



Comune di TREPUIZZI
(Provincia di Lecce)

URBANISTICA E IGIENE URBANA E ATTIVITA' PRODUTTIVE

ORDINANZA

N. 77 DEL 22/12/2023 PROT. 21091

OGGETTO: Annullamento in autotutela ai sensi dell'art. 21-nonies della Legge n. 241/1990 e smi dell'Ordinanza Dirigenziale n. 55 del 10/10/2022

IL RESPONSABILE DI SETTORE

PREMESSO:

- che in data 05/12/2017 veniva accertata, da parte del Comando di Polizia Municipale, unitamente alla Stazione locale dei Carabinieri ed al sottoscritto Responsabile del Settore Urbanistica e Igiene Urbana del Comune di Trepuzzi, la realizzazione di un abuso edilizio in Trepuzzi, località Casalabate, alla via Pesce Missine, di proprietà di ...OMISSIS..., nata a ...OMISSIS..., il ...OMISSIS... e residente in Trepuzzi (LE), alla ...OMISSIS..., costituita da "abitazione realizzata su suolo recintato e interamente lastricato in cemento, delle dimensioni di m 21 x 9,60, costituita dai seguenti corpi: - manufatto di legno di altezza di circa m 2,90, delle dimensioni esterne in pianta di m 7,20 x 8,00 circa, dotato di copertura in legno e pannelli coibentati, interamente rifinita e attrazzata ad abitazione; - veranda coperta in legno, di pari altezza, delle dimensioni in pianta di m 7,20 x 3,00; - ripostiglio esterno, di altezza di circa m. 2,30, delle dimensioni in pianta di m. 1,90 x 1,75";
- che a seguito degli accertamenti d'ufficio, ai sensi e per gli effetti dell'art. 31 del D.P.R. n. 380/01, veniva emessa nei confronti del titolare dell'abuso, ...OMISSIS... sopra generalizzata, l'Ordinanza di demolizione n. 37/2019 prot. n. 5875 del 12/04/2019 per la rimozione delle opere realizzate e la rimessione in pristino dell'area, fissando in giorni 90 il termine per l'esecuzione dell'ordinanza;
- che, a parziale rettifica della predetta Ordinanza n. 37/2019, veniva emessa successiva Ordinanza Dirigenziale n. 1/2022 del 12/01/2022 prot. 512, con la quale si rettificava la

previsione sanzionatoria ex lege di cui al comma 3 dell'art. 31 del DPR n. 380/2001 e smi, in quanto l'area di sedime era risultata ancora di proprietà di Regione Puglia - Gestione speciale ad esaurimento Riforma Fondiaria;

- o che a seguito di sopralluogo della Polizia Locale, al 21/09/2022 veniva accertata la mancata esecuzione dell'Ordinanza di demolizione, circostanza che portava il sottoscritto ad emanare nei confronti della stessa Miglietta Genny, l'Ordinanza Dirigenziale n. 55 del 10/10/2022 con la quale si ingiungeva il pagamento della somma di € 11.000,00 quale sanzione amministrativa pecuniaria di cui al comma 4bis dell'art. 31 del DPR n. 380/2001 e smi, per la mancata ottemperanza all'Ordinanza di demolizione n. 37/2019 del 12/04/2019 prot. n. 5875 e comunque della successiva Ordinanza n. 1/2022 del 12/01/2022 prot. 512;

VISTO che in data 01/12/2023 perveniva a questo Ufficio una nota dell'Avv. Musio Massimiliano, acquisita al prot. n. 0019716, con la quale, in nome e per conto della titolare dell'abuso, veniva rappresentata l'inapplicabilità al caso di specie delle disposizioni sanzionatorie previste nel comma 4bis dell'art. 31 del DPR n. 380/2001, disposte con la predetta Ordinanza Dirigenziale n. 55 del 10/10/2022;

RILEVATO effettivamente che, trattandosi di abuso realizzato su area demaniale, valgono le disposizioni dell'art. 35 del DPR n. 380/2001 e smi, che prevede esclusivamente la demolizione delle opere abusive a carico del responsabile dell'abuso o in danno allo stesso, senza la previsione di sanzioni pecuniarie accessorie in caso di mancata ottemperanza all'ordine di demolizione;

DATO ATTO che lo stesso art. 35 del DPR n. 380/2001, al comma 3, mantiene salvo il potere di autotutela dello Stato e degli enti pubblici territoriali previsto dalla normativa vigente;

DATO ATTO che, con pec del 22/12/2022, su richiesta del sottoscritto, il Comando di Polizia Locale ha trasmesso il verbale di sopralluogo del 20/12/2022 con il quale è stata verificata l'esecuzione delle attività di demolizione disposte con le suddette Ordinanze;

VISTO che per quanto sopra, relativamente alla predetta Ordinanza Dirigenziale n. 55 del 10/10/2022, ricorrono le condizioni di annullabilità di cui all'art. 21-octies della Legge n. 241/1990 e smi, in quanto il provvedimento è stato adottato in violazione di legge;

DATO ATTO che ricorre in capo al sottoscritto la competenza per l'emissione del presente provvedimento in forza del Decreto Sindacale n. 4/2023 del 05/01/2023 di nomina del sottoscritto quale Responsabile del Settore Urbanistica, Igiene Urbana e Attività Produttive ai sensi dell'art. 107 del D.Lgs n. 267/2000 e s.m.i.;

VISTO:

- o l'Ordinanza Dirigenziale n. 55 del 10/10/2022;
- o la Legge n. 689/1981 e s.m.i.;
- o Il DPR n. 380/2001 e s.m.i.;
- o il D.Lgs n. 267/2000 e s.m.i.;
- o la Legge n. 241/1990 e s.m.i.;

tutto ciò premesso, visto e considerato

DISPONE

l'annullamento in autotutela, ai sensi e per gli effetti dell'art. 21-nonies della Legge n. 241/1990 e smi, dell'Ordinanza Dirigenziale n. 55 del 10/10/2022 con la quale è stato ingiunto a ...OMISSIS..., come in premessa generalizzata, il pagamento di € 11.000,00, oltre spese di notificazione se dovute, quale sanzione amministrativa pecuniaria di cui al comma 4bis dell'art. 31 del DPR n. 380/2001 e smi, per la mancata ottemperanza all'Ordinanza di demolizione n. 37/2019 del 12/04/2019 prot. n. 5875 e successiva Ordinanza di rettifica n. 1/2022 del 12/01/2022 prot. 512, che vengono comunque fatte salve e si intendono emesse anche in riferimento al comma 1 dell'art. 35 del DPR n. 380/2001 e smi.

Il responsabile del procedimento per la presente ordinanza, ai sensi e per gli effetti della Legge n. 241/90 e smi, è il sottoscritto Responsabile del Settore, Ing. Giancarlo Florio, che

AVVERTE

che contro la presente ordinanza è ammesso, nel termine di 60 giorni dalla notifica, ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale ai sensi del D.lg.s 104/2010, oppure in via alternativa è ammesso nel termine di 120 giorni dalla notifica ricorso straordinario al Presidente della Repubblica, ai sensi del D.P.R. 1199/1971.

E DISPONE

- che il presente provvedimento venga notificato al ...OMISSIS... tramite notifica dello stesso al proprio legale incaricato Avv. Musio Massimiliano;
- che copia del presente provvedimento venga trasmesso al Comando della Polizia Locale del Comune di Trepuzzi per darne notizia alla Procura della Repubblica di Lecce, Sezione Esecuzione Penale;

Lì 22/12/2023

IL DIRIGENTE DEL SETTORE
f.to Ing. Giancarlo FLORIO

COPIA

Si attesta che la presente determinazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio on line con numero Reg. 1936 il 22/12/2023 e vi rimarrà per 15 giorni naturali e consecutivi.

Trepuzzi, li 22/12/2023

IL DIRIGENTE DEL SETTORE
f.to **Ing. Giancarlo FLORIO**

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs n. 82/2005 modificato ed integrato dal D.Lgs. n. 235/2010, del D.P.R. n.445/2000 e norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico e' memorizzato digitalmente ed e' rintracciabile sul sito del Comune di Trepuzzi.

Copia conforme all'originale, per uso amministrativo

Trepuzzi, 22/12/2023
