



## COMUNE DI TREPUIZZI PROVINCIA DI LECCE

### COPIA DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N. 7 DEL 13/01/2022

**OGGETTO:** L. 9/12/1998, n. 431 -art. 11-Fondo nazionale per il sostegno all'accesso alle abitazioni in locazione. Programmazione anno 2020 e presa d'atto riparto regionale tra i Comuni delle risorse disponibili per il contributo sui canoni di locazione annualità 2020.

L'anno 2022 e questo giorno 13 del mese di gennaio alle ore 13:00 nella Casa Comunale.

Convocata dal Sindaco con appositi avvisi, si è tenuta la Giunta Comunale, con l'intervento dei Signori:

ASSESSORI	PRESENTI	ASSENTI
Giuseppe Maria Taurino	X	
Lucia Caretto	X	
Laura Di Bella	X	
Alessio Greco	X	
Giovanni Chirizzi	X	
Giuseppe Rampino	X	

Partecipa il Segretario Generale Dott.ssa Claudia Casarano.

Riconosciuto legale il numero degli intervenuti, il Sindaco Avv. Giuseppe Maria TAURINO assume la presidenza, ed invita la Giunta a prendere in esame l'argomento indicato in oggetto.

## LA GIUNTA COMUNALE

Premesso che:

- l'art.11 della legge 9 dicembre 1998, n. 431 ha istituito presso il Ministero LL.PP. il Fondo Nazionale per il sostegno all'accesso alle abitazioni in locazione;
- con il medesimo art.11 e con Decreto del Ministero LL.PP. del 7/6/99, pubblicato in G.U. n. 167 del 19.07.99 sono stati disciplinati il riparto, l'utilizzo e la destinazione delle risorse assegnate, sono stati individuati i requisiti minimi dei soggetti beneficiari, sono stati fissati l'ammontare massimo dei contributi e le modalità di calcolo;

Richiamato l'atto Dirigenziale Sezione Politiche Abitative Regione Puglia n. 514 del 13/12/2021, avente ad oggetto "*L. 9/12/1998, n. 431 - art. 11 – Fondo nazionale per il sostegno all'accesso alle abitazioni in locazione. Riparto Tra I Comuni Delle Risorse Disponibili Per Il Contributo Sui Canoni Di Locazione Anno 2020*", con il quale si stabiliva di ripartire tra i Comuni della Regione Puglia i fondi a disposizione per il sostegno alle abitazioni in locazione per un importo complessivo di € 23.473.431,84;

Tenuto conto la Regione Puglia ha altresì stabilito di attribuire ai Comuni preliminarmente la somma di € 18.473.431,84 e di accantonarne la restante, pari ad € 5.000.000,00, per la concessione di contributi per premialità, da quantificare con successivo provvedimento di Giunta Regionale, nei confronti dei Comuni che, ai sensi dell'art.2 comma 1 del D.M. del 07/06/1999, concorreranno ad incrementare le risorse loro attribuite con fondi propri, in misura pari almeno al 20%, l'entità di tale premialità sarà successivamente quantificata dalla stessa Regione Puglia;

Tenuto conto, altresì, che dalla Determina Regionale n. 514/2021 emerge:

- che il Comune di Trepuzzi, individuato quale beneficiario dei fondi in questione, è risultato assegnatario della somma preventiva di € **23.575,61**;
- che le somme ripartite e assegnate ai Comuni possono essere utilizzate unitamente alle risorse a valere sul Fondo destinato agli inquilini morosi incolpevoli assegnate ai Comuni con la Deliberazione di Giunta Regionale relativa alla programmazione annualità 2021 eventualmente destinate ai Comuni medesimi al sostegno ai canoni di locazione anno 2020, e laddove disponibili, unitamente alle risorse rivenienti dalle pregresse assegnazioni relative alle annualità dal 2016 al 2018 a valere sul medesimo Fondo destinato agli inquilini morosi incolpevoli;

Richiamata la Deliberazione di Giunta Regionale n. 2135 del 16/12/2021 con la quale è stata ripartita, tra i Comuni ATA e i Comuni individuati dalla programmazione regionale, la somma di € 3.909.271,39 assegnata alla Regione Puglia con decreto interministeriale Ministro delle Infrastrutture e delle Mobilità Sostenibili di concerto con il Ministro dell'Economia e delle Finanze del 30 luglio 2021 per le finalità del Fondo nazionale per gli inquilini morosi incolpevoli in oggetto, annualità 2021;

Rilevato che con il suddetto atto veniva assegnata al Comune di Trepuzzi la somma pari a € **2.890,90** da utilizzare, in via facoltativa e alternativa, per la concessione di contributi per le finalità del Fondo nazionale di sostegno per l'accesso alle abitazioni in locazione di cui all'art. 11 della legge n. 431 del 1998, annualità 2020, secondo i criteri, le modalità e la tempistica indicati con determina dirigenziale Regionale n. 514 del 13/12/2021 di riparto dei fondi disponibili per il sostegno ai canoni di locazione, annualità 2020;

Ritenuto opportuno, ai fini di sostenere la concessione di contributi per le finalità del Fondo nazionale di sostegno per l'accesso alle abitazioni in locazione di cui all'art. 11 della legge n. 431 del 1998, annualità 2020, incrementare la somma pari a € 23.575,61 assegnata al Comune di Trepuzzi con Determina Regionale

n. 514/2021, così come segue:

- di € **4.720,00**, del bilancio dell'Ente, corrispondenti al 20% della somma messa a disposizione dalla Regione Puglia con D.D. n. 514/2021, al fine di ottenere la quota di premialità (COFIN);
- di € **2.890,90** corrispondenti al contributo assegnato al Comune di Trepuzzi con Deliberazione di G. R. n. 2135 del 16/12/2021 per le finalità del Fondo nazionale per gli inquilini morosi incolpevoli in oggetto, annualità 2021 (QEmi);
- di € **8.122,64** corrispondenti alle somme per morosità incolpevoli nella disponibilità di cassa della Regione Puglia relative alle assegnazioni dal 2016 al 2018 (giusto allegato D alla Determinazione Regione Puglia n. 514 del 13/12/2021 (QSmine));

Preso atto che la somma complessiva che si intende utilizzare per le finalità del Fondo nazionale di sostegno per l'accesso alle abitazioni in locazione di cui all'art. 11 della legge n. 431 del 1998, annualità 2020 è pari a € **39.309,15**, alla quale si andrà a sommare l'eventuale concessione della quota di premialità della Regione Puglia;

Ritenuto di dover provvedere, così come indicato nella suddetta Determinazione di G.R. n. 514/2021, entro la data del 11/02/2022, ai seguenti interventi:

1. inserire presso la piattaforma PUSH le risorse che in complesso si intendono destinare all'intervento in oggetto, annualità 2020 (cofinanziamento comunale, somme a valere sul Fondo inquilini morosi incolpevoli di cui alla deliberazione di Giunta Regionale n. 2135 del 16/12/2021, somme a valere sulle assegnazioni pregresse per gli inquilini morosi incolpevoli, anno 2016-2018, di cui all'allegato D) della determinazione dirigenziale n. 514/2021);
2. trasmettere tramite PUSH gli atti deliberativi esecutivi ed efficaci inerenti le suddette risorse destinate all'intervento in oggetto;
3. inviare il documento, generato dalla piattaforma PUSH, denominato Dichiarazione di cofinanziamento e altri importi, firmato digitalmente dal legale rappresentate dell'Ente;

Acquisiti i pareri favorevoli di regolarità tecnica e contabile, espressi dai Responsabili dei Servizi interessati, ai sensi dell'art. 49 del D. Lgs. n. 267/2000 – Testo Unico delle Leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali (TUEL) e del Regolamento di Contabilità dell'Ente;

Visti:

- Il TUEL;

-Lo Statuto del Comune;

- Il vigente Regolamento di Contabilità dell'Ente;

Con voti unanimi favorevoli, espressi nelle forme di legge;

## **DELIBERA**

La premessa è parte integrante e sostanziale del presente atto.

Di prendere atto dei seguenti atti amministrativi regionali:

- Determinazione dirigenziale n. 514 del 13/12/2021, avente ad oggetto "*L. 9/12/1998, n. 431 - art. 11 – Fondo nazionale per il sostegno all'accesso alle abitazioni in locazione. Riparto Tra I Comuni Delle Risorse Disponibili Per Il Contributo Sui Canoni Di Locazione Anno 2020*", relativa alla ripartizione tra i Comuni della Regione Puglia dei fondi a disposizione per il sostegno alle abitazioni in locazione 2020 per un importo complessivo di € 23.473.431,84;

- Deliberazione n. 2135 del 16/12/2021 con la quale è stata ripartita , tra i Comuni ATA e i Comuni individuati dalla programmazione regionale, la somma di € 3.909.271,39 assegnata alla Regione Puglia con decreto interministeriale Ministro delle Infrastrutture e delle Mobilità Sostenibili di concerto con il Ministro dell'Economia e delle Finanze del 30 luglio 2021 per le finalità del Fondo nazionale per gli inquilini morosi incolpevoli in oggetto, annualità 2021;

Di prendere atto, altresì, che:

- con la succitata Determinazione dirigenziale regionale n. 514/2021 veniva assegnata al Comune di Trepuzzi la somma pari a € **23.575,61**;
- con la succitata Deliberazione di Giunta Regionale n. 2135 del 16/12/2021 veniva assegnata al Comune di Trepuzzi la somma pari a € **2.890,90** da utilizzare, in via facoltativa e alternativa, per la concessione di contributi per le finalità del Fondo nazionale di sostegno per l'accesso alle abitazioni in locazione di cui all'art. 11 della legge n. 431 del 1998, annualità 2020;

Di stabilire che, per le finalità del Fondo nazionale di sostegno per l'accesso alle abitazioni in locazione di cui all'art. 11 della legge n. 431 del 1998, annualità 2020, si intende utilizzare la somma complessiva pari a € **39.309,15**, così determinata:

- € 23.575,61 quale contributo assegnato al Comune di Trepuzzi con Determinazione dirigenziale regionale n. 514 del 13/12/2021 relativamente alla ripartizione del Fondo nazionale di sostegno per l'accesso alle abitazioni in locazione di cui all'art. 11 della legge n. 431 del 1998, annualità 2020;
- € 2.890,90 quale contributo assegnato al Comune di Trepuzzi con Deliberazione di Giunta Regionale n. 2135 del 16/12/2021 relativamente alla ripartizione del Fondo nazionale per gli inquilini morosi incolpevoli in oggetto, annualità 2021(QEmi);
- € 4.720,00, del bilancio dell'Ente, corrispondenti al 20% della somma messa a disposizione dalla Regione Puglia con D.D. n. 514/2021, al fine di ottenere la quota di premialità (COFIN);
- € 8.122,64 corrispondenti alle somme per morosità incolpevoli nella disponibilità di cassa della Regione Puglia relative alle assegnazioni dal 2016 al 2018 (giusto allegato D alla Determinazione Regione Puglia n. 514 del 13/12/2021 (QSmine));

Di demandare alla Responsabile del Settore Servizi Sociali tutti gli adempimenti successivi alla presente Deliberazione, ivi compresa l'emanazione dell'Avviso Pubblico relativo al Bando di concorso finalizzato all'assegnazione di contributi integrativi per il sostegno all'accesso alle abitazioni in locazione ai sensi dell'art. 11 della legge 9.12.1998 n. 431 relativi all'anno 2020;

Di dichiarare, con separata e unanime votazione, la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4 del TUEL.

Visto: si esprime parere favorevole, in ordine alla regolarità tecnica e contabile del suesteso provvedimento, ai sensi e per gli effetti dell'art. 49, comma 1°, del D.Lgs. del 18 agosto 2000, n. 267.

IL DIRIGENTE DEL SETTORE  
f.to BIANCO Stefania

IL RESPONSABILE DEL SETTORE FINANZIARIO  
f.to Dott. Bisconti Benvenuto

Ai sensi e per gli effetti del 4° comma dell'art. 151 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, si attesta la copertura finanziaria della spesa prevista nella presente deliberazione.

<b>Impegni di Spesa</b>						
Anno	Capitolo	Art.	Descrizione	Importo	Num. Imp	Num.SubImp.

IL RESPONSABILE DEL SETTORE FINANZIARIO  
f.to Dott. Bisconti Benvenuto

IL SINDACO  
f.to Avv. Giuseppe Maria TAURINO

Claudia Casarano

IL SEGRETARIO GENERALE  
f.to Dott.ssa

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs n. 82/2005 modificato ed integrato dal D.Lgs. n. 235/2010, del D.P.R. n.445/2000 e norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico e' memorizzato digitalmente ed e' rintracciabile sul sito del Comune di Trepuzzi.

Si attesta che la presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio on line il 14/01/2022, ai sensi dell'art. 124, 1° comma del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267.

Contestualmente ne viene data comunicazione:

- ai Capigruppo Consiliari, con nota prot. N. \_\_\_\_\_

Data .....

PUBBLICAZIONE

IL RESPONSABILE DELLA  
f.to Dott.ssa Maria Rita DEL PRETE

Copia conforme all'originale, per uso amministrativo e di ufficio.

Dal Municipio li, .....

DATA .....

IL SEGRETARIO GENERALE