



**COMUNE DI TREPUIZZI**  
**PROVINCIA DI LECCE**

---

Reg. Gen. N°47  
Del 02/02/2024

**SETTORE SERVIZI SOCIALI**

**DETERMINA DEL RESPONSABILE**

**N° 4 DEL 02/02/2024**

**OGGETTO: CONTRATTO DI LOCAZIONE ABITATIVA DI NATURA TRANSITORIA, DELLA DURATA DI N. 12 MESI TRA LOCATORE E IL COMUNE DI TREPUIZZI A BENEFICIO DI UN NUCLEO FAMILIARE COMPOSTO DA UN GENITORE UNITAMENTE A N. 5 FIGLI. IMPEGNO E LIQUIDAZIONE RIMBORSO DELLE UTENZE.**

## IL RESPONSABILE DEL SETTORE SERVIZI SOCIALI

**Visto** il Decreto Sindacale n. 5 del 9.01.2024, di conferimento di responsabilità ad interim del Settore Servizi Sociali;

### **VISTI E RICHIAMATI:**

- la Deliberazione di Consiglio Comunale n. 27 del 31 luglio 2023, recante ad oggetto *Documento Unico di Programmazione (DUP) 2023-2025 – Approvazione*;
- la Deliberazione di Consiglio Comunale n. 28 del 31 luglio 2023, recante ad oggetto *Approvazione del bilancio di previsione 2023/2025*;
- la Deliberazione della Giunta Comunale n. 168 del 18 agosto 2023, avente ad oggetto *Approvazione del Piano Esecutivo di Gestione ai sensi dell'art. 169 del D. Lgs. n. 267/2000*;
- il Decreto del Ministro dell'Interno 22 dicembre 2023 che ha differito al 15 marzo 2024 il termine per l'approvazione del bilancio di previsione 2024/2026 da parte degli enti locali;
- l'art. 163 del *TUEL*, concernente la fattispecie dell'esercizio provvisorio e gestione provvisoria, e, specificatamente, il comma 1 e il comma 3;

**Premesso che** a seguito di segnalazione da parte della Questura di Lecce, intervenuta a protezione di un nucleo familiare (composto da n. 5 minori e dalla madre) residente nel Comune di Trepuzzi, è stato disposto il collocamento d'urgenza presso il gruppo appartamento per gestanti e madri con figli "Paragoghè" di San Pancrazio Salentino e gestito dalla Cooperativa Sociale "Artemide" di Latiano, per richiesta dell'Ambito Territoriale di Campi Salentina e Servizio Sociale di Trepuzzi, con decorrenza dal 22.09.2020;

### **Tenuto conto che:**

- dalla decorrenza del collocamento al 22.11.2020 il Comune di Campi Salentina, quale capofila dell'Ambito Territoriale, ha assunto gli oneri di pagamento delle rette di frequenza alla Cooperativa gestore, rimandando per il prosieguo al Comune di Trepuzzi;
- con provvedimento dell'01.10.2020 emesso dal G.D. del Tribunale Distrettuale per i Minorenni di Lecce, si confermava l'affidamento del nucleo in parola al Comune di Trepuzzi;

**Tenuto conto**, altresì, della proposta progettuale avanzata dal Responsabile del Settore Servizi Sociali al Tribunale per i Minorenni di Lecce, funzionale a favorire il percorso di semiautonomia della genitrice, generalizzata agli atti d'ufficio per tutelarne la privacy, che prevede, tra i vari interventi a supporto dell'intero nucleo, un'attenta ricerca sul territorio per l'individuazione di un'abitazione idonea con oneri a carico del Comune di Trepuzzi;

**Preso atto che** con nota prot. n. 4576 del 29.03.2021 il T.M. di Lecce autorizzava la proposta progettuale avanzata dal Servizio Sociale Professionale dell'Ente;

Richiamata la Determinazione del Responsabile Reg. Gen. n. 1101 del 25.11.2021 e Reg. Gen. 906 del 7.12.2022 relativa all'impegno e liquidazione in favore della Signora, generalizzata agli atti d'Ufficio, per la concessione al nucleo familiare in parola, in locazione parziale, di n. 1 unità immobiliare ad uso abitativo sita nel Comune di Trepuzzi, attraverso la sottoscrizione del contratto

di locazione;

**Tenuto conto che** il suddetto contratto di locazione abitativa di natura transitoria, a beneficio del nucleo in parola, prevedeva la durata complessiva di mesi 12 con decorrenza dal 01.12.2022 al 30.11.2023, come in atti d'Ufficio, nonché oltre al canone annuo di locazione anche gli oneri accessori e le utenze carico dell'Ente;

**Vista**, la richiesta a firma del locatore, indicante, come previsto all'art. 7 del contratto in oggetto, la spesa complessiva di € 2.426,82, per oneri accessori e utenze relativamente al periodo 01.12.2022 – 30.11.2023;

**Ritenuto** pertanto opportuno impegnare e liquidare in favore della Signora (locatore), generalizzata agli atti d'ufficio per tutelarne la privacy, la somma complessiva pari a € 2.426,82 relativamente agli oneri accessori a carico dell'Ente per il rimborso delle utenze relative 01.12.2022 – 30.11.2023;

**Visto** il Cap. 1900.1 "Spese per ricovero di minori in istituti" del bilancio corrente esercizio finanziario;

**Visti:**

- il regolamento comunale di contabilità;
- il regolamento comunale sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi;

**Dato atto che:**

- sussiste legittimazione ad emanare il presente atto;
- non risultano esistenti cause di incompatibilità e/o conflitto di interessi;
- non risultano rapporti di parentela o di amicizia tali da interferire con il presente provvedimento;
- sussiste l'impegno ad assolvere agli obblighi relativi alla trasparenza e alla pubblicazione delle informazioni contenute nel provvedimento, nel rispetto della normativa vigente;

Tutto ciò premesso:

## **DETERMINA**

La premessa è parte integrante e sostanziale del presente atto.

Di prendere atto della nota a firma del locatore indicante, come previsto dall'art. 7 del contratto in oggetto, la spesa complessiva di € 2.426,82 per oneri accessori e utenze relativamente al periodo 01.12.2022 – 30.11.2023;

Di impegnare e liquidare in favore della Signora (locatore), generalizzata agli atti d'ufficio per tutelarne la privacy, la somma complessiva pari a 2.426,82 relativamente al rimborso delle utenze relative al precedente periodo di locazione per il periodo 01.12.2022 – 30.11.2023;

Di prendere atto che la suddetta spesa trova copertura finanziaria sul Cap. 1900.1 "Spese per

Servizio:

ricovero di minori in istituti” del bilancio corrente esercizio finanziario;

Di trasmettere la presente determinazione all'Ufficio di Ragioneria per i provvedimenti di competenza.

Per l'istruttoria del procedimento

Giovanna Di Giulio

**IL DIRIGENTE DEL SETTORE**

f.to **Dott. Nunzio FORNARO**

<b>Impegni di Spesa</b>						
<i>Capitolo</i>	<i>Art.</i>	<i>Anno</i>	<i>Impegno</i>	<i>Sub</i>	<i>Descrizione</i>	<i>Importo</i>
1900	1	2024	124		Contratto di locazione abitativa di natura transitoria, della durata di n.12 mesi tra locatore e il Comune di Trepuzzi a beneficio di un nucleo familiare. Impegno e liquidazione rimborso delle utenze.	2426,82

**SI ATTESTA LA COPERTURA FINANZIARIA AI SENSI DELL'ART.151, comma 4  
- D. LGS. N.267/2000.**

<b>Liquidazione</b>								
<i>Cap.</i>	<i>Art.</i>	<i>Anno/N° Impegno</i>		<i>Sub</i>	<i>Descrizione</i>	<i>Importo Impegnato</i>	<i>N° Liqu.</i>	<i>Importo Liquidato</i>
1900	1	2024	124		Contratto di locazione abitativa di natura transitoria, della durata di n.12 mesi tra locatore e il Comune di Trepuzzi a beneficio di un nucleo familiare. Impegno e liquidazione rimborso delle utenze.	2426,82	245	2426,82

**IL RESPONSABILE DEL SETTORE FINANZIARIO**

f.to **Dott. Nunzio FORNARO**

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs n. 82/2005 modificato ed integrato dal D.Lgs. n. 235/2010, del D.P.R. n.445/2000 e norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico e' memorizzato digitalmente ed e' rintracciabile sul sito del Comune di Trepuzzi.

### **CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE**

Si attesta che la presente determinazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio on line con numero Reg. 259 il 20/02/2024 e vi rimarrà per 15 giorni naturali e consecutivi.

Trepuzzi, li 20/02/2024

**IL DIRIGENTE DEL SETTORE**

f.to **Dott. Nunzio FORNARO**

Copia conforme all'originale, per uso amministrativo e di ufficio.

Dal Municipio li, .....

DATA .....

**IL SEGRETARIO GENERALE**

Servizio:

.....