



COMUNE DI TREPUIZZI

Provincia di Lecce

SETTORE: LAVORI PUBBLICI E PROGRAMMAZIONE

Corso Garibaldi n. 10 - 73019 Trepuzzi • www.comune.trepuzzi.le.it • tel. 0832.754213
email: ufficiotecnico@comune.trepuzzi.le.it • PEC: ufficiotecnico.comune.trepuzzi@pec.rupar.puglia.it

Prot. n. 18986

DECRETO N. 31 DEL 11 DIC 2018

OGGETTO: *DECADENZA ASSEGNAZIONE ALLOGGIO DI E.R.P. (EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA) UBICATO IN TREPUIZZI ALLA VIA KENNEDY N. 70, SCALA C, PIANO TERRA, INTERNO 1 (BU 02241006)*

L'anno duemiladiciotto, addì 11 del mese di DICEMBRE:

IL DIRIGENTE DEL SETTORE

Premesso:

- che il sig. Della Bona Michele Romeo, nato a San Pietro Vernotico (Br) il 21/07/1966, con residenza alla Via Kennedy n. 70, risulta assegnatario di un alloggio di E.R.P. di proprietà di Arca Sud Salento (ex I.A.C.P. Lecce), sito in questo Comune alla Via Kennedy n. 70, scala C, piano terra, interno 1 (BU 02241006);
- che con nota n. 4823 del 22/03/2018, il Comandante di Polizia Locale di Trepuzzi trasmetteva a questo Ufficio il verbale di sopralluogo con il quale era stata riscontrata la presenza di un soggetto diverso dall'assegnatario e la sussistenza delle condizioni per la decadenza dell'assegnazione in carico al legittimo assegnatario;
- che con nota n. 5610 del 10/05/2018, Arca Sud Salento, richiamando il verbale della Polizia Locale di Trepuzzi, sollecitava la definizione del procedimento di decadenza dell'immobile in oggetto;
- che con nota n. 7053 del 09/05/2018, regolarmente notificata in data 17/05/2018, questa A.C. ha comunicato al Sig. Della Bona Michele Romeo, per i motivi di cui al punto precedente, l'avvio del procedimento di decadenza dell'assegnazione in oggetto, ai sensi della L.R. n. 10/2014 e ss.mm. e ii.;
- che con raccomandata del 01/06/2018, acquisita al prot. n. 8908 del 06/06/2018, l'Avv. Andrea Monterisi, in nome e per conto del sig. Della Bona Michele Romeo, trasmetteva istanza per l'esame del procedimento di decadenza da parte della Commissione Provinciale Alloggi ai sensi dell'art. 17 e art. 16 della L.R. n. 10/2014 e ss.mm. e ii.;
- che con nota n. 9325 del 13/06/2018, inviato a mezzo PEC in pari data, e successivo sollecito n. 15782 del 12/10/2018 inviato sempre a mezzo PEC, questa A.C. ha inoltrato alla Commissione Provinciale di Edilizia Residenziale Pubblica, l'istanza per la richiesta del parere di cui agli art. 16 e 17 della predetta L.R. n. 10/2014, da parte della Commissione per il procedimento di decadenza in parola.

Dato atto che con verbale n. 32/18 del 03/12/2018, la Commissione Provinciale di E.R.P. di Lecce ha espresso il proprio parere vincolante, respingendo il ricorso presentato dall'assegnatario e invitando questa A.C. alla contestuale revoca della residenza n. 70 al ricorrente.

Ritenuto per tutto quanto sopra, sussistano le condizioni per dare compiuto il procedimento di decadenza dell'assegnazione dell'alloggio in oggetto ai sensi dell'art. 17, comma 1 lett. b) e c) della Legge Regionale n. 10 del 07/04/2014 e ss.mm. e ii.;

Visto:

- la L.R. n. 10/2014 e ss.mm. e ;
- il D.Lgs 267/2000 e s.m.i.;
- la Legge 241/1990 e s.m.i.;
- il Decreto del Sindaco n. 5 del 19/01/2018 con il quale il Sottoscritto è stato nominato Responsabile del Settore VI – Urbanistica e Igiene Urbana e, ad interim, del Settore V – Lavori Pubblici e Programmazione, con attribuzione delle funzioni dirigenziali di cui all'art. 107 del D.Lgs 267/2000;
- la documentazione in atti;

DECRETA

1. La decadenza dell'assegnazione, ai sensi dell'art. 17, comma 1, lett. b) e c) della L.R. n. 10/2014 e ss.mm. e ii., dell'alloggio di E.R.P. sito in Trepuzzi, alla Via Kennedy n. 70, scala C, piano terra, interno 1 (BU 02241006) di proprietà di Arca Sud Salento (ex IACP) di Lecce, in favore del Sig. Della Bona Michele, nato a San Pietro Vernotico (Br) il 21/07/1966, con residenza alla Via Kennedy n. 70;
2. Che, conseguentemente alla decadenza dell'assegnazione del suddetto alloggio, si intende risolto il relativo contratto a suo tempo stipulato e pertanto l'immobile deve essere immediatamente rilasciato entro il termine di 30 giorni dalla notifica del presente provvedimento.

Si avverte che in caso di mancato rilascio dell'immobile entro i termini fissati, oltre l'esecuzione dell'Ordinanza, sarà irrogata la sanzione amministrativa pecuniaria nella misura prevista per legge.

Si dispone altresì che, in conseguenza della decadenza dell'assegnazione dell'alloggio in oggetto, dovrà essere revocata la residenza dalla Via Kennedy n. 70 al Sig. Della Bona Michele, come sopra generalizzato.

Avverso il presente provvedimento potrà essere proposto ricorso ordinario entro i termini di legge al TAR Puglia, ovvero ricorso straordinario al Presidente della Repubblica.

Si dispone altresì che il presente provvedimento sia:

- notificato all'interessato;
- trasmesso ad A.R.C.A. Sud Salento, quale Ente proprietario dell'immobile;
- trasmesso al Comando di Pulizia Municipale del Comando di Trepuzzi;
- trasmesso al Responsabile del Settore III Demografico-Statistico del Comune di Trepuzzi per gli adempimenti di competenza;
- pubblicato all'Albo Pretorio on line del Comune di Trepuzzi per restarne quindici giorni consecutivi.

Il Dirigente del Settore
ing. Giancarlo FLORIO

