



## COMUNE DI TREPUIZZI PROVINCIA DI LECCE

### COPIA DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N. 207 DEL 19/10/2023

**OGGETTO:** MESSA IN SICUREZZA ED ADEGUAMENTO DELLA VIABILITÀ NORD DI VIA PAPA GIOVANNI XXIII. ATTO DI INDIRIZZO.

L'anno 2023 e questo giorno 19 del mese di ottobre alle ore 11:30 nella Casa Comunale.

Convocata dal Sindaco con appositi avvisi, si è tenuta la Giunta Comunale, con l'intervento dei Signori:

| ASSESSORI              | PRESENTI | ASSENTI |
|------------------------|----------|---------|
| Giuseppe Maria Taurino | X        |         |
| Lucia Caretto          | X        |         |
| Laura Di Bella         | X        |         |
| Alessio Greco          | X        |         |
| Giovanni Chirizzi      | X        |         |
| Giuseppe Rampino       | X        |         |

Partecipa il Segretario Generale Dott. Nunzio FORNARO.

Riconosciuto legale il numero degli intervenuti, IL SINDACO Avv. Giuseppe Maria TAURINO assume la presidenza, ed invita la Giunta a prendere in esame l'argomento indicato in oggetto.

**PRESO ATTO** che il Segretario Generale, Dott. Nunzio Fornaro, e l'Assessore Laura Di Bella partecipano alla seduta in modalità telematica a mezzo di videocamera e dispositivo remoto in conformità a quanto previsto dall'art. 5 del Regolamento per lo svolgimento delle sedute di Giunta comunale in modalità telematica. La partecipazione in audio-videoconferenza consente l'identificazione certa dei partecipanti, il regolare svolgimento della seduta, la constatazione e proclamazione del voto. Tutti i partecipanti sono in grado di intervenire nella discussione e ricevere, visionare e trasmettere la documentazione necessaria.

## **LA GIUNTA COMUNALE**

### **PREMESSO:**

- che sul territorio comunale è vigente il Piano Urbanistico Generale approvato in via definitiva con deliberazione di C.C. n. 23 del 17/12/2004 e del relativo Regolamento Attuativo approvato con deliberazione del C.C. n. 12 del 12/10/2005;
- che in data 29/05/2007 è stato presentato al protocollo del Comune il progetto di un Piano Urbanistico Esecutivo (PUE), ai sensi della Legge Regionale n° 20/2001, di un'area compresa nel comparto C3 del vigente Piano Urbanistica Generale (PUG), delle dimensioni di 89.808,75 mq, denominato sub-comparto "Pasea", da parte dei proprietari delle aree – soggetti attuatori (sigg. Bianca Bianco, Michele Turco, Cosimo Miglietta);
- che con deliberazione del C.C. n. 16 del 06/06/2008, all'esito del procedimento amministrativo previsto per legge, è stato approvato il progetto del PUE denominato "Pasea" e il relativo schema di convenzione urbanistica;
- che in data 11/12/2008 è stata sottoscritta la Convenzione n. 347 di Rep., redatta secondo lo schema allegato alla citata deliberazione del C.C. 16/2008, regolante i rapporti fra il Comune e i soggetti attuatori del PUE, registrata a Lecce il 17/12/2008 al n. 383 e trascritta presso la Conservatoria RR.II. di Lecce al n. 506 R.G. in data 08/01/2009;
- che in data 27/03/2015 è pervenuta al protocollo comunale istanza a firma dei Sigg. Bianco Bianca e Turco Michele, in qualità di proprietari del 74% della superficie ricadente all'interno del sub comparto "Pasea", di richiesta di approvazione di Variante al PUE in oggetto, con relativo progetto, consistente nella ripermimetrazione delle aree di intervento e relativa estensione a 93.799,55 mq;
- che con deliberazione n. 28 del 15/03/2016 e successiva deliberazione di rettifica n. 37 del 06/04/2016, la Giunta Comunale, con i poteri conferiti alla stessa dalla disposizione dell'art. 10, comma 1, della L.R. n. 21 del 01/08/2011, ha approvato in via definitiva la variante al P.U.E. in esame;
- che in data 06/04/2016 è stata sottoscritta la Convenzione Rep. n. 468 per la variante al PUE di cui al punto precedente;
- che con deliberazioni di G.C. n. 210 del 07/12/2018 e n. 234 del 19/12/2019 si dava atto della concessione di una proroga al termine di chiusura dei lavori previsti dalla convenzione urbanistica sottoscritta;
- che con deliberazione di C.C. n. 27 del 12/08/2020 è stata autorizzata la cessione di un'area, ormai di titolarità pubblica, al soggetto attuatore per la realizzazione della cabina elettrica di trasformazione;
- che con nota pec del 07/01/2022 acquisita al prot. n. 258 del 07/01/2022 è stata comunicata la fine dei lavori previsti dalla convenzione urbanistica sottoscritta ed è stato contestualmente richiesto di avviare il collaudo delle opere realizzate;

- che con nota pec del 07/01/2022 acquisita al prot. n. 258 del 07/01/2022 è stata comunicata la fine dei lavori previsti dalla convenzione urbanistica sottoscritta ed è stato contestualmente richiesto di avviare il collaudo delle opere realizzate;
- che l'art. 6 della Convenzione prevede che, prima della presa in carico da parte del Comune delle opere di urbanizzazione realizzate nell'ambito della convenzione, le stesse opere vengano collaudate;
- che con determinazione R.G. n. 454 del 06/07/2022 è stato affidato l'incarico per il Collaudo Tecnico-Amministrativo delle opere di urbanizzazione realizzate nell'ambito del comparto all'ing. Alessandro Licci, iscritto al n. 2158 dell'Ordine degli Ingegneri della Provincia di Lecce;
- che in data 17/03/2023 con nota prot. n. 4930 è stato trasmesso dal Direttore dei Lavori il Certificato di Regolare Esecuzione dei lavori di realizzazione del Sub-comparto PASEA;
- che in data 23/03/2023 con nota prot. n. 5233 è stato trasmesso al Comune di Trepuzzi il Collaudo delle opere di urbanizzazione sottoscritto dal collaudatore Ing. Alessandro Licci;
- che con Determinazione Dirigenziale n. 637 del 21/07/2023 è stato approvato il collaudo tecnico-amministrativo e sono state prese in consegna le aree e le opere di urbanizzazione realizzate nel sub-comparto;
- che con la suddetta determina sono state acquisite al patrimonio indisponibile dell'Ente le aree ad uso pubblico realizzate dal soggetto attuatore;

**CONSIDERATO** che occorre provvedere a regolarizzare le intersezioni con la via Papa Giovanni XXIII delle arterie di nuova realizzazione del sub-comparto al fine di garantire la sicurezza per gli utenti della viabilità;

**PRESO ATTO** che l'intersezione posta a nord del sub-comparto verrà gestita con una rotatoria già in parte realizzata e che verrà completata con l'attuazione del sub-comparto adiacente;

**PRESO ATTO** altresì che l'intersezione posta a sud del sub-comparto deve essere adeguatamente regolata in considerazione del fatto che l'area prospiciente non è interessata dal sub-comparto Seracca Guerrieri;

**RITENUTO** altresì che occorre definire l'attuazione esecutiva del Piano Urbanistico Generale in relazione all'assetto territoriale dell'intersezione di via Aldo Moro con la via Papa Giovanni XXIII;

**RITENUTO** infine di procedere con un'adeguamento generale della viabilità e dei parcheggi di via Papa Giovanni XXIII in corrispondenza del sub-comparto PASEA;

**PRESO ATTO** che gli interventi in oggetto hanno l'obiettivo di mettere in sicurezza la viabilità migliorando le condizioni di circolazione stradale;

**CONSIDERATO** che l'art. 208 del D. Lgs. 285 del 30/04/1992 (Nuovo Codice della Strada) al comma 4 prevede che i proventi delle sanzioni amministrative possano essere devoluti al miglioramento della circolazione sulle strade;

**VISTO** che gli interventi sopra specificati troveranno copertura sul bilancio comunale delle annualità successive tramite i proventi derivanti dalle sanzioni amministrative per infrazione al Codice della Strada;

**RITENUTO** di dover deliberare in merito per dare indirizzo agli uffici del Settore Lavori Pubblici e Patrimonio al fine di predisporre un progetto di messa in sicurezza delle suddette intersezioni e

della viabilità generale dell'area;

**VISTI** i pareri sulla regolarità tecnica e contabile espressi ex art. 49 del D. Lgs. n. 267/2000 dai rispettivi Responsabili di Settore;

**VISTO** lo Statuto comunale, il D.Lgs n. 267/2000 e s.m.i.;

**DATO ATTO** che tra i componenti della Giunta Comunale e la presente proposta di deliberazione non sussistono motivi di incompatibilità e/o conflitto di interesse;

A voti unanimi legalmente resi e verificati

### **DELIBERA**

1. **DI DARE ATTO** che quanto riportato in premessa si intende qui integralmente riportato e trascritto.
2. **DI ESPRIMERE** formale atto di indirizzo agli uffici del Settore Lavori Pubblici e Patrimonio al fine di predisporre un progetto di messa in sicurezza della via Papa Giovanni anche in riferimento alle intersezioni con via Aldo Moro e con la viabilità sud del sub-comparto PASEA;
3. **DI DARE ATTO** che il Responsabile Unico del Procedimento, ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs n. 50/2016 e s.m.i., è l'ing. Danilo Perrone, già Responsabile del Settore LL.PP. e Patrimonio dell'Ente.
4. **DI DARE MANDATO** al RUP per la predisposizione di tutti gli atti e all'attivazione di tutti i procedimenti necessari alla realizzazione dell'opera di cui al punto precedente.
5. **DI DICHIARARE**, con separata ed unanime votazione, vista l'urgenza e la necessità di avviare le suddette procedure, l'immediata eseguibilità della presente deliberazione, ai sensi del quarto comma dell'art. 134 del D.Lgs. 267/2000.

Visto: si esprime parere favorevole, in ordine alla regolarità tecnica e contabile del suesteso provvedimento, ai sensi e per gli effetti dell'art. 49, comma 1°, del D.Lgs. del 18 agosto 2000, n. 267.

IL DIRIGENTE DEL SETTORE  
f.to Ing. Danilo PERRONE

IL RESPONSABILE DEL SETTORE FINANZIARIO  
f.to Dott. Nunzio FORNARO

---

Ai sensi e per gli effetti del 4° comma dell'art. 151 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, si attesta la copertura finanziaria della spesa prevista nella presente deliberazione.

IL RESPONSABILE DEL SETTORE FINANZIARIO  
f.to Dott. Nunzio FORNARO

---

IL SINDACO  
f.to Avv. Giuseppe Maria TAURINO

IL SEGRETARIO GENERALE  
f.to Dott. Nunzio  
FORNARO

---

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs n. 82/2005 modificato ed integrato dal D.Lgs. n. 235/2010, del D.P.R. n.445/2000 e norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico e' memorizzato digitalmente ed e' rintracciabile sul sito del Comune di Trepuzzi.

---

Si attesta che la presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio on line il 19/10/2023, ai sensi dell'art. 124, 1° comma del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267.

Contestualmente ne viene data comunicazione:

- ai Capigruppo Consiliari, con nota prot. N. \_\_\_\_\_

Data .....

PUBBLICAZIONE

IL RESPONSABILE DELLA  
f.to Dott.ssa Maria Rita DEL PRETE

---

Copia conforme all'originale, per uso amministrativo e di ufficio.

Dal Municipio li, .....

DATA .....

IL SEGRETARIO GENERALE