



COMUNE di TREPUIZZI

(Provincia di Lecce)

(C.so Garibaldi, 10 – Tel. 0832/754111 – Fax 0832/753087 – www.comune.trepuzzi.le.it)

Prot n.

Regione Puglia – Dipartimento mobilità, qualità urbana, opere pubbliche, ecologia e paesaggio
dipartimento.mobilitaqualurboppubbpaesaggio@pec.rupar.puglia.it

Regione Puglia - Servizio urbanistica
serviziourbanistica.regione@pec.rupar.puglia.it

Regione Puglia - Servizio assetto del territorio
servizio.assettoterritorio@pec.rupar.puglia.it

Regione Puglia – Servizio risorse naturali ed ecologia
servizio.ecologia@pec.rupar.puglia.it

Regione Puglia – Servizio infrastrutture per la mobilità;
mobilita.regione@pec.rupar.puglia.it

ARPA Puglia
dap.le.arpapuglia@pec.rupar.puglia.it

Autorità di Bacino della Regione Puglia
protocollo@pec.distrettoappenninomeridionale.it

Soprintendenza Archeologia, Belle Arti e Paesaggio per le Provincia di Lecce, Brindisi e Taranto
mbac-sabap-le@mailcert.beniculturali.it

Provincia di Lecce - Servizio Ambiente
ambiente@cert.provincia.le.it

Provincia di Lecce - Servizio Pianificazione Territoriale
pianificazioneterritoriale@cert.provincia.le.it

Provincia di Lecce - Servizio Viabilità
viabilita@cert.provincia.le.it

ASL Lecce
protocollo.asl.lecce@pec.rupar.puglia.it

Autorità idrica pugliese
protocollo@pec.aip.gov.it
direzioneamministrativa@pec.aip.gov.puglia.it

Acquedotto Pugliese Spa
acquedotto.pugliese@pec.aqp.it

SUE Comune di Trepuzzi
Settore V "Urbanistica e Igiene Urbana"
ufficiotecnico.comune.trepuzzi@pec.rupar.puglia.it

Autorità procedente
ing. Giancarlo Florio
c/o Comune di Trepuzzi
ufficiotecnico.comune.trepuzzi@pec.rupar.puglia.it

e p.c. *Soggetti proponenti:*

Dott. Vitantonio Seracca Guerrieri
Via Palmieri, 11
73100 LECCE
seraccaguerrierivitantonio@pec.it

ing. Francesco Seracca Guerrieri
Via Paladini, 35
73100 LECCE
francesco.seraccaguerrieri@ingpec.eu

Dott. Giuseppe Seracca Guerrieri
Via D'Amelio Francesco Antonio, 1
73100 LECCE
giuseppe.seraccaguerrieri.52yi@le.omceo.it

tecnici progettisti

Arch. Davide Chetta
Ing. Guglielmo Fazzi
Via Brunetti, 50
73019 Trepuzzi (LE)
studioideaassociati@pec.it

**OGGETTO: Art. 8 L.R. 44/2012 e s.m.i. -PROCEDURA DI VERIFICA DI ASSOGGETTABILITÀ A V.A.S.
P.U.E. SUB-COMPARTO C2 DENOMINATO "SERACCA-GUERRIERI"
CONFERENZA DI SERVIZI - Trasmissione nota di riscontro richiesta**

Vista e richiamata la propria nota prot. 9361 del 09/07/2020 con la quale la sottoscritta dott.ssa Maria Rita Del Prete, in qualità di Autorità Competente nell'ambito del procedimento in oggetto, giusta deliberazione di G.C. n. 136 del 13/07/2018, ha avviato il procedimento di consultazione nell'ambito della procedura di verifica di assoggettabilità a Valutazione Ambientale Strategica (VAS) del Piano Urbanistico Esecutivo (PUE) del sub-comparto C2 di iniziativa privata, denominato "Seracca-Guerrieri", ai sensi

dell'art. 8 della L.R. Puglia n. 44 del 14/12/2012 e s.m.i., mediante comunicazione agli Enti in indirizzo, fissando in 30 giorni il termine per la trasmissione dei rispettivi contributi.

Vista e richiamata la propria nota prot. 6895 del 19/05/2022, trasmessa a mezzo pec in pari data, con la quale questa Autorità Competente, riprendendo la CdS in oggetto, ha trasmesso i contributi pervenuti, fissando un nuovo termine per la trasmissione di ulteriori contributi in 30 giorni dalla notifica della stessa nota;

Dato atto che nell'arco dei nuovi termini fissati risultano pervenuti i seguenti contributi:

- Parere-contributo ASL Lecce prot. 82910 del 07/06/2022
- Richiesta chiarimenti Regione Puglia – Sezione Urbanistica prot. 6789 del 15/06/2022

Visto che con nota PEC del 30/09/2022 (prot. n. 0013964 del 30/09/2022), l'Autorità Procedente ha trasmesso a questa Autorità Competente il chiarimento richiesto dalla Regione Puglia-Sezione Urbanistica. per tutto quanto sopra visto e considerato,

con la presente, questa Autorità Competente trasmette i nuovi pareri e chiarimenti ad oggi pervenuti, dispone la ripresa del procedimento in oggetto e **fissando in 15 giorni dalla ricezione della presente** il nuovo termine per la conclusione della fase di acquisizione dei contributi degli Enti in indirizzo; gli eventuali nuovi contributi dovranno essere trasmessi **esclusivamente mediante invio telematico** ai seguenti indirizzi di posta elettronica certificata:

- > segreteria.comune.trepuzzi@pec.rupar.puglia.it (Autorità Competente)
- > e per conoscenza a ufficiotecnico.comune.trepuzzi@pec.rupar.puglia.it (Autorità Procedente)

I documenti sono pubblicati sul sito web del Comune di Trepuzzi nella sezione *Amministrazione Trasparente / Pianificazione e governo del territorio / Strumenti urbanistici / Strumenti urbanistici di attuazione*, raggiungibile al seguente indirizzo

<https://www.comune.trepuzzi.le.it/amministrazione/accesso-rapido/trasparenza-amministrativa/it-em/verifica-assoggettabilita-a-vas-pue-sub-comparto-c2-seracca-guerrieri>

dove è possibile visualizzare e acquisire la documentazione, gli elaborati tecnici ed il progetto, nonché il Rapporto Ambientale Preliminare, i pareri ad oggi pervenuti e le integrazioni prodotte dai progettisti.

Si precisa che, qualora nei termini indicati gli Enti consultati non si siano espressi, questa Autorità Competente procederà secondo le modalità di cui al comma 4 dell'art. 8 della L.R. 44/2012.

Il Responsabile del procedimento è l'ing. Giancarlo Florio, Responsabile del Settore "Urbanistica e Igiene Urbana" del Comune di Trepuzzi, raggiungibile ai numeri 0832-754215 / 348-7964459 / email ufficiotecnico@comune.trepuzzi.le.it / pec ufficiotecnico.comune.trepuzzi@pec.rupar.puglia.it

Distinti saluti

Trepuzzi, 30 settembre 2022

La Responsabile del Settore Affari Generali
Dott.ssa Maria Rita Del Prete
AUTORITÀ COMPETENTE
(documento firmato elettronicamente)



COMUNE di TREPUIZZI

(Provincia di Lecce)

(C.so Garibaldi, 10 – Tel. 0832/754111 – Fax 0832/753087 – www.comune.trepuzzi.le.it)

Allegato alla nota

**PROCEDURA DI VERIFICA DI ASSOGGETTABILITÀ A V.A.S. – P.U.E. SUB-COMPARTO C2
DENOMINATO “SERACCA-GUERRIERI”**

ELENCO DOCUMENTAZIONE ORIGINARIA

- Rapporto Ambientale preliminare per la verifica di assoggettabilità a VAS;
- Elaborati di progetto del PUE, nello specifico:
 - Relazione tecnica generale
 - Tav. 1 Stralci cartografici
 - Tav. 2 Sovrapposizioni catastali
 - Tav. 3 Dati urbanistici
 - Tav. 4 Planimetria generale
 - Tav. 5 Proposta tipologia residenziale Tipo 1
 - Tav. 6 Proposta tipologia residenziale Tipo 2
 - Tav. 7 Urbanizzazioni primarie, infrastrutture e sezioni stradali
 - Relazione geologica, sulla pericolosità sismica di base e di compatibilità idraulica
 - Relazione di Compatibilità Geomorfologica

ELENCO PARERI PERVENUTI E DOCUMENTAZIONE INTEGRATIVA

- Nota ARPA Puglia prot. 50602-294-11/08/2020
- Nota Autorità di Bacino Distretto Appennino Meridionale prot. 17238/2020 del 14/09/2020
- Nota di riscontro dei tecnici progettisti
- Nota ASL Lecce prot. 82910 del 07/06/2022
- Nota richiesta chiarimenti Regione Puglia – Sezione Urbanistica prot. 6789 del 15/06/2022
- Nota chiarimento Autorità Procedente prot. 0013964 del 30/09/2022

La Documentazione completa è disponibile al seguente indirizzo:

<https://www.comune.trepuzzi.le.it/amministrazione/accesso-rapido/trasparenza-amministrativa/item/verifica-assoggettabilita-a-vas-pue-sub-comparto-c2-seracca-guerrieri>