



**COMUNE DI TREPZZI**  
**PROVINCIA DI LECCE**

---

Reg. Gen. N°1281  
Del 29/12/2023

**SETTORE LAVORI PUBBLICI E PROGRAMMAZIONE**

**DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE**

**N° 329 DEL 29/12/2023**

**OGGETTO: INTERVENTO DI “RIGENERAZIONE URBANA SOSTENIBILE BOSCO DI S.VITO, PIAZZETTA DE GASPERI E ORTO BOTANICO ZONA SANTI” DELL`IMPORTO DI € 380.000,00 A VALERE SUI CONTRIBUTI POR FESR/FSE 2014-2020 - AZIONE 12.1 “RIGENERAZIONE URBANA SOSTENIBILE” - SUBAZIONE 12.1.A \*\* CUP C69C19000000002 – APPROVAZIONE Q.E. DI ASSESTAMENTO DEFINITIVO E OMOLOGAZIONE DELLA SPESA SOSTENUTA**

## IL RESPONSABILE DEL SETTORE

**VISTO** l'art. 107 del D.Lgs. n° 267 del 18/08/2000, sulle funzioni e responsabilità della dirigenza, in forza del quale ai responsabili degli uffici e dei servizi sono attribuiti tutti i compiti di attuazione degli obiettivi e dei programmi definiti con gli atti di indirizzo adottati dall'organo politico, tra i quali in particolare gli atti di gestione finanziaria, ivi compresa l'assunzione di impegni di spesa.

**VISTO** il Decreto del Sindaco n. 12/2022 del 11/07/2023 di nomina del sottoscritto quale Responsabile del Settore Lavori Pubblici e Programmazione ai sensi dell'art. 107 del D.Lgs n.267/2000 e s.m.i.

**VISTO** che l'Ente risulta beneficiario di un contributo pubblico di € 380.000,00 a valere sul contributo POR FESR/FSE 2014-2020 - Azione 12.1 "Rigenerazione urbana sostenibile" - Subazione 12.1.A per la realizzazione di un intervento denominato "Rigenerazione urbana sostenibile Bosco di S. Vito, Piazzetta De Gasperi e orto botanico Zona Santi" e che è stato sottoscritto il Disciplinaire regolante i rapporti tra il Comune di Trepuzzi e la Regione Puglia per la gestione del predetto contributo;

**DATO ATTO** che il Responsabile Unico del Procedimento in oggetto è l'ing. Giancarlo Florio, all'epoca già Responsabile ad interim del Settore LL.PP., ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs 50/2016 e della deliberazione di G.C. n. 218 del 12/12/2018, che ha interamente predisposto il presente atto;

### PREMESSO:

- che con Delibera di Giunta Comunale n. 19 del 21/02/2020 è stato approvato il progetto esecutivo dell'intervento denominato "Rigenerazione urbana sostenibile Bosco di S.Vito, Piazzetta De Gasperi e orto botanico Zona Santi", dell'importo complessivo di € 380.000,00, redatto dall'arch. Carrieri Claudio, in qualità di professionista incaricato;
- che con determinazione R.G. n. 724 del 09/10/2020 è stato affidato l'incarico per la Direzione Lavori e il Coordinamento di sicurezza in fase di esecuzione al tecnico esterno arch. Tappari Antonietta Luigina, iscritta al n. 342 dell'Ordine degli Architetti di Brindisi;
- che, al termine delle procedure di gara, con determinazione R.G. n. 1040 del 23/12/2020 è stata approvata la proposta di aggiudicazione dell'appalto dei lavori in oggetto al CONSORZIO STABILE COSTRUENDO Srl con sede legale in Puegnago sul Garda (BS), C.F./P.IVA 03782970986 e MORELLO Srl con sede legale nel comune di Caprarica di Lecce (Le), C.F./P.IVA 03830400754, quale impresa consorziata esecutrice dei lavori, per l'importo di € 288.715,20 inclusi gli oneri per la sicurezza pari a € 13.678,36, al netto del ribasso del 3,50% offerto e oltre IVA per legge;
- che dopo la verifica dei requisiti dichiarati, con determinazione R.G. n. 3 del 12/01/2021 la proposta di aggiudicazione stata dichiarata efficace ai sensi dell'art. 32 co. 7 del D.Lgs n. 50/2016 e s.m.i.;
- che in data 05/03/2021 è stato sottoscritto il Contratto d'Appalto rep. 536 per l'affidamento dei lavori dei lavori in oggetto tra il Comune di Trepuzzi e il sig. Vito Morello in qualità di Legale Rappresentante della ditta consorziata esecutrice giusta procura rilasciata dal Legale rappresentante del Consorzio Stabile Costruendo Srl C.F. e P.IVA 03782970986;

**VISTO** che con determinazione R.G. n. 230 del 22/03/2021 è stato approvato il Quadro Economico post gara dell'intervento in oggetto, mantenendo invariato il costo complessivo dell'intervento, come di seguito riportato:

**QUADRO ECONOMICO POST GARA**

<b>LAVORI</b>		<b>€uro</b>
a1	Lavori da contratto	275.036,84
a2	Oneri per la sicurezza (non soggetto a ribasso d'asta)	13.678,36
<b>A</b>	<b>IMPORTO LAVORI</b>	<b>288.715,20</b>
<b>SOMME DISPOSIZIONE DELL' AMMINISTRAZIONE</b>		
b1	Interferenze (Allacciamenti a pubblici servizi e/o spostamenti di sottoservizi)	0,00
b2	Imprevisti	11.155,29
b3	Acquisizione aree o immobili (edificati e non edificati)	0,00
	<i>Progettazione definitiva-esecutiva e CSP</i>	<i>19.305,00</i>
	<i>Direzione lavori e CSE</i>	<i>19.900,00</i>
	<i>Cassa previdenziale</i>	<i>1.568,20</i>
b4	Progettazione e studi	40.773,20
	<i>Spese per attività preliminari e indagini</i>	<i>0,00</i>
	<i>Spese per pubblicità e spese di gara</i>	<i>250,00</i>
	<i>Spese per verifiche tecniche a carico della stazione appaltante</i>	<i>0,00</i>
	<i>Spese per attività di consulenza o supporto al rup</i>	<i>0,00</i>
	<i>Spese per relazioni geologiche</i>	<i>0,00</i>
	<i>Spese per commissioni giudicatrici</i>	<i>1.500,00</i>
	<i>Spese per analisi e collaudi</i>	<i>0,00</i>
	<i>Incentivi per funzioni tecniche ex Art.113, co. 3, D.Lgs 50/2016</i>	<i>4.181,67</i>
b5	Servizi di consulenza (spese generali)	5.931,67
	<i>Indennità e contributi dovuti ad enti pubblici e privati come per legge (permessi, concessioni autorizzazioni)</i>	<i>0,00</i>
	<i>Lavori in economia previsti in progetto ed esclusi dall'appalto</i>	<i>0,00</i>
	<i>Servizi</i>	<i>0,00</i>
	<i>Forniture</i>	<i>0,00</i>
b6	Altro	0,00
b7	IVA su lavori e oneri per la sicurezza	28.871,52
b8	IVA su tutte le altre spese (residua)	4.553,12
<b>B</b>	<b>SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE</b>	<b>91.284,80</b>
<b>C</b>	<b>IMPORTO TOTALE</b>	<b>380.000,00</b>

**DATO ATTO:**

- che con determinazione R.G. n. 257 del 31/03/2021 si è preso atto dell'Ordine di Servizio n. 1 del 26/03/2021 della Direzione Lavori;
- che con determinazione R.G. n. 500 del 04/06/2021 è stata approvata la perizia di variante e suppletiva e il relativo Quadro Economico di perizia, in atti;
- che con determinazione R.G. n. 514 del 09/06/2021 è stato approvato il SAL n. 1 e il relativo CDP n. 1 dell'importo di € 108.632,00 al netto delle ritenute per legge, oltre IVA al 10%, per l'importo complessivo di € 119.495,20, in atti, ed è stata disposta la relativa liquidazione dei lavori;
- che con determinazione R.G. n. 744 del 11/08/2021 è stato approvato il SAL n. 2 e il relativo

- Certificato di Pagamento n. 2 del 03/08/2021 dell'importo di € 125.513,00 al netto delle ritenute per legge, oltre IVA al 10%, per l'importo complessivo di € 138.064,30, in atti, ed è stata disposta la relativa liquidazione dei lavori;
- che con determinazione R.G. n. 487 del 19/07/2022 è stato approvato il SAL n. 3 e il relativo CDP n. 3 del 15/12/2021 dell'importo 53.100,00 al netto delle ritenute per legge, oltre IVA al 10%, per l'importo complessivo di € 58.410,00 ed è stata disposta la relativa liquidazione dei lavori;
  - che con il predetto SAL n. 3 è stato trasmesso altresì l'Ordine di Servizio n. 2 del 14/07/2021 con il quale venivano disposte delle lavorazioni in riduzione, rimodulando la voce lavori che ritornava all'importo contrattuale originario di € 288.715,20;
  - che in data 20/10/2021, giusto verbale del 26/10/2021 in atti, la DLL attestava l'ultimazione dei lavori;
  - che con determinazione R.G. n. 1216 del 19/12/2023 è stato approvato lo stato finale dei lavori e la Relazione sul conto finale e si è proceduto alla liquidazione della somma di € 1.470,20 oltre IVA per legge, per complessivi € 1.617,22 quale saldo sui lavori eseguiti dall'appaltatore;
  - che con la stessa determinazione R.G. n. 1216 del 19/12/2023 è stato altresì approvato il Certificato di Regolare Esecuzione dei lavori in oggetto, emesso in data 21/12/2021 dalla Direzione Lavori;

**DATO ATTO** inoltre che, relativamente alle spese generali:

- con determinazione R.G. n. 127 del 19/02/2021 sono state liquidate le competenze tecniche per la progettazione esecutiva e di sicurezza in favore del tecnico incaricato, arch. Carrieri Claudio c.f. CRRCLD64L23B506W, per l'importo di € 19.305,00 oltre cassa previdenziale ed esente IVA per il particolare regime fiscale del professionista, per complessivi € 20.077,20;
- con determinazione R.G. n. 274 del 06/04/2021 è stato liquidato l'acconto sulle competenze tecniche di Direzione Lavori e CSE in favore del tecnico incaricato, arch. Tappari Antonietta Luigina c.f. TPPNNT72A52F152V, per l'importo di € 10.000,00 oltre cassa previdenziale ed esente IVA per il particolare regime fiscale del professionista, per complessivi € 10.400,00
- con determinazione R.G. n. 1215 del 19/12/2023 è stato liquidato il saldo sulle competenze tecniche di Direzione Lavori e CSE in favore del tecnico incaricato, arch. Tappari Antonietta Luigina c.f. TPPNNT72A52F152V, per l'importo di € 9.900,00 oltre cassa previdenziale ed esente IVA per il particolare regime fiscale del professionista, per complessivi € 10.296,00;
- con determinazione R.G. n. 263 del 01/04/2023 sono stati liquidati i compensi per i componenti la Commissione di Gara per complessivi € 712,00;
- con determinazione R.G. n. 1101 del 30/11/2023 sono stati determinati e liquidati gli incentivi per le funzioni tecniche ex art. 113 del D.Lgs n. 50/2016, per complessivi € 3.946,66;

**CONSIDERATO** che la Regione Puglia ad oggi ha già erogato la somma di € 361.000,00 pari al 95% del contributo di € 380.000,00 assegnato;

**VISTO** il rendiconto finale di tutte le spese effettivamente sostenute per l'intervento in oggetto, allegato alla presente determinazione quale parte integrante e sostanziale (allegato A), da cui

risulta che la spesa definitiva sostenuta attraverso mandati quietanzati o documenti avente valore probante equivalente, ammonta ad € 363.018,58 distinti secondo le principali voci del QE dell'intervento;

**VISTO** che a conclusione dell'intervento, è stato predisposto il Quadro Economico di assestamento definitivo dell'intervento, riportato nel determinato del presente atto, che attesta la spesa complessivamente sostenuta in € 363.018,58;

**VISTO** i Cap. 840.34 di entrata e Cap. 4800.34 di uscita del bilancio economico-finanziario;

**DATO ATTO** che per l'intervento in oggetto è stato acquisito il seguente codice CUP C69C19000000002;

**DATO ATTO** che il presente provvedimento è stato interamente predisposto dal Responsabile Unico del Procedimento e adottato dal sottoscritto Responsabile di Settore ai sensi e per gli effetti del co.2 dell'art. 107 del D.Lgs n. 267/2000 e smi;

**DATO ATTO:**

- che sussiste legittimazione ad emanare il presente atto;
- che non risultano esistenti cause di incompatibilità e/o conflitto di interessi;
- che non risultano rapporti di parentela o di amicizia tali da interferire con il presente provvedimento;
- che sussiste l'impegno ad assolvere agli obblighi relativi alla trasparenza e alla pubblicazione delle informazioni contenute nel provvedimento, nel rispetto della normativa vigente;

**VISTI:**

- il T.U. delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali, approvato con D.Lgs n. 267/2000 e s.m.i.;
- il Codice degli Appalti approvato con D.Lgs n. 50/2016 e smi;
- Il vigente Regolamento comunale di Contabilità;
- la deliberazione del C.C. n. 27 del 31.07.2023 di approvazione dell'aggiornamento al DUP 2023-2025;
- la deliberazione del C.C. n. 28 del 31.07.2023 di approvazione del bilancio di previsione 2023 e del bilancio pluriennale per il periodo 2023-2025;
- la deliberazione di G.C. n. 198 del 18/08/2023 di approvazione del PEG 2023-2025;

per tutto quanto sopra premesso, visto e considerato

**DETERMINA**

**DI DARE ATTO** che le promesse costituiscono parte integrante e sostanziale del presente provvedimento e qui si intendono integralmente riportate e trascritte.

**DI OMOLOGARE** la spesa complessiva per l'intervento di che trattasi determinata in € 363.018,58 così come riportata nella tabella allegato al presente (Allegato A) per farne parte integrante e sostanziale.

**DI APPROVARE** il Quadro Economico di assestamento definitivo della spesa dell'intervento in oggetto:

**QUADRO ECONOMICO FINALE**

<b>LAVORI</b>		<b>€uro</b>
a1	Lavori da contratto	275.036,84
a2	Oneri per la sicurezza (non soggetto a ribasso d'asta)	13.678,36
<b>A</b>	<b>IMPORTO LAVORI</b>	<b>288.715,20</b>
<b>SOMME DISPOSIZIONE DELL' AMMINISTRAZIONE</b>		
b1	Interferenze (Allacciamenti a pubblici servizi e/o spostamenti di sottoservizi)	0,00
b2	Imprevisti	0,00
b3	Acquisizione aree o immobili (edificati e non edificati)	0,00
	<i>Progettazione definitiva-esecutiva e CSP</i>	19.305,00
	<i>Direzione lavori e CSE</i>	19.900,00
	<i>Cassa previdenziale</i>	1.568,20
b4	Progettazione e studi	40.773,20
	<i>Spese per attività preliminari e indagini</i>	0,00
	<i>Spese per pubblicità e spese di gara</i>	0,00
	<i>Spese per verifiche tecniche a carico della stazione appaltante</i>	0,00
	<i>Spese per attività di consulenza o supporto al rup</i>	0,00
	<i>Spese per relazioni geologiche</i>	0,00
	<i>Spese per commissioni giudicatrici</i>	712,00
	<i>Spese per analisi e collaudi</i>	0,00
	<i>Incentivi per funzioni tecniche ex Art.113, co. 3, D.Lgs 50/2016</i>	3.946,66
b5	Servizi di consulenza (spese generali)	4.658,66
	<i>Indennità e contributi dovuti ad enti pubblici e privati come per legge (permessi, concessioni autorizzazioni)</i>	0,00
	<i>Lavori in economia previsti in progetto ed esclusi dall'appalto</i>	0,00
	<i>Servizi</i>	0,00
	<i>Forniture</i>	0,00
b6	Altro	0,00
b7	IVA su lavori e oneri per la sicurezza	28.871,52
b8	IVA su tutte le altre spese (residua)	0,00
<b>B</b>	<b>SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE</b>	<b>74.303,38</b>
<b>C</b>	<b>IMPORTO TOTALE</b>	<b>363.018,58</b>

**DI DARE ATTO** che la suddetta spesa di € 363.018,58 è interamente posta a carico del contributo regionale definitivamente concesso di cui al POR FESR/FSE 2014-2020 - Azione 12.1 "Rigenerazione urbana sostenibile" - Subazione 12.1.A, in oggetto.

**DI DARE ATTO** che con l'omologazione della spesa viene altresì rideterminato in € 363.018,58...OMISSIS...l'accertamento del contributo sul Cap. 840.34 del bilancio e.f.

**DI DARE ATTO** che il presente provvedimento è stato interamente predisposto dal Responsabile Unico del Procedimento e adottato dal sottoscritto Responsabile di Settore ai sensi e per gli effetti

del co.2 dell'art. 107 del D.Lgs n. 267/2000 e smi.

**DI TRASMETTERE** il presente atto alla Regione Puglia per i provvedimenti di competenza;

**DI TRASMETTERE** il presente provvedimento al responsabile del settore finanziario per gli adempimenti di competenza.

Per l'istruttoria del procedimento

Ing. Giancarlo FLORIO

**IL DIRIGENTE DEL SETTORE**

f.to Ing. Danilo PERRONE

---

**SI ATTESTA LA COPERTURA FINANZIARIA AI SENSI DELL'ART.151, comma 4  
- D. LGS. N.267/2000.**

<b>Impegni di Spesa</b>						
<i>Capitolo</i>	<i>Art.</i>	<i>Anno</i>	<i>Impegno</i>	<i>Sub</i>	<i>Descrizione</i>	<i>Importo</i>

Trepuzzi, li \_\_\_\_\_

**IL RESPONSABILE DEL SETTORE FINANZIARIO**

f.to **Dott. Nunzio FORNARO**

---

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs n. 82/2005 modificato ed integrato dal D.Lgs. n. 235/2010, del D.P.R. n.445/2000 e norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico e' memorizzato digitalmente ed e' rintracciabile sul sito del Comune di Trepuzzi.

---

**CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE**

Si attesta che la presente determinazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio on line con numero Reg. 244 il 15/02/2024 e vi rimarrà per 15 giorni naturali e consecutivi.

Trepuzzi, li 15/02/2024

**IL DIRIGENTE DEL SETTORE**

f.to **Ing. Danilo PERRONE**

---

Copia conforme all'originale, per uso amministrativo e di ufficio.

Dal Municipio li, .....

DATA .....

**IL SEGRETARIO GENERALE**

.....