visto il progetto esecutivo per la “Realizzazione Infopoint e accesso al mare nella Marina di Casalabate”, in atti, predisposto dall'ing. Antonio Perrone in qualità di tecnico incaricato, sulla base del progetto definitivo approvato con la predetta deliberazione di G.C. 215 del 25/11/2019, trasmesso con nota prot. n. 0004638 del 31/03/2020 e successive integrazioni, dell'importo di € 35.000,00, costituito dai seguenti elaborati:

- QE - QUADRO ECONOMICO DI PROGETTO
- EP - ELENCO PREZZI UNITARI
- CM - COMPUTO METRICO ESTIMATIVO
- RT - RELAZIONE TECNICA GENERALE
- PSC – PIANO DI SICUREZZA E COORDINAMENTO
- PM – PIANO DI MANUTENZIONE DELL'OPERA
- CS – CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO E SCHEMA DI CONTRATTO
- SC – SCHEMA DI CONTRATTO
- TAV. 01 - INQUADRAMENTO TERRITORIALE E PAESAGGISTICO
- TAV. 02 - PLANIMETRIA STATO DI FATTO CON DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA
- TAV. 03 - PLANIMETRIA INDIVIDUAZIONE DEGLI INTERVENTI
- TAV. 04 - PARTICOLARI COSTRUTTIVI

Visto, nello specifico, il Quadro Economico del progetto, riportato in allegato;

Visto il Piano particellare di esproprio predisposto dal Responsabile del Settore LL.PP., in atti, con il quale l'indennità provvisoria di esproprio è stata determinata in € 6.684,82;

Dato atto che per il progetto in parola è stata esperita l'attività di verifica e validazione da parte del RUP, ing. Giancarlo Florio, in contraddittorio con il progettista, ai sensi dell'art. 26 del D.Ls n. 50/2016 e s.m.i.;

Visto che l'intervento in oggetto, così come già espresso nei precedenti provvedimenti autorizzativi, è di assoluto interesse per l'Amministrazione Comunale in quanto con esso è possibile realizzare un accesso pubblico al mare in una zona priva di accessi pubblici al mare;

Preso atto che l'indennità di esproprio, non trovando competenza sul contributo pubblico in oggetto, sarà posta a carico del bilancio comunale;

Considerato che per procedere all'esecuzione dell'intervento in oggetto è necessario procedere all'espropriazione di un immobile in stato di abbandono ubicato in Trepuzzi, Località Casalabate, Via Trepuzzi n. 158, distinto in catasto di Trepuzzi, Sezione A, Foglio 42/Z, Particelle 1625 e 818, per il quale è stato già imposto il vincolo preordinato all'esproprio con deliberazione di C.C. n. 2 del 15/02/2019, ai sensi del combinato art. 11, c. 1, lett. a), del D.P.R. 327/2001 es.m.i., ed art. 16, c. 3, della L.R. 13/2001 e s.m.i.;

Visto che per dare corso al procedimento espropriativo è necessario procedere alla dichiarazione di pubblica utilità del progetto ai sensi e per gli effetti dell'art. 12, comma 1, lettera a) del DPR 327/2001 e s.m.i.;

Visto il CUP C63J19000980002 assegnato all'intervento in oggetto

LA GIUNTA COMUNALE

Ritenuto di dover deliberare in merito, al fine di approvare il progetto esecutivo e dichiararne la pubblica utilità ai sensi e per gli effetti dell'art. 12, comma 1, lettera a) del DPR 327/2001 e s.m.i.;

Visto i pareri sulla regolarità tecnica e contabile espressi ex art. 49 del D. Lgs. n. 267/2000 dai rispettivi Responsabili del Settore;

Viste e richiamate la deliberazione di C.C. N. 2 del 15/02/2019, la deliberazione di n. G.C. n. 127 del 25/06/2019 e la deliberazione di G.C. n. 215 del 25/11/2019;

Dato atto che tra i componenti della Giunta Comunale e la presente proposta di deliberazione non sussistono motivi di incompatibilità e/o conflitto di interesse;

Visto:

- il D. Lgs. 267/2000 e successive modifiche e integrazioni;
- lo Statuto Comunale;
- il D.Lgs n. 50/2016 e successive modifiche e integrazioni
- il DPR 327/2001 e successive modifiche e integrazioni

Ad unanimità di voti legalmente resi e verificati:

DELIBERA

Di dare atto che le premesse costituiscono parte integrante e sostanziale della presente deliberazione.

Di prendere atto e approvare il progetto esecutivo per la *“Realizzazione Infopoint turistico e accesso al mare nella Marina di Casalabate”*, in atti, dell'importo complessivo di € 35.000,00, predisposto dall'ing. Antonio Perrone, costituito dagli elaborati riportati in premessa, e approvare altresì il relativo Quadro Economico allegato alla presente quale parte integrante e sostanziale del presente provvedimento.

Di prendere atto del Piano particellare di esproprio predisposto dall'ing. Giancarlo Florio, Responsabile del Settore Lavori Pubblici e Programmazione dell'Ente, in atti.

Di dare atto che per l'esecuzione dell'intervento in oggetto è necessario procedere alla demolizione di un immobile privato in stato di abbandono, sito in Trepuzzi, Località Casalabate, Via Trepuzzi n. 158, distinto al N.C.T.U. di Trepuzzi, Sezione A, Foglio 42/Z, Particelle 1625 e 818, per cui è già stato imposto il vincolo preordinato all'esproprio con deliberazione di C.C. n. 2 del 15/02/2019, ai sensi del combinato art. 11, c. 1, lett. a), del D.P.R. 327/2001 e s.m.i., ed art. 16, c. 3, della L.R. 13/2001 e s.m.i.

Di dichiarare, ai sensi e per gli effetti dell'art. 12, comma 1, lettera a) del DPR 327/2001 e ss. mm. e ii., la pubblica utilità dell'opera in oggetto in quanto è indiscusso l'interesse dell'Amministrazione Comunale alla realizzazione di un nuovo accesso pubblico al mare in un'area priva di accessi pubblici al mare.

Di dare atto che, sussistendone le motivazioni legate ai tempi di attuazione degli interventi ammessi a contributo e allo stato di decadenza dell'immobile di cui ai punti precedenti, si procederà con l'occupazione d'urgenza ai sensi dell'art. 22bis del DPR n. 327/2001 e s.m.i.

Di dare atto che l'indennità di esproprio, così come riportata nel predetto Piano particellare di esproprio, non trovando copertura nel contributo pubblico in oggetto, sarà posta a carico del bilancio comunale.

Di dare atto che il Responsabile Unico del Procedimento, ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs 50/2016 e smi, è l'ing. Giancarlo Florio, Responsabile del Settore Lavori Pubblici e Programmazione del Comune di Trepuzzi.

Di dichiarare, con separata ed unanime votazione, per le motivazioni sopra riportate, l'immediata eseguibilità della presente deliberazione, ai sensi del quarto comma dell'art. 134 del D.Lgs. 267/2000.

Visto: si esprime parere favorevole, in ordine alla regolarità tecnica e contabile del suesteso provvedimento, ai sensi e per gli effetti dell'art. 49, comma 1°, del D.Lgs. del 18 agosto 2000, n. 267.

IL DIRIGENTE DEL SETTORE
f.to Ing. Giancarlo FLORIO

IL RESPONSABILE DEL SETTORE FINANZIARIO
f.to Dott. Bisconti

Benvenuto

Ai sensi e per gli effetti del 4° comma dell'art. 151 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, si attesta la copertura finanziaria della spesa prevista nella presente deliberazione.

Impegni di Spesa						
Anno	Capitolo	Art.	Descrizione	Importo	Num. Imp	Num. SubImp.

IL RESPONSABILE DEL SETTORE FINANZIARIO
f.to Dott. Bisconti Benvenuto

IL SINDACO
f.to Avv. Giuseppe Maria TAURINO

IL VICE SEGRETARIO GENERALE
f.to DOTT.

BENVENUTO BISCONTI

Si attesta che la presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio on line il 07/04/2020 e vi rimarrà per 15 giorni consecutivi, ai sensi dell'art. 124, 1° comma del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267.

Contestualmente ne viene data comunicazione:

- ai Capigruppo Consiliari, con nota prot. N. _____

Data

IL MESSO COMUNALE
f.to Francesco Giordano

IL VICE SEGRETARIO GENERALE
f.to DOTT. BENVENUTO

BISCONTI

Copia conforme all'originale, per uso amministrativo e di ufficio.

Dal Municipio li,

DATA

IL SEGRETARIO GENERALE