



COMUNE DI TREPUIZZI
PROVINCIA DI LECCE

Reg. Gen. N°1168
Del 14/12/2023

SETTORE LAVORI PUBBLICI E PROGRAMMAZIONE

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE

N° 282 DEL 14/12/2023

**OGGETTO: INTERVENTO DI RISTRUTTURAZIONE E ADEGUAMENTO DI UN
FABBRICATO IN VIA THAON DE REVEL DA DESTINARE A CENTRO
PRONTA ACCOGLIENZA PER ADULTI. POR PUGLIA 2014-2020 – ASSE
IX – AZIONE 9.14 – SUBAZIONE 9.14.c ** CUP C62D17000000005
** CIG 8918618466 – APPROVAZIONI STATO FINALE E CERTIFICATO
DI REGOLARE ESECUZIONE**

IL RESPONSABILE DI SETTORE

VISTO l'art. 107 del D.Lgs. n° 267 del 18/08/2000, sulle funzioni e responsabilità della dirigenza, in forza del quale ai responsabili degli uffici e dei servizi sono attribuiti tutti i compiti di attuazione degli obiettivi e dei programmi definiti con gli atti di indirizzo adottati dall'organo politico, tra i quali in particolare gli atti di gestione finanziaria, ivi compresa l'assunzione di impegni di spesa.

VISTO il Decreto del Sindaco n. 12/2023 del 11/07/2023 di nomina del sottoscritto quale Responsabile del Settore Lavori Pubblici e Programmazione ai sensi dell'art. 107 del D.Lgs n.267/2000 e s.m.i.

PREMESSO:

- che con deliberazione di G.C. n. 233 del 14/11/2017 e successiva deliberazione di G.C. n. 63 del 11/06/2020 è stato approvato il progetto esecutivo degli Interventi di Ristrutturazione e adeguamento dell'immobile sito in Trepuzzi, alla Via Thaon De Revel n. 6, rientrante tra i beni confiscati alla criminalità assegnato all'Ente, da destinare a Centro pronta accoglienza per adulti, dell'importo complessivo di € 200.000,00, da presentare all'Avviso Pubblico della Regione Puglia "Dal Bene confiscato al Bene riutilizzato: strategie di comunità per uno sviluppo responsabile e sostenibile" a valere sul POR Puglia 2014-2020 – Asse IX – Azione 9.14 – Subazione 9.14.c;
- che con con Atto Dirigenziale n. 209 del 09/12/2020 del Dirigente della Sezione Sicurezza Cittadino, Politiche per le Migrazioni ed Antimafia Sociale della Regione Puglia, il progetto presentato dal Comune di Trepuzzi è stato ammesso a contributo per l'importo di € 200.000,00;
- che è stato sottoscritto il Disciplinare regolante i rapporti tra la Regione Puglia e il Comune di Trepuzzi per l'erogazione del contributo di cui al punto precedente;
- che con determinazione R.G. n. 536 del 16/06/2021 sono state affidate le prestazioni tecniche di Direzione Lavori e Coordinamento per la Sicurezza in fase di esecuzione all'arch. Annunziato Osvaldo Simone, C.F. STFLNI81D57D862J, iscritto al n. 338 dell'Albo degli Architetti della Provincia di Lecce;
- che con determinazione a contrarre R.G. n. 1075 del 23/11/2021 si è stabilito di procedere all'affidamento diretto dei lavori in oggetto secondo quanto disposto dal comma 2 lett. a) dell'art. 36 del D.Lgs n. 50/2016 e s.m.i. attraverso la piattaforma elettronico-telegrafica "TUTTOGARE" nella disponibilità del Comune di Trepuzzi;
- che, con la stessa determinazione R.G. n. 1075 del 23/11/2021, l'appalto per i lavori in oggetto è stato affidato alla ditta Conte Valter con sede in Copertino (LE), Via G. Verdi n. 42, P.IVA 02025600756 e C.F. CNTVTR61E09C978X, per l'importo di € 121.221,31 oltre IVA al 10% per 12.122,13, per complessivi € 133.343,44, incluse le opere migliorative della ditta approvate e dettagliate nella relazione del RUP, agli atti dell'ufficio;
- che in data 27/12/2021 è stato sottoscritto il Contratto d'Appalto per l'affidamento dei lavori tra il Comune di Trepuzzi e la ditta Conte Valter, come sopra generalizzata, dell'importo di € 121.221,31 oltre IVA al 10% per legge;

DATO ATTO che, ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs 50/2016 e della deliberazione di G.C. n. 63 del 11/06/2020, il Responsabile Unico del Procedimento è l'ing. Giancarlo Florio che ha interamente predisposto il presente atto;

DATO ATTO ancora:

- che con determinazione R.G. n. 512 del 01/08/2022 si è provveduto alla liquidazione dell'anticipazione contrattuale del 20% in favore dell'appaltatore Conte Valter, per la Fattura n. 51 del 08/04/2022 dell'importo di € 29.578,00 di cui € 24.244,26 per imponibile ed € 5.333,74 per IVA;
- che con determinazione R.G. n. 775 del 27/10/2022 si è provveduto all'approvazione degli atti contabili per l'appalto lavori relativi al SAL n. 1 e alla relativa liquidazione per i lavori in favore dell'appaltatore Conte Valter, per l'importo di € 56.242,00 di cui € 46.100,00 per imponibile ed € 10.142,00 per IVA, al netto dell'anticipazione e delle ritenute per legge, per la Fattura n. 175 del

- 17/10/2022 di pari importo;
- che con determinazione R.G. n. 1022 del 15/11/2023 si è provveduto all'approvazione degli atti contabili per l'appalto lavori relativi al SAL n. 2 e alla relativa liquidazione per i lavori in favore dell'appaltatore Conte Valter, per l'importo di € 55.297,00 di cui € 50.270,00 per imponibile ed € 5.027,00 per IVA, al netto dell'anticipazione e delle ritenute per legge, per la Fattura n. 172 del 14/11/2023 di pari importo;

DATO ATTO:

- che le predette fatture n. 51 del 08/04/2022 e n. 175 del 17/10/2022, sono state emesse e liquidate, per mero errore materiale, con aliquota IVA al 22% invece che con l'aliquota del 10% prevista dal contratto;
- che l'appaltatore, con bonifico del 28/11/2023, ha provveduto al rimborso della maggiore IVA versata per le fatture sopra indicate, per la somma complessiva di € 8.441,32, di cui € 2.909,32 relativa alla fattura n. 51 del 08/04/2022 ed € 5.532,00 relativa alla fattura n. 175 del 17/10/2022;

DATO ATTO:

- che con nota acquisita al prot. n. 19402 del 28/11/2023, la Direzione Lavori ha trasmesso lo stato finale dei lavori in oggetto;
- che con nota acquisita al prot. n. 19933 del 05/12/2023, la Direzione Lavori ha altresì trasmessi la relazione sul conto finale e il Certificato di Regolare Esecuzione del 05/12/2023 dei lavori in oggetto, in atti, da cui si attesta un credito residuo per l'appaltatore pari ad € 607,05 oltre IVA per legge;

VISTA la Fattura n. 213 del 07/12/2023 dell'importo di € 667,76 di cui € 607,05 per imponibile ed € 60,71 per IVA, emessa dalla ditta Conte Valter, come sopra generalizzata, per lo stato finale dei lavori in oggetto;

VISTO che, trattandosi della rata di saldo, con nota pec del 07/12/2023, per la liquidazione della predetta fattura il sottoscritto ha richiesto all'appaltatore di produrre la garanzia di cui al comma 6 dell'art. 103 del D.Lgs n. 50/2016 e smi;

DATO ATTO che con nota pec del 07/12/2023 acquisita al prot. n. 0020226 del 11/12/2023, per la liquidazione della fattura dello stato finale, l'appaltatore ha comunicato di voler attendere la decorrenza dei 2 anni dall'emissione del Certificato di Regolare Esecuzione, termine oltre il quale il CRE assume carattere definitivo ed è possibile procedere alla liquidazione della rata di saldo dei lavori in caso di assenza della polizza di garanzia;

DATO ATTO:

- che la Regione Puglia ha già erogato la quota di anticipazione del contributo in oggetto;
- che sono attualmente in corso le attività di rendicontazione per la richiesta delle ulteriori quote di contributo;
- che si rende comunque necessario procedere alla liquidazione di cui al presente atto, vista l'imminenza del termine di scadenza per l'ammissibilità della spesa dei contributi in oggetto;

DATO ATTO che per quanto sopra, le somme dovute all'appaltatore a titolo di saldo dei lavori, saranno mantenute come residuo passivo sull'impegno di spesa n. 384/2023 del Cap. 4800.35;

DATO ATTO che è stata verificata la regolarità contributiva dell'appaltatore tramite acquisizione del DURC rilasciato in data 16/10/2023, in atti;

DATO ATTO che il presente provvedimento è stato interamente predisposto dal Responsabile Unico del Procedimento e adottato dal sottoscritto Responsabile di Settore ai sensi e per gli effetti del co.2 dell'art. 107 del D.Lgs n. 267/2000 e smi;

DATO ATTO CHE:

- Sussiste legittimazione ad emanare il presente atto;
- Non risultano esistenti cause di incompatibilità e/o conflitto di interessi;
- Non risultano rapporti di parentela o di amicizia tali da interferire con il presente provvedimento;
- Sussiste l'impegno ad assolvere agli obblighi relativi alla trasparenza e alla pubblicazione delle informazioni contenute nel provvedimento, nel rispetto della normativa vigente;

VISTO:

- il CUP C62D17000000005;
- il CIG 8918618466;
- il Cap. 4800.35 "RISTRUTTURAZIONE E ADEGUAMENTO DI UN FABBRICATO PER CENTRO PRONTA ACCOGLIENZA PER ADULTI" del corrente b.e.f.;
- il Testo Unico sull'ordinamento degli Enti Locali, approvato con D.Lgs n. 267/2000 e ss.mm. e ii.;
- il Vigente Regolamento di Contabilità;
- il Codice dei Contratti Pubblici, approvato con D.Lgs n. 50/2016 e ss.mm. e ii.;
- il DPR 207/2010 e s.m.i. per la parte ancora vigente;
- Il vigente Regolamento comunale di Contabilità;
- la deliberazione del C.C. n. 27 del 31/07/2023 di approvazione 'aggiornamento DUP 2023-2025;
- la deliberazione del C.C. n. 28 del 31/07/2023 di approvazione del bilancio di previsione 2023 e del bilancio pluriennale per il periodo 2023-2025;
- la deliberazione di G.C. n. 198 del 18/08/2023 di approvazione del PEG 2023-2025;

tutto quanto sopra premesso, visto e considerato

DETERMINA

- 1. DI DARE ATTO** che le promesse costituiscono parte integrante e sostanziale del presente provvedimento e qui si intendono integralmente riportate e trascritte.
- 2. DI APPROVARE** la Relazione sul Conto finale e il Certificato di Regolare Esecuzione dei lavori in oggetto, emesso dalla Direzione Lavori in data 05/12/2023, in atti, da cui risulta un credito residuo all'appaltatore Conte Valter con sede in Copertino (LE), Via G. Verdi n. 42, P.IVA 02025600756 e C.F. CNTVTR61E09C978X, pari ad € 607,05 oltre IVA per legge.
- 3. DI DARE ATTO** che il Certificato di Regolare Esecuzione di cui al punto precedente, a norma dell'art. 102 del D.Lgs n. 50/2016 e smi, ha carattere provvisorio e assumerà carattere definitivo decorsi due anni dalla sua emissione.
- 4. DI DARE ATTO** che i lavori di cui al predetto stato finale, per i quali è stata emessa la fattura n. 213 del 07/12/2023 dell'importo di € 667,76 di cui € 607,05 per imponibile ed € 60,71 per IVA, saranno liquidati, su richiesta dell'appaltatore, decorso il termine di provvisorietà del Certificato di Regolare Esecuzione di cui al punto precedente.
- 5. DI DARE ATTO** che per quanto sopra, le somme dovute a titolo di saldo lavori, saranno mantenute come residuo passivo sull'impegno di spesa n. 384/2023 del Cap. 4800.35 del corrente bilancio e.f.
- 6. DI DARE ATTO** che il presente provvedimento è stato interamente predisposto dal Responsabile Unico del Procedimento e adottato dal sottoscritto Responsabile di Settore ai sensi e per gli effetti del co.2 dell'art. 107 del D.Lgs n. 267/2000 e smi;
- 7. DI ATTESTARE** la regolarità e la correttezza del presente atto ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147-bis del D.Lgs. 267/2000.

Il presente provvedimento è immediatamente efficace ai sensi dell'art. 151 del D.Lgs 267/2000 e ss.mm.ii., in quanto, non comportando contestuale impegno o liquidazione di spesa, non necessita del visto di

copertura finanziaria o regolarità contabile.

Per l'istruttoria del procedimento

Ing. Giancarlo FLORIO

IL DIRIGENTE DEL SETTORE

f.to Ing. Danilo PERRONE

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs n. 82/2005 modificato ed integrato dal D.Lgs. n. 235/2010, del D.P.R. n.445/2000 e norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico e' memorizzato digitalmente ed e' rintracciabile sul sito del Comune di Trepuzzi.

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Si attesta che la presente determinazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio on line con numero Reg. 1850 il 14/12/2023 e vi rimarrà per 15 giorni naturali e consecutivi.

Trepuzzi, li 14/12/2023

IL DIRIGENTE DEL SETTORE

f.to **Ing. Danilo PERRONE**

Copia conforme all'originale, per uso amministrativo e di ufficio.

Dal Municipio li,

DATA

IL SEGRETARIO GENERALE

.....