



## COMUNE DI TREPUIZZI PROVINCIA DI LECCE

### COPIA DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N. 125 DEL 08/06/2023

**OGGETTO:** Gestione della piscina comunale – Atto di indirizzo per l'avvio della procedura di affidamento e determinazioni

L'anno 2023 e questo giorno 8 del mese di giugno alle ore 13:10 nella Casa Comunale.

Convocata dal Sindaco con appositi avvisi, si è tenuta la Giunta Comunale, con l'intervento dei Signori:

ASSESSORI	PRESENTI	ASSENTI
Giuseppe Maria Taurino	X	
Lucia Caretto	X	
Laura Di Bella	X	
Alessio Greco	X	
Giovanni Chirizzi	X	
Giuseppe Rampino	X	

Partecipa il Segretario Generale Dott. Nunzio FORNARO.

Riconosciuto legale il numero degli intervenuti, il Sindaco Avv. Giuseppe Maria TAURINO assume la presidenza, ed invita la Giunta a prendere in esame l'argomento indicato in oggetto.

## LA GIUNTA COMUNALE

### PREMESSO:

- che con deliberazione di G.C. n. 147 del 18/08/2022, e successivi atti, si è dato avvio al procedimento di revoca del contratto d'appalto per la concessione della piscina comunale con interventi di manutenzione straordinaria degli impianti tecnologici ed annesse opere edili, stipulato con la ditta Alfa Impianti Srl, per gravi inadempimenti contrattuali;
- che nella deliberazione di cui sopra, veniva altresì espresso atto di indirizzo per l'avvio immediato dei procedimenti finalizzati all'individuazione di un nuovo soggetto interessato alla gestione della struttura sportiva e in possesso di adeguate competenze, nelle more dell'avvio della nuova procedura di gara per la gestione pluriennale dell'impianto, in quanto l'obiettivo dell'apertura al pubblico della piscina comunale era ritenuto di primario interesse per l'amministrazione e la collettività, anche al fine di tutelare il bene recentemente riqualificato, in passato già oggetto di furti e danneggiamenti;
- che, a seguito di procedura negoziata andata deserta, con determinazione n. 725 R.G. del 29/09/2022, la gestione della piscina comunale è stata affidata per un periodo di 1 anno sportivo, cioè fino al 10/06/2023, alla società Futura Trepuzzi Srls, che aveva comunque manifestato interesse per la gestione dell'impianto, nonostante l'incognita dei rincari energetici e dell'avvio di una struttura sportiva chiusa da oltre un decennio;

**DATO ATTO** che nel corso della corrente stagione sportiva, la piscina comunale ha effettivamente riaperto al pubblico, garantendo così la possibilità di accesso alla pratica sportiva del nuoto ai cittadini dei comuni del circondario;

**DATO ATTO** che, grazie a recenti chiarimenti interpretativi da parte del Ministero dell'Interno, con deliberazione di G.C. n. 122 del 01/06/2023, le risorse del contributo di cui al comma 29 dell'art. 1 della Legge n. 160/2019, relativamente alle annualità 2023 e 2024, da destinare ad interventi di efficientamento energetico, sono state destinate alla realizzazione di un impianto fotovoltaico a servizio della piscina comunale che ad oggi risulta sprovvista di sistemi attivi per la produzione di energia da fonti rinnovabili, non avendo rilevato altre destinazioni utili del contributo;

**CONSIDERATO** che per effetto della predetta deliberazione di G.C. n. 122 del 01/06/2023, risulta oggi possibile meglio definire le condizioni per l'affidamento pluriennale della struttura sportiva, presupposto ritenuto necessario dagli uffici comunali per dare avvio alla nuova procedura di gara ad evidenza pubblica;

**CONSIDERATO** che, per tutto quanto sopra, anche secondo le determinazioni degli uffici comunali, è ritenuto congruo un periodo di anni 15 per l'affidamento in concessione della piscina comunale;

**CONSIDERATO**, inoltre, che l'attuale gestore ha già comunicato per le vie brevi, così come pattuito, la restituzione all'Ente della struttura sportiva al termine della corrente stagione sportiva;

**DATO ATTO** che, nelle more del completamento delle procedure di gara per l'individuazione del nuovo gestore, la riconsegna della struttura sportiva all'Ente comporterebbe l'assunzione di significativi costi diretti di custodia e mantenimento dell'impianto, onde evitare il danneggiamento o la vandalizzazione delle opere realizzate, così come già accaduto in passato;

**CONSIDERATO** altresì che, dopo un faticoso riavvio delle attività sportiva all'interno della piscina comunale, un eventuale ulteriore periodo di chiusura, seppur breve, e la conseguente non

apertura al pubblico dell'impianto nella prossima stagione sportiva, rischierebbe di vanificare tutti gli sforzi profusi per il riavvicinamento dei cittadini alla struttura sportiva;

**RITENUTO** di dover deliberare in merito, nell'ambito delle proprie competenze, al fine di dare indirizzo agli uffici comunali;

**VISTI** i pareri sulla regolarità tecnica e contabile espressi ex art. 49 del D. Lgs. n. 267/2000 dai rispettivi Responsabili di Settore;

**VISTI** lo Statuto comunale, il D.Lgs n. 267/2000 e s.m.i.;

**DATO ATTO** che tra i componenti della Giunta Comunale e la presente proposta di deliberazione non sussistono motivi di incompatibilità e/o conflitto di interesse;

Per tutto quanto sopra riportato, a voti unanimi legalmente resi e verificati

### **DELIBERA**

1. **DI DARE ATTO** che quanto riportato in premessa si intende integralmente riportato e trascritto.
2. **DI ESPRIMERE** formale atto di indirizzo per l'avvio della nuova procedura ad evidenza pubblica per l'affidamento in concessione della piscina comunale, determinando in 15 anni la durata della concessione.
3. **DI ESPRIMERE** formale atto di indirizzo che, nelle more del completamento della procedura di gara di cui al punto precedente, vengano assunte tutte le iniziative necessarie a garantire la sicurezza dell'impianto e l'apertura al pubblico della struttura sportiva per la prossima stagione.
4. **DI DARE ATTO** che il Responsabile Unico del Procedimento è l'ing. Danilo Perrone, già Responsabile del Settore Lavori Pubblici e Programmazione a cui compete la gestione del patrimonio dell'Ente.
5. **DI DARE MANDATO** al Responsabile del procedimento e agli uffici comunali, ciascuno per la propria competenza, in attuazione a quanto riportato nella presente deliberazione, assumendo ogni iniziativa ritenuta necessaria al raggiungimento degli obiettivi indicati nei punti precedenti.
6. **DI DICHIARARE**, con separata ed unanime votazione, vista l'urgenza e la necessità di avviare le suddette procedure, l'immediata eseguibilità della presente deliberazione, ai sensi del quarto comma dell'art. 134 del D.Lgs. 267/2000.

Visto: si esprime parere favorevole, in ordine alla regolarità tecnica del sujesteso provvedimento, ai sensi e per gli effetti dell'art. 49, comma 1°, del D.Lgs. del 18 agosto 2000, n. 267.

IL DIRIGENTE DEL SETTORE  
F.to Ing. Danilo PERRONE

---

IL SINDACO

F.toAvv. Giuseppe Maria TAURINO

IL SEGRETARIO GENERALE

F.toDott. Nunzio FORNARO

---

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs n. 82/2005 modificato ed integrato dal D.Lgs. n. 235/2010, del D.P.R. n.445/2000 e norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico e' memorizzato digitalmente ed e' rintracciabile sul sito del Comune di Trepuzzi.

---

Si attesta che la presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio on line il 09/06/2023 e vi rimarrà per 15 giorni consecutivi, ai sensi dell'art. 124, 1° comma del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267.

Contestualmente ne viene data comunicazione:

- ai Capigruppo Consiliari, con nota prot. N. \_\_\_\_\_

Data .....

PUBBLICAZIONE  
PRETE

IL RESPONSABILE DELLA  
F.to Dott.ssa Maria Rita DEL

---

Copia conforme all'originale, per uso amministrativo e di ufficio.

Dal Municipio li, .....

DATA .....

IL SEGRETARIO GENERALE

---