



COMUNE DI TREPUIZZI PROVINCIA DI LECCE

COPIA DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N. 121 DEL 19/06/2024

OGGETTO: INTERVENTI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DI UN IMMOBILE DA DESTINARE A 'CASA DELLE ASSOCIAZIONI' IN VIA ABBRUZZI E MOLISE. APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO. CUP: C62F24000190004.

L'anno 2024 e questo giorno 19 del mese di giugno alle ore 12:30 nella Casa Comunale.

Convocata dal Sindaco con appositi avvisi, si è tenuta la Giunta Comunale, con l'intervento dei Signori:

ASSESSORI	PRESENTI	ASSENTI
Giuseppe Maria Taurino	X	
Lucia Caretto	X	
Laura Di Bella	X	
Alessio Greco	X	
Giovanni Chirizzi	X	
Giuseppe Rampino	X	

Partecipa il Segretario Generale Dott. Nunzio FORNARO.

Riconosciuto legale il numero degli intervenuti, IL SINDACO Avv. Giuseppe Maria TAURINO assume la presidenza, ed invita la Giunta a prendere in esame l'argomento indicato in oggetto.

LA GIUNTA COMUNALE

PREMESSO che questa amministrazione intende promuovere il principio costituzionale di sussidiarietà e riconoscere e valorizzare tutti gli organismi comunitari, tra cui i gruppi di volontariato sociale e le libere forme associative, che favoriscono la formazione e l'integrazione tra le persone e realizzano positive esperienze di solidarietà umana;

RICONOSCIUTA l'importanza della vivace realtà associativa presente nel territorio di Trepuzzi nei più diversi settori di attività e preso atto della crescente necessità di utilizzo in concessione di spazi e locali che rappresenta un beneficio per le realtà associative del territorio;

RITENUTO che al fine di garantire una maggiore collaborazione con i gruppi di volontariato sociale e le libere forme associative, gli stessi debbano essere messi nelle condizioni di utilizzare idonei locali al fine di garantire i servizi e le attività svolte in favore della cittadinanza;

CONSIDERATO che il Comune di Trepuzzi è proprietario di un immobile, attualmente inutilizzato, sito in via Abruzzi e Molise, composto da n. 6 vani oltre servizi idoneo a garantire ai suddetti gruppi di volontariato e associazioni il giusto decoro e la fattiva utilità di cui le stesse necessitano

VISTO che con Deliberazione di Giunta Comunale n. 18 del 21/02/2024 è stato dato indirizzo ai responsabili dei settori di competenza di porre in essere tutti gli adempimenti necessari a destinare l'immobile di proprietà del Comune di Trepuzzi sito in via Abruzzi e Molise attualmente in disuso, a "Casa delle Associazioni";

CONSIDERATO che al fine di consentire un utilizzo funzionale della struttura da parte delle associazioni che ne hanno fatto richiesta si è reso necessario redigere il progetto per "Interventi di manutenzione straordinaria di un immobile da destinare a "Casa delle Associazioni" in via Abruzzi e Molise";

PRESO ATTO che il Responsabile del Settore Lavori Pubblici e Patrimonio ha redatto il progetto esecutivo per "Interventi di manutenzione straordinaria di un immobile da destinare a "Casa delle Associazioni" in via Abruzzi e Molise" composto dai seguenti elaborati

- EL_01: Relazione Tecnica e Documentazione Fotografica
- EL_02: Computo Metrico Estimativo ed Elenco Prezzi
- EL_03: Piano di sicurezza e coordinamento
- EL_04: Analisi dei Rischi
- EL_05: Fascicolo dell'opera
- EL_06: Costi della sicurezza
- EL_07: Quadro Economico
- EL_08: Stato di fatto e di progetto

e con il seguente quadro economico:

LAVORI		
A1	Importo lavori a base d'asta	€ 12.527,49
A2	Oneri per la sicurezza (non soggetto a ribasso d'asta)	€ 513,21

A	IMPORTO LAVORI	€ 13.040,70
SOMME DISPOSIZIONE DELL' AMMINISTRAZIONE		
B1	Imprevisti e arrotondamenti	€ 937,33
B2	Direzione dei Lavori e Misura e contabilità	€ 1.280,06
B3	Coordinamento per la sicurezza in fase di esecuzione	€ 790,16
B4	Oneri Previdenziali CNP (4% di B2+B3)	€ 82,80
B5	IVA su lavori e oneri per la sicurezza (22% di A)	€ 2.868,95
B	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	€ 5.959,30
C	IMPORTO TOTALE INTERVENTO (A+B)	€ 19.000,00

VISTO il verbale di verifica e validazione sottoscritto dall'Ing. Giancarlo Florio, Responsabile del Settore Urbanistica, Ambiente e Attività Produttive, in contraddittorio con il RUP e progettista in data 21/05/2024 con esito positivo;

CONSIDERATO che il progetto trova copertura con i fondi di bilancio comunale destinati alla manutenzione ordinaria e straordinaria del patrimonio comunale;

RITENUTO di dover provvedere all'approvazione del progetto esecutivo in atti di che trattasi;

DATO ATTO che tra i componenti della Giunta Comunale e la presente proposta di deliberazione non sussistono motivi di incompatibilità e/o conflitto di interesse;

VISTI:

- lo Statuto comunale,
- il D. Lgs n. 36/2023 e s.m.i.
- il D. Lgs 267/2000 e s.m.i.

RITENUTO di dover deliberare in merito;

VISTI i pareri sulla regolarità tecnica e contabile espressi ex art. 49 del D. Lgs. n. 267/2000 dai rispettivi Responsabili di Settore;

VISTI lo Statuto comunale, il D.Lgs n. 267/2000 e s.m.i.;

A voti unanimi legalmente resi e verificati

DELIBERA

1. **DI DARE ATTO** che le premesse costituiscono parte integrante e sostanziale del presente provvedimento e qui si intendono integralmente riportate e trascritte.
2. **DI APPROVARE** il progetto esecutivo per “Interventi di manutenzione straordinaria di un immobile da destinare a “Casa delle Associazioni” in via Abruzzi e Molise” composto dai seguenti elaborati:
 - EL_01: Relazione Tecnica e Documentazione Fotografica
 - EL_02: Computo Metrico Estimativo ed Elenco Prezzi

- EL_03: Piano di sicurezza e coordinamento
- EL_04: Analisi dei Rischi
- EL_05: Fascicolo dell'opera
- EL_06: Costi della sicurezza
- EL_07: Quadro Economico
- EL_08: Stato di fatto e di progetto

e con il seguente quadro economico:

LAVORI		
A1	Importo lavori a base d'asta	€ 12.527,49
A2	Oneri per la sicurezza (non soggetto a ribasso d'asta)	€ 513,21
A	IMPORTO LAVORI	€ 13.040,70
SOMME DISPOSIZIONE DELL' AMMINISTRAZIONE		
B1	Imprevisti e arrotondamenti	€ 937,33
B2	Direzione dei Lavori e Misura e contabilità	€ 1.280,06
B3	Coordinamento per la sicurezza in fase di esecuzione	€ 790,16
B4	Oneri Previdenziali CNP (4% di B2+B3)	€ 82,80
B5	IVA su lavori e oneri per la sicurezza (22% di A)	€ 2.868,95
B	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	€ 5.959,30
C	IMPORTO TOTALE INTERVENTO (A+B)	€ 19.000,00

3. **DI PRENDERE ATTO** che al progetto di che trattasi è stato attribuito il seguente CUP: C62F24000190004;
4. **DI DEMANDARE** al Responsabile Unico del Progetto, ai sensi del D. Lgs. 36/2023 e s.m.i, l'ing. Danilo PERRONE, Responsabile del Settore Lavori Pubblici e Patrimonio del Comune di Trepuzzi, di procedere con tutti gli atti connessi e consequenziali all'adozione della presente deliberazione, al fine di addivenire all'esecuzione dei lavori di che trattasi;
5. **DI DICHIARARE**, con separata ed unanime votazione, l'immediata eseguibilità della presente deliberazione, ai sensi del quarto comma dell'art. 134 del D. Lgs. 267/2000.

Visto: si esprime parere favorevole, in ordine alla regolarità tecnica e contabile del suesteso provvedimento, ai sensi e per gli effetti dell'art. 49, comma 1°, del D.Lgs. del 18 agosto 2000, n. 267.

IL DIRIGENTE DEL SETTORE
f.to Ing. Danilo PERRONE

IL RESPONSABILE DEL SETTORE FINANZIARIO
f.to Dott. Nunzio FORNARO

Ai sensi e per gli effetti del 4° comma dell'art. 151 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, si attesta la copertura finanziaria della spesa prevista nella presente deliberazione.

IL RESPONSABILE DEL SETTORE FINANZIARIO
f.to Dott. Nunzio FORNARO

IL SINDACO
f.to Avv. Giuseppe Maria TAURINO

IL SEGRETARIO GENERALE
f.to Dott. Nunzio
FORNARO

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs n. 82/2005 modificato ed integrato dal D.Lgs. n. 235/2010, del D.P.R. n.445/2000 e norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico e' memorizzato digitalmente ed e' rintracciabile sul sito del Comune di Trepuzzi.

Si attesta che la presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio on line il 27/06/2024, ai sensi dell'art. 124, 1° comma del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267.

Contestualmente ne viene data comunicazione:

- ai Capigruppo Consiliari, con nota prot. N. _____

Data

PUBBLICAZIONE

IL RESPONSABILE DELLA
f.to Dott.ssa Maria Rita DEL PRETE

Copia conforme all'originale, per uso amministrativo e di ufficio.

Dal Municipio li,

DATA

IL SEGRETARIO GENERALE