



COMUNE di TREPUIZZI

(Provincia di Lecce)

(C.so Garibaldi, 10 – Tel. 0832/754111 – Fax 0832/753087 – www.comune.trepuzzi.le.it)

Prot. n. 0006895 del 19/05/2022 - PARTENZA

Regione Puglia – Dipartimento mobilità, qualità urbana, opere pubbliche, ecologia e paesaggio
dipartimento.mobilitaqualurboppubbpaesaggio@pec.rupar.puglia.it

Regione Puglia – Servizio urbanistica
serviziourbanistica.regione@pec.rupar.puglia.it

Regione Puglia – Servizio assetto del territorio
servizio.assettoterritorio@pec.rupar.puglia.it

Regione Puglia – Servizio risorse naturali ed ecologia
servizio.ecologia@pec.rupar.puglia.it

Regione Puglia – Servizio infrastrutture per la mobilità;
mobilita.regione@pec.rupar.puglia.it

ARPA Puglia
dap.le.arpapuglia@pec.rupar.puglia.it

Autorità di Bacino della Regione Puglia
protocollo@pec.distrettoappenninomeridionale.it

Soprintendenza Archeologia, Belle Arti e Paesaggio per le Provincia di Lecce, Brindisi e Taranto
mbac-sabap-le@mailcert.beniculturali.it

Provincia di Lecce – Servizio Ambiente
ambiente@cert.provincia.le.it

Provincia di Lecce – Servizio Pianificazione Territoriale
pianificazioneterritoriale@cert.provincia.le.it

Provincia di Lecce – Servizio Viabilità
viabilita@cert.provincia.le.it

ASL Lecce
protocollo.asl.lecce@pec.rupar.puglia.it

Autorità Idrica Pugliese
protocollo@pec.aip.gov.it
direzioneamministrativa@pec.aip.gov.puglia.it

Acquedotto Pugliese SpA
acquedotto.pugliese@pec.aqp.it

SUE Comune di Trepuzzi
Settore V "Urbanistica e Igiene Urbana"
ufficiotecnico.comune.trepuzzi@pec.rupar.puglia.it

Autorità procedente
Ing. Giancarlo Florio
c/o Comune di Trepuzzi
ufficiotecnico.comune.trepuzzi@pec.rupar.puglia.it

e p.c. *Soggetti proponenti:*

Dott. Vitantonio Seracca Guerrieri
Via Palmieri, 11
73100 LECCE
seraccaguerrierivitantonio@pec.it

Ing. Francesco Seracca Guerrieri
Via Paladini, 35
73100 LECCE
francesco.seraccaguerrieri@ingpec.eu

Dott. Giuseppe Seracca Guerrieri
Via D'Amelio Francesco Antonio, 1
73100 LECCE
giuseppe.seraccaguerrieri.52yi@le.omceo.it

tecnici progettisti

Arch. Davide Chetta
Ing. Guglielmo Fazzi
Via Brunetti, 50
73019 Trepuzzi (LE)
studioideaassociati@pec.it

**OGGETTO: Art. 8 L.R. 44/2012 e s.m.i. -PROCEDURA DI VERIFICA DI ASSOGGETTABILITÀ A V.A.S.
P.U.E. SUB-COMPARTO C2 DENOMINATO "SERACCA-GUERRIERI"
RIPRESA CONFERENZA DI SERVIZI E NUOVA FISSAZIONE TERMINI**

Premesso che con nota prot. 9361 del 09/07/2020 la sottoscritta Maria Rita Del Prete, in qualità di Autorità Competente nell'ambito del procedimento in oggetto, giusta Deliberazione di G.C. n. 136 del 13/07/2018, ha avviato il procedimento di consultazione nell'ambito della procedura di verifica di assoggettabilità a Valutazione Ambientale Strategica (VAS) del Piano Urbanistico Esecutivo (PUE) del sub-comparto C2 di iniziativa privata, denominato "Seracca-Guerrieri", ai sensi dell'art. 8 della L.R. Puglia

n. 44 del 14/12/2012 e s.m.i., mediante comunicazione agli Enti in indirizzo, fissando in 30 giorni il termine per la trasmissione dei rispettivi contributi;

Dato atto che nell'arco dei termini fissati risultano pervenuti i seguenti contributi:

- Nota ARPA Puglia prot. 50602-294/2020;
- Nota Autorità di Bacino Distretto Appennino Meridionale prot. 17238/2020;

Visto che con nota PEC del 30/03/2021, i progettisti del Piano hanno trasmesso all'autorità procedente la documentazione integrativa richiesta nella nota dell'Autorità di Bacino sopra richiamata, allegata alla presente per agevolare la consultazione;

Dato atto che a causa delle conseguenze dell'emergenza sanitaria da Covid 2019 non è stato fino ad ora possibile chiudere il procedimento di verifica di assoggettabilità a VAS in oggetto nei termini previsti dall'art. 8 della L.R. n. 44/2012, anche per via delle integrazioni richieste dagli Enti interessati, come sopra descritte;

Ritenuto pertanto necessario oggi riprendere il procedimento e fissare dei nuovi termini per la conclusione del procedimento;

per tutto quanto sopra visto e considerato,

con la presente, questa Autorità Competente dispone la ripresa del procedimento in oggetto, fissando il nuovo termine entro cui gli Enti in indirizzo potranno far pervenire il loro contributo in **30 giorni dalla ricezione della presente, esclusivamente mediante invio telematico** ai seguenti indirizzi di posta elettronica certificata:

- > segreteria.comune.trepuzzi@pec.rupar.puglia.it (Autorità Competente)
- > e per conoscenza a ufficiotecnico.comune.trepuzzi@pec.rupar.puglia.it (Autorità Procedente)

I documenti sono pubblicati sul sito web del Comune di Trepuzzi nella sezione *Amministrazione Trasparente / Pianificazione e governo del territorio / Strumenti urbanistici / Strumenti urbanistici di attuazione*, raggiungibile al seguente indirizzo:

<https://www.comune.trepuzzi.le.it/amministrazione/accesso-rapido/trasparenza-amministrativa/item/verifica-assoggettabilita-a-vas-pue-sub-comparto-c2-seracca-guerrieri>

dove è possibile visualizzare e acquisire la documentazione, gli elaborati tecnici ed il progetto, nonché il Rapporto Ambientale Preliminare, i pareri ad oggi pervenuti e le integrazioni prodotte dai progettisti.

Si precisa che, qualora nei termini indicati gli Enti consultati non si siano espressi, questa Autorità Competente procederà secondo le modalità di cui al comma 4 dell'art. 8 della L.R. 44/2012.

Il Responsabile del procedimento è l'Ing. Giancarlo Florio, Responsabile del Settore "Urbanistica e Igiene Urbana" del Comune di Trepuzzi, raggiungibile ai numeri 0832-754215 / 348-7964459 / email ufficiotecnico@comune.trepuzzi.le.it / pec ufficiotecnico.comune.trepuzzi@pec.rupar.puglia.it

Distinti saluti

Trepuzzi, 19 maggio 2022

La Responsabile del Settore Affari Generali
Dott.ssa Maria Rita Del Prete
Autorità Competente
(documento firmato elettronicamente)

3



COMUNE di TREPUIZZI

(Provincia di Lecce)

(C.so Garibaldi, 10 – Tel. 0832/754111 – Fax 0832/753087 – www.comune.trepuzzi.le.it)

Allegato alla nota prot. n. 0006895 del 19/05/2022 - PARTENZA

**PROCEDURA DI VERIFICA DI ASSOGGETTABILITÀ A V.A.S. – P.U.E. SUB-COMPARTO C2
DENOMINATO “SERACCA-GUERRIERI”**

ELENCO DOCUMENTAZIONE ORIGINARIA

- Rapporto Ambientale preliminare per la verifica di assoggettabilità a VAS;
- Elaborati di progetto del PUE, nello specifico:
 - Relazione tecnica generale
 - Tav. 1 Stralci cartografici
 - Tav. 2 Sovrapposizioni catastali
 - Tav. 3 Dati urbanistici
 - Tav. 4 Planimetria generale
 - Tav. 5 Proposta tipologia residenziale Tipo 1
 - Tav. 6 Proposta tipologia residenziale Tipo 2
 - Tav. 7 Urbanizzazioni primarie, infrastrutture e sezioni stradali
 - Relazione geologica, sulla pericolosità sismica di base e di compatibilità idraulica
 - Relazione di Compatibilità Geomorfologica

ELENCO PARERI PERVENUTI E DOCUMENTAZIONE INTEGRATIVA

- Nota ARPA Puglia prot. 50602-294/2020
- Nota Autorità di Bacino Distretto Appennino Meridionale prot. 17238/2020
- Nota di riscontro dei tecnici progettisti

La documentazione completa è disponibile al seguente indirizzo:

<https://www.comune.trepuzzi.le.it/amministrazione/accesso-rapido/trasparenza-amministrativa/item/verifica-assoggettabilita-a-vas-pue-sub-comparto-c2-seracca-guerrieri>