



COMUNE DI TREPUIZZI
PROVINCIA DI LECCE

Reg. Gen. N°491
Del 13/06/2024

SETTORE AFFARI GENERALI

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE

N° 141 DEL 13/06/2024

**OGGETTO: PROCEDURA NEGOZIATA AI SENSI DELL'ART.187
COMMA 1 D.LGS.36/2023 PER LA CONCESSIONE DEL
CENTRO SOCIALE DIURNO POLIVALENTE PER
DIVERSAMENTE ABILI (ART.105 R.R. N.4/2007) PRESSO
L'IMMOBILE DI PROPRIETÀ COMUNALE SITO IN VIA G.
PEPE. DETERMINA A CONTRARRE**

IL RESPONSABILE DEL SETTORE AFFARI GENERALI

Richiamati:

- Lo Statuto e il Regolamento di organizzazione dell'Ente;
- La Legge 7 agosto 1990, n.241 "Norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai procedimenti amministrativi";
- Il Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi;
- L'Art. 107 commi da 1 a 6 del decreto legislativo 18 agosto 2000, n.267 "Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali";
- la Deliberazione di Consiglio Comunale n. 5 del 25 marzo 2024, recante ad oggetto Documento Unico di Programmazione (DUP) 2024-2026 – Approvazione;
- la Deliberazione di Consiglio Comunale n. 6 del 25 marzo 2024, recante ad oggetto Approvazione del bilancio di previsione 2024/2026;
- la Deliberazione di Giunta Comunale n. 72 dell'11 aprile 2024, recante ad oggetto Approvazione del Piano Esecutivo di Gestione ai sensi dell'art. 169 del D. Lgs. n. 267/2000;
- la Deliberazione della Giunta Comunale n. 84 del 24 aprile 2024, recante ad oggetto Adozione del Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) 2024-2026;
- l'art.147-bis del D. Lgs. n. 267/2000 che dispone in materia di controlli di regolarità amministrativa e contabile negli enti locali;
- l'art. 183 del D. Lgs. n. 267/2000 che dispone in materia di impegni di spesa da parte degli enti locali;
- L'art. 192 del D.Lgs. n. 267/2000 che dispone: "*La stipulazione dei contratti deve essere preceduta da apposita determinazione del responsabile del procedimento di spesa indicante:*
 - a)*il fine che con il contratto si intende perseguire;*
 - b)*l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali;*
 - c)*le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base.*
- 2. *Si applicano, in ogni caso, le procedure previste dalla normativa della Unione europea recepita o comunque vigente nell'ordinamento giuridico italiano".*
- i principi generali del codice dei contratti di cui al d.lgs. 36/2023 ed in particolare l'art. 17, comma 1 "*prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici le stazioni appaltanti e gli enti concedenti, con apposito atto, adottano la decisione di contrarre individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte";*

Visti e Richiamati:

- la Deliberazione della Giunta Comunale n. 39 del 29/02/2024 recante ad oggetto "Modifica macrostruttura organizzativa dell'Ente;
- il decreto del Sindaco n.8 del 13.03.2024 relativo alla nomina del Responsabile del Settore Affari Generali con conferimento dell'incarico di E.Q.;
- il decreto del Sindaco n.14 del 13.03.2024 relativo nomina dei sostituti dei Responsabili di Settore;

Premesso che:

- I. in data 27.04.2024 è scaduto il Contratto Rep. 492/2018 con il quale è stato affidato, mediante concessione di servizi, la gestione del Centro Sociale Diurno Polivalente per Diversamente Abili (art.105 R.R. N.4/2007) presso l'immobile di proprietà comunale sito in via G. Pepe;
- II. con Determina n. 209 del 22.03.2024 è stato approvato lo schema di manifestazione di interesse e modello di domanda finalizzato all'individuazione di soggetti da invitare alla procedura di gara per l'affidamento del Centro Sociale in oggetto, secondo le disposizioni di cui al D. Lgs. 36/2023 (Codice dei Contratti);

- III. il suddetto Avviso è stato pubblicato in data 26.03.2024 con scadenza 06.04.2024 e che entro tale termine sono pervenute n. 6 manifestazioni di interesse;
- IV. che con Determina dirigenziale n. 476 del 12.06.2024 si è preso atto degli esiti dell'indagine di mercato avviata con l'Avviso di Manifestazione di interesse di cui sopra e sono stati ammessi i candidati;
- V. che l'art. 187. "Contratti di concessione di importo inferiore alla soglia europea" stabilisce che "*1. Per l'affidamento dei contratti di concessione il cui valore sia inferiore alla soglia di cui all'[articolo 14, comma 1, lettera a\)](#), l'ente concedente può procedere mediante procedura negoziata, senza pubblicazione di un bando di gara, previa consultazione, ove esistenti, di almeno 10 operatori economici, nel rispetto di un criterio di rotazione degli inviti, individuati sulla base di indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici. Resta ferma la facoltà per l'ente concedente di affidare gli stessi contratti di concessione di importo inferiore alla soglia europea mediante le procedure di gara disciplinate dal presente Titolo II*";

Ritenuto

- che sussistono i presupposti per procedere alla scelta del contraente mediante procedura negoziata ai sensi dell'art. 187, comma 1, del D.LGs. 36/2023 in quanto trattasi di affidamento in concessione di importo inferiore alla soglia comunitaria di cui all'art. 14 del D.Lgs. n. 36/2023 attraverso la piattaforma telematica Tuttogare;
- che la concessione viene aggiudicata sulla base dei criteri stabiliti dall'ente e sulla base dei requisiti minimi prescritti negli allegati lettera d'invito e capitolato speciale;

Rilevato che è stata avviata la procedura negoziata mediante piattaforma telematica certificata Tuttogare secondo le modalità previste dal D.Lgs. 36/2023, direttamente dalla piattaforma di approvvigionamento digitale;

Visto l'art.17 (fasi delle procedure di affidamento), comma 1, del D.Lgs. 36/2023, il quale dispone che "*prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici le stazioni appaltanti e gli enti concedenti, con apposito atto, adottano la decisione di contrarre individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte*";

Considerato che si intende perseguire il fine di affidare in concessione il Centro Sociale Diurno Polivalente per Diversamente Abili (art.105 R.R. N.4/2007) presso l'immobile di proprietà comunale sito in via G. Pepe;

Considerato che il presente provvedimento comporta, allo stato, possibili riflessi diretti e/o indiretti sulla situazione economico finanziaria o sul patrimonio dell'ente e pertanto, necessitando del visto di regolarità contabile, diventa esecutivo con la sottoscrizione del medesimo da parte del responsabile del servizio finanziario rimandando a successive fasi del procedimento la determinazione dei possibili riflessi;

Considerato che ai sensi dell'art. 15 del D.Lgs. n. 36/2023 il Responsabile Unico del Progetto il Dr. Nunzio Fornaro;

Vista la dichiarazione sull'insussistenza di situazioni di conflitto di interesse resa dal responsabile del procedimento ai sensi dell'art. 16 D.Lgs. n. 36/2023, resa in calce alla presente determinazione;

Visti

- il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 e s.m.i.;
- il D.Lgs. 31 marzo 2023, n. 36 e suoi allegati;
- il D.Lgs. n. 118/2011;

DETERMINA

1.di approvare la premessa quale parte integrante e sostanziale della presente determinazione;

2.di stabilire che per l'affidamento del Centro Sociale Diurno Polivalente per Diversamente Abili (art.105 R.R. N.4/2007) presso l'immobile di proprietà comunale sito in via G. Pepe si procederà mediante procedura negoziata ai sensi dell'art. 187, comma 1, del D.Lgs. 36/2023, già avviata su piattaforma digitale Tuttogare;

3.ai sensi dell'art. 17, comma 1, del D.Lgs. 36/2023, di procedere a contrarre nell'iter del procedimento di affidamento del Centro, attraverso la procedura negoziata con gli operatori economici ammessi con Determina n. 476 del 12.06.2024 che hanno espresso la volontà di partecipare attraverso la presentazione di propria manifestazione di interesse;

4.di procedere, all'esecutività del presente atto, al perfezionamento della procedura Tuttogare, indicando la suddetta procedura e invitando i soggetti che hanno presentato proprio interesse, a presentare la proprie migliori offerte con le modalità di cui agli allegati lettera d'invito e capitolato speciale che si approvano quali parte integrante e sostanziale del presente atto;

5.che il presente provvedimento comporta, allo stato, per gli effetti di quanto disposto dall'art. 147-bis, comma 1, del D.lgs. n. 267/2000, possibili riflessi diretti e/o indiretti sulla situazione economico finanziaria o sul patrimonio dell'ente e pertanto, necessitando del visto di regolarità contabile, diventa esecutivo con la sottoscrizione del medesimo da parte del responsabile del servizio finanziario;

- I. .di dare atto che il presente atto sarà pubblicato sul profilo del committente, nella sezione "Amministrazione trasparente", nella sezione "Amministrazione trasparente – bandi di gara e contratti", con l'applicazione delle disposizioni di cui al D.lgs. 33/2013;
- II. .di accertare, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativo-contabile di cui all'art. 147-bis, comma 1, del D.lgs. n. 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del responsabile del servizio;
- III. .di trasmettere il presente provvedimento per il controllo contabile anche stante la non necessaria attestazione della copertura finanziaria della spesa.

Per l'istruttoria del procedimento

Stefania BIANCO

IL DIRIGENTE DEL SETTORE

f.to **Dott. Nunzio FORNARO**

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs n. 82/2005 modificato ed integrato dal D.Lgs. n. 235/2010, del D.P.R. n.445/2000 e norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico e' memorizzato digitalmente ed e' rintracciabile sul sito del Comune di Trepuzzi.

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Si attesta che la presente determinazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio on line con numero Reg. 885 il 13/06/2024 e vi rimarrà per 15 giorni naturali e consecutivi.

Trepuzzi, li 13/06/2024

IL DIRIGENTE DEL SETTORE

f.to **Dott. Nunzio FORNARO**

Copia conforme all'originale, per uso amministrativo e di ufficio.

Dal Municipio li,

DATA

IL SEGRETARIO GENERALE

.....