



**COMUNE DI TREPUIZZI**  
**PROVINCIA DI LECCE**

---

Reg. Gen. N°210  
Del 22/03/2024

**SETTORE LAVORI PUBBLICI E PROGRAMMAZIONE**

**DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE**

**N° 52 DEL 22/03/2024**

**OGGETTO: INTERVENTI DI BONIFICA DI UN TERRENO COMUNALE  
IN LOCALITÀ "GHETTA", AGRO DI LECCE – DGR N.  
1269/2019 E DGR 1677/2019 – CUP: C69J19000710002 –  
DETERMINA A CONTRARRE PER AFFIDAMENTO DEI  
LAVORI – CIG: B0F217A01C.**

## IL RESPONSABILE DEL SETTORE

**VISTO** l'art. 107 del D.Lgs. n° 267 del 18/08/2000, sulle funzioni e responsabilità della dirigenza, in forza del quale ai responsabili degli uffici e dei servizi sono attribuiti tutti i compiti di attuazione degli obiettivi e dei programmi definiti con gli atti di indirizzo adottati dall'organo politico, tra i quali in particolare gli atti di gestione finanziaria.

**VISTO** il Decreto del Sindaco n. 01/2024 del 09/01/2024 di nomina del sottoscritto quale Responsabile del Settore Lavori Pubblici e Patrimonio ai sensi del dell'art. 107 del D.Lgs n. 267/2000 e s.m.i.;

**DATO ATTO** che il Responsabile Unico del Procedimento (RUP) è il sottoscritto Responsabile del Settore Lavori Pubblici e Programmazione del Comune di Trepuzzi;

**PREMESSO** che con DGR n. 1269 del 08/07/2019 e successiva DGR n. 1677 del 16/09/2019, la Regione Puglia ha riconosciuto il contributo di € 695.000,00 al Comune di Trepuzzi per gli interventi di bonifica dell'area di proprietà comunale in località "Masseria Ghetta", in agro del Comune di Lecce, come da proposta progettuale approvata con deliberazione di G.C. n. 161 del 05/09/2019;

**VISTO** che con D.D. n. 337 del 27/11/2019 del Dirigente della Sezione Ciclo Rifiuti e Bonifiche è stata destinata la somma di € 695.000,00 in favore del Comune di Trepuzzi per gli interventi di cui al punto precedente

**VISTO** che con Determinazione Dirigenziale n. 839 del 21/09/2023 è stato affidato il servizio tecnico professionale di redazione del progetto esecutivo relativo all'intervento di che trattasi all'ing. Giorgio Antonucci;

**PRESO ATTO** che il suddetto tecnico ha trasmesso, con nota prot. n. 424 del 08/01/2024, il progetto esecutivo composto dai seguenti elaborati

- GEN 00: Elenco Elaborati
- GEN 01: Relazione Tecnica Generale
- GEN 02: Capitolato speciale d'Appalto
- GEN 03: Schema di Contratto
- ECO 01: Quadro Economico di progetto
- ECO 02: Elenco Prezzi Unitari
- ECO 03: Schede Analisi Prezzo
- ECO 04: Computo Metrico Estimativo
- ECO 05: Incidenza della Manodopera
- INQ 01: Stralcio C.T.R., Stralcio Catastale, Stralcio geomorfologia terreno & Stralcio Ortofoto da P.P.T.R.
- RIL 01: Rilievo Fotografico
- RIL 02: Planimetria Generale con indicazione cumuli
- RIL 03: Sezioni cumulo A
- RIL 04: Sezioni cumulo B

- RIL 05: Sezioni cumulo C
- SIC 01: Elaborati sicurezza:
  - Piano di sicurezza e coordinamento (art. 100 e all. XV del D.Lgs. 81/08 e s.m.i.);
  - Cronoprogramma;
  - Computo dei costi della sicurezza;
  - Fascicolo dell'opera (art. 91 co. 1b, allegato XVI del D.Lgs. 81/08 e s.m.i.);
  - Layout di cantiere.

e con il seguente quadro economico:

| <b>LAVORI</b>                                   |   |                     |
|---|---|---------------------|
| A1  | Importo lavori a base d'asta  | € 568.448,51        |
| A2  | Oneri per la sicurezza (non soggetto a ribasso d'asta)  | € 5.000,55          |
| <b>A</b>  | <b>IMPORTO LAVORI</b>   | <b>€ 573.449,06</b> |
| <b>SOMME DISPOSIZIONE DELL' AMMINISTRAZIONE</b> |   |                     |
| B1  | Spese Generali (commissioni di gara, pubblicità e contributo ANAC)  | € 5.000,00          |
| B2  | Spese tecniche (Progettazione Esecutiva, Direzione dei Lavori, Misura e contabilità, Liquidazione, CSP, CSE, CRE) | € 32.200,00         |
| B3  | Supporto al RUP   | € 4.950,00          |
| B4  | Incentivo (art. 45 D. Lgs. 36/2023)   | € 9.175,18          |
| B5  | Cassa previdenziale sulle prestazioni tecniche (4% di B2+B3)  | € 1.478,00          |
| B6  | IVA   |                     |
| B6.1  | IVA su lavori e oneri per la sicurezza (10% di A)   | € 57.344,91         |
| B6.2  | IVA su spese tecniche (22% di B2+B3)  | € 7.321,60          |
| B7  | Imprevisti e arrotondamenti (comprensivi di IVA)  | € 4.281,25          |
| <b>B</b>  | <b>SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE</b>  | <b>€ 121.550,94</b> |
| <b>C</b>  | <b>IMPORTO TOTALE INTERVENTO (A+B)</b>  | <b>€ 695.000,00</b> |

**VISTO** il verbale di verifica e validazione sottoscritto dal RUP in contraddittorio con il progettista in data 10/01/2024 con esito positivo;

**VISTO** che con Deliberazione di Giunta Comunale n. 10 del 06/02/2024 è stato approvato il progetto esecutivo come sopra esplicitato;

**CONSIDERATO** che il progetto trova copertura nel seguente capitolo del bilancio comunale corrente in corso di formazione 4800.51 giusto impegno 388/2023;

**CONSIDERATO** che occorre provvedere con urgenza all'affidamento dei lavori in oggetto al fine di scongiurare il rischio di revoca del finanziamento da parte dell'ente finanziatore Regione Puglia;

**VISTO** che il Comune di Trepuzzi è stato qualificato dall'ANAC per le gare di lavori con modalità avanzata o di terzo livello, senza limiti di importo ai sensi dell'art. 63 del D. Lgs. 36/2023;

**RITENUTO** pertanto in base all'importo dei lavori da affidare di poter procedere ad esperire la gara dell'intervento in oggetto affidando l'appalto mediante procedura negoziata di cui all'art. 50 c. 1 lett. c del D.Lgs n. 36/2023, previa consultazione di almeno cinque operatori economici, ove esistenti, individuati in base ad indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici;

**VISTO** che per quanto sopra, anche al fine di semplificare e accelerare la procedura di affidamento dei lavori e rispettare i termini imposti dalla linea di finanziamento, si intende procedere mediante la procedura di cui al punto precedente, previa selezione degli operatori economici da invitare mediante Avviso pubblico per manifestazione di interesse sulla scorta del progetto approvato;

**VISTO** l'art. 17 comma 1 del D.Lgs. 36/2023 che testualmente dispone *“Prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici le stazioni appaltanti e gli enti concedenti, con apposito atto, adottano la decisione di contrarre individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte.”*;

**DATO ATTO** che sul progetto in parola è stata effettuata la validazione da parte del RUP ai sensi del comma 4 dell'art. 42 del D.Lgs n. 36/2023, giusto verbale del 10/01/2024;

**ATTESO** che i caratteri essenziali del contratto da acquisire sono:

- la codifica CPV n. 45112360-6;
- la spesa a base di gara di € 573.449,06, specificamente prevista nel Quadro Economico di progetto, composta dall'Importo a Base d'Asta (IBA) dei lavori di € € 568.448,51 e dagli oneri della sicurezza non soggetti a ribasso di € 5.000,55;
- la suddivisione delle lavorazioni, definente i requisiti speciali contrattuali richiesti ai sensi dell'art. 100 comma 4 del D.Lgs. 36/2023, congruentemente alla classificazione disposta dall'art. 61 del D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207, e s.m.i.) e D.MIT 248/2018 (Decreto del Ministero delle Infrastrutture e Trasporti 10 novembre 2016, n. 248), come da allegato II.12 tabella A, nelle seguenti categorie e classifiche: Categoria prevalente OG 12 Classifica III;
- a norma dell' art. 50 c. 4 del D.Lgs n. 36/2023 occorre procedere alla selezione del contraente con il criterio di aggiudicazione dell'Offerta Economicamente più Vantaggiosa;
- la copertura contabile, assicurata dalle somme allocate nel bilancio economico dell'Ente, parte spesa, Cap. 4800.51 del bilancio finanziario in corso di formazione;
- la previsione nel programma triennale dei lavori pubblici, approvata con Deliberazione del Consiglio Comunale nell'ambito dell'approvazione del DUP 2024/2026 con deliberazione n. 47 del 11/03/2024, ai sensi dell'art. 37 D.Lgs. 36/2023 trattandosi di lavori di importo superiore ad € 150.000 IVA esclusa;
- il Codice Identificativo di Gara (CIG), specificato in oggetto, obbligatorio a pena di nullità contrattuale per assicurare la tracciabilità dei flussi finanziari del contratto, in modo da adempiere a quanto disposto dall'art. 3 della Legge 13 agosto 2010 n. 136 in tema di prevenzione dalle infiltrazioni criminali negli appalti pubblici;
- Il contributo di gara, dovuto all'ANAC per la vigilanza sui contratti pubblici, dovuto ai sensi dell'art. 1 comma 65 della L. 266/2005 per come disposto con la Delibera Anac 19/12/2023, n. 610 , pari a:
  - € 410,00 per la Stazione Appaltante;

- € 77,00 per gli Operatori Economici partecipanti;

**VISTO** che per la procedura in oggetto il RUP ha stabilito di contrarre i lavori mediante:

- selezione tramite procedura negoziata, ai sensi del combinato disposto dagli articoli dell'art. 50 c. 1 lett. c) del D.Lgs n. 36/2023 e smi, previa consultazione di almeno n. 5 operatori economici selezionati tramite avviso di manifestazione di interesse;
- selezione del contraente con il criterio di aggiudicazione dell'Offerta Economicamente più Vantaggiosa, ai sensi degli artt. 71 e 108 del D.Lgs. 36/2023;
- di fissare in 10 giorni il termine per l'acquisizione delle manifestazioni di interesse da parte degli operatori economici interessati;
- di fissare in 20 giorni il termine per la presentazione delle offerte da parte degli operatori economici selezionati;

**VISTI** gli schemi di Avviso di manifestazione di interesse e relativi modelli di dichiarazione, di Lettera di invito, del Modello di di dichiarazione (Mod 1), del Modello di Tracciabilità flussi finanziati (Mod 2), del Modello di dichiarazione Antimafia (Mod 3), dei Modelli di avvalimento (Mod. 4A e 4B) e del Modello di Istanza di Partecipazione (Mod IP), allegati alla presente determinazione, predisposti dal RUP;

**DATO ATTO** che sono stati acquisiti:

- il CUP n. C69J19000710002;
- il CIG n. B0F217A01C;

**DATO ATTO CHE:**

- Sussiste legittimazione ad emanare il presente atto;
- Non risultano esistenti cause di incompatibilità e/o conflitto di interessi;
- Non risultano rapporti di parentela o di amicizia tali da interferire con il presente provvedimento;
- Sussiste l'impegno ad assolvere agli obblighi relativi alla trasparenza e alla pubblicazione delle informazioni contenute nel provvedimento, nel rispetto della normativa vigente;

**VISTI:**

- il T.U. delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali, approvato con D.Lgs n. 267/2000 e ss.mm. e ii.;
- il Codice dei Contratti Pubblici, approvato con D.Lgs n. 36/2023 e ss.mm. e ii.;
- Il vigente Regolamento comunale di Contabilità;
- la deliberazione del C.C. n. 27 del 31.07.2023 di approvazione dell'aggiornamento al DUP 2023-2025;
- la deliberazione del C.C. n. 28 del 31.07.2023 di approvazione del bilancio di previsione 2023 e del bilancio pluriennale per il periodo 2023-2025;

tutto quanto sopra premesso, visto e considerato

**DETERMINA**

1. **DI DARE ATTO** che le promesse costituiscono parte integrante e sostanziale del presente provvedimento e qui si intendono integralmente riportate e trascritte.
2. **DI CONTRARRE** l'acquisizione del contratto di appalto dei lavori denominati "INTERVENTI DI BONIFICA DI UN TERRENO COMUNALE IN LOCALITÀ "GHETTA", AGRO DI LECCE – DGR N. 1269/2019 E DGR 1677/2019 – CUP: C69J19000710002" come da progetto approvato con deliberazione di Giunta Comunale n. 10 del 06/02/2024, mediante:
  - selezione tramite procedura negoziata, ai sensi del combinato disposto dagli articoli dell'art. 50 c. 1 lett. c) del D.Lgs n. 36/2023 e s.m.i, previa consultazione di almeno n. 5 operatori economici selezionati tramite avviso di manifestazione di interesse;
  - selezione del contraente con il criterio di aggiudicazione dell'Offerta Economicamente più Vantaggiosa, ai sensi degli artt. 71 e 108 del D.Lgs. 36/2023;
  - di fissare in 10 giorni il termine per l'acquisizione delle manifestazioni di interesse da parte degli operatori economici interessati;
  - di fissare in 20 giorni il termine per la presentazione delle offerte da parte degli operatori economici selezionati;
3. **DI ESPLICITARE**, in ottemperanza a quanto disposto dall'art. dell'art. 192 comma 1 del D. Lgs. 267/2000, che del contratto in acquisizione sono noti:
  - *il fine*, esecuzione di "INTERVENTI DI BONIFICA DI UN TERRENO COMUNALE IN LOCALITÀ "GHETTA", AGRO DI LECCE – DGR N. 1269/2019 E DGR 1677/2019 – CUP: C69J19000710002";
  - *l'importo dei lavori*, pari ad € 573.449,06, a corpo, composto:
    - da € 568.448,51 quale corrispettivo a base d'asta;
    - da € 5.000,55 quali oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;
  - *l'oggetto*, le lavorazioni costituenti l'appalto;
  - *la forma*, pubblica amministrativa, scritta in modalità elettronica ai sensi dell'art. 18 comma 1 del D.Lgs. 36/2023;
  - *le principali clausole essenziali del contratto*, espressamente esplicitate nel Capitolato Speciale d'Appalto del progetto approvato;
4. **DI APPROVARE** gli schemi di
  - Avviso di manifestazione di interesse e relativi allegati
  - Lettera di invito
  - Modello di dichiarazione requisiti (Mod. 1),
  - Modello di Tracciabilità flussi finanziati (Mod 2)
  - Modello di Istanza (Mod. IP)
  - Modello di dichiarazione Antimafia (Mod 3)
  - Modelli di avvalimento (Mod. 4A e 4B)
  - Modello di patto di integrità (Mod. 5)allegati alla presente determinazione, predisposti dal RUP;

5. **DI DARE ATTO** che i lavori in oggetto sono interamente a carico del contributo della Regione Puglia di cui alla DGR n. 1269 del 08/07/2019 e successiva DGR n. 1677 del 16/09/2019, di cui l'Ente risulta beneficiario e trovano copertura sugli impegni di spesa del Cap. 4800.51 del bilancio finanziario in corso di formazione;
6. **DI DARE ATTO** che le somme dovute ad ANAC per la procedura di gara in oggetto, trovano imputazione sugli impegni di spesa del Cap. 4800.51 del bilancio finanziario in corso di formazione.

Il presente provvedimento è immediatamente efficace ai sensi dell'art. 151 del D. Lgs 267/2000 e ss. mm. ii., in quanto, non comportando contestuale assunzione di nuovi impegni di spesa, non necessita del visto di copertura finanziaria.

Per l'istruttoria del procedimento

Ing. Danilo PERRONE

**IL DIRIGENTE DEL SETTORE**

f.to Ing. Danilo PERRONE

---

**SI ATTESTA LA COPERTURA FINANZIARIA AI SENSI DELL'ART.151, comma 4  
- D. LGS. N.267/2000.**

| <b>Impegni di Spesa</b> |             |             |                |            |  |                |
|-------------------------|-------------|-------------|----------------|------------|--|----------------|
| <i>Capitolo</i>         | <i>Art.</i> | <i>Anno</i> | <i>Impegno</i> | <i>Sub</i> | <i>Descrizione</i>   | <i>Importo</i> |
| 4800                    | 51          | 2023        | 388            |            | Interventi di bonifica di un terreno comunale in località "Ghetta", Agro di Lecce – DGR n. 1269/2019 e DGR 1677/2019 – CUP C69J19000710002 – Determina a contrarre per affidamento lavori CIG B0F217A01C | 665000,00      |

Trepuzzi, li \_\_\_\_\_

**IL RESPONSABILE DEL SETTORE FINANZIARIO**

f.to **Dott. Diego MAZZOTTA**

---

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs n. 82/2005 modificato ed integrato dal D.Lgs. n. 235/2010, del D.P.R. n.445/2000 e norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico e' memorizzato digitalmente ed e' rintracciabile sul sito del Comune di Trepuzzi.

---

**CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE**

Si attesta che la presente determinazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio on line con numero Reg. 446 il 26/03/2024 e vi rimarrà per 15 giorni naturali e consecutivi.

Trepuzzi, li 26/03/2024

**IL DIRIGENTE DEL SETTORE**

f.to **Ing. Danilo PERRONE**

---

Copia conforme all'originale, per uso amministrativo e di ufficio.

Dal Municipio li, .....

DATA .....

**IL SEGRETARIO GENERALE**

.....