



COMUNE DI TREPUIZZI PROVINCIA DI LECCE

COPIA DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N. 14 DEL 27/01/2023

OGGETTO: Interventi di mitigazione del rischio idrogeologico mediante demolizione di strutture sulla fascia costiera e prime opere di difesa nella marina di Casalabate – Intervento A / Lotto A di cui Contributo ex co. 139 art. 1 Legge n. 145/2018 [CUP C67B20000910005] – Presa d’atto verbale n. 2 del 13.12.2022 della Commissione di Incameramento art. 49 del Codice della Navigazione e determinazioni

L'anno 2023 e questo giorno 27 del mese di gennaio alle ore 12:45 nella Casa Comunale.

Convocata dal Sindaco con appositi avvisi, si è tenuta la Giunta Comunale, con l'intervento dei Signori:

ASSESSORI	PRESENTI	ASSENTI
Giuseppe Maria Taurino		X
Lucia Caretto	X	
Laura Di Bella	X	
Alessio Greco	X	
Giovanni Chirizzi	X	
Giuseppe Rampino	X	

Partecipa il Segretario Generale Dott. Nunzio FORNARO.

Riconosciuto legale il numero degli intervenuti, LA VICESINDACO dr.ssa Lucia CARETTO assume la presidenza, ed invita la Giunta a prendere in esame l'argomento indicato in oggetto.

Dato atto:

- che questa A.C. Risultava beneficiaria di un contributo pubblico di cui al comma 139 dell'articolo 1 della legge 30 dicembre 2018, n. 145, disposto con con Decreto del Capo del Dipartimento per gli Affari interni e territoriali del Ministero dell'interno del 23/02/2021, per l'esecuzione di interventi di mitigazione del rischio idrogeologico mediante demolizione di strutture sulla fascia costiera e prime opere di difesa nella marina di Casalabate – Intervento A [CUP C67B20000910005];
- che, così come indicato nel Comunicato DAIT del 17/12/2021, i contributi comma 139 art. 1 della Legge n. 148/2018 assegnati per l'anno 2021 confluivano all'interno del Piano Nazionale di Recupero e Resilienza (PNRR) - Missione 2: rivoluzione verde e transizione ecologica; Componente c4: tutela del territorio e della risorsa idrica; Investimento 2.2: interventi per la resilienza, la valorizzazione del territorio e l'efficienza energetica dei comuni;

Visto che, nella necessità di procedere comunque alla programmazione degli interventi finanziati al fine di poter rispettare i termini imposti dai finanziamenti assegnati:

- con deliberazione di G.C. n. 20 del 08/02/2022 veniva approvato l'aggiornamento del progetto di fattibilità tecnica ed economica degli interventi in oggetto che prevede la demolizione completa di tutti i manufatti ubicati nell'area interessata dall'intervento, dell'importo complessivo di € 570.000,00;
- con determinazione R.G. n. 127 del 18/02/2022 veniva approvato il progetto definitivo degli interventi di cui al punto precedente;
- per effetto dell'entrata in vigore del DL n. 50/2022 e in particolare in attuazione delle disposizioni dell'art. 26 comma 3, il RUP, nell'ambito della progettazione esecutiva, richiedeva ai progettisti l'aggiornamento dei prezzi dell'opera al fine di valutare l'eventuale ipotesi di ridurre le lavorazioni da mettere a base di gara, così da rientrare nell'ambito dell'intervento finanziato;
- con propria deliberazione n. 112 del 23.06.2022 questa Giunta Comunale prendeva atto delle modifiche progettuali apportate al progetto in oggetto, per effetto delle disposizioni normative di cui all'art. 26 del D.L. n. 50/2022;
- con determinazione R.G. n. 432 del 24.06.2022 veniva approvato il progetto esecutivo denominato "Interventi di mitigazione del rischio idrogeologico mediante demolizione di strutture sulla fascia costiera e prime opere di difesa nella marina di Casalabate – Intervento A)", articolato in n. 3 lotti funzionali (Lotto A, Lotto B e Lotto C) dell'importo complessivo di € 750.000,00 e nello specifico il lotto funzionale denominato Lotto A dell'importo complessivo di € 570.000,00, di cui € 401.225,60 per lavori (inclusi oneri della sicurezza per € 15.845,30) ed € 168.774,40 per somme a disposizione;
- con determinazione R.G. n. 701 del 26.09.2022, a seguito di procedura negoziata ai sensi dell'art. 63 del D.lgs. 50/2016 e smi espletata dalla Centrale Unica di Committenza costituita presso l'Unione dei Comuni del Nord Salento, venivano affidati i lavori di demolizione in oggetto;
- in data 29/11/2022, nelle more della sottoscrizione del contratto d'appalto, i lavori in oggetto venivano consegnati parzialmente e sotto riserva di legge per consentire la delimitazione delle aree oggetto di intervento, l'installazione dei primi presidi di sicurezza;

Dato atto che, nell'ambito della programmazione e dell'attuazione degli interventi in oggetto:

- con verbale n.1 del 18.05.2021 la Commissione di Incameramento, costituita su istanza del Comune di Trepuzzi per la definizione del procedimento ex art. 49 del Codice della Navigazione afferente alla richiesta di nulla osta per la demolizione di alcuni fabbricati presenti in aree del Demanio marittimo del territorio costiero del comune di Trepuzzi ricompresi nell'intervento in oggetto, demandava al comune di Trepuzzi l'acquisizione del preventivo parere alla demolizione di Competenza della Soprintendenza ABAP di Lecce, l'esibizione della documentazione tecnica attestante la conformità edilizia, nonché subordinava il proseguo dell'iter istruttorio alla definizione del contenzioso amministrativo pendente sulla situazione concessoria del Blocco A (Stippelli), riservando di operare le valutazioni di merito solo in seguito alla definizione di quanto precede;
- che con note del 06.07.2022 e del 07.12.2022 l'ufficio tecnico comunale trasmetteva la documentazione richiesta dalla suddetta Commissione di Incameramento per lo scioglimento della riserva di cui al verbale n. 1 del 18.05.2021;

- che con verbale n. 2 del 13.12.2022 la Commissione di Incameramento, dando atto che non risulta proficuo l'incameramento dei fabbricati in questione, autorizzava il comune di Trepuzzi alla demolizione dei fabbricati posti su area demaniale marittima di cui ai lotti A (Stippelli) e B (Montinari), fatta eccezione per il manufatto adibito a ristorante del blocco A (Stippelli), riservandosi di valutarne il possibile incameramento a seguito di ulteriore accertamento tecnico;

Visto che, trattandosi di interventi confluiti nel PNRR, sussistono termini stringenti per la realizzazione dell'opera, nel rispetto delle tempistiche previste dal programma Next Generation EU per il completamento degli interventi;

Considerato che quanto rilevato dalla Commissione di Incameramento in ordine al manufatto adibito a ristorante del Blocco A (Stippelli), costituisce di fatto elemento ostativo alla regolare prosecuzione delle lavorazioni affidate e non ancora avviate;

Dato atto che questa Amministrazione Comunale ritiene condivisibile, in linea di principio, l'ipotesi del mantenimento del manufatto adibito a bar/ristorante del Blocco A (Stippelli), così come nell'ipotesi in corso di approfondimento da parte della Commissione di Incameramento;

Dato atto che è in corso di definizione il procedimento per l'affidamento dell'appalto integrato relativo agli interventi denominati Intervento B [CUP C67B20000920005] e Intervento C [CUP C67B20000930005], finanziati con la stessa misura, che prevedono la realizzazione di interventi di difesa costiera integrata e riqualificazione dell'area;

Visto che, al fine di rispettare i tempi imposti dal Piano Nazionale di Recupero e Resilienza (PNRR), occorre dare massimo impulso alle attività di cantiere;

Dato atto che prima della sottoscrizione del contratto d'appalto, si rende comunque necessario provvedere alla rimodulazione del progetto esecutivo degli interventi rientranti nell'ambito dell'affidamento dell'Intervento A, in considerazione dell'offerta tecnica formulata in sede di gara dalla ditta aggiudicataria;

Visto che in tale circostanza, la rimodulazione del progetto esecutivo di cui al punto precedente potrebbe altresì comprendere la sopravvenuta necessità di mantenimento del manufatto adibito a ristorante del Blocco A (Stippelli);

per tutto quanto sopra,

LA GIUNTA COMUNALE

nell'ambito delle proprie competenze ex lege,

Ritenuto di dover deliberare in merito al fine di fornire formale atto di indirizzo al RUP;

Visti i pareri sulla regolarità tecnica e contabile espressi ex art. 49 del D. Lgs. n. 267/2000 dai Responsabili dei Servizi interessati;

Visto il D.LGs n. 50/2016 e successive modifiche e integrazioni;

Visti il D. Lgs 267/2000 e smi, lo Statuto Comunale,

Dato atto che tra i componenti della Giunta Comunale e la presente proposta di deliberazione non sussistono motivi di incompatibilità e/o conflitto di interesse;

A voti unanimi legalmente resi e verificati

DELIBERA

Di dare atto che quanto riportato in narrativa si intende qui integralmente riportato e trascritto.

Di prendere atto del contenuto riportato nel verbale n. 2 del 13.12.2022 della Commissione di Incameramento costituita ai sensi dell'ex art. 49 del Codice della Navigazione, relativo al nulla osta alla demolizione dei fabbricati presenti nelle aree del Demanio marittimo del territorio costiero del comune di Trepuzzi interessate al progetto di demolizione denominato Interventi di mitigazione del rischio idrogeologico mediante demolizione di strutture sulla fascia costiera e prime opere di difesa nella marina di Casalabate – Intervento A) – CUP C67B20000910005, con particolare riferimento all'ipotesi di mantenimento del manufatto con destinazione bar/ristorante del Blocco A (Stippelli).

Di esprimere formale atto di indirizzo per il mantenimento del manufatto adibito a bar/ristorante del

Blocco A (Stippelli), così come nell'ipotesi di incameramento in corso di approfondimento da parte della Commissione di Incameramento, autorizzando il RUP alla predisposizione di una variante al progetto appaltato.

Di dare atto che, per quanto sopra, occorre provvedere alla rimodulazione del progetto degli interventi appaltati, in considerazione dell'offerta tecnica formulata in sede di gara dalla ditta aggiudicataria e anche con riferimento alla sopravvenuta necessità di mantenimento del manufatto adibito a bar/ristorante del Blocco A (Stippelli).

Di dare mandato al RUP dell'attuazione di tutti gli atti connessi e consequenziali all'adozione della presente deliberazione così da dare concreto impulso alla prosecuzione ai lavori in oggetto.

Di dichiarare la presente, con separata ed unanime votazione, immediatamente eseguibile ai sensi dell'articolo 134, comma 4 del T.U.E.L. approvato con D.Lgs n. 267/2000 e s.m.i.

Visto: si esprime parere favorevole, in ordine alla regolarità tecnica e contabile del suesteso provvedimento, ai sensi e per gli effetti dell'art. 49, comma 1°, del D.Lgs. del 18 agosto 2000, n. 267.

IL DIRIGENTE DEL SETTORE
f.to Ing. Giancarlo FLORIO

IL RESPONSABILE DEL SETTORE FINANZIARIO
f.to Dott. Pietro ROSAFIO

Ai sensi e per gli effetti del 4° comma dell'art. 151 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, si attesta la copertura finanziaria della spesa prevista nella presente deliberazione.

Impegni di Spesa						
Anno	Capitolo	Art.	Descrizione	Importo	Num. Imp	Num.SubImp.

IL RESPONSABILE DEL SETTORE FINANZIARIO
f.to Dott. Pietro ROSAFIO

LA VICESINDACO
f.to dr.ssa Lucia CARETTO

FORNARO

IL SEGRETARIO GENERALE
f.to Dott. Nunzio

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs n. 82/2005 modificato ed integrato dal D.Lgs. n. 235/2010, del D.P.R. n.445/2000 e norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico e' memorizzato digitalmente ed e' rintracciabile sul sito del Comune di Trepuzzi.

Si attesta che la presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio on line il 30/01/2023, ai sensi dell'art. 124, 1° comma del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267.

Contestualmente ne viene data comunicazione:

- ai Capigruppo Consiliari, con nota prot. N. _____

Data

PUBBLICAZIONE

IL RESPONSABILE DELLA
f.to Dott.ssa Maria Rita DEL PRETE

Copia conforme all'originale, per uso amministrativo e di ufficio.

Dal Municipio li,

DATA

IL SEGRETARIO GENERALE