



COMUNE DI TREPUIZZI PROVINCIA DI LECCE

COPIA DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N. 212 DEL 17/11/2022

OGGETTO: Interventi di efficientamento energetico della scuola dell'Infanzia "Gallotta" di Via Londra a carico del contributo FSC 2014-2020 Patto per lo Sviluppo della Regione Puglia – D.D. n. 91 del 16/06/2020 ** CUP C61D17000040002 - Approvazione aggiornamento progetto esecutivo

L'anno 2022 e questo giorno 17 del mese di novembre alle ore 13:10 nella Casa Comunale.

Convocata dal Sindaco con appositi avvisi, si è tenuta la Giunta Comunale, con l'intervento dei Signori:

ASSESSORI	PRESENTI	ASSENTI
Giuseppe Maria Taurino	X	
Lucia Caretto	X	
Laura Di Bella	X	
Alessio Greco	X	
Giovanni Chirizzi		X
Giuseppe Rampino	X	

Partecipa il Segretario Generale Dott. Nunzio FORNARO.

Riconosciuto legale il numero degli intervenuti, IL SINDACO Avv. Giuseppe Maria TAURINO assume la presidenza, ed invita la Giunta a prendere in esame l'argomento indicato in oggetto.

Premesso:

- che con deliberazione di G.C. n. 212 del 19/10/2017 è stato approvato il progetto di fattibilità tecnica ed economica degli Interventi efficientamento energetico della scuola dell'Infanzia "Gallotta" di Via Londra (Polo 2) dell'importo di € 840.000,00, dando mandato al Responsabile dell'Ufficio Tecnico di predisporre il progetto definitivo ed esecutivo da candidare all'Avviso Pubblico della Regione Puglia nell'ambito del PO 2014-2020 – Asse IV – Azione 4.1;
- che con determinazione Reg. Gen. n. 1108 del 26/11/2021 è stato approvato il progetto esecutivo dell'intervento in oggetto;
- che con D.L. 17 maggio 2022, n.50, per i progetti già in corso di esecuzione alla data di entrata in vigore della sopravvenuta norma e per quelli ancora da appaltare, veniva prescritto l'obbligo di adeguamento dei prezzi unitari all'aggiornamento infrannuale dei listini regionali delle opere pubbliche da adottarsi entro il 31 luglio 2022 a cura di ogni regione;
- che con delibera della Giunta Regionale n. 1090 del 28/07/2022, per le finalità di cui all'art.26, comma 3, del sopra richiamato provvedimento, veniva approvato l'aggiornamento infrannuale del listino della regione puglia in vigore fino alla data del 31 marzo 2023;
- che con determinazione Reg. Gen. n. 744 del 12/10/2022 è stato affidato l'incarico per la direzione dei lavori e l'aggiornamento del progetto esecutivo all'Ing. Francesco QUARTA;
- che con determinazione Reg. Gen. n. 745 del 12/10/2022 è stato affidato l'incarico per il coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione e aggiornamento del PSC all'Ing. Angelo PERRONE;
- che in adempimento agli obblighi derivanti dalla suddetta norma, con particolare riferimento all'adeguamento dei prezzi unitari relativi al progetto in parola, in data 26/10/2022 il tecnico incaricato ing. Francesco QUARTA, ha trasmesso gli elaborati esecutivi dell'intervento in oggetto, adeguati alle sopravvenute disposizioni di legge costituiti da elenco prezzi, computo metrico estimativo, analisi dei prezzi unitari, quadro economico, predisposti sulla scorta della proposta progettuale ammessa a finanziamento, costituito dagli elaborati di seguito riportati:
 - A0 ELENCO ELABORATI
 - A1 RELAZIONE GENERALE
 - A2 RELAZIONE SUL CONTENIMENTO DEI CONSUMI ENERGETICI
 - A3 ATTESTATO DI PRESTAZIONE ENERGETICA (EX POST)
 - A4 RELAZIONE TECNICA: INTERVENTI SULL'INVOLUCRO EDILIZIO
 - A5 RELAZIONE TECNICA: IMPIANTO DI CLIMATIZZAZIONE, ACS E SOLARE TERMICO
 - A6 RELAZIONE TECNICA: IMPIANTO DI ILLUMINAZIONE
 - A7 RELAZIONE TECNICA: IMPIANTO FOTOVOLTAICO
 - A8 RELAZIONE TECNICA: BUILDING AUTOMATION E SISTEMA DI MONITORAGGIO E BACKUP
 - A9 ELENCO PREZZI UNITARI
 - A10 COMPUTO METRICO ESTIMATIVO
 - A11 COMPUTO METRICO ESTIMATIVO DEGLI ONERI PER LA SICUREZZA
 - A12 QUADRO DELL'INCIDENZA PERCENTUALE DELLA MANODOPERA
 - A13 QUADRO ECONOMICO
 - A14 PIANO DI SICUREZZA E DI COORDINAMENTO
 - A15 FASCICOLO DELLA MANUTENZIONE
 - A16 CRONOPROGRAMMA DEI LAVORI
 - A17 PIANO DI MANUTENZIONE DELL'OPERA E DELLE SUE PARTI
 - A18 CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO
 - A19 SCHEMA DI CONTRATTO
 - TAV. 1 INQUADRAMENTO URBANISTICO
 - TAV. 2 RILIEVO DELLO STATO DI FATTO
 - TAV. 3 INDAGINE CONOSCITIVA E CRITICITA'
 - TAV. 4 INTERVENTI DI PROGETTO: EFFICIENTAMENTO ENERGETICO INVOLUCRO EDILIZIO
 - TAV. 5 INTERVENTI DI PROGETTO: SOSTITUZIONE INFISSI - ABACO INFISSI
 - TAV. 6 INTERVENTI DI PROGETTO: IMPIANTO DI ILLUMINAZIONE
 - TAV. 7 INTERVENTI DI PROGETTO: IMPIANTO FOTOVOLTAICO
 - TAV. 8 INTERVENTI DI PROGETTO: IMPIANTO CLIMATIZZAZIONE, ACS E SOLARE TERMICO
 - TAV. 9 INTERVENTI DI PROGETTO: BUILDING AUTOMATION E SISTEMA DI MONITORAGGIO E BACKUP
 - TAV. 10 PSC: LAYOUT DI CANTIERE
- che l'ing. Angelo PERRONE, incaricato del coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, in data 10/11/2022 ha trasmesso il Piano di sicurezza e coordinamento contenente le disposizioni integrate e adeguate allo stato attuale dei luoghi e da cui si evince che i costi della sicurezza non hanno subito variazioni;

Visto che a seguito dell'aggiornamento dei prezzi unitari operato dal Direttore dei lavori in adempimento alle

sopravvenute disposizioni di Legge, l'importo dei lavori, originariamente stabilito in € 604.905,00, di cui € 586.250,00 per lavori oltre a € 18.700,00 per costi della sicurezza non soggetti a ribasso, è aumentato a € 605.630,02 di cui € 586.930,02 per lavori oltre a € 18.700,00 per costi della sicurezza non soggetti a ribasso;

Considerato che per effetto dei suddetti aumenti è scaturito un maggiore costo per la realizzazione dell'opera pari a complessivi € 829,62, di cui € 680,02 per lavori e € 149,60 per Iva;

Dato atto che il maggiore importo occorrente per l'esecuzione dei lavori trova copertura nella voce imprevisti del Quadro Economico dell'opera, in ossequio alle disposizioni di cui al comma 3, art.26, D.L. 50/2022 e che pertanto il costo complessivo dell'appalto rimane invariato rispetto al progetto approvato con determinazione n. 1108 del 26/11/2021;

VISTO il Quadro Economico del progetto esecutivo aggiornato di seguito riportato:

QUADRO ECONOMICO INTERVENTO - Progetto esecutivo			
A)	LAVORI		
a1		Importo Lavori a base d'asta	€ 586.250,00
a2		Oneri per la Sicurezza (non soggetti a ribasso d'asta)	€ 18.700,00
a3		adeguamento prezzi art.26, D.L. 50/2022	€ 680,02
A	a1 + a2	TOTALE LAVORI	€ 605.630,02
B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE			
b1		Lavori in economia	€ 1.500,00
b2		Rilievi, accertamenti e indagini	€ 1.000,00
b3		Allacciamenti ai pubblici servizi	€ 2.500,00
b4		Imprevisti	€ 10.211,33
	b5.1	Spese di esproprio e di acquisizione di aree non edificate	€ -
	b5.2	Spese acquisizione di immobili già edificati	€ -
b5	b5.1 + b5.2	Acquisizione aree e immobili	€ -
b6		Indennità e contributi dovuti ad enti pubblici e privati come per legge (permessi, concessioni e autorizzazioni finalizzate all'esecuzione dell'opera, ANAC, ecc.)	€ 1.500,00
	b7.1	Direzione Lavori, Contabilità, Certificato di Regolare Esecuzione	€ 25.186,00
	b7.2	Coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione	€ 12.928,00
	b7.3	Spese per attività di consulenza o supporto al RUP	€ 6.000,00
	b7.4	Spese per Commissioni giudicatrici	€ 2.000,00
	b7.5	Spese analisi, attestati e collaudi (compreso le spese per Attestati Certificazione Energetica, Attestati Conformità del Protocollo Itaca 2017, ecc.)	€ 9.000,00
	b7.6	Fondo ex art. 113, c.2, D.Lgs. 50/2016	€ 12.099,00
	b7.7	ex art. 24, c.4 D.Lgs. 50/2016 (polizze assicurative)	€ 600,00
	b7.8	Oneri previdenziali (architetti, ingegneri, geologi, ecc.)	€ 2.124,56
b7	b7.1 + b7.2 + b7.3 + b7.4 + b7.5 + b7.6 + b7.7 + b7.8	Spese generali	€ 69.937,56
b8		Spese per pubblicità	€ 2.000,00
	b9.1	IVA 22% (su b7.1+b7.2+b7.3+b7.5+b7.8)	€ 12.152,48
	b9.2	IVA 22% (Lavori A + b1)	€ 133.568,60
b9	b9.1 + b9.2	Totale IVA ed eventuali altre imposte	€ 145.721,09
b10		Forniture e Servizi in Economia IVA 22% compresa	€ -
B	b1 + b2 + b3 + b4 + b5 + b6 + b7 + b8 + b9 + b10	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	€ 234.369,98
C	A + B	TOTALE INTERVENTO	€ 840.000,00

Dato atto che l'intervento in oggetto risulta già inserito nel Programma Triennale delle OO.PP. 2022-2024 e nel programma annuale 2022 già approvato;

Dato atto che sul progetto in parola sono state eseguite le attività di verifica e validazione giusto verbale del 05/11/2022.

per quanto sopra,

LA GIUNTA COMUNALE

Ritenuto di dover deliberare in merito ai fine di approvare il progetto esecutivo degli Interventi di efficientamento energetico della scuola dell'Infanzia "Gallotta" di Via Londra a carico del contributo FSC 2014-2020 Patto per lo Sviluppo della Regione Puglia – D.D. n. 91 del 16/06/2020 ** CUP C61D17000040002, adeguato alle sopravvenute

disposizioni di cui all'art.26 del D.L. 50/2022;

Visti i pareri sulla regolarità tecnica e contabile espressi ex art. 49 del D. Lgs. n. 267/2000 dai rispettivi Responsabili di Settore;

Visti lo Statuto comunale, il D.Lgs n. 267/2000 e s.m.i.;

Dato atto che tra i componenti della Giunta Comunale e la presente proposta di deliberazione non sussistono motivi di incompatibilità e/o conflitto di interesse;

A voti unanimi legalmente resi e verificati

DELIBERA

DI DARE ATTO che quanto riportato in premessa si intende qui integralmente riportato e trascritto.

DI PRENDERE ATTO E APPROVARE l'aggiornamento del progetto esecutivo degli Interventi di efficientamento energetico della scuola dell'Infanzia "Gallotta" di Via Londra a carico del contributo FSC 2014-2020 Patto per lo Sviluppo della Regione Puglia – D.D. n. 91 del 16/06/2020 ** CUP C61D17000040002, adeguato alle sopravvenute disposizioni di cui all'art.26 del D.L. 50/2022, dell'importo complessivo di € 840.000,00, costituito dagli elaborati riportati in premessa, e nello specifico di prendere atto e approvare il relativo Quadro Economico anch'esso riportato in premessa.

DI DARE ATTO che per l'intervento in oggetto è stato acquisito il seguente CUP C61D17000040002.

DI DARE ATTO che il Responsabile Unico del Procedimento, ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs 50/2016 e s.m.i, è l'ing. Giancarlo Florio, Responsabile del Settore Lavori Pubblici e Programmazione del Comune di Trepuzzi.

DI DICHIARARE, con separata ed unanime votazione, vista l'urgenza di procedere a tutti i procedimenti connessi e conseguenziali, l'immediata eseguibilità della presente deliberazione, ai sensi del quarto comma dell'art. 134 del D.Lgs. 267/2000.

Visto: si esprime parere favorevole, in ordine alla regolarità tecnica e contabile del suesteso provvedimento, ai sensi e per gli effetti dell'art. 49, comma 1°, del D.Lgs. del 18 agosto 2000, n. 267.

IL DIRIGENTE DEL SETTORE
f.to Ing. Giancarlo FLORIO

IL RESPONSABILE DEL SETTORE FINANZIARIO
f.to Dott. Pietro ROSAFIO

Ai sensi e per gli effetti del 4° comma dell'art. 151 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, si attesta la copertura finanziaria della spesa prevista nella presente deliberazione.

Impegni di Spesa						
Anno	Capitolo	Art.	Descrizione	Importo	Num. Imp	Num.SubImp.

IL RESPONSABILE DEL SETTORE FINANZIARIO
f.to Dott. Pietro ROSAFIO

IL SINDACO
f.to Avv. Giuseppe Maria TAURINO

FORNARO

IL SEGRETARIO GENERALE
f.to Dott. Nunzio

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs n. 82/2005 modificato ed integrato dal D.Lgs. n. 235/2010, del D.P.R. n.445/2000 e norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico e' memorizzato digitalmente ed e' rintracciabile sul sito del Comune di Trepuzzi.

Si attesta che la presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio on line il 18/11/2022, ai sensi dell'art. 124, 1° comma del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267.

Contestualmente ne viene data comunicazione:

- ai Capigruppo Consiliari, con nota prot. N. _____

Data

PUBBLICAZIONE

IL RESPONSABILE DELLA
f.to Dott.ssa Maria Rita DEL PRETE

Copia conforme all'originale, per uso amministrativo e di ufficio.

Dal Municipio li,

DATA

IL SEGRETARIO GENERALE