



COMUNE DI TREPUIZZI PROVINCIA DI LECCE

COPIA DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N. 39 DEL 02/04/2020

OGGETTO: Intervento di “Riqualificazione area per la valorizzazione dell’antico porto romano nella Marina di Casalabate” a valere sui contributi bando del GAL Valle della Cupa PSR 2014-2020 / Misura 19 / Azione 1 / Intervento 1.1 – Approvazione progetto esecutivo e dichiarazione di pubblica utilità

L'anno 2020 e questo giorno 2 del mese di aprile alle ore 17:00 nella Casa Comunale.

Convocata dal Sindaco con appositi avvisi, si è tenuta la Giunta Comunale, con l'intervento dei Signori:

ASSESSORI	PRESENTI	ASSENTI
On. Avv. Giuseppe Taurino	X	
Dott. Chirizzi Giovanni	X	
Dott. Oronzo Valzano	X	
Dott. Fernando Antonio Monte		X
Ins. Anna Maria Capodieci	X	
Dott.ssa Lucia Caretto	X	

Partecipa il Segretario Generale DOTT. BENVENUTO BISCONTI.

Riconosciuto legale il numero degli intervenuti, il Sindaco Avv. Giuseppe Maria TAURINO assume la presidenza, ed invita la Giunta a prendere in esame l'argomento indicato in oggetto.

La seduta si è tenuta in videochiamata su piattaforma telematica SKYPE

Premesso che il Comune di Trepuzzi risulta beneficiario di contributi per la “Realizzazione di interventi Interventi di accessibilità e riqualificazione fisica per migliorare la fruizione a fini turistici del patrimonio culturale ed archeologico dell'area” di cui al bando del Gal Valle della Cupa a valere sui contributi del PSR 2014-2020 - Misura 19 – Azione 1 – Intervento 1.1, relativamente ai seguenti interventi:

- *Riqualificazione area per la valorizzazione dell'antico porto romano nella Marina di Casalabate*, dell'importo complessivo di € 140.000,00;
- *Realizzazione Infopoint turistico e accesso al mare nella Marina di Casalabate*, dell'importo complessivo di € 35.000,00

Vista e richiamata la deliberazione n. 215 del 25/11/2019 con la quale la Giunta Comunale ha approvato il progetto definitivo per la “*Riqualificazione area per la valorizzazione dell'antico porto romano nella Marina di Casalabate*”, dell'importo di € 140.000,00, da candidare al bando del GAL di cui all'oggetto, unitamente al progetto per la “*Realizzazione Infopoint turistico e accesso al mare nella Marina di Casalabate*”, per i quali il Comune è poi risultato beneficiario;

Visto il progetto esecutivo per la “*Riqualificazione area per la valorizzazione dell'antico porto romano nella Marina di Casalabate*”, in atti, predisposto dall'ing. Antonio Perrone in qualità di tecnico incaricato, sulla base del progetto definitivo approvato con la predetta deliberazione di G.C. 215 del 25/11/2019, trasmesso con nota prot. n. 0004638 del 31/03/2020 e successive integrazioni, dell'importo di € 140.000,00, costituito dai seguenti elaborati:

- RT - RELAZIONE TECNICA GENERALE
- EP - ELENCO PREZZI UNITARI
- CM - COMPUTO METRICO ESTIMATIVO
- QE - QUADRO ECONOMICO DI PROGETTO
- CR – CRONOPROGRAMMA
- PSC – PIANO DI SICUREZZA E COORDINAMENTO
- PM – PIANO DI MANUTENZIONE DELL'OPERA
- CS – CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO E SCHEMA DI CONTRATTO
- TAV. 01 - INQUADRAMENTO TERRITORIALE E PAESAGGISTICO
- TAV. 02 - PLANIMETRIA STATO DI FATTO CON DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA
- TAV. 03 - PLANIMETRIA INDIVIDUAZIONE DEGLI INTERVENTI
- TAV. 04 - PARTICOLARI COSTRUTTIVI

Visto, nello specifico, il Quadro Economico del progetto, riportato in allegato;

Dato atto:

- che l'intervento in oggetto include la demolizione di un immobile abusivo, in rovina, ubicato in Trepuzzi, Località Casalabate, Via San Giuseppe, distinto al N.C.T.U. di Trepuzzi, Sezione A, al Fg. 42 (ex 12) P.IIa 171, per cui l'Ente aveva già provveduto ad emettere Ordinanza di demolizione n. 7 del 13/02/2017 prot. n. 2273 di pari data, nei confronti degli eredi dei responsabili dell'abuso;
- che avverso la predetta Ordinanza n. 7/2017 gli eredi si erano costituiti in giudizio in quanto ritenevano di non doversi fare carico della demolizione dell'immobile;
- che al termine del contenzioso amministrativo, il Consiglio di Stato con propria Ordinanza ha disposto la parziale riforma dell'Ordinanza di demolizione n. 7/2017 in quanto, ricadendo l'immobile su area di sedime divenuta di proprietà della Regione Puglia – Sezione Demanio e Patrimonio, gli oneri della demolizione non sono imputabili agli eredi del responsabile dell'abuso;

Dato atto ancora che, per quanto sopra, della demolizione si farà carico il Comune di Trepuzzi con le risorse del progetto di cui alla presente deliberazione, in quanto sarà attivato presso la Regione Puglia – Sezione Demanio e Patrimonio, il procedimento di cessione gratuita dell'area ai sensi della L.R. n. 4/2013 così come modificata e integrata dalla L.R. 23/2018;

Dato atto che per il progetto in parola è stata esperita l'attività di verifica e validazione da parte del RUP, ing. Giancarlo Florio, in contraddittorio con il progettista, ai sensi dell'art. 26 del D.Ls n. 50/2016 e s.m.i.;

Preso atto che gli interventi in oggetto, nell'obiettivo di valorizzare l'antico porto romano presente nella Marina di Casalabate, perseguono anche l'interesse pubblico di riqualificare ampie zone del territorio comunale con la realizzazione di nuove aree parcheggio e altre opere connesse alla fruizione del territorio di Casalabate;

Ritenuto opportuno, per le motivazioni sopra riportate, procedere alla dichiarazione di pubblica utilità dell'intervento in oggetto;

Visto il CUP C62I19000450005 assegnato all'intervento in oggetto

LA GIUNTA COMUNALE

Ritenuto di dover deliberare in merito, al fine di approvare il progetto esecutivo e dichiararne la pubblica utilità;

Visto i pareri sulla regolarità tecnica e contabile espressi ex art. 49 del D. Lgs. n. 267/2000 dai rispettivi Responsabili del Settore;

Viste e richiamate la deliberazione di C.C. N. 2 del 15/02/2019, la deliberazione di n. G.C. n. 127 del 25/06/2019 e la deliberazione di G.C. n. 215 del 25/11/2019;

Dato atto che tra i componenti della Giunta Comunale e la presente proposta di deliberazione non sussistono motivi di incompatibilità e/o conflitto di interesse;

Visto:

- il D. Lgs. 267/2000 e successive modifiche e integrazioni;
- lo Statuto Comunale;
- il D.Lgs n. 50/2016 e successive modifiche e integrazioni;

Ad unanimità di voti legalmente resi e verificati:

DELIBERA

per tutto quanto riportato in narrativa:

Di dare atto che le premesse costituiscono parte integrante e sostanziale della presente deliberazione.

Di prendere atto e approvare il progetto esecutivo per la "*Riqualificazione area per la valorizzazione dell'antico porto romano nella Marina di Casalabate*", in atti, dell'importo complessivo di € 140.000,00, predisposto dal tecnico incaricato ing. Antonio Perrone, costituito dagli elaborati riportati in premessa, e approvare altresì il relativo Quadro Economico allegato alla presente quale parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;

Di dare atto che l'esecuzione dell'intervento in oggetto include la demolizione di un immobile abusivo, in rovina, ubicato in Trepuzzi, Località Casalabate, Via San Giuseppe, distinto al N.C.T.U. di Trepuzzi, Sezione A, al Fg. 42 (ex 12) P.lla 171, per cui è già stata emessa l'Ordinanza di demolizione n. 7/2017 prot. n. 2273 del 13/2/2017, parzialmente riformata con Ordinanza del Consiglio di Stato relativamente all'onere delle demolizioni;

Di dichiarare la pubblica utilità dell'opera pubblica in oggetto;

Di dare atto che il Responsabile Unico del Procedimento, ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs 50/2016 e smi, è l'ing. Giancarlo Florio, Responsabile del Settore Lavori Pubblici e Programmazione del Comune di Trepuzzi;

Di dichiarare, con separata ed unanime votazione, per le motivazioni sopra riportate, l'immediata eseguibilità della presente deliberazione, ai sensi del quarto comma dell'art. 134 del D.Lgs. 267/2000.

Visto: si esprime parere favorevole, in ordine alla regolarità tecnica e contabile del suesteso provvedimento, ai sensi e per gli effetti dell'art. 49, comma 1°, del D.Lgs. del 18 agosto 2000, n. 267.

IL DIRIGENTE DEL SETTORE
f.to Ing. Giancarlo FLORIO

IL RESPONSABILE DEL SETTORE FINANZIARIO
f.to Dott. Bisconti

Benvenuto

Ai sensi e per gli effetti del 4° comma dell'art. 151 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, si attesta la copertura finanziaria della spesa prevista nella presente deliberazione.

Impegni di Spesa						
Anno	Capitolo	Art.	Descrizione	Importo	Num. Imp	Num. SubImp.

IL RESPONSABILE DEL SETTORE FINANZIARIO
f.to Dott. Bisconti Benvenuto

IL SINDACO
f.to Avv. Giuseppe Maria TAURINO

IL VICE SEGRETARIO GENERALE
f.to DOTT.

BENVENUTO BISCONTI

Si attesta che la presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio on line il 07/04/2020 e vi rimarrà per 15 giorni consecutivi, ai sensi dell'art. 124, 1° comma del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267.

Contestualmente ne viene data comunicazione:

- ai Capigruppo Consiliari, con nota prot. N. _____

Data

IL MESSO COMUNALE
f.to Francesco Giordano

IL VICE SEGRETARIO GENERALE
f.to DOTT. BENVENUTO

BISCONTI

Copia conforme all'originale, per uso amministrativo e di ufficio.

Dal Municipio li,

DATA

IL SEGRETARIO GENERALE