



COMUNE DI TREPUIZZI PROVINCIA DI LECCE

COPIA DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N. 5 DEL 12/01/2023

OGGETTO: Destinazione immobili comunali di Via Abruzzi e Molise e di Via Primo Maggio –
Determinazioni

L'anno 2023 e questo giorno 12 del mese di gennaio alle ore 13:10 nella Casa Comunale.

Convocata dal Sindaco con appositi avvisi, si è tenuta la Giunta Comunale, con l'intervento dei Signori:

ASSESSORI	PRESENTI	ASSENTI
Giuseppe Maria Taurino	X	
Lucia Caretto	X	
Laura Di Bella	X	
Alessio Greco	X	
Giovanni Chirizzi	X	
Giuseppe Rampino	X	

Partecipa il Segretario Generale Dott. Nunzio FORNARO.

Riconosciuto legale il numero degli intervenuti, IL SINDACO Avv. Giuseppe Maria TAURINO assume la presidenza, ed invita la Giunta a prendere in esame l'argomento indicato in oggetto.

Dato atto che a seguito di recenti sviluppi, sono ritornati nella disponibilità dell'Ente alcuni immobili facenti parte del patrimonio immobiliare, che oggi possono essere destinati ad altri usi pubblici, nello specifico:

- immobile sito in Via Abruzzi e Molise n. 12, delle dimensioni di circa 240 mq lordi, precedentemente utilizzato come sede di scuola dell'infanzia per il Istituto Comprensivo Polo 2;
- immobile adiacente al deposito comunale di Via I Maggio n. 160, delle dimensioni di circa 160 mq lordi, precedentemente utilizzato come abitazione del custode;

Considerato che il Comune di Trepuzzi è talvolta destinatario di provvedimenti giudiziari del Tribunale dei Minori di Lecce che comportano l'obbligo di inserimento di minori accompagnati presso strutture residenziali protette;

Visto che il Comune di Trepuzzi è stato recentemente già obbligato, su disposizione del Tribunale dei Minori di Lecce, a collocare alcuni minori accompagnati presso strutture residenziali idonee;

Dato atto che sono tuttora in corso di esecuzione i lavori di ristrutturazione di un immobile comunale sito nel Comune di Trepuzzi in Via Thaon De Revel, destinato alla pronta accoglienza adulti;

Dato atto che la ristrutturazione della porzione della ex casa del custode del cimitero comunale da destinare a centro di prima accoglienza per l'emergenza abitativa, di cui alla deliberazione di G.C. n. 185 del 24/12/2021, è risultata non conveniente sotto il profilo economico, tanto che con deliberazione di G.C. n. 250 del 29/12/2022 la stessa porzione di fabbricato è stata destinata ad ospitare parte degli archivi comunali;

Considerato che la disponibilità di più immobili residenziali da utilizzare come pronto intervento sociale consentirebbe all'Ente di rispondere ad eventuali disposizioni del Tribunale dei Minori, con un consistente risparmio in termini economici derivante dal non dover ricorrere a strutture residenziali esterne;

Visto che l'immobile sito in Via Abruzzi e Molise, per le sue caratteristiche, bene si presta ad essere utilizzato come abitazione da destinare alla gestione dei casi di emergenza abitativa;

Visto che si rende altresì necessario individuare una sede per la locale Protezione Civile e che l'immobile di Via Primo Maggio, per le sue caratteristiche e per la possibilità di utilizzare gli spazi antistanti il deposito comunale per il ricovero dei mezzi, bene si presta a tale scopo;

LA GIUNTA COMUNALE

Ritenuto di dover deliberare in merito, al fine di esprimere formale atto di indirizzo per la destinazione degli immobili comunali indicati in premessa;

Visti i pareri sulla regolarità tecnica e contabile espressi ex art. 49 del D. Lgs. n. 267/2000 dai Responsabili dei Servizi interessati;

Dato atto che tra i componenti della Giunta Comunale e la presente proposta di deliberazione non sussistono motivi di incompatibilità e/o conflitto di interesse;

Visto:

- il D. Lgs. 267/2000 e ss.mm.ii.;
- lo Statuto Comunale;

Ad unanimità di voti legalmente resi e verificati:

DELIBERA

Di dare atto che quanto riportato in narrativa si intende qui integralmente riportate e trascritto.

Di destinare l'immobile di proprietà comunale sito in Via Abruzzi e Molise n. 12 ad abitazione per la gestione della prima accoglienza per l'emergenza abitativa, la cui gestione, ivi inclusi i criteri di assegnazione e l'individuazione dei beneficiari, sarà in capo ai Servizi Sociali comunali.

Di destinare l'immobile adiacente al deposito comunale di Via I Maggio n. 160 a sede della locale Protezione Civile, ivi incluso l'utilizzo degli spazi antistanti il deposito comunale per il ricovero mezzi o quant'altro funzionale alle attività dell'associazione.

Di dare mandato ai Responsabile dei settori interessati, ciascuno per le proprie competenze, di predisporre tutti gli atti e le azioni necessarie, connesse e consequenziali all'attuazione della presente deliberazione.

Di dichiarare, con separata ed unanime votazione, per le motivazioni sopra riportate, l'immediata eseguibilità della presente deliberazione, ai sensi del quarto comma dell'art. 134 del D.Lgs. 267/2000.

Visto: si esprime parere favorevole, in ordine alla regolarità tecnica e contabile del suesteso provvedimento, ai sensi e per gli effetti dell'art. 49, comma 1°, del D.Lgs. del 18 agosto 2000, n. 267.

IL DIRIGENTE DEL SETTORE
f.to Ing. Giancarlo FLORIO

IL RESPONSABILE DEL SETTORE FINANZIARIO
f.to Dott. Pietro ROSAFIO

Ai sensi e per gli effetti del 4° comma dell'art. 151 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, si attesta la copertura finanziaria della spesa prevista nella presente deliberazione.

Impegni di Spesa						
Anno	Capitolo	Art.	Descrizione	Importo	Num. Imp	Num.SubImp.

IL RESPONSABILE DEL SETTORE FINANZIARIO
f.to Dott. Pietro ROSAFIO

IL SINDACO
f.to Avv. Giuseppe Maria TAURINO

FORNARO

IL SEGRETARIO GENERALE
f.to Dott. Nunzio

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs n. 82/2005 modificato ed integrato dal D.Lgs. n. 235/2010, del D.P.R. n.445/2000 e norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico e' memorizzato digitalmente ed e' rintracciabile sul sito del Comune di Trepuzzi.

Si attesta che la presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio on line il 13/01/2023, ai sensi dell'art. 124, 1° comma del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267.

Contestualmente ne viene data comunicazione:

- ai Capigruppo Consiliari, con nota prot. N. _____

Data

PUBBLICAZIONE

IL RESPONSABILE DELLA
f.to Dott.ssa Maria Rita DEL PRETE

Copia conforme all'originale, per uso amministrativo e di ufficio.

Dal Municipio li,

DATA

IL SEGRETARIO GENERALE